

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Aba Nagyközség Képviselő-testülete 2008. augusztus 12-i rendkívüli nyílt ülésén

**Jelen vannak:**

Kossa Lajos polgármester

Csép Györgyné alpolgármester

Bor József Dezső, Farkas Károly, Horváth István, Kasó László,  
Mercsek György, Németh László, Pukliné Tündik Tünde, Szemerei Józsefné  
és Varga Istvánné képviselők

Szabóné Balogh Bernadette jegyző

Kossa Lajos polgármester:

Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, hiányzik Dr. Pócze Ferenc alpolgármester.

Az ülés napirendi pontjára a kiadott meghívónak megfelelően szeretnék javaslatot tenni:

**Napirendi pont:**

Tájékoztató az önkormányzat folyamatban lévő beruházásaival kapcsolatos teendőkről, a testületi döntések végrehajtásáról

Aki a napirendi pontra tett javaslattal egyetért, kérem, emelje fel a kezét.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az ülés napirendi pontjára tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Kossa Lajos polgármester:

A mai testületi ülésen alapvetően a szennyvízberuházással és az önkormányzat által elhatározott beruházásokkal kapcsolatban szeretnék tájékoztatás adni.

A szennyvízberuházással kapcsolatban a következőket tudom elmondani. A kálozi együttes ülés óta, ahol a testületek jóváhagyták a kivitelezői szerződés módosítását, illetve jóváhagyták a kivitelezés további menetére vonatkozó jövőbeni feladatokat az alábbi változások történtek az elmúlt egy hónapban. A szerződés módosítása a testületi döntéseknek megfelelően megtörtént, és abban maradtunk, hogy a számlakifizetések is elindulnak a kivitelezők felé. A banki tájékoztatás szerint szükség van a hitelek átcsoportosítására ahhoz, hogy ezek a számla kifizetések megtörténjenek, ugyanis kiderült, hogy a szennyvízberuházás kapcsán az egyes ütemnél a bank a forrás összetételnél 2,3 milliárdos címzett támogatással számolt, abban a tudatban, hogy a szennyvíztisztító telep PPP beruházásban, külön forrásból fog megvalósulni.

Már korábban tájékoztattam képviselőtársaimat arról, hogy sajnos nem érkezett pozitív válasz a műszaki tartalom módosítása ügyében, ezért a címzett támogatásból kell megvalósítani a szennyvíztisztító telepet is, így szükség van a banki hitelek átstrukturálására. Múlt héten volt egy egyeztetés a kivitelezőkkel, a banki képviselőkkel, illetve a polgármesterekkel, akkor sikerült megegyezni a bankkal és a kivitelezőkkel is. A bank hétvégére ígérte a szükséges banki döntéseket, és amint ezek megszületnek, alá tudjuk írni a módosított hitelszerződéseket, amelyek alapján a kifizetések elindulhatnak. A bank megerősítette hogy hétvégére ezek a döntések megszületnek. Július 31-én kaptunk választ az Önkormányzati Minisztériumtól, a címzett támogatás határidejének a módosítására vonatkozóan, illetve minden olyan változtatási kérelemre amely a műszaki tartalom módosítást érinti. A levélben tételesen felsorolják, hogy ehhez az átütemezéshez, határidő módosításhoz, műszaki tartalom változáshoz milyen feltételeknek kell eleget tenniük az önkormányzatoknak hogy a minisztérium érdemben tudjon dönteni ebben a kérdésben. Ezt a levelet megvizsgálva meg kell találnunk a módját annak, hogy a határidő módosításhoz engedélyt kapjunk, illetve a kivitelezőkkel egyeztetve fel kell készülnünk arra, hogy ha ez nem sikerül, akkor a szennyvíz beruházást ebben az évben be kell fejezni. A közbeszerzést a szennyvíztisztító telepre el kell indítani. A közbeszerzés elindítása azonnal indulhat ha a banki döntés megszületik.

Az iskola-beruházással kapcsolatban nem jó hírek vannak. A terület átadása késett, és múlt héten kaptunk levelet a kivitelezőtől hogy eláll a szerződéstől. A projektmenedzsment tagjaival egyeztettünk, és itt is új közbeszerzést kell kiírni, és egyeztetni kell a központi szervezettel a támogatás igénybevételenek módosításáról.

Sajnos a horgásztónál is el kell mondanom, hogy abból a támogatási összegből, amit kaptunk nem valósítható meg a horgásztó. A mai napon intézkedtünk arról, hogy a horgászok által befizetett támogatás visszautalásra kerüljön az Aba Közalapítványra. Az egyesület tagjaival le kell ülnünk annak érdekében, hogy a további teendőket megbeszéljük. Az elmúlt héten olyan megkeresés érkezett felém az egyesület részéről, hogy a horgászok által összegyűjtött támogatásból az önkormányzati területen kialakítanak a horgásztavat.

A ingatlanértékesítésekkel kapcsolatban azt szeretném elmondani, hogy a pályázati kiírások előkészítés alatt vannak, így hamarosan tudunk ebben dönteni, és elindítani a folyamatot.

Farkas Károly képviselő:

Mikor voltunk Kálozon az együttes testületi ülésen, döntöttünk arról, hogy meghosszabbítjuk az építetővel a szerződést, és a polgármester úr határozott utasítást kapott, hogy a pénzt át kell utalni illetve a közbeszerzés kiírása azonnal kezdődjön meg. Akkor ott voltak a banki képviselők, ott voltak a bonyolítók és szó nem volt az átütemezésről, hanem hogy holnap elindul az átutalás.

Kossa Lajos polgármester:

Igen, így van. De utána derült ki, hogy ez nem így van, és új döntésekre van szükség.

Farkas Károly képviselő:

Azóta eltelt két hét. Ezt nem lehetett ennyi idő alatt elintézni?

Kossa Lajos polgármester:

Ez nem rajtunk múlik. Múlt héten hétfőn volt egy teljes körű egyeztetés, akkor ebben az ütemtervben állapotunk meg.

Farkas Károly képviselő:

Arról volt szó, hogy megtörténik a kiírás, mert a szennyvíztisztító telepnek ebben az évben el kell készülnie.

Kossa Lajos polgármester:

Csak akkor tudjuk kiírni ha a banki döntés megvan, mert ez fogja a fedezetet nyújtani a közbeszerzés kiírásához.

Csép Györgyné alpolgármester:

Azt szeretném kérdezni, hogy lesz-e annyi időnk, hogy a határidőig ezt véghez tudjuk vinni?

Kossa Lajos polgármester:

A kivitelezők azt az ígéretet tették, hogy ha elindul a kifizetés, akkor ők be fogják fejezni határidőn belül.

Kasó László képviselő:

Én azt szeretném kérdezni, hogy mivel elmaradt az iskola felújítása, hol lesz hely biztosítva az Abai Gimnázium és Kollégium számára?

Kossa Lajos polgármester:

A gimnáziumnak egy teremre van szüksége, ezt egyeztetni kell a héten.

Németh László képviselő:

Ki a felelőse annak, hogy a műszaki átadás nem történt meg időben? És nem sikerült a beruházás?

Kossa Lajos polgármester:

Én javasolom, hogy ezt a testület vizsgálja meg.

Horváth István képviselő:

Én azt szeretném megkérdezni, hogy a megszorító intézkedések végrehajtása megtörtént?

Szabóné Balogh Bernadette jegyző:

Azon megszorító intézkedések végrehajtása, amikről a képviselő-testület határozattal döntött, mint például a létszámleépítés, megtörténtek. A működési, dologi kiadások csökkentése terén is végrehajtottuk. Azt javasolom, hogy az intézmények készítsenek egy beszámolót arról, hogy hogyan hajtották az intézkedéseket végre.

Horváth István képviselő:

Ezek a megszorító intézkedések elegendőek lesznek ahhoz, hogy az önkormányzat helyreálljon?

Szabóné Balogh Bernadette jegyző:

Én úgy látom, hogy ezeknek a megszorító intézkedéseknek később fogjuk az eredményét, hatását látni, mert be kell tartanunk mind a közalkalmazotti, mind a köztisztviselői törvény rendelkezéseit. Tehát a felmentési idők, végkielégítések, ezeket meg kell adni, ki kell fizetni a dolgozónak. De ezt pályázat keretében vissza tudjuk majd igényelni utólagosan. Véleményem szerint az ingatlanértékesítésre is mindenképpen szükség van.

Németh László képviselő:

Én úgy emlékszem, hogy abban állapodtunk meg, hogy fél év végére lesz valami elképzelés, és tudunk továbblépni. Hogy áll a költségvetésünk?

Kossa Lajos polgármester:

A költségvetés nem javult, de nem is romlott olyan ütemben. Én úgy gondolom ahhoz, hogy továbblépünk teljes átvilágításra van szükség, és komplex döntésekre.

Németh László képviselő:

És mikor fogunk ide eljutni? Mert nem látom, hogy ennek jó vége lesz.

Mercsek György képviselő:

A kivitelezőket mikor tudjuk kifizetni? És a közbeszerzést mikor tudjuk lefolytatni?  
Én még látok arra lehetőséget, hogy le tudjuk folytatni 2008. december 31-ig. Januárban megkezdődhetne a lakossági rákötés. Idáig el kellene jutni. És ezért mindent el kell követni, és bevonni szakembereket, hogy ez a beruházás elinduljon.

Kossa Lajos polgármester:

Minden a banki döntéseken múlik.

*Más kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.*

Bejelentések:

Szabóné Balogh Bernadette jegyző:

Képli és Társa Bt. kérelmében előadta, hogy szeretne diszkót tartani kéthetente itt Abán a „Kultúr” Közösségi Házban. A szakhatósági engedélyeket a székesfehérvári jegyző már beszerezte, még annyit kért, hogy a diszkó telephelyül a „Kultúr” Közösségi Ház legyen megjelölve. És ezt jegyeztessék be a cégbíróságon. Ezután lehet majd hivatalosan is ilyen rendezvényt tartani. Mivel a közösségi ház az önkormányzat tulajdona, így a testületnek kell döntenie arról, hogy hozzájárul-e ahhoz, hogy a Bt. azt telephelyként bejegyeztesse.

Németh László képviselő:

Természetesen akkor az üzletek éjszakai nyitva tartásáról szóló rendeletet nekik is majd be kell tartani.

Szabóné Balogh Bernadette jegyző:

Igen.

És a bérleti szerződésbe bele lett foglalva, hogy a helyiségeket ugyanolyan állapotban kell majd átadni, ahogy átvették. Ha kár lesz, akkor azt nekik kell majd helyreállítani.

Kossa Lajos polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy a Képli Társa Bt. telephelyül a „Kultúr” Közösségi Házat jelölje meg, kérem, emelje fel a kezét.

Megállapítom, hogy a képviselő testület 10 igen szavazattal – egy tartózkodással – elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta.

**72/2008. ( VIII. 12. ) számú  
Határozat**

Aba Nagyközség Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Képli és Társa Bt. telephelyéül az Önkormányzat tulajdonában lévő, az abai ingatlan nyilvántartásban 402 hrsz. alatt nyilvántartott, Aba, Rákóczi u. 4/a szám alatt található, „Kultúr Közösségi Házat” jelölje meg és a székesfehérvári Cégbíróságon ezen székhely kerüljön bejegyzésre.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a testület döntéséről a Képli és Társa Bt-t határozati kivonat megküldésével tájékoztassa.

Felelős: Szabóné Balogh Bernadette jegyző  
Határidő: azonnal

Kossa Lajos polgármester:

Még egy fontos dologról szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet. Az elmúlt időszakban nagyon sok dolog tényként forgott a faluban, illetve most már névtelenül írásban is megjelent. Én szeretném tájékoztatni a képviselő testületet, hogy jómagam, illetve a hozzátartozóim sem ingatlant, tehát sem belterületi ingatlant, sem földet nem vásároltak Abán, sem máshol. Nincs házunk Abán kívül sehol, nincs panziónk, sem Magyarországon, sem külföldön. Nem menekítettem ki a vagyonomat, nincs vagyonom, és nem fizettem vissza a hiteleimet. Ezt fontosnak tartottam elmondani, illetve kérném a testületet hogy zárt ülésen ezeket tárgyalja majd meg, és vizsgálja meg, hogy tiszta képet adjunk a falunak.

Kérem a testületet járuljon hozzá zárt ülés tartásához, első lakáshoz jutó fiatal házaspárok támogatásának megállapítására vonatkozó kérelem elbírálása végett.

Aki a javaslattal egyetért, kérem, emelje fel a kezét.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

**73/2008.(VIII. 12.) számú  
Határozat**

Aba Nagyközség Képviselő-testülete első lakáshoz jutó fiatal házaspárok támogatásának megtárgyalása végett zárt ülés tartását rendeli el.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester az ülést bezárta.

Kmf.

Kossa Lajos  
polgármester

Szabóné Balogh Bernadette  
jegyző