

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Aba Nagyközség Képviselő-testülete 2008. január 29-i rendkívüli ülésén

Jelen vannak:

Kossa Lajos polgármester

Csép Györgyné alpolgármester

Bor József Dezső, Farkas Károly, Horváth István, Kasó László,
Németh László, Dr. Pócze Ferenc, Szemerei Józsefné képviselők

Szabóné Balogh Bernadette jegyző

Kossa Lajos polgármester:

Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, hiányoznak Mercsek György, Pukliné Tündik Tünde és Varga Istvánné képviselők, aki jelezték, hogy egyéb elfoglaltságuk miatt a mai ülésen nem tudnak részt venni.

Az ülés napirendi pontjaira a kiadott meghívónak megfelelően szeretnék javaslatot tenni:

Napirendi pontok:

- 1.) „Az Aba Sámuel Általános Iskola bővítése és a Sárvíz Művészeti Alapiskola kialakítása” – nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának, ajánlati dokumentációjának jóváhagyása
- 2.) Családi napközi szolgáltatással kapcsolatos ellátási szerződés jóváhagyása
- 3.) Bejelentések

Aki a napirendi pontokra tett javaslattal egyetért, kérem, emelje fel a kezét.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület az ülés napirendi pontjaira tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

1.) „Az Aba Sámuel Általános Iskola bővítése és a Sárvíz Művészeti Alapiskola kialakítása” – nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának, ajánlati dokumentációjának jóváhagyása

Kossa Lajos polgármester:

A képviselő-testület 2007. november 12-én fogadta el a Norvég Alaptól nyert támogatásból megvalósuló iskolabővítés közbeszerzési eljárását. A képviselő-testület három közbeszerzési eljárás megindítását határozta el: az építésre, eszközbeszerzésre és a projektmenedzsment kiválasztására vonatkozóan. Az eszközbeszerzésre és a projektmenedzsmentre vonatkozó közbeszerzési eljárásaink azóta le is zárultak. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a nyertes ajánlattevő cégeket kiválasztottuk, az erről szóló tájékoztatót képviselőtársaim előterjesztésben megkapták. Az építésre vonatkozó közbeszerzési eljárásnál sajnos komoly probléma merült fel. A közbeszerzés meghirdetése után de szerencsére a konzultáció napján derült fény arra, hogy a közbeszerzés kiírásban szereplő tervezői dokumentáció nincs összhangban a pályázati anyagban szereplő dokumentációval. A félreértés a következőkből

adódott. Az új iskola esetében a norvég alap pályázatban szerepel a tetőtér-beépítés második ütemének befejezése illetve az iskola bővítése északi irányba. Az engedélyes tervünk, amely a pályázati anyag mellékletét is képezte, tartalmazza emellett még a jelenlegi épület teljes rekonstrukcióját (hőszigetelését, nyílászáró cseréjét, fűtéskorszerűsítést, a villamos hálózat felújítását, padozat cseréjét). A közbeszerzési eljárásba a teljes engedélyezési dokumentáció került be, tehát a közbeszerzési eljárás tárgyát képezte a jelenlegi iskolaépület felújítása is, míg a norvég alapos pályázatban ez nem szerepelt. Emiatt a közbeszerzési eljárást le kellett zárni és újat kell kiírni. Az ajánlati felhívás az előterjesztésben szerepel, kérem a képviselő-testületet, hogy hagyja jóvá. A művészeti alapiskola kialakításának része a két régi iskolaépület felújítása is. Volt egy régi felújítási tervünk a két iskolaépületre, amelyből több olyan munkafázis is bekerült a kiírásba, amelyeket már megyei illetve regionális fejlesztési forrásból megvalósítottunk. Ez is indokolta azt, hogy ezt a közbeszerzési eljárást lezárjuk. A dokumentáció, műszaki tartalom pontosítása megtörtént, így most már egy olyan anyag áll rendelkezésünkre, amely eredményes közbeszerzési eljárás lefolytatásához is megfelelő. Képviselőtársaim kézhez kapták az új ütemezést, amelynek megfelelően május 5-én kerülhet sor a szerződéskötésre. Úgy próbáltuk ütemezni a beruházást, hogy az iskolakezdést mind az általános iskola, mind a középiskola tekintetében zavartalanul tudjuk bonyolítani. Éppen ezért a két régi iskolaépület felújításának illetve az új iskolánál a tetőtér-beépítés második ütemének határideje augusztus 31., a további munkarészek pedig év végi határidővel szerepelnek a közbeszerzési kiírásban. Műszaki szakemberekkel egyeztetve ez az ütem kivitelezők részéről is tartható.

Dr. Pócze Ferenc képviselő:

Az építési munkákra mekkora forrás áll rendelkezésre?

Kossa Lajos polgármester:

Nettó 370 millió forint körüli összeg, amely a tervezők szerint is reális.

Németh László képviselő:

Mi az oka annak, hogy az első közbeszerzési kiírás során nem jártuk körbe ezt a kérdést, hogy egy formailag és műszaki tartalom szempontjából is megfelelő pályázat készüljön?

Kossa Lajos polgármester.

Hivatalon belül történt a hiba, mert a pályázatban egyértelműen szerepelt, hogy az említett pontok nem részei a pályázati anyagnak. Szerencse, hogy még a konzultáció során fény derült erre. Feszített tempójú munka vár ránk, már nem hibázhatunk és bízunk benne, hogy a közbeszerzési eljárás is eredményes lesz, nem támadja meg senki, vagy ha megtámadja, akkor az nem hátráltatja a munkák megkezdését.

Aki az előterjesztésnek megfelelően elfogadja az ajánlati felhívást és az ajánlati dokumentációt, kérem, emelje fel a kezét.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

2/2008.(I.29.) számú

Határozat

Aba Nagyközség Képviselő-testülete az „Aba Sámuel Általános Iskola bővítése és a Sárvíz Művészeti Alapiskola kialakítása” tárgyában lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárás megkezdéséhez szükséges ajánlattételi felhívást és ajánlati dokumentációt az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, és felkéri a polgármestert, hogy a dokumentumok CFCU részére történő megküldéséről gondoskodjon.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az CFCU által előírt operatív módosításokra.

Felelős: Kossa Lajos polgármester

Határidő: megküldésre: azonnal

2.) Családi napközi szolgáltatással kapcsolatos ellátási szerződés jóváhagyása

Kossa Lajos polgármester.

A Sárvíz Többcélú Kistérségi társulás illetve munkaszervezete kezdeményezésére a kistérségben három helyszínen: Abán, Seregélyesen és Tácon indítottuk el a családi napközi hálózatot. A működéshez valamennyi kistérségi településsel ellátási szerződés megkötésére van szükség. A szerződés lényege az, hogy az önkormányzat megbízza a társulást, hogy a község területén élők számára a gyermekek napközbeni ellátását az általa biztosított családi napköziben biztosítja. Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben szereplő ellátási szerződést fogadja el.

Csép Györgyné alpolgármester:

A társulás lesz a fenntartó vagy az önkormányzat ad hozzá támogatást?

Kossa Lajos polgármester:

A társulás fogja normatívából működtetni, az önkormányzat csak megbízza a társulást, hogy ezt a feladatot lássa el.

Aki az ellátási szerződést az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kérem, emelje fel a kezét.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

3/2008.(I.29.) számú

Határozat

Aba Nagyközség Képviselő-testülete a Sárvíz Többcélú Kistérségi Társulással kötendő, Aba Nagyközség közigazgatási területén élők számára a gyermekek napközbeni felügyeletét biztosító családi napközi szolgáltatással kapcsolatos feladatok ellátására vonatkozó ellátási szerződést megtárgyalta és előterjesztés szerinti tartalommal elfogadta.

3.) Bejelentések

Kossa Lajos polgármester:

A munkatervünk szerint a januári testületi ülésen terveztük a rendezési tervünk elfogadását. A rendezési terv elkészült, kifüggesztésre került. A csúszás abból adódik, hogy a rendezési terv elfogadásához az Állami Főépítész hozzájárulása is szükséges, februárban lesz tervtanács ülés, ahol a rendezési tervünket tárgyalják. A végleges jóváhagyás előtt szeretném, ha egy közmeghallgatással egybekötött testületi ülést tartanánk.

Tavalyi évben döntött a testület arról, hogy pályázatot nyújt be a Közép-dunántúli Regionális Fejlesztési Tanácshoz a Szent István király téren található régi iskolaépület felújítására. A beadási határidő tegnap járt le, a pályázatot beadtuk, bízunk benne, hogy formailag és tartalmilag is megfelelő lesz és pozitív elbírálásban részesül.

Napokban meg fog nyílni a digitális táblák, informatikai fejlesztésekre vonatkozó pályázat. Igazgató úrral egyeztetve a pályázati anyag készül.

Ma volt a Sárvíz Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsának rendkívüli ülése. A Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program keretében kistérségi járóbeteg-ellátó központok kialakítására van lehetőség. Összeségében 25 milliárd forint áll rendelkezésre, egy pályázat keretében maximum 1 milliárd forint támogatás nyerhető. A támogatás mértéke 90%. Mivel a támogatási feltételeknek az Abai kistérség is megfelel, ezért az elmúlt hetekben szakértő céggel komoly előkészítő munkát folytattunk. Le kellett kérni az Országos Egészségbiztosítási Pénztártól a járóbeteg-ellátásra vonatkozó adatokat. Az adatokat a szakértő cég megvizsgálta és elkészült egy olyan anyag, amely alapján a mai tanácsülésen már véleményt tudunk nyilvánítani. Gyakorlatilag a pályázati feltételeknek az Abai kistérség megfelel, az előzetes számítások szerint a kistérségi járóbeteg-ellátás fenntarthatósága is biztosítható. A Tanács egyhangúlag támogatta a pályázat benyújtását. Valamennyi képviselő-testületnek kell majd erről nyilatkozni. A pályázat beadási határideje február 28. Ha pályázat sikeres lesz, akkor egy teljesen felszerelt kistérségi járóbeteg-ellátó központ alakulhat ki. A pályázat keretében az eszközbeszerzéseket is biztosítják és csak új eszközöket lehet beszerezni. Február 15-ig kell a szükséges testületi döntéseket meghozni.

Farkas Károly képviselő:

Azzal a kéréssel fordulnék a Képviselő-testület felé, hogy számomra a már korábban bérbe adott gépudvar területén lévő épület bérleti díját a következőképpen határozzák meg. Ne havonta, hanem negyedévente kellene azt fizetnem. Az összeg pedig havi 30.000,- Ft legyen. Szándékomban áll egy mobil üzemannagykút (tartály) elhelyezése is. a területen.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

4/2008 (I.29.) számú

Határozat

Aba Nagyközség Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Farkas Károly kérelmére az Önkormányzat tulajdonában lévő, Aba, Dózsa utcában található úgynevezett „gépuvar” területén lévő épületre vonatkozó bérleti jogviszonyának meghosszabbításához hozzájárul.

A Képviselő-testület a bérleti díjat havi, bruttó 30.000,- Ft összegben fogadja el, melyet a bérlő negyedévente köteles befizetni a polgármesteri hivatal költségvetési elszámolási számlájára.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy bérlővel a bérleti szerződés megkötésére gondoskodjon, ugyanakkor felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Kossa Lajos polgármester
Szabóné Balogh Bernadette jegyző

Határidő: 2008. február 29.

Más kérdés, hozzászólás nem volt, így a polgármester az ülést bezárta.

Kmf.

Kossa Lajos
polgármester

Szabóné Balogh Bernadett
jegyző