



## **JEGYZŐKÖNYV**

### **ABA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK PÉNZÜGYI, ÜGYRENDI, TELEPÜLÉS-FEJLESZTÉSI ÉS TELEPÜLÉSRÉSZI BIZOTTSÁGÁNAK**

**2024. AUGUSZTUS 05. 16:30 ÓRAKOR MEGTARTOTT NYÍLT ÜLÉSÉRŐL**

**Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság**  
**Határozatok: 131/2024. (VIII. 05.) –139/2024. (VIII. 05.) –9 határozat**

131/2024. (VIII. 05.)	a napirend elfogadásáról
132/2024. (VIII. 05.)	a jegyzőkönyv hitelesítőjének személyéről
133/2024. (VIII. 05.)	a szociális célú tűzifa kiosztásának szabályairól
134/2024. (VIII. 05.)	az Abai Idősek Otthona épületében klíma telepítéséről
135/2024. (VIII. 05.)	a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/753-1/2024. iktatószámú törvényességi felhívásának megtárgyalásáról
136/2024. (VIII. 05.)	a főállású polgármester időarányos cafetéria juttatásának megállapításáról
137/2024. (VIII. 05.)	a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. megszűnésével kapcsolatos záró beszámoló könyvvizsgálatára vonatkozó tájékoztatóról
138/2024. (VIII. 05.)	könyvvizsgálattal kapcsolatos árajánlat elfogadásáról
139/2024. (VIII. 05.)	zárt ülés elrendelésének jóváhagyásáról

**Készült:** Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottságának 2024. augusztus 05. napján (hétfő) 16:30 órakor, az Abai Városháza Tanácskozó termében (8127 Aba, Rákóczi u.12.) megtartott soros nyílt üléséről.

**Jelen vannak:** Nagy-Kaszap Ferenc elnök  
Starusz János bizottsági tag  
Halász Zoltánné irodavezető

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:**

Köszöntöm Aba Város Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság mai ülésén megjelent bizottsági tagot Strausz Jánost, valamint Halász Zoltánné irodavezetőt.

Megállapítom, hogy a Bizottság 2 fő szavazótaggal határozatképes.

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:** A meghívó 5. Döntés a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/117-61/2024. iktatószámú információkérő levélről szóló napirendi pontot kérném zárt ülésen megtárgyalni. A 6. Telekalakítással kapcsolatos döntések meghozatala és a 7. Döntés ügyvédi megbízásról című pontokat kérném levenni a napirendi pontról. A nyílt ülés napirendjét kérném kiegészíteni - A főállású polgármester időarányos cafetéri juttatásának megállapításáról - című ponttal. Ismertetném a módosított napirendi pontokat.

A napirendi pontokra a következő javaslatot teszem:

**Határozati javaslat:**

**.../2024. (VIII. 05.) határozat**  
**a napirend elfogadásáról**

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága a 2024. augusztus 05-i bizottsági ülés módosított napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

**Napirendi pontok:**

**Nyílt ülés:**

- 1. Döntés a szociális célú tűzifa kiosztásának szabályairól szóló rendelet-tervezetről**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök
- 2. Döntés az Abai Idősek Otthonában klímarendszer beszerzéséről**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök
- 3. A helyi iparüzési adóval kapcsolatban készített jegyzői tájékoztató megvitatása**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök
- 4. Döntés a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/753-1/2024. iktatószámú törvényességi felhívásáról**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök
- 5. Döntés a főállású polgármester időarányos cafetéria juttatásának megállapításáról**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök
- 6. Az Abai Járóbeteg Szakellátó Intézettel kapcsolatos döntések meghozatala**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök

**Zárt ülés:**

- 7. Lakásbérlettel kapcsolatos döntések meghozatala**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök
- 8. Döntés a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/117-61/2024. iktatószámú információkérő levélről**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc elnök

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:**

Kérdezném a bizottsági tagokat, hogy elfogadjuk-e a napirendet? Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 2 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozza:

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság  
131/2024. (VIII. 05.) határozata  
a napirend elfogadásáról**

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság a 2024. augusztus 05-i bizottsági ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:**

**Napirendi pontok:**

### Nyílt ülés:

1. **Döntés a szociális célú tűzifa kiosztásának szabályairól szóló rendelet-tervezetről**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök
2. **Döntés az Abai Idősek Otthonában klímarendszer beszerzéséről**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök
3. **A helyi iparüzési adóval kapcsolatban készített jegyzői tájékoztató meg tárgyalása**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök
4. **Döntés a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/753-1/2024. iktatószámú törvényességi felhívásáról**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök
5. **Döntés a főállású polgármester időarányos cafetéria juttatásának megállapításáról**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök
6. **Az Abai Járóbeteg Szakellátó Intézettel kapcsolatos döntések meghozatala**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök

### **Zárt ülés:**

7. **Lakásbérlettel kapcsolatos döntések meghozatala**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök
8. **Döntés a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/117-61/2024. iktatószámú információkérő levélről**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc elnök**

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:**

A jegyzőkönyv hitelesítőjének személyére teszek javaslatot, Strausz János személyében. Aki a javaslattal egyetért, kérem, jelezze. Köszönöm. Megállapítom, hogy a bizottság 2 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal elfogadta a javaslatot, és meghozta a következő határozatot:

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság  
132/2024. (VIII. 05.) határozata  
a jegyzőkönyv hitelesítőjének személyéről**

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága a mai nyílt bizottsági ülés jegyzőkönyvi hitelesítőjének Strausz János bizottsági tagot kéri fel.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc elnök**

### **1. Döntés a szociális célú tűzifa kiosztásának szabályairól szóló rendelet-tervezetről**

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:** 2024. május 24-én a Belügyminisztérium Támogatói Okiratban rögzítette, hogy az Önkormányzat részére a benyújtott pályázat alapján 117 erdei m<sup>3</sup> keménylombos tűzifára jogosult. A jogosultság feltételeit tartalmazó új rendelet-tervezet megalkotásra került. Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az új rendelet-tervezetet tartalmazó határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

**Határozati javaslat**

**.../2024. (VIII. 05.) határozat**

**a szociális célú tűzifa kiosztásainak szabályairól**

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbi rendeleti javaslatot:

**„Rendeleti javaslat:**

A Képviselő-testülete ... szavazati aránnyal megalkotja Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (...) önkormányzati rendeletét a szociális célú tűzifa kiosztásának szabályairól.”

A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc elnök**

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:** Aki a szociális célú tűzifa kiosztásának szabályairól szóló határozati javaslattal egyetért, kérem, jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 2 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozza:

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság  
133/2024. (VIII. 05.) határozata  
a szociális célú tűzifa kiosztásainak szabályairól**

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbi rendeleti javaslatot:

**„Rendeleti javaslat:**

A Képviselő-testülete ... szavazati aránnyal megalkotja Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (...) önkormányzati rendeletét a szociális célú tűzifa kiosztásának szabályairól.”

A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc elnök**

### **2. Döntés az Abai Idősek Otthonában klímarendszer beszerzéséről**

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:** Az Abai Idősek Otthonának vezetője jelezte, hogy a nyári hónapokban az

intézmény belső hőmérséklete az előírt határértékeket meghaladja, kéri a probléma megoldását. Az épületet három cég felmérte, megküldték árajánlatukat. Az árajánlatok műszaki tartalma egymással nem hasonlítható össze megfelelően, tekintve, hogy sem a klimatizálni kívánt helyiségek, a felszerelni tervezett klímák száma, sem pedig a választott műszaki megoldások nem egyeznek. Az ajánlatok nem teljeskörűek, tisztázni szükséges, hogy melyek azok a tételek, amiket az árajánlat nem tartalmaz. Javasolnám az új, összehasonlítható árajánlatok bekérését, majd a beérkezett árajánlatok összehasonlítása után újabb napirendi pontként megtárgyalni.

#### **Határozati javaslat**

**.../2024. (VIII. 05.) határozat**

#### **az Abai Idősek Otthona épületében klíma telepítéséről**

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

#### **„Határozati javaslat**

**.../2024. (VIII.05.) határozat**

#### **az Abai Idősek Otthona épületében klíma telepítéséről**

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Abai Idősek Otthona épületébe klíma telepítésére vonatkozóan érkezett 3 árajánlat műszaki tartalmának pontosítása érdekében egyeztetést folytasson le Ajánlatadókkal.

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Abai Idősek Otthona épületébe klíma telepítésére vonatkozó 3 ajánlat közül – azok műszaki egyeztetése után, amennyiben a vállalási ár nem módosul egyik ajánlat esetében sem kedvezőbbben- a legkedvezőbb ajánlatot adó Ice-Tech System Kft.-vel köt kivitelezési szerződést bruttó 4.562.312 Ft értékben.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy amennyiben az Ice-Tech System Kft. ajánlatánál kedvezőbb ajánlat érkezik az egyeztetés után, akkor a szerződést a kedvezőbb ajánlatot adó céggel kösse meg a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2024. 08. 31.

Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester”

A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc elnök

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:** Aki az Abai Idősek Otthona épületébe klíma telepítésére vonatkozó határozati javaslattal egyetért, kérem, jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 2 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozza:

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság  
134/2024. (VIII. 05.) határozata  
az Abai Idősek Otthona épületében klíma telepítéséről**

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:**

**„Határozati javaslat**

**.../2024. (VIII.05.) határozat**

**az Abai Idősek Otthona épületében klíma telepítéséről**

**Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Abai Idősek Otthona épületébe klíma telepítésére vonatkozóan érkezett 3 ajánlat műszaki tartalmának pontosítása érdekében egyeztetést folytasson le Ajánlatadókkal.**

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Abai Idősek Otthona épületébe klíma telepítésére vonatkozó 3 ajánlat közül – azok műszaki egyeztetése után, amennyiben a vállalási ár nem módosul egyik ajánlat esetében sem kedvezőbbben- a legkedvezőbb ajánlatot adó Ice-Tech System Kft.-vel köt kivitelezési szerződést bruttó 4.562.312 Ft értékben.**

**Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy amennyiben az Ice-Tech System Kft. ajánlatánál kedvezőbb ajánlat érkezik az egyeztetés után, akkor a szerződést a kedvezőbb ajánlatot adó céggel kösse meg a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett.**

**Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.**

**Határidő: 2024. 08. 31.**

**Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester”**

**A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről a Képviselő-testületet tájékoztassa.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc elnök**

### **3. A helyi iparűzési adóval kapcsolatban készített jegyzői tájékoztatás megtárgyalása**

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:** Ismertetném a helyi iparűzési adóval kapcsolatban készített jegyzői tájékoztatást. Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága nem hoz döntést a tájékoztató elfogadásáról, a soron következő testületi ülésen kívánjuk megvitatni.

### **4. Döntés a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/753-1/2024. iktatószámú törvényességi felhívásáról**

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:** A Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/753-1/2024. számú törvényességi felhívással élt Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. június 26. napján megtartott nyilvános ülésén hozott 158/2024. (VI.26.) határozat vonatkozásában. A törvényességi felhívásban foglaltak szerint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2021. (XII.16.) önkormányzati rendelet 75. § (3) bekezdése értelmében Aba Város Önkormányzat polgármesterének illetményére, jutalmára, egyéb juttatásaira a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság tesz javaslatot. A 2024. június 26. napján megtartott nyilvános ülés jegyzőkönyve alapján megállapítást nyert, hogy a Bizottság nem tárgyalta meg a „főállású polgármestert megillető időarányos cafeteria juttatás megállapítása” című előterjesztést. Az előterjesztés fedlapján előterjesztőként nem a Bizottság elnöke, hanem a Polgármester szerepelt. Mindezekre tekintettel a Képviselő-testület 158/2024. (VI.26.) határozata jogszabálysértő, mivel azt az eljárás szabályok megsértésével hozta a Képviselő-testület.

**Határozati javaslat**

**.../2024. (VIII. 05.) határozat**

**a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/753-1/2024. iktatószámú törvényességi felhívásának megtárgyalásáról**

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

**„Határozati javaslat**

**.../2024. (.....) határozat**

**a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/753-1/2024. iktatószámú törvényességi felhívásának megtárgyalásáról**

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága megtárgyalta a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/753-1/2024. számú törvényességi felhívását s az abban foglaltak szerint jár el a döntéshozatala során.

Határidő: Képviselő-testület tájékoztatása a következő ülésen

Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc a bizottság elnöke”

A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc elnök

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:** Aki a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/753-1/2024. iktatószámú törvényességi felhívásáról szóló határozati javaslattal egyetért, kérem, jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 2 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozza:

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság  
135/2024. (VIII. 05.) határozata  
a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/753-1/2024. iktatószámú törvényességi  
felhívásának megtárgyalásáról**

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:**

**„Határozati javaslat**

**.../2024. (.....) határozat a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/753-1/2024. iktatószámú törvényességi felhívásának megtárgyalásáról**

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága megtárgyalta a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/753-1/2024. számú törvényességi felhívását s az abban foglaltak szerint jár el a döntéshozatala során.**

Határidő: Képviselő-testület tájékoztatása a következő ülésen

Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc a bizottság elnöke”

A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc elnök

#### **5. Döntés a főállású polgármester időarányos cafetériai juttatásának megállapításáról**

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:** Ismertetném a főállású polgármester időarányos cafetéria juttatásának



megállapításáról szóló határozati javaslatot. A főállású polgármester az Önkormányzat sajátos közszolgálati jogviszonyban álló választott tisztségviselő. A közszolgálati tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény 151. §-a állapítja meg a cafetéria juttatás szabályait, melyet a polgármesterre is alkalmazni kell. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2021. (XII.16.) önkormányzati rendelet 75. § (3) bekezdése értelmében Aba Város Önkormányzat polgármesterének illetményére, jutalmára, egyéb juttatásaira a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság tesz javaslatot. A polgármester tekintetében a munkáltatói jogokat a képviselő-testület gyakorolja, így határozatban kell megállapítani a polgármestert megillető cafetéria juttatás összegét. A cafetéria juttatás éves összege 231.900.-Ft. A helyhatósági választásokra figyelemmel idén is meg kell állapítani a polgármester béren kívüli juttatásának pontos, időarányos összegét. A cafetéria megállapítása során naptári napokat kell számolni, ez 2024. szeptember 30. napjáig 273 nap. Így a cafetéria összege 173.449.-Ft. Kérem a Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

#### **Határozati javaslat**

**.../2024. (VIII. 05.) határozat**

#### **a főállású polgármester időarányos cafetéria juttatásának megállapításáról**

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

**„Határozati javaslat**

**.../2024. (VIII.5) a főállású polgármester időarányos cafetéria juttatásának megállapításáról**

Aba Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága megtárgyalta a főállású polgármester 2024. évre, időarányosan járó cafetéria juttatásáról szóló előterjesztést és a juttatás összegét 173.449.-Ft összegben határozza meg.

Felkéri a Bizottság az elnököt, hogy a döntésről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: a következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc a bizottság elnöke”

A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc elnök

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:** Aki a főállású polgármester időarányos cafetéria juttatásának megállapításáról szóló határozati javaslattal egyetért, kérem, jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 2 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozza:

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság  
136/2024. (VIII. 05.) határozata**

**a főállású polgármester időarányos cafetéria juttatásának megállapításáról**

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:**

**„Határozati javaslat**

**.../2024. (VIII.5) a főállású polgármester időarányos cafetéria juttatásának megállapításáról**

**Aba Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága megtárgyalta a főállású polgármester 2024. évre, időarányosan járó cafetéria juttatásáról szóló előterjesztést és a juttatás összegét 173.449.-Ft összegben határozza meg.**

**Felkéri a Bizottság az elnököt, hogy a döntésről a Képviselő-testületet tájékoztassa.**

**Határidő: a következő képviselő-testületi ülés  
Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc a bizottság elnöke”**

**A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről a Képviselő-testületet tájékoztassa.**

**Határidő: azonnal  
Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc elnök**

### **6. Az Abai Járóbeteg Szakellátó Intézettel kapcsolatos döntések meghozatala**

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:** A Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. megszűnésével kapcsolatos záró beszámoló könyvvizsgálatára a Pénzügyi Iroda vezetője készített a Képviselő-testület részére egy tájékoztatót, mely az előterjesztés mellékletét képezi. Kérem a Bizottságot a beszámoló elfogadására.

#### **Határozati javaslat**

**.../2024. (VIII. 05.) határozat**

**a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. megszűnésével kapcsolatos záró beszámoló könyvvizsgálatára vonatkozó tájékoztatóról**

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

#### **„Határozati javaslat**

**.../2024. (VIII. 05.) határozat**

**a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. megszűnésével kapcsolatos záró beszámoló könyvvizsgálatára vonatkozó tájékoztatóról**

Aba Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. megszűnésével kapcsolatos záró beszámoló elkészítéséhez szükséges könyvvizsgálói közreműködésről szóló tájékoztatót s azt jóváhagyja, valamint felkéri a Pénzügyi Iroda vezetőjét a további intézkedések megtételére.

**Felelős: Halász Zoltánné pénzügyi irodavezető**

**Határidő: azonnal”**

**A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről a Képviselő-testületet tájékoztassa.**

**Határidő: azonnal  
Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc elnök**

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:** Aki a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. megszűnésével kapcsolatos záró beszámoló könyvvizsgálatára vonatkozó tájékoztatóról szóló határozati javaslattal egyetért, kérem, jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 2 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozza:

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság  
137/2024. (VIII. 05.) határozata  
a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú  
Nonprofit Kft. megszűnésével kapcsolatos záró beszámoló könyvvizsgálatára  
vonatkozó tájékoztatóról**

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:**

**„Határozati javaslat**

**.../2024. (VIII. 05.) határozat**

**a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. megszűnésével kapcsolatos záró beszámoló könyvvizsgálatára vonatkozó tájékoztatóról**

**Aba Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. megszűnésével kapcsolatos záró beszámoló elkészítéséhez szükséges könyvvizsgálói közreműködésről szóló tájékoztatót s azt jóváhagyja, valamint felkéri a Pénzügyi Iroda vezetőjét a további intézkedések megtételére.**

**Felelős: Halász Zoltánné pénzügyi irodavezető**

**Határidő: azonnal”**

**A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről a Képviselő-testületet tájékoztassa.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc elnök**

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:** Kértünk árajánlatot a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. záró beszámolójának felülvizsgálatához. Tömpe és Társa Kft. bruttó 381.000,- Ft értékben adott árajánlatot a könyvvizsgálat tárgyában az Abai Járóbeteg Szakellátó Intézetnek, mint jogutódnak, feladatellátásra kötelezettnek. A költség az intézmény 2024. évi költségvetésének dologi kiadása terhére kerülne elszámolásra. Kérem a Bizottságot, a javaslatot támogatni szíveskedjék.

**Határozati javaslat**

**.../2024. (VIII. 05.) határozat**

**könyvvizsgálattal kapcsolatos árajánlat elfogadásáról**

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:**

**„Határozati javaslat**

**.../2024. (VIII. 05.) határozat**

**könyvvizsgálattal kapcsolatos árajánlat elfogadásáról**

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tömpe és Társa Kft. árajánlatát, Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. záró beszámolójának felülvizsgálatára vonatkozóan, melynek fedezetét az intézmény 2024. évi költségvetésének dologi kiadása terhére biztosítja.**

**A Képviselő-testület felkéri az Abai Járóbeteg Szakellátó Intézet intézményvezetőjét, hogy értesítse az érintetteket a döntésről, valamint a feladatra vonatkozó szerződést aláírja.**

Felelős: Kovács Andrea intézményvezető  
Halász Zoltánné pénzügyi irodavezető

Határidő: 2024. augusztus 10.”

A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc elnök

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:** Aki a könyvvizsgálattal kapcsolatos árajánlat elfogadásáról szóló határozati javaslattal egyetért, kérem, jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 2 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozza:

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság  
138/2024. (VIII. 05.) határozata  
könyvvizsgálattal kapcsolatos árajánlat elfogadásáról**

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:**

„Határozati javaslat

.../2024. (VIII. 05.) határozat

könyvvizsgálattal kapcsolatos árajánlat elfogadásáról

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tömpe és Társa Kft. árajánlatát, Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. záró beszámolójának felülvizsgálatára vonatkozóan, melynek fedezetét az intézmény 2024. évi költségvetésének dologi kiadása terhére biztosítja.**

**A Képviselő-testület felkéri az Abai Járóbeteg Szakellátó Intézet intézményvezetőjét, hogy értesítse az érintetteket a döntésről, valamint a feladatra vonatkozó szerződést aláírja.**

Felelős: Kovács Andrea intézményvezető  
Halász Zoltánné pénzügyi irodavezető

Határidő: 2024. augusztus 10.”

A bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc elnök

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:** Javaslom a további napirendi pontok zárt ülésen történő tárgyalását.

**Határozati javaslat:**

.../2024. (VIII. 05.) határozat

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága elfogadja a napirendi pontok zárt ülésen történő tárgyalását.**

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:** Aki a javaslattal egyetért, kérem, jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 2 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal a javaslatot elfogadta.


**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság  
139/2024. (VIII. 05.) határozata  
zárt ülés elrendelésének jóváhagyásáról**


**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága** elfogadja a napirendi pontok zárt ülésen történő tárgyalását.


**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nagy-Kaszap Ferenc

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:** A bizottság nyílt ülését 17:05 perckor bezárom.

  
**Nagy-Kaszap Ferenc**  
elnök



  
**Strausz János**  
bizottsági tag



# JELENLÉTI ÍV



**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottságának**

**2024.augusztus 05-én (hétfőn) 16:30 órakor megtartott**

**nyílt üléséről**

**Név**

**Aláírás**

Elnök: Nagy-Kaszap Ferenc

.....

Tagok: Strausz János

.....

Magyari Sándor

.....

Halász Zoltánné irodavezető

.....

# JELENLÉTI ÍV



**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottságának**

**2024. augusztus 05-én (hétfőn) 16:30 órakor megtartott**

**nyílt üléséről**

**Név**

**Aláírás**

---

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....





Tisztelt Uram!

**Aba Város Önkormányzat Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi  
Bizottsága**

**2024.augusztus 05-én (hétfő) 16:30 órakor**

**ülést tart a városháza tanácskozó termében,**

**amelyre tisztelettel meghívom.**

**Napirendi pontok:**

**Nyílt ülés:**

- 1. Döntés a szociális célú tűzifa kiosztásának szabályairól szóló rendelet-tervezetről**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök
- 2. Döntés az Abai Idősek Otthonában klímarendszer beszerzéséről**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök
- 3. A helyi iparűzési adóval kapcsolatban készített jegyzői tájékoztatás megtárgyalása**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök
- 4. Döntés a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/753-1/2024. iktatószámú törvényességi felhívásáról**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök
- 5. Döntés a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/117-61/2024. iktatószámú információkérő levélről**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök
- 6. Telekalakítással kapcsolatos döntések meghozatala**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök
- 7. Döntés ügyvédi megbízásról**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök
- 8. Az Abai Járóbeteg Szakellátó Intézettel kapcsolatos döntések meghozatala**  
Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök

---

**Aba Város Önkormányzata**

✉ 8127 Aba, Rákóczi F. u. 12.

☎ 22/430-002, 593-015 📧 [onkormanyzat@aba.hu](mailto:onkormanyzat@aba.hu) Hivatali Kapu - KRID: 750254792

Zárt ülés:

**9. Lakásbérlettel kapcsolatos döntések meghozatala**

Előadó: Nagy-Kaszap Ferenc elnök

A b a , 2024. augusztus 02.




Tisztelettel:





Napirend száma: 1.

## ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ

Az ülés időpontja:	2024. 08. 05.
Az ülés típusa:	nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA/1078-13/2024.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	1 pld. rendelet-tervezet
Az előterjesztés címe/tárgya:	Döntés a szociális célú tűzifa kiosztásának szabályairól
Az előterjesztést készítette (név, aláírás)	Pusztai Beáta jegyző 
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos polgármester
Az előterjesztést ellenőrizte (név, aláírás):	Pusztai Beáta jegyző 
Az előterjesztést jóváhagyta (név, aláírás):	Pusztai Beáta jegyző 
Az előterjesztést véleményezi:	<ul style="list-style-type: none"><li>Szociális, Oktatási, Kulturális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága</li><li>Pénzügyi, Ügyrendi, Településfejlesztési és Településrészi Bizottság</li></ul>
Aba, 2024.07.26.	

**Aba Város Önkormányzata**

☒ 8127 Aba, Rákóczi F. u. 12.

☎ 22/430-002, 593-015 ☒ [onkormanyzat@aba.hu](mailto:onkormanyzat@aba.hu) Hivatali Kapu - KRID: 750254792



Iktatószám: ABA/1078-13/2024.

Ügyintéző: Bódás Edit

Telefonszám: 22/430-002/132. mellék

Tárgy: Döntés a szociális célú tűzifa kiosztásának szabályairól

Hivatkozási szám:-

Melléklet: 1 db rendelet-tervezet

**Tisztelt Képviselő-testület!**

2024. május 24-én a Belügyminisztérium Támogatói Okiratban rögzítette, hogy az Önkormányzat részére a benyújtott pályázat alapján 117 erdei m<sup>3</sup> keménylombos tűzifára jogosult. A jogosultság feltételeit tartalmazó új rendelet-tervezet megalkotásra került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az új rendelet-tervezetet szíveskedjen elfogadni.

**Rendeleti javaslat:**

**A Képviselő-testülete .... szavazati aránnyal megalkotja Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2024. (...) önkormányzati rendeletét a szociális célú tűzifa kiosztásának szabályairól.**

Aba, 2024. július 26.

  
Dr. Miklós Lajcskó  
polgármester  




Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2024. (.....) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa kiosztásának szabályairól

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében eredeti jogalkotói hatáskörben, valamint Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. A rendelet hatálya**

**1. §** A rendelet hatálya Aba városban lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező, és életvitelszerűen Aba településen élő szociálisan rászoruló személyekre terjed ki.

**2. A támogatott személyek köre**

**2. § (1)** Szociálisan rászorult az a személy, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori legkisebb összegének 300 %-át, egyedül élő esetén 450 %-át, és aki

- a) nyugdíjas, járadék ellátásban részesül,
- b) háztartásában kiskorú gyermeket nevel,
- c) háztartásában nappali tagozaton tanuló nagykorú gyermeket eltartásáról gondoskodik,
- d) a kérelmező vagy háztartásában élő személy egészségkárosodott,
- e) a kérelmező vagy házastársa, élettársa vagy háztartásában élő nagykorú családtagja munkanélküli,
- f) a kérelmező veszélyes élethelyzetbe került.

(2) Előnyt élvez az a személy, aki

- a) aktív korúak ellátásában, vagy
- b) időskorúak járadékában részesül, vagy
- c) lakásfenntartási támogatásban részesül, vagy
- d) adósságkezelési támogatásban részesül, vagy
- e) halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel.

(3) A szociális alapon természetben nyújtandó tűzifa támogatásból azokban a háztartásokban élők részesülhetnek, akik fatüzelésű fűtési rendszerrel rendelkeznek.

(4) A kérelem benyújtásával egyidejűleg a jogosultsági feltételek meglétét, továbbá a kérelem elbírálásánál kiemelten kezelendő körülményeket a kérelmezőnek hitelt érdemlően igazolnia kell.

(5) A jövedelem számításánál az ingatlan valamennyi lakosát egy egységként kell kezelni.

### **3. A támogatás mértéke**

**3. §** A támogatás mértéke: egy igénylőnek maximum 2 erdei m<sup>3</sup> tűzifa adható.

### **4. A támogatás megállapításának szabályai**

**4. § (1)** A kérelmet folyamatosan, ügyfélfogadási időben, legkésőbb ..... lehet benyújtani az Abai Polgármesteri Hivatalban, az 1. mellékletben szereplő adatlapon.

(2) A kérelmeket Aba Város Önkormányzat Szociális, Oktatási, Kulturális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) bírálja el soron következő bizottsági ülésén.

(3) A Bizottság a tűzifa iránti igényeket az állami támogatás mértékéig tudja kielégíteni.

(4) Egy ingatlanról csak egy kérelem támogatható, függetlenül az ingatlanon élő személyek és háztartások számától, több kérelem beérkezése esetén a kérelmezők egyezsége való felhívásának eredménytelensége után, érdemi vizsgálat nélkül mindegyik beadvány elutasításra kerül.

(5) A támogatásból vásárolt tűzifát kiosztásáról a Bizottság legkésőbb ..... napjáig dönt.

(6) A tűzifa átvételét a jogosult a rendelet 2. mellékletét képező átvételi elismervények aláírásával igazolja.

(7) Az Önkormányzat a szociális tűzifa kiszállításáért ellenértéket nem kérhet.

**5. § (1)** A jogosultság és a kérelemben foglaltak valódiságának ellenőrzésére az eljárás során környezettanulmány készíthető.

(2) Amennyiben a jogosult az természetbeni támogatásként biztosított tűzifát értékesíti vagy nem a kérelemben megjelölt háztartás fűtésére hasznosítja, köteles a tűzifa bruttó árának visszatérítésére.

(4) A rosszhiszeműen és jogosulatlanul igénybe vett ellátás visszatérítésének elrendelője a Bizottság.

### **5. Záró rendelkezések**

**6. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 202.....-án hatályát veszti.



1. melléklet a ..../2024. (.....) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM  
szociális tűzifa igényléséhez

Név:.....

Lakcím:.....

Az ingatlanon élők száma: .....

Neve, életkora:

.....

.....

Kérem, hogy a támogatási kérelem elbírálásánál az alábbi körülmény(eke)t vegyék figyelembe:  
( a megfelelő rész betűjelét kérjük megjelölni)

- a) egyedülálló nyugdíjas vagyok vagy velem egy háztartásban élő, szintén nyugdíjas házastársammal,élettársammal együtt mindketten elmúltunk 70 évesek, és a település területén nem él nagykorú gyermekünk,
- b) egyedül élek és rokkantsági vagy rehabilitációs ellátásban, rokkantsági vagy rehabilitációs járadékban részesülök,
- c) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerint jogosult vagyok
  - ca) aktív korúak ellátása
  - cb) idős korúak járadékára
  - cc)adósságkezelési támogatáshoz kapcsolódó adósságcsökkentési támogatásra
  - cd) lakásfenntartási támogatásra
- d) a gyermekét vagy gyermekeit egyedül nevelő szülő vagyok,
- e) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény alapján halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő szülő vagyok
- f) részt veszek a közmunka programban
- g) egyéb rendkívüli életkörülmény között élek

Indokolás:.....

.....

.....

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a lakásom fával fűthető. Felhívjuk a kérelmezők figyelmét, hogy a jogosultsági feltételek fennállását, valamint a kérelem elbírálásánál kiemelten kezelendő körülményeket a kérelmezőnek hitelt érdemlően igazolnia kell. Hozzájárulok a fenti szociális juttatás elbírálásához szükséges adataim kezeléséhez.

Dátum: Aba, 2024. ....

.....  
aláírás

2. melléklet a .../2024. (.....) önkormányzati rendelethez

### Átvételi elismervény

..... (név) Aba, .....u. ....szám  
alatti lakos aláírással elismerem, hogy a mai napon Aba Város Önkormányzat Képviselő-  
testületének a tűzifa vásárlási támogatásról szóló ...../2024. (.....) önkormányzati rendelete  
alapján megállapított természetbeni juttatásként ..... m<sup>3</sup> mennyiségű tűzifát átvettem.  
Tudomásul veszem, hogy a természetbeni támogatásként biztosított tűzifát amennyiben  
értékesítem, vagy nem a kérelemben megjelölt háztartás fűtésére hasznosítom, köteles  
vagyok a tűzifa bruttó árának visszatérítésére.

Aba, 2024. ....


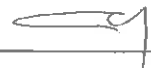

.....  
átadó

.....  
átvevő



Napirend száma: 2.

## ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ

Az ülés időpontja:	2024. augusztus 05.
Az ülés típusa:	nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA/3524-5/2024
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	3 példány
Az előterjesztés címe/tárgya:	Abai Idősek Otthona épületében klíma telepítéséről
Az előterjesztést készítette (név, beosztás, aláírás)	Csaplárné Szalai Krisztina ügyintéző 
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos polgármester
Az előterjesztést ellenőrizte (név, beosztás, aláírás):	Halász Zoltánné irodavezető 
Az előterjesztést jóváhagyta (név, beosztás, aláírás):	Pusztai Beáta jegyző 
Az előterjesztést véleményezi:	Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság
A határozatról/rendeletéről értesülnek:	<ul style="list-style-type: none"><li>• határozat nyilvántartás</li><li>• Pénzügyi, Műszaki és Településüzemeltetési Iroda</li></ul>
Aba, 2024.07.31.	

**Aba Város Önkormányzata**

☒ 8127 Aba, Rákóczi F. u. 12.

☎ 22/430-002, 593-015 ☒ [onkormanyzat@aba.hu](mailto:onkormanyzat@aba.hu) Hivatali Kapu - KRID: 750254792



Iktatószám: ABA/3524-5/2024.

Tárgy: Abai Idősek Otthona épületében  
klíma telepítése

Ügyintéző: Csaplárné Szalai Krisztina

Melléklet: 3 példány

### **Tisztelt Képviselő- testület!**

Az Abai Idősek Otthonának vezetője jelezte, hogy a nyári hónapokban az intézmény belső hőmérséklete az előírt határértékeket meghaladja, kéri a Képviselő-testület intézkedését a probléma megoldására.

Az épületet 3 cég felmérte, megküldték az előterjesztés mellékletét képező ajánlatukat az alábbiak szerint:

- Gázmodul-Weisz Kft.: bruttó 13.882.940 Ft
- Ice-Tech System Kft.: bruttó 4.562.312 Ft
- Rácklíma Kft.: bruttó 6 794 000 Ft

Az ajánlatok műszaki tartalma egymással nem hasonlítható össze megfelelően, tekintve, hogy sem a klimatizálni kívánt helyiségek, a felszerelni tervezett klímák száma, sem pedig a választott műszaki megoldások nem egyeznek. Az ajánlatok nem teljes körűek, tisztázni szükséges, hogy melyek azok a tételek, amiket az ajánlat nem tartalmaz.

Javasolom a Képviselő-testületnek, hogy a 2 legkedvezőbb ajánlatot tevő céget megkeresve pontosítsuk az ajánlatokat.

Kérem a Képviselő-testületet felhatalmazását, hogy az ajánlatok pontosítása után - amennyiben a műszaki tartalom és a vállalási ár nem változik - a legkedvezőbb ajánlatot adó Ice-Tech System Kft.-vel kössünk szerződést bruttó 4.562.312 Ft értékben.

Kérem a Képviselő-Testület felhatalmazását a szerződés aláírásához.

### **Határozati javaslat**

**.../2024. (VIII. 05.) határozat**

az Abai Idősek Otthona épületében klíma telepítéséről

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Abai Idősek Otthona épületébe klíma telepítésére vonatkozóan érkezett 3 árajánlat műszaki tartalmának pontosítása érdekében egyeztetést folytasson le Ajánlatadókkal.

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Abai Idősek Otthona épületébe klíma telepítésére vonatkozó 3 árajánlat közül - azok műszaki egyeztetése után, amennyiben a vállalási ár nem módosul egyik ajánlat esetében sem kedvezőbben - a



legkedvezőbb ajánlatot adó Ice-Tech System Kft.-vel köt kivitelezési szerződést bruttó 4.562.312 Ft értékben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy amennyiben az Ice-Tech System Kft. ajánlatánál kedvezőbb ajánlat érkezik az egyeztetés után, akkor a szerződést a kedvezőbb ajánlatot adó céggel kösse meg a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2024. 08. 31.

Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester

Aba, 2024. 07. 31.







ABA/3524-4/20



**Gázmodul-Weisz Kft.**  
 7000 Sárbogárd, Ady Endre út 215  
 Tel.: 06 (25) 508 128, Fax.: 06 (25) 462 569  
 weblap: [www.gazmodulweisz.hu](http://www.gazmodulweisz.hu)  
 e-mail: [info@gazmodulweisz.hu](mailto:info@gazmodulweisz.hu)

**Klíma árajánlat**

Típus	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
<b>Étkező+Konyha</b>						
Midea MSOE-42HPN8-Q(B) multi kültéri (R32, 12,3 kW, max. 5 beltéri, cseppfolyka fűtéssel)	1 db		619 304 Ft	46 000 Ft	619 304 Ft	46 000 Ft
Midea MSAGBU-12HRFN8 XtremeSavePro oldalifali beltéri (R32, 3,5 kW)	3 db		71 142 Ft	35 000 Ft	213 427 Ft	105 000 Ft
6-os szigetelt klíma részcső	53 fm		1 119 Ft	3 280 Ft	59 307 Ft	173 840 Ft
10-es szigetelt klíma részcső	53 fm		1 565 Ft	3 550 Ft	82 956 Ft	188 150 Ft
L=650 tartó konzol	1 db		16 250 Ft	12 000 Ft	16 250 Ft	12 000 Ft
20 PVC cső, idomokkal rögzítéssel szerezve	27 fm		2 140 Ft	2 910 Ft	57 780 Ft	78 570 Ft
5x1,5 MT kábel	53 fm		436 Ft	1 100 Ft	23 082 Ft	58 300 Ft
100/60 Dekor kábelcsatló	53 fm		2 210 Ft	1 500 Ft	117 130 Ft	79 500 Ft
<b>Földszinti folyosó, emelet folyosó, orvosi szoba</b>						
Midea MSOE-42HPN8-Q(B) multi kültéri (R32, 12,3 kW, max. 5 beltéri, cseppfolyka fűtéssel)	1 db		619 304 Ft	46 000 Ft	619 304 Ft	46 000 Ft
Midea MSAGBU-12HRFN8 XtremeSavePro oldalifali beltéri (R32, 3,5 kW)	3 db		71 142 Ft	35 000 Ft	213 427 Ft	105 000 Ft
6-os szigetelt klíma részcső	60 fm		1 119 Ft	3 280 Ft	67 140 Ft	196 800 Ft
10-es szigetelt klíma részcső	60 fm		1 565 Ft	3 550 Ft	93 912 Ft	213 000 Ft
L=650 tartó konzol	1 db		16 250 Ft	12 000 Ft	16 250 Ft	12 000 Ft
20 PVC cső, idomokkal rögzítéssel szerezve	22 fm		2 140 Ft	2 910 Ft	47 080 Ft	64 020 Ft
5x1,5 MT kábel	60 fm		436 Ft	1 100 Ft	26 130 Ft	66 000 Ft
100/60 Dekor kábelcsatló	60 fm		2 210 Ft	1 500 Ft	132 600 Ft	90 000 Ft
<b>Földszinti iroda, nagy társalgó, földszinti lépcső előtér, emelet lépcső előtér</b>						
Midea MSOE-42HPN8-Q(B) multi kültéri (R32, 12,3 kW, max. 5 beltéri, cseppfolyka fűtéssel)	1 db		619 304 Ft	46 000 Ft	619 304 Ft	46 000 Ft
Midea MSAGBU-12HRFN8 XtremeSavePro oldalifali beltéri (R32, 3,5 kW)	4 db		71 142 Ft	35 000 Ft	284 570 Ft	140 000 Ft
6-os szigetelt klíma részcső	80 fm		1 119 Ft	3 280 Ft	89 520 Ft	262 400 Ft
10-es szigetelt klíma részcső	80 fm		1 565 Ft	3 550 Ft	125 216 Ft	284 000 Ft
L=650 tartó konzol	1 db		16 250 Ft	12 000 Ft	16 250 Ft	12 000 Ft
20 PVC cső, idomokkal rögzítéssel szerezve	22 fm		2 140 Ft	2 910 Ft	47 080 Ft	64 020 Ft
5x1,5 MT kábel	80 fm		436 Ft	1 100 Ft	34 840 Ft	88 000 Ft
100/60 Dekor kábelcsatló	80 fm		2 210 Ft	1 500 Ft	176 800 Ft	120 000 Ft
<b>Földszinti lift előtér, emelet lift előtér, menetsz iroda</b>						
Midea MSOE-42HPN8-Q(B) multi kültéri (R32, 12,3 kW, max. 5 beltéri, cseppfolyka fűtéssel)	1 db		619 304 Ft	46 000 Ft	619 304 Ft	46 000 Ft
Midea MSAGBU-12HRFN8 XtremeSavePro oldalifali beltéri (R32, 3,5 kW)	3 db		71 142 Ft	35 000 Ft	213 427 Ft	105 000 Ft
6-os szigetelt klíma részcső	66 fm		1 119 Ft	3 280 Ft	73 854 Ft	216 480 Ft
10-es szigetelt klíma részcső	66 fm		1 565 Ft	3 550 Ft	103 303 Ft	234 300 Ft
L=650 tartó konzol	1 db		16 250 Ft	12 000 Ft	16 250 Ft	12 000 Ft
20 PVC cső, idomokkal rögzítéssel szerezve	25 fm		2 140 Ft	2 910 Ft	53 500 Ft	72 750 Ft

5x1,5 MT kábel	66 fm	436 Ft	1 000 Ft	28 743 Ft	72 600 Ft
100/60 De'kor kábelcsatorna	66 fm	2 210 Ft	1 500 Ft	145 860 Ft	99 000 Ft
<b>Földszint lépcső előtér - emelet lépcső előtér, földszint folyosó vége, emelet folyosó vége</b>	1 db	619 304 Ft	46 000 Ft	619 304 Ft	46 000 Ft
Műden MSOBE-42HFN8-Q(3) multi kültéri (R32, 12,3 kW, max. 5 belteri, csapóvízű fűtés)	4 db	71 142 Ft	35 000 Ft	284 570 Ft	140 000 Ft
Műden MSAGBU-12HFN8 XtremesilverPro oldalfali beltéri (R32, 3,5 kW)	82 fm	1 119 Ft	3 280 Ft	91 758 Ft	268 960 Ft
6-os szigetelt klíma részegység	82 fm	1 565 Ft	3 350 Ft	128 346 Ft	291 100 Ft
10-es szigetelt klíma részegység	1 db	16 250 Ft	12 000 Ft	16 250 Ft	12 000 Ft
L=650 mm konzol	28 fm	2 140 Ft	2 910 Ft	59 920 Ft	81 480 Ft
20 PVC cső, idomokkal rögzítéssel szerelve	82 fm	436 Ft	1 100 Ft	35 711 Ft	90 200 Ft
5x1,5 MT kábel	82 fm	2 210 Ft	1 500 Ft	181 220 Ft	123 000 Ft
100/60 De'kor kábelcsatorna	82 fm	2 210 Ft	1 500 Ft	181 220 Ft	123 000 Ft
		<b>Nettó összesen:</b>		<b>6 469 979 Ft</b>	<b>4 461 470 Ft</b>
		<b>Bruttó összesen:</b>		<b>8 216 873 Ft</b>	<b>5 666 067 Ft</b>

Sárospatak, 2024.07.17.

Ajánlat érvényessége: 30 nap

Raktári elérhetőség:  
Külső ár: anyag várható szállítási ideje - augusztus közepé  
egységárak várható szállítási ideje - július vége

Beltéri



36 (30) 449 1680  
info@rackklima.hu

Ouel

ABAI POLGÁRMESTERI  
HIVATAL

## Vállalási árajánlat:

**Oldalfali split klímaberendezés telepítésére**

**(Abai Idősek Otthona)**

Érkezett 2024-07-31

Érkezési szám: 66h0/2024

Beszerezési módja: Személyesen/ Hivatali Kapuról/  
postai küldemény/ e-mail/ egyéb

Telepítési alapsomag oldalfali klíma berendezések esetén bruttó:

105.000 Ft / beltéri egység, 3 méter csőhosszig, amely ár tartalmazza:

- split klíma beltéri egység felszerelését, bekötését anyaggal együtt,
- a kültéri egység felszerelését
- fehér, szinterezett oldalfali tartókonzolt,
- a beltéri és a kültéri egység összekötésére szolgáló szigetelt, vegytiszta rézcsővezés kiépítését, szükség szerint kábelcsatornában való elhelyezését,
- kondenzvíz gravitációs elvezetését,
- hűtőkör vákuumolás utáni szakszerű beüzemelését.

A 3 métert meghaladó csőhossz esetén minden megkezdett méter további: 15 000 Ft,-

### Árajánlat GREE készülékekkel:

Földszint folyosó:

2 db GREE AMBER ROYAL INVERTERES KLÍMA 3,5 KW ár:	484 000 Ft/db
1 db GREE AMBER ROYAL INVERTERES KLÍMA 5,3 KW ár:	599 000 Ft/db
3 db klíma beszerelési díja:	<u>105 000 Ft/db</u>
	1 882 000,-

Emelet folyosó.:

4 db GREE AMBER ROYAL INVERTERES KLÍMA 3,5 KW ár:	484 000 Ft/db
4 db Klíma beszerelési díja:	<u>105 000 Ft/db</u>
	2 356 000,-

Irodák.:

4 db GREE AMBER ROYAL INVERTERES KLÍMA 3,5 KW ár:	484 000 Ft/db
4 db Klíma beszerelési díja:	<u>105 000 Ft/db</u>
	2 356 000,-

Kiszállási díj:

200 000,-

**Ar összesen: bruttó 6 794 000 Ft,-**

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL

iratósám: ABAI352h-h 120 24

iktatás dátuma: 2024 JUL 31.

Előadó: Ouel Melianol

**GREE AMBER ROYAL INVERTERES KLÍMA:**

Az extrém környezeti hőmérsékletekre optimalizált Amber Royal megnövelt kül- és beltéri hőcserélővel és Dual Stage kompresszorral rendelkezik, melyekkel -30°C-ig képes fűteni, mi több -25°C-ig a névleges teljesítményt képes leadni. Ezek együttes eredménye, hogy a Prestige Limitált Szériás légkondicionáló hűtésben és fűtésben is egyedülálló, A+++ energiahatékonysággal rendelkezik.

A megrendelés függvényében a készülékek árváltozásának jogát fenntartjuk.

Amennyiben az árajánlattal kapcsolatban bármilyen kérdésük merülne fel, kérem, keressenek bizalommal.

Köszönettel:

Meleg László

Rácklíma Kft.

+36304491680

info@racklima.hu

Dunaújváros, 2024. 07. 29.

**ÁRAJÁNLAT**

DML-3441

NÉV:	Aba Idősek Otthona
LAKCÍM:	8127 Aba, Kossuth Lajos utca 154
TELEFONSZÁM:	06305976851
E-MAIL:	idosotthon.vezeto@aba.hu

**Emeleti Iroda**

GREE Comfort PRO Inverteres klíma 2,7 kW		283 464 Ft
Extra csőszakasz - 2 méter		25 000 Ft
Alapszerelés		85 000 Ft

**Folyosó emelet jobb vége**

GREE Comfort PRO Inverteres klíma 3,5 kW		303 911 Ft
Extra csőszakasz - 2 méter		25 000 Ft
Alapszerelés		85 000 Ft

**Folyosó emelet jobb raktár mellett**

GREE Comfort PRO Inverteres klíma 3,5 kW		303 911 Ft
Extra csőszakasz - 2 méter		25 000 Ft
Alapszerelés		85 000 Ft

**Folyosó emelet bal nővér étkező előtt**

GREE Comfort PRO Inverteres klíma 3,5 kW		303 911 Ft
Extra csőszakasz - 2 méter		25 000 Ft
Alapszerelés		85 000 Ft

**Folyosó emelet bal**

GREE Comfort PRO Inverteres klíma 3,5 kW		303 911 Ft
Extra csőszakasz - 2 méter		25 000 Ft
Alapszerelés		85 000 Ft

**Folyosó földszint jobb bejárat**

GREE Comfort PRO Inverteres klíma 3,5 kW		303 911 Ft
Extra csőszakasz - 2 méter		25 000 Ft
Alapszerelés		85 000 Ft

**Folyosó földszint foglalkoztató**

GREE Comfort PRO Inverteres klíma 3,5 kW		303 911 Ft
Extra csőszakasz - 2 méter		25 000 Ft
Alapszerelés		85 000 Ft

**Folyosó földszint bal**

GREE Comfort X Inverteres klíma 5,3 kW	439 420 Ft	399 990 Ft
Extra csőszakasz - 2 méter (nagy teljesítményű)		35 000 Ft



Nagyteljesítményű gép telepítés felár		10 000 Ft
Alapszerelés		85 000 Ft
<b>Szociális iroda</b>		
GREE Comfort PRO Inverteres klíma 2,7 kW		283 464 Ft
Extra csőszakasz - 2 méter		25 000 Ft
Alapszerelés		85 000 Ft
<b>Nővérszoba</b>		
GREE Comfort PRO Inverteres klíma 2,7 kW		283 464 Ft
Extra csőszakasz - 2 méter		25 000 Ft
Alapszerelés		85 000 Ft
<b>Orvosi szoba</b>		
GREE Comfort PRO Inverteres klíma 2,7 kW		283 464 Ft
Alapszerelés		85 000 Ft
-		
<b>Egyéb költségek</b>		
Kiszállítás (Fejér vármegye)		0 Ft
-		
Végösszeg		4 601 742 Ft
Megtakarítás	39 430 Ft	
Akciós végösszeg		4 562 312 Ft

A feltüntetett árak az ÁFÁ-t tartalmazzák.

### A klímaszerelési alapsomag tartalmazza a következőket:

- A kültéri és beltéri egység alap felszerelését,
- A két egység összekötését max. 3 méterig,
- 1 db faláttörést téglá vagy egyéb falazatban,
- A kültéri egység felhelyezését max. 5 méter magasságig,
- A berendezés elektromos hálózatra kötését dugvillás bekötéssel, 4kw teljesítmény alatt 3 méterig
- A kondenzvíz elvezetése max. 5 méterig,
- Hűtőközeg szállító csövek és elektromos vezetékek, elrejtése, elvezetése falon kívül műanyag kábelcsatornában.
- Kültéri egységet tartó külső konzolt.
- A szükséges segédanyagokat azaz:
  - vegytiszta szigetelt réz vagy alumínium csöveket,
  - kábelcsatornát,
  - kondenzvíz csövet,
  - fittingeket,
  - tömítőanyagokat.

### Nem tartalmazza:

- A telepítés megkezdése előtt kiépített elektromos becsatlakozást,
- 3 méteren túl keletkező anyag díjat,
- Faláttörést panel falazatban,
- Egynél több faláttörést
- Kültéri egység felszerelését 5 méter magasságon felül
- Kondenzvíz elvezetését 5 méteren túl
- Extrém feltételek melletti szerelést (külön állványzat, kosaras autó, illetve ipari alpin technika)
- A berendezés elektromos hálózatra kötését, 4kw teljesítmény felett, illetve 3 méteren túl

A kivitelezés során felmerülő esetleges többletköltségekről az elektronikus munkalap alapján cégünk számlát állíthat ki.



A 4kw-nál nagyobb teljesítményű készülékek hálózatra történő rákötéséről a megrendelő köteles gondoskodni.

Ezzel a szolgáltatással szeretnénk megkönnyíteni otthona légkondicionálását, klimatizálását. Kiszámítható, átlátható fix árakkal. Szereltesse velünk a nálunk vásárolt klímaberendezést, és levesszük a válláról az ügyintézés, valamint a garancia regisztrálásának terheit. Ez esetben a teljes ügyintézését mi végezzük el Ön helyett. A klímaberendezések vásárlását követően lehetősége nyílik azonnal kiszámítható, átlátható szakszerű telepítést is megrendelni berendezéséhez.

Cégünk szervizszolgáltatásait (a megfelelő minőségben történő elvégzéshez) kizárólag a Nemzeti Klímavédelmi Hatóság által regisztrált szakemberek végzik. A garanciális feltételek megtartásához, az elvégzett munka igazolása érdekében munkalap, beüzemelési jegyzőkönyv és a karbantartást igazoló pecsétel, regisztrációs számmal rendelkezünk.

Amennyiben ajánlatunkkal kapcsolatban bármi kérdése merülne fel, kérjük keressen minket bizalommal. Ha ajánlatunk elnyerte tetszését, az ön klimatizált otthonáig a következő lépésekre van még szükség

- A feltüntetett árak az ÁFÁ-t tartalmazzák.
- Weboldalunkon rendelje meg a kiválasztott készüléket. A megrendeléséről egy díjbekérő generálódik, melynek kiegyenlítésével tudja véglegesíteni a megrendelését.
- Megrendelését követően munkatársunk keresni fogja, a kiválasztott készülék beszerelésének időpontja miatt.
- A megrendelt készülékeket képezített szakembereink beszerelik és beüzemelik.
- Forgalmazott készülékeink garanciális működése érdekében évente megkeresését követően elvégezzük a karbantartási munkálatokat.

Amennyiben ajánlatunk elnyerte tetszését, kattintson a "Megrendelés" gombra.

Csak a berendezés(ek) megrendelése

Rácklíma 2024-07-22

**ICE-TECH SYSTEM KFT.**  
2459 Rácalmás, Fő u. 14.  
Adószám: 32483089-2-07  
Cgl. szám: 07-09-035361  
Bank: 10400463-50527048-49771009

Kovács

Ice-Tech System képviseletében

Aba Idősek Otthona











Napirend száma: 3

## ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ

Az ülés időpontja:	2024.08.05.
Az ülés típusa:	nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA/3671-1/2024.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	1 oldal
Az előterjesztés címe/tárgya:	Beszámoló az önkormányzati adó- és díjbevételek alakulásáról
Az előterjesztést készítette (név, aláírás)	Pusztai Beáta jegyző 
Az előterjesztést ellenőrizte (név, aláírás):	Pusztai Beáta jegyző 
Az előterjesztést jóváhagyta (név, aláírás):	Pusztai Beáta jegyző 
Az előterjesztő neve:	Pusztai Beáta jegyző 
Az előterjesztést véleményezi:	Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság
A határozatról/rendeletéről értesülnek:	<ul style="list-style-type: none"><li>határozat nyilvántartás</li></ul>
A b a , 2024. 07.31.	





# ABA VÁROS JEGYZŐJE



Iktatószám: ABA/3671-1/2024.

Tárgy: Beszámoló az önkormányzati adó- és díjbevételek alakulásáról (2024. júliusi állapot)

Melléklet: 1 db kimutatás

## Tisztelt Képviselő-testület!

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: testület) a 182/2024. (VII.11.) határozatában felszólította a jegyzőt, mint elsőfokú adóhatóságot, hogy készítsen egy beszámolót az önkormányzati adó- és díjbevételek alakulásáról, továbbá a beszámoló részeként külön adjon tájékoztatást a jegyző arról, milyen iparüzési adóvisszatérítési igényt tart nyilván a hivatal és milyen megoldások lehetnek a visszatérítések teljesítésére.

A jogszabályi hivatkozások helyett a tényekre szorítkozva az alábbiakról tájékoztatom a Tisztelt testületet.

Az önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adók fajtáját és mértékét származékos jogalkotási feladatkörében, felhatalmazás alapján megalkotott önkormányzati rendeletben állapíthatja meg, így a helyi adók kereteit és feltételeit biztosítja az önkormányzati rendelet. Az adóhatóság látja el az önkormányzat működéséhez szükséges források jelentős részének beszedését, egyben más, az állam által ide delegált hatósági feladatokat is végez (gépjárműadó hátralékok beszedése, adók módjára behajtandó köztartozások beszedése stb.) Aba Város Önkormányzata feladatellátását nagy részben a központi költségvetésből származó állami támogatások biztosítják, de a saját bevételek is hozzájárulnak az önkormányzati feladatellátás működtetéséhez. Ennek okán az adóbevételek alakulása a helyi önkormányzati költségvetés tervezésére is befolyással bír. A beszámoló célja, hogy a Képviselő-testület számára összegzést adjon Aba Város Önkormányzatának illetékességi területén az önkormányzati adózás rendszeréről, tapasztalatairól, valamint az adóbevételek adónemenkénti alakulásáról.

Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (II.15.) önkormányzati rendelete tartalmazza az Önkormányzat 2024. évi költségvetését. 2024. évre az adóbevételek előirányzata 207 M Ft a kommunális és helyi iparüzési adó bevételek tekintetében. 2024. júniusában 524 db fizetési felszólítás került kiküldésre az adóalanyok részére, illetve az adóvégrehajtások (letiltások) is folyamatban vannak.

Át kell tekintenünk a 2023. év végét ahhoz, hogy lássuk, hogy alakultak az adóbevételek és a túlfizetések 2023. december 31. napján, majd azt követően.

Aba Város Jegyzője

☑ 8127 Aba, Rákóczi F. u. 12.

☎ 22/430-002, 593-015 ✉ [jegyzo@aba.hu](mailto:jegyzo@aba.hu) Hivatali Kapu - KRID:332202955

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8:00-12:00 13:00-16:00 Szerda: 8:00-12:00 13:00-16:00 Péntek: 8:00-12:00  
Pénztár: Hétfő: 13:00-16:00 Szerda: 8:00-12:00 13:00-16:00 Péntek: 8:00-12:00

### **Helyi iparűzési adó**

A helyi iparűzési adó éves mértéke az adóalap 1,8 %-a. Az adónemet sajátos fizetési mód jellemzi: az adózók az adóévben egyrészt a megelőző év adatai alapján előleget fizetnek (március 15. és szeptember 15.), másrészt elszámolnak a befizetett előlegekkel szemben (május 31.). A nyilvántartott túlfizetés összege 2023. december 31. napjával 21 716 626 Ft, mely túlfizetéseket az adózók a későbbi előírásokra hagyták elszámolni, de számlák közötti átvezetését, illetve a túlfizetés visszautalását is kérelmezhetik. 2023. decemberében nem nyújtottak adóelőleg visszafizetésére kérelmet.

A fizetési felszólítások kiküldésre kerültek, a végrehajtási eljárás (letiltás) folyamatban van.

Az adózó által megállapított adót az adóévet követő május 31. napjáig kell bevallani. Azokat az adózókat, akik nem tettek eleget bevallási kötelezettségüknek, írásban tájékoztattuk az elmaradásuk teljesítésére (NAV-os adatszolgáltatás alapján).

2024. június 6. napján, a legnagyobb adózó által benyújtott nagyszámú adóelőleg visszafizetési kérelem érkezett, melynek feldolgozása során kiderült, hogy a visszaigényelt adóelőleg összege kevesebb a benyújtottnál. A tényleges adóelőleg visszatérítés összege így is jelentős, 91.618.632 Ft.

Helyi iparűzési adóhátralék 11.120.486.- Ft, 2024. szeptember 15. napjáig várható iparűzési adó bevétel 62.811.980.- Ft.

A helyi iparűzési adó beérkezésekor, mint adóelőleg funkcionál, majd annak tényleges összege a 2025. május 31. napjáig benyújtandó bevalláskor realizálódik.

### **Magánszemélyek kommunális adója**

A magánszemélyek kommunális adója vagyoni típusú, kivetéses adó, bevallások alapján történik az adóztatása. Ezen bevallások alapján az adóhatóság határozatban írja elő a fizetési kötelezettséget vagy módosítja az adóztatást. A tavalyi évben több munkáltatói letiltást kezdeményeztünk. Több adóalanynál jelentkezett 1 évet meghaladó és felhalmozott tartozás, melyekre fizetési könnyítéseket engedélyeztünk. Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete mentességet biztosít a 65 évet betöltött magánszemély részére, aki a lakcímnnyilvántartás szerint és ténylegesen (életvitelszerűen) is egyedül él, a lakóhelyeül szolgáló lakása és a lakással azonos helyrajzi számon lévő minden, egyéb nem lakás céljára szolgáló épülete és telek után. A mentesség csak egyetlen helyrajzi szám tekintetében vehető igénybe. A mentesség tekintetében az adókötelezettségben bekövetkező változást a következő év első napjától kell figyelembe venni. A rendelkezésre álló adatok alapján 2023. évben a befolyt kommunális adó összege: 13.315.702 Ft. 2024. július 30. napjáig befolyt kommunális adó összege: 7.884.022.- Ft. A 2024. szeptember 15. napjáig beérkező kommunális adó összege várhatóan 6.569.884.- Ft. A hátralék 2.836.151.- Ft. A fizetési felszólítások kiküldésre kerültek, a végrehajtási eljárás (letiltás) folyamatban van.

### **Talajterhelési díj**

A talajterhelési díj bevallás alapján történik, az adóztatása a települési szennyvíz-csatornamű üzemeltetője által minden év március 31-ig megküldött kibocsátó lista alapján. Az évek során felhalmozódott talajterhelési díj hátralék 16.166.422.- Ft, 2024. évben tervezett talajterhelési

Aba Város Jegyzője

☒ 8127 Aba, Rákóczi F. u. 12.

☎ 22/430-002, 593-015 ✉ [jegyzo@aba.hu](mailto:jegyzo@aba.hu) Hivatali Kapu - KRID:332202955

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8:00-12:00 13:00-16:00 Szerda: 8:00-12:00 13:00-16:00 Péntek: 8:00-12:00  
Pénztár: Hétfő: 13:00-16:00 Szerda: 8:00-12:00 13:00-16:00 Péntek: 8:00-12:00

díj előirányzata: 54.173.000. Ft. Ebből a 2024. évi talajterhelési díj bevétele 2024. július 30. napjáig 5.435.684.- Ft. A bevallások 50%-a érkezett meg hivatalunkhoz, az ehhez kapcsolódó kivetések megtörténtek. A hátralékosok tekintetében a fizetési felszólítások kiküldésre kerültek, a végrehajtási eljárás (letiltás) folyamatban van. A talajterhelési díj bevételekből prognosztizálható, hogy a tervezett díjbevétel elmarad az előirányzott összegtől, így azzal tervezni nem lehet. A bevallások és kivetések alapján 2024. évben még 20.000.000.- Ft bevétel várható.

A helyi iparüzési adóelőleg visszatérítésére az alábbi alternatívák állnak/hatnak rendelkezésre tekintettel arra, hogy Aba Város Önkormányzata jelenleg nem rendelkezik olyan felszabadítható pénzeszközzel, melyből az adóelőleg visszatérítés teljesíthető lenne.

#### **(1) Egyezség létrehozása+ REKI pályázat benyújtása**

Az egyezség tárgyát képezhetné az adóelőleg visszafizetése havi bontásban - úgy, hogy közben az Önkormányzat, illetve intézményei működőképessége biztosított legyen. Meg kívánom jegyezni, hogy a kamatokkal is számolnunk kell, 2024. júliusában a jegybanki alapkamat mértéke: 6,75 %. Egyezség tárgyát képezheti a kamat elengedésének lehetősége. A 2025. éves adóév második felére (2025. szeptember 15.) vonatkozóan az adóelőleg „bent maradna/hatna” az Önkormányzat adószámláján. A ki nem fizetett adóelőleg tekintetében az önkormányzatok rendkívüli támogatása ( a továbbiakban: REKI) 2024. elnevezésű pályázat benyújtását javaslom. A pályázat feltétele, hogy a visszafizetéssel az önkormányzat késedelembe essen, viszont az esetlegesen jogos adóelőleg pályázati úton elérhető teljes összegére az esély minimális. Ebben az esetben minden lehetőséget ki kell aknázni. A REKI pályázat elbírálása akár őszig el is elhúzódhat. A kamatok tekintetében ez az összeg is jelentős. A havi késedelmi kamat kb. 1.030.000.- Ft.

Tekintettel arra, hogy az adózó a legnagyobb adózó, aki adójával jelentős összegű helyi iparüzési adót fizet be az önkormányzatnak -ezzel növelve az önkormányzat saját bevételeit - így megfontolandó az egyezség létrehozása.

#### **2.) Egyezség benyújtása+adóelőleg egy részének megfizetése+REKI pályázat benyújtása**

A következő alternatívára úgy teszek javaslatot, hogy Aba Város Jegyzőjeként nincs hivatalos tudomásom a Penny Market és az Önkormányzat között kötött ingatlan adásvételi szerződésben foglaltakról. Aba Város Polgármestere ezen szerződést nem bocsátotta sem a pénzügyi vezető sem a jegyző rendelkezésére. Ezen alternatíva – mely az ingatlan/ok értékesítésére „épít” - hozzávetőleges számokkal sem kalkulálható. A költségvetésben nem volt tervezhető a Penny Marketnek helyt adó építési telekből származó bevétel összege. Véleményem szerint az ingatlan értékesítéséből származó bevétel (vétélár) tárgyalási alap lehet egy esetleges egyezség létrehozására az adózóval, mely mutatja az önkormányzat fizetési hajlandóságát. -

---

Aba Város Jegyzője

☒ 8127 Aba, Rákóczi F. u. 12.

☎ 22/430-002, 593-015 ☒ [jegyzo@aba.hu](mailto:jegyzo@aba.hu) Hivatali Kapu - KRID:332202955

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8:00-12:00 13:00-16:00 Szerda: 8:00-12:00 13:00-16:00 Péntek: 8:00-12:00  
Pénztár: Hétfő: 13:00-16:00 Szerda: 8:00-12:00 13:00-16:00 Péntek: 8:00-12:00

Felhívom a testület figyelmét Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10.§-ában foglaltakra, mely szerint

„10. § (1) A helyi önkormányzat ellátja a törvényben meghatározott kötelező és az általa önként vállalt feladat- és hatásköröket.


(2)A helyi önkormányzat – a helyi képviselő-testület vagy a helyi népszavazás döntésével – önként vállalhatja minden olyan helyi közügy önálló megoldását, amelyet jogszabály nem utal más szerv kizárólagos hatáskörébe. Az önként vállalt helyi közügyekben az önkormányzat mindent megtehet, ami jogszabállyal nem ellentétes. **Az önként vállalt helyi közügyek megoldása nem veszélyeztetheti a törvény által kötelezően előírt önkormányzati feladat- és hatáskörök ellátását, finanszírozása a saját bevételek, vagy az erre a célra biztosított külön források terhére lehetséges.**”


Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy hataimazza fel a polgármestert arra, hogy az önkormányzatok rendkívüli támogatása 2024. pályázatot nyújtsa be. A Képviselő-testület elé 2024. augusztus 5. napján tartandó Képviselő-testületi ülés napirendjei közé javaslom felvenni az ezzel kapcsolatos előterjesztést, melyet jelen beszámoló mellékleteként csatolok.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatok közül az egyezsége való törekvés az elsődleges, így elkerülve egy esetleges jogi procedúrát.

Aba, 2024. július 31.

Tisztelettel:

  
Puóztai Beáta  
jegyző



---

Aba Város Jegyzője

☒ 8127 Aba, Rákóczi F. u. 12.

☎ 22/430-002, 593-015 ✉ [jegyzo@aba.hu](mailto:jegyzo@aba.hu) Hivatali Kapu - KRID:332202955

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8:00-12:00 13:00-16:00 Szerda: 8:00-12:00 13:00-16:00 Péntek: 8:00-12:00  
Pénztár: Hétfő: 13:00-16:00 Szerda: 8:00-12:00 13:00-16:00 Péntek: 8:00-12:00

1. melléklet

2024.07.30.-ai állapot szerinti kimutatás adónemenként

<b>Hátralékosok</b>	<b>Összeg</b>
Kommunális adó	2.836.151 Ft
Talajterhelési díj	16.166.422 Ft
Pótlék	6.652.177 Ft
Helyi iparüzési adó	11.120.486 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>36.775.236 Ft</b>

<b>Túlfizetések</b>	<b>Összeg</b>
Kommunális adó	163.253 Ft
Talajterhelési díj	47.817 Ft
Pótlék	122.754 Ft
Helyi iparüzési adó	98.176.002 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>98.509.826 Ft</b>

<b>2024-ben befolyt bevételek</b>	<b>Összeg</b>
Kommunális adó	7.884.022 Ft
Talajterhelési díj	5.435.684 Ft
Pótlék	631.790 Ft
Helyi iparüzési adó	128.351.504 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>142.303.000 Ft</b>

<b>Részletfizetések száma</b>	<b>DB</b>	<b>Összeg</b>
Kommunális adó	2	99.000 Ft
Talajterhelési díj	9	1.261.800 Ft
Pótlék	1	47.876 Ft
Helyi iparüzési adó	3	497.941 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>15</b>	<b>1.906.617 Ft</b>

<b>2024 szeptemberre várható bevételek</b>	<b>Összeg</b>
Kommunális adó	6.569.884 Ft
Helyi iparüzési adó	62.811.980 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>69.381.864 Ft</b>

Aba, 2024.07.30.

Takács Krisztina Eszter  
adóügyi ügyintéző







Iktatószám: ABA/3488-4/2024.

Tárgy: A Fejér Vármegyei Kormányhivatal  
FE/02/753-1/2024. számú törvényességi  
felhívásának megtárgyalása  
Mell: 1 db törvényességi felhívás

### Tisztelt Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság!

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/753-1/2024. számú törvényességi felhívással élt Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. június 26. napján megtartott nyilvános ülésén hozott 158/2024. (VI. 26.) határozat vonatkozásában.

A törvényességi felhívásban foglaltak szerint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2021. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 75. § (3) bekezdése értelmében Aba Város Önkormányzat polgármesterének illetményére, jutalmára, egyéb juttatásaira a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) tesz javaslatot. A 2024. június 26. napján megtartott nyilvános ülés jegyzőkönyve alapján megállapítást nyert, hogy a Bizottság nem tárgyalta meg „a főállású polgármestert megillető időarányos cafeteria juttatás megállapítása” című előterjesztést. Az előterjesztés fedlapján előterjesztőként nem a Bizottság elnöke, hanem a Polgármester szerepelt.

Mindezekre tekintettel a Képviselő-testület 158/2024. (VI. 26.) határozata jogszabálysértő, mivel azt az eljárási szabályok megsértésével hozta a Képviselő-testület.

Kérem a Bizottságot, hogy a törvényességi felhívást tárgyalja meg és az abban foglaltak szerint járjon el döntéshozatalai során.

#### Határozati javaslat:

.../2024. (..... ) határozat a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/753-1/2024. iktatószámú törvényességi felhívásának megtárgyalásáról

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága megtárgyalta a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/753-1/2024. számú törvényességi felhívását s az abban foglaltak szerint jár el a döntéshozatala során.

Határidő: Képviselő-testület tájékoztatása a következő ülésen

Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc a bizottság elnöke

Aba, 2024. augusztus 2.



Nagy-Kaszap Ferenc s.k.  
elnök





Iktatószám: ABA/3289-2/2024.

**Tárgy: A főállású polgármestert megillető időarányos cafetéria juttatás megállapítása**

**Tisztelt Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság!**

A főállású polgármester az Önkormányzattal sajátos közszolgálati jogviszonyban álló választott tisztségviselő. A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 151.§-a állapítja meg a cafetéria juttatás szabályait, melyet a polgármesterre is alkalmazni kell.

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2021. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 75. § (3) bekezdése értelmében Aba Város Önkormányzat polgármesterének illetményére, jutalmára, egyéb juttatásaira a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) tesz javaslatot.

A polgármester tekintetében a munkáltatói jogokat a képviselő-testület gyakorolja, így határozatban kell megállapítani a polgármestert megillető cafetéria juttatás összegét. A juttatás cafetéria éves összege 231.900.- Ft.

A helyhatósági választásokra figyelemmel idén is meg kell állapítani a polgármester béren kívüli juttatásának pontos, időarányos összegét. A cafetéria megállapítása során naptári napokat kell számolni, ez 2024.szeptember 30. napjáig 273 nap. Így a cafeteria összege 173.449 Ft.

Kérem a Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

**Határozati javaslat:**

**.../2024. (VIII. 5) határozat a főállású polgármester időarányos cafetéria juttatásának megállapításáról**

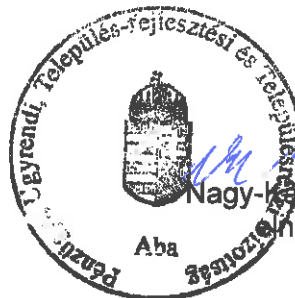
Aba Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottsága megtárgyalta a főállású polgármester 2024. évre, időarányosan járó cafetéria juttatásáról szóló előterjesztést és a juttatás összegét 173.449.- Ft összegben határozza meg.

Felkéri a Bizottság az Elnököt, hogy a döntésről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: a következő képviselő-testületi ülés

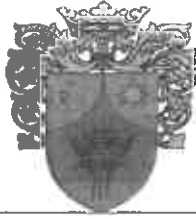
Felelős: Nagy-Kaszap Ferenc elnök

Aba, 2024. augusztus 2.



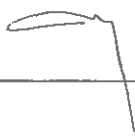

Nagy-Kaszap Ferenc  
Elnök





Napirend száma: 8.1

**ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ**

Az ülés időpontja:	2024. augusztus 05.
Az ülés típusa:	nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA/3616-6 /2024.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	2
Az előterjesztés címe/tárgya:	Tájékoztatás könyvvizsgálatról
Az előterjesztést készítette (név, beosztás aláírás)	Halász Zoltánné irodavezető 
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos polgármester
Az előterjesztést ellenőrizte (név, beosztás, aláírás):	Pusztai Beáta jegyző 
Az előterjesztést jóváhagyta (név, beosztás, aláírás):	Dr. Mikula Lajos polgármester
Az előterjesztést véleményezi:	Pénzügyi, Ügyrendi, Település- fejlesztési és Településrészi Bizottság
A határozatról/rendeletéről értesülnek:	<ul style="list-style-type: none"><li>• határozat nyilvántartás</li><li>• Pénzügyi, Műszaki és Településüzemeltetési Iroda</li></ul>
Aba, 2024.08.02.	

**Aba Város Önkormányzata**

☒ 8127 Aba, Rákóczi F. u. 12.

☎ 22/430-002, 593-015 ✉ [onkormanyzat@aba.hu](mailto:onkormanyzat@aba.hu) Hivatali Kapu - KRID: 750254792



Iktatószám: ABA/3616-6/2024  
Ügyintéző: Halász Zoltánné  
Telefonszám: 22/430-002/128 mellék

Tárgy: tájékoztatás könyvvizsgálatról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft megszűnésével kapcsolatos záró beszámoló könyvvizsgálatára a Pénzügyi Iroda vezetője készítette a Képviselő-testület részére egy tájékoztatót, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Képviselő-testületet a beszámoló megvitatására és annak elfogadására.

**Határozati javaslat:**

**.../2024. (VIII.05.) határozat**

**a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft megszűnésével kapcsolatos záró beszámoló könyvvizsgálatára vonatkozó tájékoztatóról**

Aba Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft megszűnésével kapcsolatos záró beszámoló elkészítéséhez szükséges könyvvizsgálói közreműködésről szóló tájékoztatót s azt jóváhagyja, valamint felkéri a Pénzügyi Iroda vezetőjét a további intézkedések megtételére.

Felelős: Halász Zoltánné pénzügyi irodavezető  
Határidő: azonnal

Aba, 2024. augusztus 02.



Dr. Miklós Lajos

ipolgármester





Iktatószám: ABA/3616-6/2024  
Ügyintéző: Halász Zoltánné  
Telefonszám: 22/430-002/128 mellék

Tárgy: tájékoztatás könyvvizsgálatról

Tisztelt Képviselő-testület!

Aba Város Önkormányzatának képviselő-testülete 6/2024 (IV.22.) rendeletében döntött a kizárólagos tulajdonában álló Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Továbbiakban: Társaság) megszüntetéséről, illetve a Társaság által ellátott önként vállalt önkormányzati feladat az új önkormányzati költségvetési szerv, az Abai Járóbeteg Szakellátó Intézet (Továbbiakban: AJSZI) általi ellátásáról.

A Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 100%-ban önkormányzati tulajdonban volt.

A Társaság 2024. június 30. napjával megszűnt, az Államháztartási törvény (Továbbiakban: ÁHT) 11/B. § (6) bekezdése alapján az átvevő költségvetési szerv a feladat átvételének időpontjától számított harminc napon belül gondoskodik a társaság – a feladat átvételét megelőző napra, mint mérlegfordulónapra vonatkozó, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti – tevékenységet lezáró számviteli beszámolójának elkészítéséről, könyvvizsgálatairól, letétbe helyezéséről és közzétételéről, valamint a záró adóbevallások elkészítéséről és azok illetékes adóhatóságnak történő benyújtásáról.

A Társaság működése alatt nem volt könyvvizsgálatra kötelezett az Szt. 155.§ alapján, mely kimondja:

*(2) Kötelező a könyvvizsgálat - a (3) bekezdésben foglaltak kivételével - minden kettős könyvvitelt vezető vállalkozónál. Minden olyan esetben, amikor a könyvvizsgálat e törvény vagy más jogszabály előírásai szerint nem kötelező, a vállalkozó dönthet arról, hogy a beszámoló felülvizsgálatával könyvvizsgálatot bíz meg.*

*(3) Nem kötelező a könyvvizsgálat, ha az alábbi két feltétel együttesen teljesül: a) \* az üzleti évet megelőző két üzleti év átlagában a vállalkozó éves (éves szintre átszámított) nettó árbevétele nem haladta meg a 300 millió forintot, és b) az üzleti évet megelőző két üzleti év átlagában a vállalkozó által átlagosan foglalkoztatottak száma nem haladta meg az 50 főt.*

Tehát a számviteli törvény szerint nem kötelező, de ugyanakkor nem zárja ki ennek lehetőségét, az ÁHT 11.§ (6) bekezdése viszont felsorolja, többek közt a könyvvizsgálat elvégzését.

Jelenleg még nem készülhetett el a záró beszámoló, tekintettel arra, hogy még a Társaság könyvelője előtt van olyan nyitott kérdés, melyben kéri könyvvizsgáló segítségét, valamint mai

napig érkeznek olyan számlák, melyeket a Társaság kötelezettségeként szerepeltetni kell a zárómérlegben.


Pénzügyi feladatokért felelősként is szeretném kérni a vizsgálat elvégzését. Érveim mellett szól az, hogy a Társaság véglegesen megszűnik és a feladatot továbbiakban az Önkormányzat által alapított AJSZI látja el, valamint a Társaság is 100%-ban önkormányzati tulajdonban volt. Miután a Társaság zárómérlegében kimutatott vagyonelemek, követelések, kötelezettségek kerülnek be az AJSZI nyitómérlegébe a könyvvizsgálói jelentéssel biztosítani kívánom a teljes körűséget, a szabályozottságot a záró beszámoló tekintetében.


A Társaság könyvvizsgálata, mely részben késlelteti a záró beszámoló beadását ugyan, de a türelmi idő lejártá előtt mindenképpen meg fog történni a benyújtás.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet támogassa a javaslatot!

Aba, 2024.augusztus 02.

Tisztelettel:

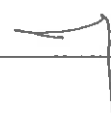

  
Halász Zoltán  
irodavezető





Napirend száma: 8.2.

## ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ

Az ülés időpontja:	2024. augusztus 05.
Az ülés típusa:	nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA/3616-7/2024.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	2 oldal
Az előterjesztés címe/tárgya:	Döntés könyvvizsgálatra vonatkozó árajánlatról
Az előterjesztést készítette (név, aláírás)	Halász Zoltánné irodavezető 
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos polgármester
Az előterjesztést ellenőrizte (név, aláírás):	Pusztai Beáta jegyző 
Az előterjesztést jóváhagyta (név, aláírás):	Dr. Mikula Lajos polgármester
Az előterjesztést véleményezi:	Pénzügyi, Ügyrendi, Település- fejlesztési és Településrészi Bizottság
A határozatról/rendeletéről értesülnek:	<ul style="list-style-type: none"><li>• határozat nyilvántartás</li><li>• Pénzügyi, Műszaki és Településüzemeltetési Iroda</li><li>• Tömpe és Társa Kft</li></ul>
Aba, 2024. augusztus 02.	



Iktatószám: ABA/3616-7/2024.

**Tárgy:** Döntés könyvvizsgálatra vonatkozó  
árajánlatról

Ügyintéző: Halász Zoltánné

**Melléklet: árajánlat**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kértünk árajánlatot a Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. záró beszámolójának felülvizsgálatához, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Tömpe és Társa Kft bruttó 381.000,- Ft értékben adott árajánlatot a könyvvizsgálat tárgyában az Abai Járóbeteg Szakellátó Intézetnek, mint jogutódnak, feladatellátásra kötelezettnek. A költség az intézmény 2024.évi költségvetésének dologi kiadása terhére kerülne elszámolásra. Kérem, a Tisztelt Képviselőket támogassák a javaslatot!

**Határozati javaslat:**

**.../2024. (VIII.05.) határozat**

**könyvvizsgálattal kapcsolatos árajánlat elfogadásáról**

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tömpe és Társa Kft. árajánlatát, Sárvíz Kistérségi Járóbeteg Szakellátó és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. záró beszámolójának felülvizsgálatára vonatkozóan, melynek fedezetét az intézmény 2024.évi költségvetésének dologi kiadása terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri az Abai Járóbeteg Szakellátó Intézet intézményvezetőjét, hogy értesítse az érintettet a döntésről, valamint a feladatra vonatkozó szerződést aláírja.

Felelős: Kovács Andrea, intézményvezető  
Halász Zoltánné, irodavezető

Határidő: 2024.augusztus 10.

Aba, 2024.augusztus 02..

  
Dr. Mikulaj Lajos  
polgármester



**Halász Zoltánné**

*Kolday*

**Feladó:** Tömpe és Társa Kft. <tompeestarsa@tompeestarsa.hu>  
**Küldve:** csütörtök 2024. augusztus 1 11:55  
**Címzett:** penzugy.osztalyvezeto@aba.hu  
**Tárgy:** Árajánlat  
**Mellékletek:** 20240801\_0119.pdf

Tisztelt Halász Zoltánné!

Csatoltan küldöm árajánlatomat a Sárvíz Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Közhasznú Nonprofit Kft. záró beszámolójának könyvvizsgálatára.

Tisztelettel:

Kiss Mária  
„TÖMPE ÉS TÁRSA” Kft.  
ügyvezető

8200 Veszprém, Jutasi utca 91. fsz. 3.  
Tel.: +36 88 401 140  
Mobil: +36 30 959 4326  
E-mail: [tompeestarsa@tompeestarsa.hu](mailto:tompeestarsa@tompeestarsa.hu)

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett:	2024 -08- 0 1
Érkeztető szám:	6681/KOLY.
Beérkezés módja: Személyesen/ Hivatali Kapuról/ postai küldemény/ e-mail/ egyéb	



**"TÖMPE ÉS TÁRSA" KFT.**  
Adószám: 24770721-2-19  
D-U-N-S Szám: 401626084  
© Dun & Bradstreet 2024.06.18.

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Regisztrációs szám:	ABA/3616-5/2024
Regisztrálás dátuma:	2024 AUG 01.
Előadó:	<i>Kolday</i> Melléklet:





## Árajánlat

### Ajánlatkérő adatai:

Név: **Aba Járóbeteg Szakrendelő Intézet**  
Cím: **8127 Aba, Dózsa Gy. u. 34/M**  
Adószám: **15849715-1-07**

### Ajánlatadó adatai:

Név: **TÖMPE és TÁRSA Könyvvizsgáló, Gazdasági és Pénzügyi Tanácsadó Kft**  
Cím: **8200 Veszprém, Jutasi utca 91. fsz. 3.**  
Adószám: **24770721-2-19**

**Tárgy: Árajánlat**

**Halász Zoltánné**

**Pénzügyi, Műszaki és Településüzemeltetési Irodavezető**

**Abai Polgármesteri Hivatal**

**8127 Aba, Rákóczi Ferenc utca 12.**

**Tisztelt Irodavezető Úrhölgy!**

2024. augusztus 1-jei ajánlatkérésére vonatkozóan a Sárvíz Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. záró beszámolójának könyvvizsgálatára árajánlatomat az alábbiakban teszem meg:

Nettó összeg: **300 000 Ft.**  
Áfa összege: **81 000 Ft.**  
Bruttó összeg: **381 000 Ft, azaz háromszáznyolcvanegyezer forint.**

Ajánlat érvényességi ideje: **2024. 08. 31.**

Veszprém, 2024. augusztus 01.

Tisztelettel, Kiss Mária könyvvizsgáló

.....  
„TÖMPE és TÁRSA” Könyvvizsgáló, Gazdasági és Pénzügyi Tanácsadó Kft.

**TÖMPE és TSA Kft.**  
Veszprém, Jutasi u. 91. fsz.3.  
Adószám: 24770721-2-19

