



Iktatószám: ABA/515-8/2022.

ABA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022. ÁPRILIS 22. NAPJÁN 7:30 ÓRAKOR MEGTARTOTT

RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Határozatok:**102/2022. (IV. 22.) – 106/2022. (IV.22.) – 5 határozat**

102/2022. (IV. 22.)	napirend elfogadásáról
103/2022. (IV. 22.)	Aba Város Önkormányzatának a Magyar Államkincstár által vezetett közhitelnyilvántartásában megjelölt kormányzati funkciók módosításáról
104/2022. (IV. 22.)	a „TOP Plusz–1.1.1-21 „Helyi gazdaságfejlesztés” című pályázat benyújtásáról
105/2022. (IV. 22.)	a „TOP Plusz–1.1.3-21 „Helyi és Térségi turizmusfejlesztés” című pályázat benyújtásáról
106/2022. (IV. 22.)	zárt ülés elrendeléséről

Rendelet:**6/2022. (IV. 29.) - 1 rendelet**

6/2022. (IV. 29.)	az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2022. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról
-------------------	---

Készült:

Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. április 22. napján (péntek) 7:30 órakor**, az Abai Városháza (8127 Aba, Rákóczi u. 12.) tanácskozó termében **megtartott rendkívüli nyílt üléséről**.

Jelen vannak:

Dr. Mikula Lajos	polgármester
Kasó László	alpolgármester
Mogyorósi Istvánné	alpolgármester
Nagy-Kaszap Ferenc	képviselő
Vargáné Rituper Andrea	képviselő

Tanácskozási joggal:

Eszterbauer Erzsébet jegyző távollétében Képliné Molnár Ildikó irodavezető

Hiányzik:

Németh Tibor	képviselő
Strausz János	képviselő

Dr. Mikula Lajos polgármester:

Nagy tisztelettel köszöntöm képviselőtársaimat a mai rendkívüli testületi ülésen. Megállapítom, hogy 4 képviselő és a polgármester jelen van, tehát 5 fővel a képviselő-testület határozatképes. Strausz János, illetve Németh Tibor úr munkahelyi elfoglaltságai miatt nem tudnak ezen a korai órán velünk lenni. Azért kezdeményeztük képviselőtársaimmal a rendkívüli testületi ülés összehívását, mert pályázati beadási témák vannak, amik sajnos nem tűnnek halasztást. Határidőhöz vagyunk kötve, emiatt kellett most ilyen rövid határidővel összehívunk a testületi ülést. Ezen kívül, pedig ha már úgy is testületi ülést tartunk, zárt ülésen egy lakásbérleti szerződésmódosítást is javasolnék majd, ahogyan az eredetileg is kiküldött napirendben is szerepel tárgyalni. További napirendi pont ehhez a mai üléshez nincsen, csak az, amit a képviselőtársaim megkaptak a napirendi javaslatban.

Határozati javaslat**...../2022.(IV. 22.) határozat**

napirend elfogadásáról

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. április 22-i rendkívüli testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Döntés a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles törzskönyvi nyilvántartásban megjelölt kormányzati funkciók módosításáról
Előadó: Dr. Mikula Lajos polgármester
2. Döntés a Top Plusz-1.1.1-21 Helyi gazdaságfejlesztés pályázat benyújtásáról
Előadó: Dr. Mikula Lajos polgármester
3. TOP Plusz-1.1.3-21 Helyi és Térségi turizmusfejlesztés pályázat benyújtásáról
Előadó: Dr. Mikula Lajos polgármester

4. Döntés az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2022. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Dr. Mikula Lajos polgármester

Zárt:

5. Döntés lakásbérleti szerződés módosításáról
Előadó: Dr. Mikula Lajos polgármester

Dr. Mikula Lajos polgármester:

Ki az, aki elfogadja a napirendet? Köszönöm. Igen? Nem? Ellenszavazat? Köszönöm. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a napirendet elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének
102/2022. (IV. 22.) határozata**

napirend elfogadásáról

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. április 22-i rendkívüli testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Döntés a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles törzskönyvi nyilvántartásban megjelölt kormányzati funkciók módosításáról
Előadó: Dr. Mikula Lajos polgármester
2. Döntés a Top Plusz-1.1.1-21 Helyi gazdaságfejlesztés pályázat benyújtásáról
Előadó: Dr. Mikula Lajos polgármester
3. TOP Plusz-1.1.3-21 Helyi és Térségi turizmusfejlesztés pályázat benyújtásáról
Előadó: Dr. Mikula Lajos polgármester
4. Döntés az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2022. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Dr. Mikula Lajos polgármester

Zárt:

5. Döntés lakásbérleti szerződés módosításáról
Előadó: Dr. Mikula Lajos polgármester

Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester
Határidő: azonnal

1.

**Döntés a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles törzskönyvi nyilvántartásában
megjelölt kormányzati funkciók módosításáról**

Dr. Mikula Lajos polgármester:

Ez olyan, mint a cégjegyzék a cégeknél, tehát itt fel van sorolva, hogy mivel foglalkozik az önkormányzat. Az Államkincstár vezeti ezt a registert, és az egyik pályázatunknál -a Családvédelmi Szolgálat ingatlanjainak a felújítására szeretnénk pályázatot beadni- nagy meglepetéssel tapasztalták a kollégáim, hogy az önkormányzatunknak a törzskönyvébe nem szerepel, hogy mi családvédelmi feladatokat is ellátunk, holott még finanszírozást is kapunk rá. Ugye ez egy furcsa dolog. A története az, hogy a jegyző asszonynak az oda nem figyeléséből adódik ez a dolog. Amíg a Kistérségi Társulás keretében láttuk el ezt a feladatot, addig nem az önkormányzatnak a feladatai között volt, a múlt évben megszűnt ez a közös feladatellátás, visszakerült az önkormányzathoz a Családsegítő Szolgálat. Ezzel a momentummal együtt módosítani kellett volna az önkormányzatnak a törzskönyvi bejegyzését, ezt jegyző asszony elmulasztotta. Nem fordított rá figyelmet, így ezt most nekünk pótolnunk kell, a pályázat miatt derült erre igazán fény. Bizottságok tárgyalták-e?

Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:

Tárgyaltuk, és elfogadjuk a határozati javaslatot.

Németh Tibor, a Szociális, Oktatási, Kulturális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottságának elnöke:

Nem tárgyaltuk.

Dr. Mikula Lajos polgármester:

Köszönöm. Szociális bizottság nem tárgyalta. Képviselő-testületi tagok részéről kérdés, hozzászólás? Nincs, akkor szavazzunk.

Határozati javaslat

.../2022. (IV. 22.) határozat

Aba Város Önkormányzatának a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles nyilvántartásában megjelölt kormányzati funkciók módosításáról

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Aba Város Önkormányzatának a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles nyilvántartásában és a határozat mellékletében felsorolt kormányzati funkciók kiegészítését az alábbival: a 104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a módosítási kérelmet indítsa meg.

Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Mikula Lajos polgármester:

Ki az, aki elfogadja az eredetileg kiküldött határozati javaslatot? Köszönöm. Igen? Nem? Ellenszavazat? Köszönöm. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a határozati javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének
103/2022. (IV. 22.) határozata**

**Aba Város Önkormányzatának a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles
nyilvántartásában megjelölt kormányzati funkciók módosításáról**

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Aba Város Önkormányzatának a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles nyilvántartásában és a határozat mellékletében felsorolt kormányzati funkciók kiegészítését az alábbival: a 104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a módosítási kérelmet indítsa meg.

Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester
Határidő: azonnal

2.

Döntés a Top Plusz-1.1.1-21 Helyi gazdaságfejlesztés pályázat benyújtásáról

Dr. Mikula Lajos polgármester:

A Fórum étterem felújítása folytatódna ennek a pályázatnak a keretében, a terasznak a beépítése, illetve az álmennyezet cseréje, ha jól emlékszem ez van benne, talán még a vizesblokkra is jut egy kis pénz belőle. Azt nem mondom, hogy teljes egészében készen lesz a Fórum étterem, de már közelítünk ahhoz, hogy rendben legyen. Ezt a pályázatot terveznénk benyújtani. A bizottságok tárgyalták-e?

**Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi
Bizottság elnöke:**

Igen, és támogatjuk a javaslatot.

**Németh Tibor, a Szociális, Oktatási, Kulturális és Társadalmi Kapcsolatok
Bizottságának elnöke:**

Nem tárgyaltuk.

Dr. Mikula Lajos polgármester:

Köszönöm. Másik bizottság nem tárgyalta. Kérdés, hozzászólás a testület részéről? Nincs, akkor szavazzunk.

Határozati javaslat

.../2022. (IV. 22.) határozat

a „TOP Plusz–1.1.1-21 „Helyi gazdaságfejlesztés” című pályázat benyújtásáról

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent „TOP Plusz–1.1.1.-21 „Helyi gazdaságfejlesztés” címen kiírt

felhívásra, „Önkormányzati, saját közétkeztetési célokat szolgáló fejlesztések támogatása” alcímen, a Fórum Étterem felújítása valósulna meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati anyagot állítsa össze és nyújtsa be.

Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester

Határidő: 2022. június 10.

Dr. Mikula Lajos polgármester:

Ki az, aki elfogadja az eredetileg kiküldött határozati javaslatot? Köszönöm. Igen? Nem? Ellenszavazat? Köszönöm. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a határozati javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének
104/2022. (IV. 22.) határozata**

a „TOP Plusz–1.1.1-21 „Helyi gazdaságfejlesztés” című pályázat benyújtásáról

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent „TOP Plusz–1.1.1-21 „Helyi gazdaságfejlesztés” címen kiírt felhívásra, „Önkormányzati, saját közétkeztetési célokat szolgáló fejlesztések támogatása” alcímen, a Fórum Étterem felújítása valósulna meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati anyagot állítsa össze és nyújtsa be.

Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester

Határidő: 2022. június 10.

3.

TOP Plusz-1.1.3-21 Helyi és Térségi turizmusfejlesztés pályázat benyújtásáról

Dr. Mikula Lajos polgármester:

Ez egy bonyolultabb pályázat lesz előkészíteni, mert egy hosszabb procedúra előzi ezt meg, hogy be tudjuk nyújtani. Előzetesen véleményeztetni kell a Turisztikai Ügynökséggel is. Júniusban van a határideje, tehát ennek gyorsan neki kell látni, hiszen több hét, mire a Turisztikai Ügynökségtől megfordul az anyag. Többféle opció felmerült itt menet közben turisztika-fejlesztésre. Szálláshely szolgáltatást nem lehet fejleszteni ebből a pályázatból, tehát csak turisztikai attrakciókat, illetve azoknak a kiszolgáló létesítményeit lehet fejleszteni, úgyhogy arra teszünk javaslatot, illetve kísérletet ennek a pályázatnak az összeállításakor, hogy ökoturisztikai látogatóközpontot hoznánk létre Bodakajtoron a szállónak a másik felében, ami még nincs fölújítva. Az ott van rögtön a természetvédelmi területnek a szélén, hozzá kapcsolódóan meglátjuk, hogy mi fér bele a pályázatba. De egy kis kerékpár

kölcsönzött rakni mellé, hogy kerékpárokat tudjanak igénybe venni, mondjuk hogyha egy osztály megérkezik oda, egy bemutató rész, ahol a Sárvíz természeti értékeit lehet megnézni, foglalkoztató rész, akkor egy kis főzős hely, ahol hogyha csoportok érkeznek, akkor tudnak ott főzőcskézni, tehát ez az elképzelés, illetve magának az épületnek a külső-belső felújítása. Ugye annak az épületnek a teteje készen van, ezt megcsinálták még az előző felújításkor, az összes többi viszont nem. Tehát a nyílászáró cseréjétől kezdve a gépészetig ott gyakorlatilag minden romokban hever azon a felén az épületnek, érdemes lenne ezt a dolgot rendbe rakni. Bizottságok tárgyalták-e?

Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:

Igen, és elfogadásra javasolja.

Németh Tibor, a Szociális, Oktatási, Kulturális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottságának elnöke:

Nem tárgyaltuk.

Dr. Mikula Lajos polgármester:

Köszönöm. Szociális bizottság nem tárgyalta. Kérdés, hozzászólás? Nincs, akkor szavazzunk.

Határozati javaslat

.../2022. (IV. 22.) határozat

a „TOP Plusz–1.1.3-21 „Helyi és Térségi turizmusfejlesztés” című pályázat benyújtásáról

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent TOP Plusz–1.1.3.-21 „Helyi és Térségi turizmusfejlesztés” címen kiírt felhívásra.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati anyagot állítsa össze és nyújtsa be.

Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester

Határidő: 2022. június 30.

Dr. Mikula Lajos polgármester:

Ki az, aki elfogadja az eredetileg kiküldött határozati javaslatot? Köszönöm. Igen? Nem? Ellenszavazat? Köszönöm. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a határozati javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének

105/2022. (IV. 22.) határozata

a „TOP Plusz–1.1.3-21 „Helyi és Térségi turizmusfejlesztés” című pályázat benyújtásáról

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent TOP Plusz–1.1.3.-21 „Helyi és Térségi turizmusfejlesztés” címen kiírt felhívásra.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati anyagot állítsa össze és nyújtsa be.

Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester
Határidő: 2022. június 30.

4.

Döntés az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2022. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dr. Mikula Lajos polgármester:

Legutóbb módosítottuk a vagyonrendeletünket, ebben kért pontosítást a Kormányhivatal. Erre vonatkozóan van egy két mondatos kiegészítés a vagyonrendeletben. Bizottságok tárgyalták-e?

Nagy-Kaszap Ferenc, a Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság elnöke:

Igen, a Pénzügyi bizottság tárgyalta és elfogadásra javasoljuk a rendeleti javaslatot.

Németh Tibor, a Szociális, Oktatási, Kulturális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottságának elnöke:

Nem tárgyaltuk.

Dr. Mikula Lajos polgármester:

Köszönöm. Szociális bizottság nem tárgyalta. Kérdés, hozzászólás? Nincs, akkor szavazzunk.

Rendeleti javaslat:

A Képviselő-testülete szavazati aránnyal megalkotja Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének.../2022. (...) önkormányzati rendeletét az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2022.(III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dr. Mikula Lajos polgármester:

Ki az, aki elfogadja a rendeleti javaslatot? Igen? Nem? Ellenszavazat? Köszönöm. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a rendeleti javaslatot elfogadta, és az alábbi rendeletet hozta:

A Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazati aránnyal megalkotja Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2022. (IV. 29.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2022.(III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Dr. Mikula Lajos polgármester:

A következő napirendi pontot zárt ülésen tárgyaljuk.

Határozati javaslat:

.../2022.(IV.22.)

zárt ülés elrendeléséről

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 2011. évi CXXXIX. törvény 46§. (2) bekezdés c) pontjára hivatkozással a zárt ülést elrendeli.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester

Dr. Mikula Lajos polgármester:

Ki az, aki elfogadja a határozati javaslatot? Igen? Nem? Ellenszavazat? Köszönöm. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a határozati javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének
106/2022. (IV. 22.) határozata**

zárt ülés elrendeléséről

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 2011. évi CXXXIX. törvény 46§. (2) bekezdés c) pontjára hivatkozással a zárt ülést elrendeli.

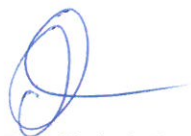
Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester

Dr. Mikula Lajos polgármester:

Köszönöm szépen, a nyílt ülésünk végére értünk, a nyílt ülést 7 óra 37 perckor bezárom.

k.m.f.



Dr. Mikula Lajos
polgármester



Eszterbauer Erzsébet
jegyző távollétében



Képlné Molnár Ildikó
irodavezető

JELENLÉTI ÍV



Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. április 22-én (péntek) 7:30 órakor

megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Polgármester: Dr. Mikula Lajos

Alpolgármester: Mogyorósi Istvánné

Alpolgármester: Kasó László

Képviselők: Nagy-Kaszap Ferenc

Németh Tibor

Strausz János

Vargáné Rituper Andrea

Eszterbauer Erzsébet jegyző távollétében

Képliné Molnár Ildikó irodavezető:

Hatósági, Munkaügyi, Szociális és Igazgatási Iroda

ABA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

✉ 8127 Aba, Rákóczi u. 12. ☎ 22/430-002, 593-013, 📠 22/593-016

📧: onkormanyzat@aba.hu

**Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2022. (IV.29.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2022.(III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. és 11. pontjában, az 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, valamint (4) bekezdésében, a 6. § (5) bekezdésében, a 11. § (16) bekezdésében, a 13. § (1) bekezdésében, a 18. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2022. (III. 31.) önkormányzati rendelet 18. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Egyedi esetben, Képviselő- testületi döntés alapján a versenyeztetési szabályzattól el lehet térni a versenyeztetés elvének megtartása mellett, továbbá

- a) a helyben szokásos módon ki kell hirdetni, nyilvánosságra kell hozni az ingatlan értékesítésre vonatkozó külön felhívást,
- b) ingatlanközvetítőn keresztül is értékesíthető, abban az esetben ha az ingatlanközvetítő biztosítja a licitet.”

2. §

Az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2022. (III. 31.) önkormányzati rendelet a 25. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„10. Záró rendelkezések”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

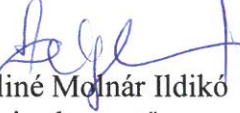
A b a , 2022. április 29.

 Dr. Mikula Lajos polgármester		Eszterbauer Erzsébet távollévő jegyző helyett
		 Képliné Molnár Ildikó irodavezető

Záradék:

A rendeletet kihirdettem: 2022. április 29.

A b a , 2022. április 29.

Eszterbauer Erzsébet távollévő jegyző helyett
 Képliné Molnár Ildikó irodavezető





ABA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



Tisztelt Asszonyom/Uram!

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2022. április 22-én (péntek) 7:30 órakor

rendkívüli ülést tart a városháza tanácskozó termében,

amelyre tisztelettel meghívom.

Napirendi pontok:

1. **Döntés a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles törzskönyvi nyilvántartásában megjelölt kormányzati funkciók módosításáról**
Előadó: Dr. Mikula Lajos polgármester
2. **Döntés a Top Plusz-1.1.1-21 Helyi gazdaságfejlesztés pályázat benyújtásáról**
Előadó: Dr. Mikula Lajos polgármester
3. **TOP Plusz-1.1.3-21 Helyi és Térségi turizmusfejlesztés pályázat benyújtásáról**
Előadó: Dr. Mikula Lajos polgármester
4. **Döntés az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2022. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Dr. Mikula Lajos polgármester

Zárt:

5. **Döntés lakásbérleti szerződés módosításáról**
Előadó: Dr. Mikula Lajos polgármester

A b a , 2022. április 19.

Tisztelettel:


Dr. Mikula Lajos
polgármester



Iktatószám: ABA/2266-1/2022.

INDÍTVÁNY

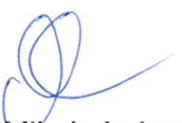
Alulírott Dr. Mikula Lajos polgármester, Mogyorósi Istvánné és Kasó László alpolgármesterek közösen indítványozzuk rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívását a

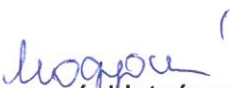
TOP Plusz-1.1.1-21 „Helyi gazdaságfejlesztés” pályázat és a

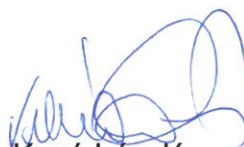
TOP Plusz-1.1.3-21 „Helyi és Térségi turizmusfejlesztés” pályázat

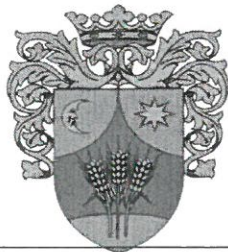
határidőben történő benyújtása miatt.

A b a , 2022. április 19.


Dr. Mikula Lajos
polgármester

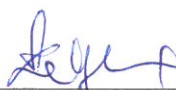
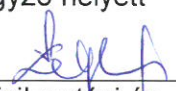

Mogyorósi Istvánné
alpolgármester


Kasó László
alpolgármester



Napirend száma: 1.

ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ

Az ülés időpontja:	Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. 04. 22. ülésére
Az ülés típusa:	Nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA/2086-1/2022.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	2
Az előterjesztés címe/tárgya:	Döntés Aba Város Önkormányzatának a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles nyilvántartásában megjelölt kormányzati funkciók módosításáról
Az előterjesztést készítette (név, aláírás)	Győri Andrea pályázati referens 
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos polgármester
Az előterjesztést ellenőrizte (név, aláírás):	Képliné Molnár Ildikó irodavezető 
Az előterjesztést jóváhagyta (név, aláírás):	Eszterbauer Erzsébet távollévő jegyző helyett Képliné Molnár Ildikó irodavezető 
Az előterjesztést véleményezi:	Pénzügyi, Ügyrendi és Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság
A határozatról/rendeletéről értesülnek:	Pénzügyi, Műszaki és Településüzemeltetési Iroda
Aba, 2022. 04. 19.	

Iktatószám: Aba/2086-1/2022.

Ügyintéző: Győri Andrea

Tárgy: döntés Aba Város Önkormányzatának a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles nyilvántartásában megjelölt kormányzati funkciók módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Aba Város Önkormányzatának a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles nyilvántartásában megjelölt kormányzati funkciók kiegészítésére teszek javaslatot a **104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások** kormányzati funkcióval kiegészítve. Kérem a mellékletben szereplő kormányzati funkciók kiegészítését elfogadni.

Határozati javaslat

.../2022. (IV. 22.) határozat

Aba Város Önkormányzatának a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles nyilvántartásában megjelölt kormányzati funkciók módosításáról

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Aba Város Önkormányzatának a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles nyilvántartásában és a határozat mellékletében felsorolt kormányzati funkciók kiegészítését az alábbival: a 104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a módosítási kérelmet indítsa meg.

Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Aba, 2022. 04. 19.

Dr. Mikula Lajos
polgármester



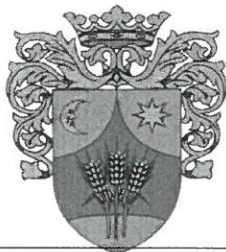
Aba Város Önkormányzatának a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles törzskönyvi nyilvántartásában megjelölt kormányzati funkciói

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
013320	Közztemető-fenntartás és -működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
022010	Polgári honvédelem ágazati feladatai, a lakosság felkészítése
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041232	Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041236	Országos közfoglalkoztatási program
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
045120	Út, autópálya építése
045150	Egyéb szárazföldi személyszállítás
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
046020	Vezetékes műsorelosztás, városi és kábeltelevíziós rendszerek
047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
053020	Szennyeződésmentesítési tevékenységek
061020	Lakóépület építése
063020	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése
064010	Közüvilágítás
066010	Zöldterület-kezelése
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111	Háziorvosi alapellátás
072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
081041	Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása
081043	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása

**Aba Város Önkormányzatának a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles törzskönyvi
nyilvántartásában megjelölt kormányzati funkciói**

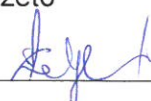
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
013320	Köztemető-fenntartás és -működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
022010	Polgári honvédelem ágazati feladatai, a lakosság felkészítése
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041232	Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041236	Országos közfoglalkoztatási program
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
045120	Út, autópálya építése
045150	Egyéb szárazföldi személyszállítás
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
046020	Vezetékes műsorelosztás, városi és kábeltelevíziós rendszerek
047410	Ár- és belvízvédellemmel összefüggő tevékenységek
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
053020	Szennyeződésmérséklési tevékenységek
061020	Lakóépület építése
063020	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése
064010	Közvilágítás
066010	Zöldterület-kezelése
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111	Háziorvosi alapellátás
072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
074031	Család és névelési egészségügyi gondozás
074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
081041	Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása
081043	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása

081044	Fogyatékossgal élők iskolai, diáksport-tevékenysége és támogatása
081045	Szabadidősport-(rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
081061	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
083050	Televízió-műsor szolgáltatása és támogatása
084070	A fiatalok társadalmi integrációját segítő struktúra, szakmai szolgáltatások fejlesztése, működtetése
086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás
091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
101240	Megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatását elősegítő képzések, támogatások
101270	Fogyatékossgal élők társadalmi integrációját és életminőségét segítő programok, támogatások
102050	Az időskorúak társadalmi integrációját célzó programok
104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
105020	Foglalkoztatást elősegítő képzések és egyéb támogatások
106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán



Napirend száma: 2.

ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ

Az ülés időpontja:	Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. 04. 22. ülésére
Az ülés típusa:	Nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA/1300-2/2022.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	0
Az előterjesztés címe/tárgya:	Döntés a „Top Plusz-1.1.1-21 „Helyi gazdaságfejlesztés” című pályázat benyújtásáról
Az előterjesztést készítette (név, aláírás)	Győri Andrea pályázati referens 
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos polgármester
Az előterjesztést ellenőrizte (név, aláírás):	Képliné Molnár Ildikó irodavezető 
Az előterjesztést jóváhagyta (név, aláírás):	Eszterbauer Erzsébet távollévő jegyző helyett Képliné Molnár Ildikó irodavezető 
Az előterjesztést véleményezi:	Pénzügyi, Ügyrendi és Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság
A határozatról/rendeletéről értesülnek:	Pénzügyi, Műszaki és Településüzemeltetési Iroda
Aba, 2022. 04. 19.	



Tárgy: „TOP Plusz–1.1.1-21 „Helyi gazdaságfejlesztés” című pályázat benyújtása

Tisztelt Képviselő-testület!

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent „TOP Plusz–1.1.1.-21 „Helyi gazdaságfejlesztés” címen kiírt felhívásra, „Önkormányzati, saját közétkeztetési célokat szolgáló fejlesztések támogatása” alcímen, a Fórum Étterem felújítása valósulna meg.

Határozati javaslat

.../2022. (IV. 22.) határozat

a „TOP Plusz–1.1.1-21 „Helyi gazdaságfejlesztés” című pályázat benyújtásáról

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent „TOP Plusz–1.1.1.-21 „Helyi gazdaságfejlesztés” címen kiírt felhívásra, „Önkormányzati, saját közétkeztetési célokat szolgáló fejlesztések támogatása” alcímen, a Fórum Étterem felújítása valósulna meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati anyagot állítsa össze és nyújtsa be.

Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester

Határidő: 2022. június 10.

Aba, 2022. 04. 19.

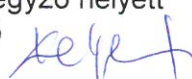


Dr. Mikula Lajos
polgármester



Napirend száma: 3.

ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ

Az ülés időpontja:	Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. 04. 22. ülésére
Az ülés típusa:	Nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA/1299-2/2022.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	0
Az előterjesztés címe/tárgya:	Döntés a „Top Plusz-1.1.3-21 „Helyi és Térségi turizmusfejlesztés” című pályázat benyújtásáról
Az előterjesztést készítette (név, aláírás)	Győri Andrea pályázati referens 
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos polgármester
Az előterjesztést ellenőrizte (név, aláírás):	Képliné Molnár Ildikó irodavezető 
Az előterjesztést jóváhagyta (név, aláírás):	Eszterbauer Erzsébet távollévő jegyző helyett Képliné Molnár Ildikó irodavezető 
Az előterjesztést véleményezi:	Pénzügyi, Ügyrendi és Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság
A határozatról/rendeletéről értesülnek:	Pénzügyi, Műszaki és Településüzemeltetési Iroda
Aba, 2022. 04. 19.	



Tárgy: „TOP Plusz–1.1.3-21 „Helyi és
Térségi turizmusfejlesztés” című pályázat
benyújtása

Tisztelt Képviselő-testület!

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent „TOP Plusz–1.1.3.-21 „Helyi és Térségi turizmusfejlesztés” címen kiírt felhívásra.

Határozati javaslat

.../2022. (IV. 22.) határozat

a „TOP Plusz–1.1.3-21 „Helyi és Térségi turizmusfejlesztés” című pályázat benyújtásáról

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent TOP Plusz–1.1.3.-21 „Helyi és Térségi turizmusfejlesztés” címen kiírt felhívásra.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati anyagot állítsa össze és nyújtsa be.

Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester

Határidő: 2022. június 30.

Aba, 2022. 04. 19.

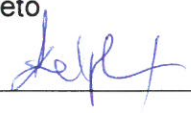
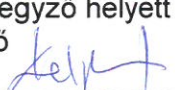
Dr. Mikula Lajos
polgármester





Napirend száma: 4.

ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ

Az ülés időpontja:	2022. 04. 22.
Az ülés típusa:	nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA/2066-3/2022.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	1oldal
Az előterjesztés címe/tárgya:	az önkormányzati vagyonról szóló 5/2022.(III.31.) önkormányzati rendelet módosítása
Az előterjesztést készítette (név, beosztás aláírás)	Képliné Molnár Ildikó irodavezető
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos polgármester
Az előterjesztést ellenőrizte (név, beosztás, aláírás):	Képliné Molnár Ildikó irodavezető 
Az előterjesztést jóváhagyta (név, beosztás, aláírás):	Eszterbauer Erzsébet távollévő jegyző helyett Képliné Molnár Ildikó irodavezető 
Az előterjesztést véleményezi:	Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság
A határozatról/rendeletéről értesülnek:	• Fejér Megyei Kormányhivatal • Pénzügyi, Műszaki és Településüzemeltetési Iroda
Aba, 2022. 04. 19.	

Aba Város Önkormányzata

✉ 8127 Aba, Rákóczi F. u. 12.

☎ 22/430-002, 593-015 📧 onkormanyzat@aba.hu Hivatali Kapu - KRID: 750254792

Iktatószám: ABA/2066-3/2022.
Ügyintéző: Képliné Molnár Ildikó

Tárgy: az önkormányzati vagyonról szóló
5/2022.(III.31.) önkormányzati rendelet
módosítása
Melléklet: módosító rendelet

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fejér Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya a 2022.04.13. napján kelt, FE/02/677-1/2022. levelében kérte az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2022.(III.31.) önkormányzati rendeletünk felülvizsgálatát, annak érdekében, hogy az egyedi esetekben – a versenyeztetési szabályzattól eltérő értékesítés esetén – egyértelműen értelmezhető szabályozást tartalmazzon a rendeletünk.

Az fent leírtak alapján módosítottuk az 5/2022.(III.31.) önkormányzati rendeletünket, amely jelen előterjesztésünk mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a módosított rendeletet elfogadni szíveskedjék.

Rendeleti javaslat:

A Képviselő-testülete szavazati aránnyal megalkotja Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének..../2022. (...) önkormányzati rendeletét az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2022.(III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Aba, 2022. április 19.



Dr. Mikula Lajos
polgármester

**Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2022.(III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. és 11. pontjában, az 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, valamint (4) bekezdésében, a 6. § (5) bekezdésében, a 11. § (16) bekezdésében, a 13. § (1) bekezdésében, a 18. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2022. (III. 31.) önkormányzati rendelet 18. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Egyedi esetben, Képviselő- testületi döntés alapján a versenyeztetési szabályzattól el lehet térni a versenyeztetés elvének megtartása mellett, továbbá

- a) a helyben szokásos módon ki kell hirdetni, nyilvánosságra kell hozni az ingatlan értékesítésre vonatkozó külön felhívást,
- b) ingatlanközvetítőn keresztül is értékesíthető, abban az esetben ha az ingatlanközvetítő biztosítja a licitet.”

2. §

Az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2022. (III. 31.) önkormányzati rendelet a 25. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„10. Záró rendelkezések”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

A b a , 2022.

Eszterbauer Erzsébet
távollévő jegyző helyett

Dr. Mikula Lajos
polgármester

Képliné Molnár Ildikó
irodavezető

Záradék:

A rendeletet kihirdettem: 2022.

A b a , 2022.

Eszterbauer Erzsébet
távollévő jegyző helyett

Képliné Molnár Ildikó
irodavezető

