

B. Cs. PRO CINEK

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Erkezett:	2026-04-24
Beérkezés módja:	(Személyesen/ Hivatali Kapuról/ Posta/ Dokumentum/ e-mail/ egyéb)
Erkezéskor száma:	3528/2026

HIRDETMÉNY

Kifüggesztés időpontja:
2026. április 28.

Levél időpontja: 2026.04.24

Alulírott, a Fejér Megyei Kormányhivatal, mint elsőfokú vadászati hatóság által **07-403960-401 kódszámmal** nyilvántartott vadászterület földtulajdonosi közösség közös képviselője, a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény (továbbiakban: Vtv.) 12.§. (13) bekezdése alapján az érintett földtulajdonosok **földtulajdonosi közgyűlését összehívom.**

A földtulajdonosi közgyűlés helye: Agro-Aba KFT. telephelye
A földtulajdonosi közgyűlés időpontja: **2026. 05. 18-án (hétfő), 08.00 óra**

A földtulajdonosi közgyűlés napirendje:

- 1.) Regisztráció (képviseleti jogosultság ellenőrzése, képviseleti arány meghatározása)
- 2.) Pénzügyi beszámoló a földtulajdonosi közösség 2025. évi gazdálkodásáról.
- 3.) Döntés a 2025. évre fel nem vett haszonbérleti díj felhasználásáról.
- 4.) Tájékoztató a 2025. évi haszonbérleti díj kifizetésének helyéről és idejéről.
- 5.) Egyéb

A földtulajdonosi közgyűlésen, a vadászterületen igazoltan földtulajdonnal rendelkezők, illetve ilyen személyek írásba foglalt meghatalmazással meghatalmazott képviselői **vehetnek részt.** A tulajdonos képviseléről a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a 79/2004.(V.4.) FVM rendelet (Vhr.) 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat. A meghatalmazás a tulajdonjog igazolására elfogadott dokumentumok valamelyikével együtt érvényes. (Vhr.7.§.(2) és 9.§.(3) bekezdés)
A tulajdonosok és meghatalmazással rendelkező képviselők a fenti kérdésekben a tulajdonukban illetve képviseletükben álló földterület aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként – ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazott képviselőkre is – el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Iktatószám:	ABAI.3030-1 /20 26
Iktatás dátuma:	2026 APR 24. 1
Előadó:	B. Cs. Melléklet:
Előírat:	

B. Cs.

Vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőikről, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

A Vtv. 12. §-ában foglaltak szerinti szavazati arány megállapításához a vadászterület tulajdonosi közössége jegyzőkönyvbe foglalja, hogy

- a) tulajdonosként, továbbá a tulajdonos képviselőjeként ki mekkora területtel vesz részt a tulajdonosi gyűlésen,
- b) a kialakított vadászterület egészéhez viszonyítottan a tulajdonosi gyűlésen megjelent tulajdonosok vagy meghatalmazott képviselők milyen arányt képviselnek, valamint
- c) a képviseleti jogosultságot megalapozó meghatalmazás érvényes-e.

(2) Ha ugyanazon földterületre több meghatalmazás került kiállításra, és azok érvényességét az (1) bekezdésében előírt jegyzőkönyv felvétele során nem lehet egyértelműen meghatározni, az adott földterületre vonatkozó összes meghatalmazást érvénytelennek kell tekinteni.

(3) A tulajdonosi közösség képviselője a vadászterület földtulajdonosai részére - kérésükre - az őket érintő kérdésekben felvilágosítást ad, továbbá az iratokba az őket érintő részek tekintetében betekintést biztosít.

A határozathozatalban önhibáján kívül részt nem vett vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt földtulajdonosnak, ha a határozat az okszerű gazdálkodást sérti, vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt vagy a határozathozatalban részt nem vett földtulajdonosok jogos érdekeinek lényeges sérelmével jár, a határozatot annak meghozatalától számított harminc napon belül a bíróságnál megtámadhatják. (Vtv. 14.§.(3) bekezdés)

Kelt.: Aba-Bodakajtor., 2026. április 23



közös képviselő

Melléklet:

a 07-403960-401..... kódszámú vadászterület térképi megjelölése.

Agro-Aba
Földtulajdonosi Közösség
8127 Aba-Bodakajtor
Adószám: 26931214-1-07

Vadászat.exp

604000

606000

608000

196000

194000

192000

190000

188000

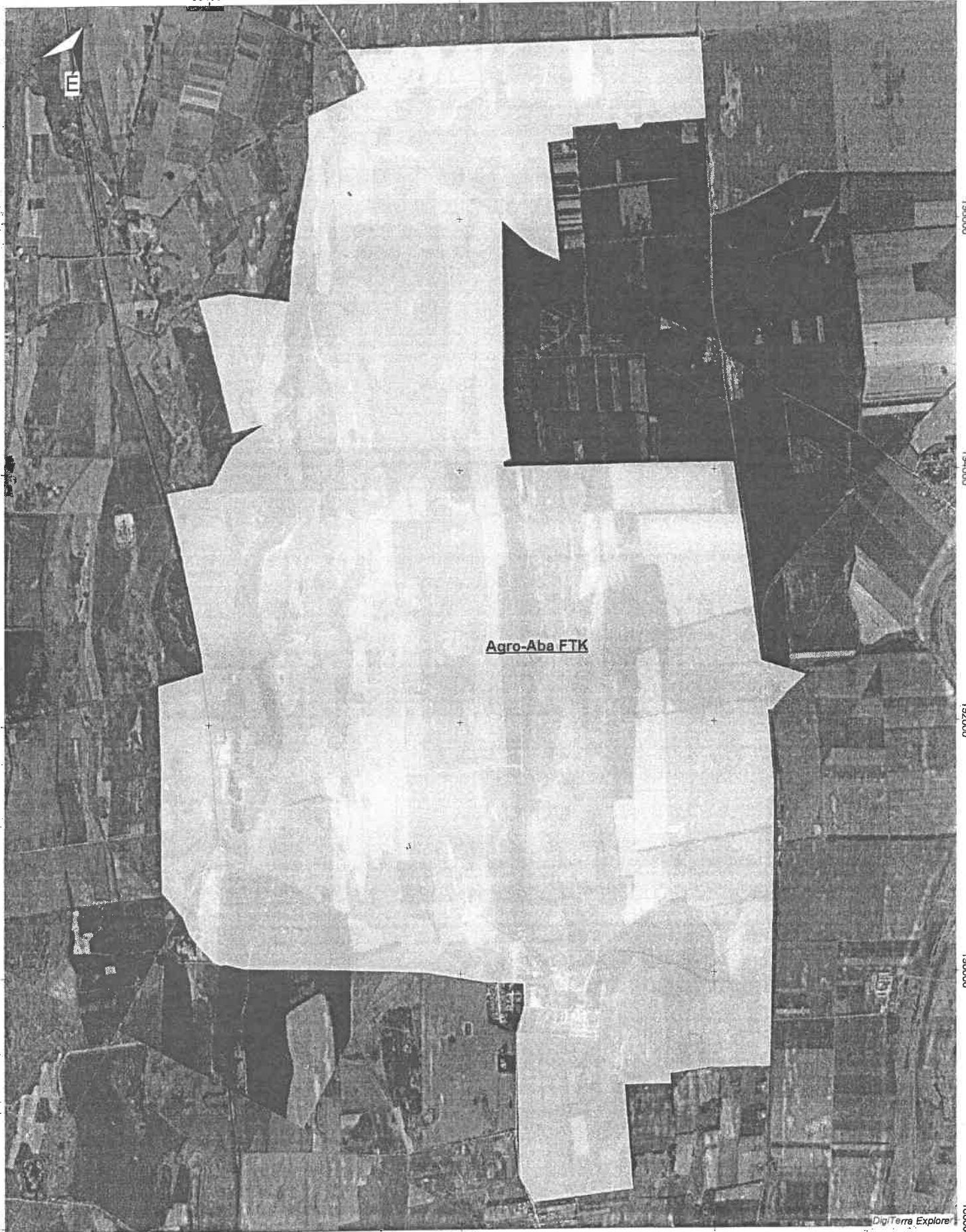
196000

194000

192000

190000

188000



Agro-Aba FTK

DigiTerra Explore

604000

606000

608000

0 1000 2000 3000

Méretarány = 1 : 40000

2016.04.29 16:27:45