Napirend száma: 1

ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ

Az ülés időpontja:	Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. 03. 26. ülésére
Az ülés típusa:	Nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA/1207-21/2022.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	6
Az előterjesztés címe/tárgya:	Döntés a „TOP Plusz–1.2.3-21 „Belterületi utak fejlesztése" című pályázathoz Megalapozó dokumentum elkészítésére, illetve nyertes pályázat esetében projektmenedzsment szolgáltatás biztosítására, valamint közbeszerzési feladatok ellátására, vállalkozó kiválasztásáról
Az előterjesztést készítette (név, aláírás)	Győri Andrea
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos
Az előterjesztést ellenőrizte (név, aláírás):	Halász Zoltánné
Az előterjesztést jóváhagyta (név, aláírás):	Halász Zoltánné
Az előterjesztést véleményezi:	Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság
A határozatról/rendeletről értesülnek:	pénzügyi osztály
Aba, 2022. 03. 17.	

ABA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Aba

Iktatószám: Aba/1207-21/2022 **Ügyintéző: Győri Andrea**

Tárgy: „TOP Plusz–1.2.3-21 „Belterületi utak fejlesztése" című pályázathoz Megalapozó dokumentum elkészítésére, illetve nyertes pályázat esetében projektmenedzsment szolgáltatás biztosítására, valamint közbeszerzési feladatok ellátására, vállalkozó kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent **„TOP Plusz–1.2.3-21 „Belterületi utak fejlesztése"** címen kiírt felhívásra, az **Aba, Széchenyi utca, Új utca, Diófa utca útfelújítására.** Az ehhez kapcsolódó Megalapozó dokumentum elkészítésére, illetve nyertes pályázat esetében projektmenedzsment szolgáltatás biztosítására, valamint közbeszerzési feladatok ellátására kértünk árajánlatot. A beszerzési eljárás megtörtént. A három árajánlat közül a javasolt az **Albensis Kft.** (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.2. em.) A felhívásra a megnevezett cég adta a legjobb árajánlatot.

Határozati javaslat
.../2022. (III. 26.) határozat
a „TOP Plusz–1.2.3-21 „Belterületi utak fejlesztése" című pályázathoz Megalapozó dokumentum elkészítésére, illetve nyertes pályázat esetében projektmenedzsment szolgáltatás biztosítására, valamint közbeszerzési feladatok ellátására, vállalkozó kiválasztásáról

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **„TOP Plusz–1.2.3-21 „Belterületi utak fejlesztése"** című pályázat Megalapozó dokumentum elkészítésére, nettó 500.000 Ft, azaz **bruttó 635.00 Ft** valamint nyertes pályázat esetén, közbeszerzési feladatok ellátására, nettó 500.000 Ft + áfa, azaz **bruttó 635.000 Ft** illetve Projektmenedzsment szolgáltatás biztosítására, nettó 1.150.00 Ft, azaz **bruttó 1.460.500 Ft** az **Albensis Kft.-vel** (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.2. em.) vállalkozási szerződést köt, összesen nettó 2.150.000 Ft + áfa, azaz **bruttó 2.730.500 Ft** vállalkozási díjért a jegyzőkönyv mellékletében szereplő árajánlat szerint.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Megalapozó dokumentum elkészítőivel a vállalkozási szerződést aláírja, és felkéri a vállalkozót a tevékenység elvégzésére.

Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester
Határidő: 2022. április 06.

Aba, 2022. 03. 17.

Dr. Mikula Lajos
polgármester

Aba Város Önkormányzata
✉ 8127 Aba, Rákóczi F. u. 12.
☎ 22/430-002, 593-015 onkormanyzat@aba.hu Hivatali Kapu - KRID: 750254792

ALBENSIS
ALBENSIS FEJÉR MEGYEI TERÜLETFEJLESZTÉSI NONPROFIT Kft.
Cím: 8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc u. 7-9. sz. fszt.
Telefon: +36 20 315 44 02; E-mail: albensis.kft@fejer.hu

2022. 03. 07. elküldve

ÁRAJÁNLAT

MEGALAPOZÓ DOKUMENTUM ELKÉSZÍTÉSE, ILLETVE NYERTES PÁLYÁZAT ESETÉBEN KÖZBESZERZÉSI FELADATOK ELLÁTÁSA ÉS PROJEKTMENEDZSMENT SZOLGÁLTATÁS BIZTOSÍTÁSA

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érkezett: 2022 -03- 07
Érkeztető szám: 1879 /2022.
Beérkezés módja: Személyesen/ Hivatali Kapuról/ postai küldemény/ e-mail/ egyéb

Ajánlatkérő adatai:

Neve:	**Aba Város Önkormányzata**
Címe:	8127 Aba, Rákóczi utca 12.
Adószáma:	15727361-2-07
Hivatalos képviselő:	Dr. Mikula Lajos polgármester

Ajánlatadó adatai:

Név:	**ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.**
Székhely:	8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9. 2. em.
Adószám:	25462166-2-07
Képviselő:	Turiné Menczel Andrea ügyvezető

Pályázati kiírás kódszáma, megnevezése: **TOP_Plusz-1.2.3-21 - „Belterületi utak fejlesztése"**

Ajánlat tárgya: Megalapozó Dokumentum elkészítése, illetve nyertes pályázat esetében közbeszerzési tevékenység elvégzése és projektmenedzsment szolgáltatás biztosítása

Ajánlat tartalma:

A pályázati felhívás előírásainak megfelelően Megalapozó Dokumentum készítése, illetve nyertes pályázat esetében közbeszerzési feladatok ellátása és projektmenedzsment tevékenység biztosítása a projekt megvalósítási ideje alatt.

Projektmenedzsment tevékenység:

- projektteljesítési menedzsment folyamatos támogatása, szakértői monitoring és a projektdokumentáció összeállításának szakértői felügyelete
- a Támogatási Szerződésben bekövetkező változások nyomon követése, változás bejelentések, támogatási szerződésmódosítások összeállítása
- kifizetési kérelmek és a hozzá kapcsolódó elszámolások készítése és minőségbiztosítása
- beszámolók készítésének szakértői támogatása
- záró pénzügyi és szöveges beszámoló elkészítése

ABA/120I-12/2022.
2022 MÁR 07.
Cs. A.

Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjakért vállaljuk:

Megnevezés	Mennyiség	Mérték-egység	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Megalapozó Dokumentum elkészítése	1	db	500.000,- Ft	135.000,- Ft	635.000,- Ft
Közbeszerzési feladatok ellátása	1	db	500.000,- Ft	135.000,- Ft	635.000,- Ft
Projektmenedzsment szolgáltatás biztosítása	1	db	1.150.000,- Ft	310.500,-Ft	1.460.500,- Ft
Összesen:			**2.150.000,- Ft**	**580.500,- Ft**	**2.730.500,-Ft**

Érvényességi idő:

Az árajánlat érvényességi ideje 90 nap.

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy:

1. a bejegyzett tevékenységi körünkben szerepel a 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás TEÁOR szám.
2. szervezetünk költségvetési szerv, vagy olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy önkormányzat - együttesen vagy külön, közvetve vagy közvetlenül - 100%-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik, a szolgáltatást kizárólag közalkalmazotti, közszolgálati, kormányzati szolgálati jogviszonyban vagy munkaviszonyban foglalkoztatott alkalmazottal, vagy megbízási jogviszonyban foglalkoztatott természetes személlyel látjuk el,
3. tevékenységünket az árajánlat kérés megküldéséhez viszonyítva 3 évnél régebben végezzük.

Kelt.: Székesfehérvár, 2022. március 3.

.....
Turiné Menczel Andrea
ALBENSIS Nonprofit Kft.

2022.03.11.
előzm

ÁRAJÁNLAT

MEGALAPOZÓ DOKUMENTUM ELKÉSZÍTÉSE, ILLETVE NYERTES PÁLYÁZAT ESETÉBEN KÖZBESZERZÉSI FELADATOK ELLÁTÁSA ÉS PROJEKTMENEDZSMENT SZOLGÁLTATÁS BIZTOSÍTÁSA

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érkezett: 2022 -03- 11
Érkeztető szám: 2017/2022
Beérkezés módja: Személyesen/ Hivatali Kapuról/ posta. küldemény/ e-mail/ egyéb

Ajánlatkérő adatai:

Neve:	**Aba Város Önkormányzata**
Címe:	8127 Aba, Rákóczi utca 12.
Adószáma:	15727361-2-07
Hivatalos képviselő:	Dr. Mikula Lajos polgármester

Ajánlatadó adatai:

Név:	**SÁRVÍZ Önkormányzati Település- és Térségfejlesztési Nonprofit Kft.**
Székhely:	8127 Aba, Rákóczi utca 12.
Adószám:	21793235-2-07
Képviselő:	Szolga Péter, ügyvezető

Pályázati kiírás kódszáma, megnevezése: **TOP_Plusz-1.2.3-21 - „Belterületi utak fejlesztése"**

Ajánlat tárgya: Megalapozó Dokumentum elkészítése, illetve nyertes pályázat esetében közbeszerzési tevékenység elvégzése és projektmenedzsment szolgáltatás biztosítása

Ajánlat tartalma:

A pályázati felhívás előírásainak megfelelően Megalapozó Dokumentum készítése, illetve nyertes pályázat esetében közbeszerzési feladatok ellátása és projektmenedzsment tevékenység biztosítása a projekt megvalósítási ideje alatt.

Projektmenedzsment tevékenység:

- projektteljesítési menedzsment folyamatos támogatása, szakértői monitoring és a projektdokumentáció összeállításának szakértői felügyelete
- a Támogatási Szerződésben bekövetkező változások nyomon követése, változás bejelentések, támogatási szerződésmódosítások összeállítása
- kifizetési kérelmek és a hozzá kapcsolódó elszámolások készítése és minőségbiztosítása
- beszámolók készítésének szakértői támogatása
- záró pénzügyi és szöveges beszámoló elkészítése

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Iktatószám: ABA/1207-19/2022
Iktatás dátuma: 2022 MÁRC 11.
Előadó: Gy. A
Mellékletek:

Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjakért vállaljuk:

Megnevezés	Mennyiség	Mérték-egység	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Megalapozó Dokumentum elkészítése	1	db	675 000 Ft	182 250 Ft	857 250 Ft
Közbeszerzési feladatok ellátása	1	db	600 000 Ft	162 000 Ft	762 000 Ft
Projektmenedzsment szolgáltatás biztosítása	1	db	1 350 000 Ft	364 500 Ft	1 714 500 Ft
Összesen:			2 625 000 Ft	708 750 Ft	3 333 750 Ft

Érvényességi idő:

Az árajánlat érvényességi ideje 90 nap.

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy:

1. a bejegyzett tevékenységi körünkben szerepel a 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás TEÁOR szám,
2. szervezetünk költségvetési szerv, vagy olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy önkormányzat - együttesen vagy külön, közvetve vagy közvetlenül - 100%-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik, a szolgáltatást kizárólag közalkalmazotti, közszolgálati, kormányzati szolgálati jogviszonyban vagy munkaviszonyban foglalkoztatott alkalmazottal, vagy megbízási jogviszonyban foglalkoztatott természetes személlyel látjuk el,
3. tevékenységünket az árajánlat kérés megküldéséhez viszonyítva 3 évnél régebben végezzük.

Kelt.: Aba, 2022. március 9.

SÁRVÍZ NONPROFIT KFT.
8127 Aba, Rákóczi utca 12.
Adószám: 21793231-2-07

.....

Szolga Péter
SÁRVÍZ Önkormányzati Település- és Térségfejlesztési Nonprofit Kft.

2022. 03 11.
előzm

ÁRAJÁNLAT

MEGALAPOZÓ DOKUMENTUM ELKÉSZÍTÉSE, ILLETVE NYERTES PÁLYÁZAT ESETÉBEN KÖZBESZERZÉSI FELADATOK ELLÁTÁSA ÉS PROJEKTMENEDZSMENT SZOLGÁLTATÁS BIZTOSÍTÁSA

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érkezett: 2022 -03- 11
Érkeztető szám: 1027/2022.
Beérkezés módja: Személyesen/ Hivatali Kapuról/ postai küldemény/ e-mail/ egyéb

Ajánlatkérő adatai:

Neve:	**Aba Város Önkormányzata**
Címe:	8127 Aba, Rákóczi utca 12.
Adószáma:	15727361-2-07
Hivatalos képviselő:	Dr. Mikula Lajos polgármester

Ajánlatadó adatai:

Név:	**Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft.**
Székhely:	2800 Tatabánya, Fő tér 4.
Adószám:	25390676-2-11
Képviselő:	Dr. Juhász János, ügyvezető

Pályázati kiírás kódszáma, megnevezése: **TOP_Plusz-1.2.3-21 - „Belterületi utak fejlesztése"**

Ajánlat tárgya: Megalapozó Dokumentum elkészítése, illetve nyertes pályázat esetében közbeszerzési tevékenység elvégzése és projektmenedzsment szolgáltatás biztosítása

Ajánlat tartalma:

A pályázati felhívás előírásainak megfelelően Megalapozó Dokumentum készítése, illetve nyertes pályázat esetében közbeszerzési feladatok ellátása és projektmenedzsment tevékenység biztosítása a projekt megvalósítási ideje alatt.

Projektmenedzsment tevékenység:

- projektteljesítési menedzsment folyamatos támogatása, szakértői monitoring és a projektdokumentáció összeállításának szakértői felügyelete
- a Támogatási Szerződésben bekövetkező változások nyomon követése, változás bejelentések, támogatási szerződésmódosítások összeállítása
- kifizetési kérelmek és a hozzá kapcsolódó elszámolások készítése és minőségbiztosítása
- beszámolók készítésének szakértői támogatása
- záró pénzügyi és szöveges beszámoló elkészítése

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Iktatószám: ABA/1207-20/2022.
Iktatás dátuma: 2022 MÁRC 11.
Előadó: Gy. A. Mellék.

Ajánlati ár:

A fentiek megvalosítását az alábbi díjakért vállaljuk:

Megnevezés	Mennyiség	Mérték-egység	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Megalapozó Dokumentum elkészítése	1	db	650.000,- Ft	175.500,- Ft	825.500,- Ft
Közbeszerzesi feladatok ellátása	1	db	550.000,- Ft	148.500,- Ft	698.500,- Ft
Projektmenedzsment szolgáltatás biztosítása	1	db	1.275.000,- Ft	344.250,-Ft	1.619.250,- Ft
Összesen:			**2.475.000,- Ft**	**668.250,- Ft**	**3.143.250,-Ft**

Érvényességi idő:

Az árajanlat érvényessegi ideje 90 nap.

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy:

1. a bejegyzett tevékenységi körünkben szerepel a 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás TEAOR szám,
2. szervezetünk költségvetési szerv, vagy olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy önkormányzat - egyáttesen vagy külön, közvetve vagy közvetlenül - 100%-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik, a szolgáltatást kizárólag közalkalmazotti, közszolgálati, kormányzati szolgálati jogviszonyban vagy munkaviszonyban foglalkoztatott alkalmazottal, vagy megbízási jogviszonyban foglalkoztatott természetes személlyel látjuk el,
3. tevékenységünket az árajánlat kérés megküldéséhez viszonyítva 3 évnél régebben végezzük.

Kelt: Tatabánya, 2022. március 09.

.....

Dr. Juhász János ügyvezető
Komárom-Esztergom Megyei
Területfejlesztési Kft.

Napirend száma: 11.

ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ

Az ülés időpontja:	Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. 03. 26. ülésére
Az ülés típusa:	Nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA/1207-22/2022.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	6
Az előterjesztés címe/tárgya:	Döntés a „TOP Plusz–1.2.3-21 „Belterületi utak fejlesztése" című pályázathoz műszaki tervdokumentációt elkészítő tervező kiválasztásáról
Az előterjesztést készítette (név, aláírás)	Győri Andrea
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos
Az előterjesztést ellenőrizte (név, aláírás):	Halász Zoltánné
Az előterjesztést jóváhagyta (név, aláírás):	Halász Zoltánné
Az előterjesztést véleményezi:	Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság
A határozatról/rendeletről értesülnek:	pénzügyi osztály
Aba, 2022. 03. 17.	

ABA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Aba

Iktatószám: Aba/1207-22/2022

Ügyintéző: Győri Andrea

Tárgy: „TOP Plusz–1.2.3-21 „Belterületi utak fejlesztése" című pályázathoz műszaki tervdokumentációt elkészítő tervező kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent **„TOP Plusz–1.2.3-21 „Belterületi utak fejlesztése"** címen kiírt felhívásra, az **Aba, Széchenyi utca, Új utca, Diófa utca útfelújítására.** Az ehhez kapcsolódó műszaki tervdokumentációt elkészítő tervezői feladatok ellátására kértünk árajánlatot. A beszerzési eljárás megtörtént. A három árajánlat közül a javasolt a **Fogarasi Gábor** Ev. (8000 Székesfehérvár, Tompa Mihály utca 25.) A felhívásra a megnevezett vállalkozó adta a legjobb árajánlatot.

Határozati javaslat
.../2022. (III. 26.) határozat
a „TOP Plusz–1.2.3-21 „Belterületi utak fejlesztése" című pályázathoz műszaki tervdokumentációt elkészítő tervező kiválasztásáról

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **„TOP Plusz–1.2.3-21 „Belterületi utak fejlesztése"** című pályázat műszaki terv elkészítésére, Fogarasi Gábor Egyéni vállalkozóval (8000 Székesfehérvár, Tompa Mihály utca 25.) vállalkozási szerződést köt, összesen nettó 945.000 Ft + áfa, azaz **bruttó 945.500 Ft** vállalkozási díjért a jegyzőkönyv mellékletében szereplő árajánlat szerint.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a műszaki terv elkészítőjével a vállalkozási szerződést aláírja, és felkéri a vállalkozót a tevékenység elvégzésére.

Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester
Határidő: 2022. április 06.

Aba, 2022. 03. 17.

Dr. Mikula Lajos
polgármester

Aba Város Önkormányzata
8127 Aba, Rákóczi F. u. 12.
22/430-002, 593-015 onkormanyzat@aba.hu Hivatali Kapu - KRID: 750254792

Árajánlat

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érkezett: 2022 -03- 08
Érkeztető szám: 1981/2022.
Beérkezés módja: Személyesen/ Hivatali Kapuról/ postai küldemény/ e-mail/ egyéb

Ajánlatkérő adatai:
Név:
Székhely:
Adószám:
Képviseli:
Telefonszám:
E-mail:

Aba Város Önkormányzata
8127 Aba, Rákóczi utca 12.
15727361-2-07
Dr. Mikula Lajos polgármester
(22) 430 002
polgarmester@aba.hu

Ajánlat adó adatai:
Cégnév:
Székhely:
Adószám:
Képviseli:
Telefonszám:
E-mail:

Fogarasi Gábor ev.
8000 Székesfehérvár, Tompa Mihály utca 25.
72105074-1-27
Fogarasi Gábor
+36304130286
gabor.fogarasi57@gmail.com

Tárgy: Árajánlat „TOP-Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése" című, pályázat Aba, Széchenyi utca. Diófa és Új utca útfelújításának műszaki **tervdokumentáció** elkészítésére vonatkozoan

Megnevezés	Nettó összesen	Áfa összesen	Bruttó összesen
„TOP-Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése" című, pályázat Aba, Széchenyi utca. Diófa és Új utca útfelújításának műszaki **tervdokumentáció** elkészítése	945.000,-	AÁM 0,0,-	945.000,-

Nettó ár összesen	945.000,- Ft.
Áfa (27%)	0,- Ft.
Bruttó ár összesen	**945.000,- Ft.**

Árajánlat érvényességi ideje: **180 nap**

Dátum: Székesfehérvár, 2022. 03. 05.

Fogarasi Gábor ev.
cégszerű aláírás

Fogarasi Gábor e.v.
8000 Székesfehérvár,
Tompa M. utca 25.
Nyilvánt. szám: 35291933
Adószám: 72105074-1-27
OTP 11773360-01296523

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Iktatószám: ABA/1207-15/2022
Iktatás dátuma: 2022 MÁRC 08.
Előadó: Gy. A. Melléklet:
Előirat:

Tárgy: Fwd: TOP-Plusz-1.2.3-21 pályázat, tervezési árajánlat
Feladó: Dr. Mikula Lajos polgármester <polgarmester@aba.hu>
Dátum: 2022. 03. 05. 18:57
Címzett: Győri Andrea - Pénzügy Aba <penzugy2@aba.hu>

-------- Továbbított üzenet --------
Tárgy:TOP-Plusz-1.2.3-21 pályázat, tervezési árajánlat
Dátum: Sat, 5 Mar 2022 18:44:15 +0100
Feladó: [illegible]
Címzett: Dr, Mikula Lajos polgármester [illegible]

Tisztelt Dr. Mikula Lajos polgármester Úr!

Mellékelten megküldöm árajánlatomat a „TOP-Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése" pályázat tervezési feladatra.

Üdvözlettel:
Fogarasi Gábor közlekedés tervező
egyéni vállalkozó
mobil: +36304130286

Mellékletek:

TOP-Plusz-1.2.3-21 pályázat árajánlat_01.pdf 1,0 MB

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érkezett: 2022 -03- 08
Érkeztető szám: 1938/2022.
Beérkezés módja: Személyesen/ Hivatali Kapuról/ postai küldemény/ e-mail/ egyéb

Árajánlat

Ajánlatkérő adatai:
Név:
Székhely:
Adószám:
Képviseli:
Telefonszám:
E-mail:

Aba Város Önkormányzata
8127 Aba, Rákóczi utca 12.
15727361-2-07
Dr. Mikula Lajos polgármester
(22) 430 002
polgarmester@aba.hu

Ajánlat adó adatai:
Cégnév:
Székhely:
Adószám:
Képviseli:
Telefonszám:
E-mail:

Közlekedésfejlesztés Kft.
8000 Székesfehérvár, Babér u. 1.
11970392-2-07
Polányi Péter
06 20 9578040
kozlekedesfejlesztés@axian.hu

Tárgy: Árajánlat „TOP-Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése" című, pályázat Aba, Széchenyi utca, Diófa és Új utca útfelújításának műszaki **tervdokumentáció** elkészítésére vonatkozóan

Megnevezés	Nettó összesen	Áfa összesen	Bruttó összesen
„TOP-Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése" című, pályázat Aba, Széchenyi utca, Diófa és Új utca útfelújításának műszaki **tervdokumentáció** elkészítése	990 000	267 300	1 257 300

Nettó ár összesen	990 000 Ft.
Áfa (27%)	267 300 Ft.
Bruttó ár összesen	1 257 300 Ft.

Árajánlat érvényességi ideje: 2022. 05. 30.

Dátum: 2022. 03.07.

Közlekedésfejlesztés Kft.

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Iktatószám: ABA/1207-18/2022.
Iktatás dátuma: 2022 MÁRC 08.
Előadó: Cs. A. Melléklet:
Előirat:

Árajánlat

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érkezett: 2022 -03- 08
Érkeztető szám: 1929/2022.
Beérkezés módja: Személyesen/ Hivatali Kapuról/ postai küldemény/ e-mail/ egyéb

Ajánlatkérő adatai:

Név:	**Aba Város Önkormányzata**
Székhely:	8127 Aba, Rákóczi utca 12.
Adószám:	15727361-2-07
Képviseli:	Dr. Mikula Lajos polgármester
Telefonszám:	(22) 430 002
E-mail:	polgarmester@aba.hu

Ajánlat adó adatai:

Cégnév:	Pálffy György egyéni vállalkozó
Székhely:	8142 Úrhida, Újszőlők út 52.
Adószám:	67086737-1-27
Képviseli:	Pálffy György
Telefonszám:	+36-30/9462-283
E-mail:	palffyterv@t-email.hu

Tárgy: Árajánlat „TOP-Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése" című, pályázat Aba, Széchenyi utca, Diófa és Új utca útfelújításának műszaki **tervdokumentáció** elkészítésére vonatkozóan

Megnevezés	Nettó összesen	Áfa összesen (0% AAM)	Bruttó összesen
„TOP-Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése" című, pályázat Aba, Széchenyi utca, Diófa és Új utca útfelújításának műszaki **tervdokumentáció** elkészítése	1 050 000,-	0,-	1 050 000,-

Nettó ár összesen	1 050 000,-
Áfa (0% AAM)	0,-
Bruttó ár összesen	**1 050 000,-**

Árajánlat érvényességi ideje: 60 nap

Dátum: 2022. március 04.

PÁLFFY GYÖRGY E.V.
3142 Úrhida, Újszőlők út 52.
Adószám: 67086737-1-27
Ny.sz.: 45282954
Bank: OTP 11736036-21456482

cégszerű aláírás

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Iktatószám: ABA/1207-13/2022
Iktatás dátuma: 2022 MÁRC 08.
Előadó: Gy. A. Melléklet:
Kiadmány:

Tárgy: Re: Aba „TOP-Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése" tervezésre árajánlat kérése
Feladó: Pálffy György <palffyterv@t-email.hu>
Dátum: 2022. 03. 06. 18:37
Címzett: Aba - Pénzügyi osztály <penzugy2@aba.hu>

Tisztelt Hölgyem!

Mellékelten csatolom árajánlatomat.

Üdvözlettel:

Pálffy György

közlekedéstervező, műszaki ellenőr

palffyterv@t-email.hu

tel: +36-30/9462-283, fax: +36-22/361-108

2022. 03. 02. 9:17 keltezéssel, Aba - Pénzügyi osztály írta:

Iktatószám: Aba/1207-4/2022

Tisztelt Pálffy György Úr!

Aba Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani az a „TOP-Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése" című, pályázatra.

Aba, Széchenyi utca (400 hrsz.), Diófa (84 hrsz.) és Új utca (51 hrsz.) útfelújítása valósulna meg.

Kérném legyen kedves árajánlatot adni, a műszaki tervdokumentáció elkészítésére.

Mellékelem az árajánlatkérőt és az árajánlat sablont.

Az árajánlatot kérem 2022. március 08-ig e-mailben megküldeni részemre.

--
Üdvözlettel:

Győri Andrea
Pályázati referens
Abai Polgármesteri Hivatal
e-mail:penzugy2@aba.hu
8127 Aba, Rákóczi u.12.
Tel:22/430-002/136
20/471-51-56
30/833-41-07

Mellékletek:

04 Árajánlat PGY tervezés TOP Plusz-1.2.3-21.pdf 672 KB

Napirend száma: 2.

ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ

Az ülés időpontja:	Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. 03. 26. ülésére
Az ülés típusa:	Nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA/1227-16/2022.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	6
Az előterjesztés címe/tárgya:	Döntés a „Top Plusz-3.3.2-21 „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése" című pályázathoz Megalapozó dokumentum elkészítésére, illetve nyertes pályázat esetében projektmenedzsment szolgáltatás biztosítására, vállalkozó kiválasztásáról
Az előterjesztést készítette (név, aláírás)	Győri Andrea
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos
Az előterjesztést ellenőrizte (név, aláírás):	Halász Zoltánné
Az előterjesztést jóváhagyta (név, aláírás):	Halász Zoltánné
Az előterjesztést véleményezi:	Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság
A határozatról/rendeletről értesülnek:	pénzügyi osztály
Aba, 2022. 03. 18.	

ABA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Aba

Iktatószám: Aba/1227-16/2022

Ügyintéző: Győri Andrea

Tárgy: „TOP Plusz–3.3.2-21 „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése" című pályázathoz Megalapozó dokumentum elkészítésére, illetve nyertes pályázat esetében projektmenedzsment szolgáltatás biztosítására, vállalkozó kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent **„TOP Plusz–3.3.2-21 „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése"** című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan "Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások fejlesztése" pályázatra az Abai Család és Gyermekjóléti Szolgálatnak helyt adó épület felújítására. Az ehhez kapcsolódó Megalapozó dokumentum elkészítésére, illetve nyertes pályázat esetében projektmenedzsment szolgáltatás biztosítására kértünk árajánlatot. A beszerzési eljárás megtörtént. A három árajánlat közül a javasolt az **Albensis Kft.** (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.2. em.) A felhívásra a megnevezett cég adta a legjobb árajánlatot.

Határozati javaslat
.../2022. (III. 26.) határozat
a „TOP Plusz–3.3.2-21 „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése" című pályázathoz Megalapozó dokumentum elkészítésére, illetve nyertes pályázat esetében projektmenedzsment szolgáltatás biztosítására, vállalkozó kiválasztásáról

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **TOP Plusz–3.3.2-21 „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése"** című pályázat Megalapozó dokumentum elkészítésére, nettó 500.000 Ft, azaz **bruttó 635.000 Ft** valamint nyertes pályázat esetén, Projektmenedzsment szolgáltatás biztosítására, nettó 750.000 Ft, azaz **bruttó 953.500 Ft** összegben az **Albensis Kft.-vel** (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.2. em.) vállalkozási szerződést köt, összesen nettó 1.250.000 Ft + áfa, azaz **bruttó 1.587.500 Ft** vállalkozási díjért a jegyzőkönyv mellékletében szereplő árajánlat szerint.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Megalapozó dokumentum elkészítőivel a vállalkozási szerződést aláírja, és felkéri a vállalkozót a tevékenység elvégzésére.

Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester
Határidő: 2022. április 06.

Aba, 2022. 03. 18.

Dr. Mikula Lajos
polgármester

Aba Város Önkormányzata
✉ 8127 Aba, Rákóczi F. u. 12.
☎ 22/430-002, 593-015 🖳 onkormanyzat@aba.hu Hivatali Kapu - KRID: 750254792

ALBENSIS

ALBENSIS FEJÉR MEGYEI TERÜLETFEJLESZTÉSI NONPROFIT Kft.
Cím: 8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc u. 7-9. sz. fszt.
Telefon: +36 20 315 44 02; E-mail: albensis.kft@fejer.hu

1227

2022. 03. 17.

ÁRAJÁNLAT

MEGALAPOZÓ DOKUMENTUM ELKÉSZÍTÉSE, ILLETVE NYERTES PÁLYÁZAT ESETÉBEN PROJEKTMENEDZSMENT SZOLGÁLTATÁS BIZTOSÍTÁSA

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érkezett: 2022 -03- 17
Érkeztető szám: 2111/2022.
Beérkezés módja: Személyesen/ Hivatali Kapuról/ posta/ küldemény/ e-mail/ egyéb

Ajánlatkérő adatai:

Neve:	**Aba Város Önkormányzata**
Címe:	8127 Aba, Rákóczi utca 12.
Adószáma:	15727361-2-07
Hivatalos képviselő:	Dr. Mikula Lajos polgármester

Ajánlatadó adatai:

Név:	**ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.**
Székhely:	8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9. 2. em.
Adószám:	25462166-2-07
Képviselő:	Turiné Menczel Andrea ügyvezető

Pályázati kiírás kódszáma, megnevezése: **TOP_Plusz-3.3.2.-21** - ***„Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése"***

Ajánlat tárgya: Megalapozó Dokumentum elkészítése, illetve nyertes pályázat esetében projektmenedzsment szolgáltatás biztosítása

Ajánlat tartalma:

A pályázati felhívás előírásainak megfelelően Megalapozó Dokumentum készítése, illetve nyertes pályázat esetében projektmenedzsment tevékenység biztosítása a projekt megvalósítási ideje alatt.

Projektmenedzsment tevékenység:

- projektteljesítési menedzsment folyamatos támogatása, szakértői monitoring és a projektdokumentáció összeállításának szakértői felügyelete
- a Támogatási Szerződésben bekövetkező változások nyomon követése, változás bejelentések, támogatási szerződésmódosítások összeállítása
- kifizetési kérelmek és a hozzá kapcsolódó elszámolások készítése és minőségbiztosítása
- beszámolók készítésének szakértői támogatása
- záró pénzügyi és szöveges beszámoló elkészítése

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Iktatószám: ABA/1227-1/2022
Iktatás dátuma: 2022 MÁRC 17.
Iktatta: Gy. A.

ALBENSIS FEJÉR MEGYEI TERÜLETFEJLESZTÉSI NONPROFIT Kft.
Cím: 8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc u. 7-9. sz. fszt.
Telefon: +36 20 315 44 02: E-mail: albensis.kft@fejer.hu

Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjakért vállaljuk:

Megnevezés	Mennyiség	Mérték-egység	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Megalapozó Dokumentum elkészítése	1	db	500.000,- Ft	135.000,- Ft	635.000,- Ft
Projektmenedzsment szolgáltatás biztosítása	1	db	750.000,- Ft	202.500,- Ft	952.500,- Ft
Összesen:			**1.250.000,- Ft**	**337.500,- Ft**	**1.587.500,- Ft**

Érvényességi idő:

Az árajánlat érvényességi ideje 90 nap.

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy:

1. a bejegyzett tevékenységi körünkben szerepel a 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás TEÁOR szám.
2. szervezetünk költségvetési szerv, vagy olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy önkormányzat - együttesen vagy külön, közvetve vagy közvetlenül - 100%-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik, a szolgáltatást kizárólag közalkalmazotti, közszolgálati, kormányzati szolgálati jogviszonyban vagy munkaviszonyban foglalkoztatott alkalmazottal, vagy megbízási jogviszonyban foglalkoztatott természetes személlyel látjuk el,
3. tevékenységünket az árajánlat kérés megküldéséhez viszonyítva 3 évnél régebben végezzük.

Kelt.: Székesfehérvár, 2022. március 17.

Turiné Menczel Andrea
ALBENSIS Nonprofit Kft.

ÁRAJÁNLAT

MEGALAPOZÓ DOKUMENTUM ELKÉSZÍTÉSE, ILLETVE NYERTES PÁLYÁZAT ESETÉBEN PROJEKTMENEDZSMENT SZOLGÁLTATÁS BIZTOSÍTÁSA

Ajánlatkérő adatai:

Neve:	**Aba Város Önkormányzata**
Címe:	8127 Aba, Rákóczi utca 12.
Adószáma:	15727361-2-07
Hivatalos képviselő:	Dr. Mikula Lajos polgármester

Ajánlatadó adatai:

Név:	**Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft.**
Székhely:	2800 Tatabánya, Fő tér 4.
Adószám	25390676-2-11
Képviselő:	Dr. Juhász János, ügyvezető

Pályázati kiírás kódszáma, megnevezése: TOP_Plusz-3.3.2.-21 - *„Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése”*

Ajánlat tárgya: Megalapozó Dokumentum elkészítése, illetve nyertes pályázat esetében projektmenedzsment szolgáltatás biztosítása

Ajánlat tartalma:

A pályázati felhívás előírásainak megfelelően Megalapozó Dokumentum készítése, illetve nyertes pályázat esetében projektmenedzsment tevékenység biztosítása a projekt megvalósítási ideje alatt.

Projektmenedzsment tevékenység:

- projektteljesítési menedzsment folyamatos támogatása, szakértői monitoring és a projektdokumentáció összeállításának szakértői felügyelete
- a Támogatási Szerződésben bekövetkező változások nyomon követése, változás bejelentések, támogatási szerződésmódosítások összeállítása
- kifizetési kérelmek és a hozzá kapcsolódó elszámolások készítése és minőségbiztosítása
- beszámolók készítésének szakértői támogatása
- záró pénzügyi és szöveges beszámoló elkészítése

Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjakért vállaljuk:

Megnevezés	Mennyiség	Mérték-egység	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Megalapozó Dokumentum elkészítése	1	db	550 000 Ft	148 500 Ft	698 500 Ft
Projektmenedzsment szolgáltatás biztosítása	1	db	850 000 Ft	229 500 Ft	1 079 500 Ft
Összesen:			**1 400 000 Ft**	**378 000 Ft**	**1 778 000 Ft**

Érvényességi idő:

Az árajánlat érvényességi ideje 90 nap.

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy

1. a bejegyzett tevékenységi körünkben szerepel a 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás TEÁOR szám,
2. szervezetünk költségvetési szerv, vagy olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy önkormányzat - együttesen vagy külön, közvetve vagy közvetlenül - 100%-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik, a szolgáltatást kizárólag közalkalmazotti, közszolgálati, kormányzati szolgálati jogviszonyban vagy munkaviszonyban foglalkoztatott alkalmazottai vagy megbízási jogviszonyban foglalkoztatott természetes személlyel látjuk el,
3. tevékenységünket az árajánlat kérés megküldéséhez viszonyítva 3 évnél régebben végezzük.

Kelt: Tatabánya, 2022. március 18.

.....

Dr. Juhász János ügyvezető
Komárom-Esztergom Megyei
Területfejlesztési Kft.

1227 14 2022. 03. 15.
elszm

ÁRAJÁNLAT

MEGALAPOZÓ DOKUMENTUM ELKÉSZÍTÉSE, ILLETVE NYERTES PÁLYÁZAT ESETÉBEN **PROJEKTMENEDZSMENT** SZOLGÁLTATÁS BIZTOSÍTÁSA

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érkezett: 2022 -03- 17
Érkeztető szám: 2163/2022.
Beérkezés módja: Személyesen/ Hivatali Kapuról/ postai küldemény/ e-mail/ egyéb

Ajánlatkérő adatai:

Neve: **Aba Város Önkormányzata**
Címe: 8127 Aba, Rákóczi utca 12.
Adószáma: 15727361-2-07
Hivatalos képviselő: Dr. Mikula Lajos polgármester

Ajánlatadó adatai:

Név: **SÁRVÍZ Önkormányzati Település- és Térségfejlesztési Nonprofit Kft.**
Székhely: 8127 Aba, Rákóczi utca 12.
Adószám: 21793235-2-07
Képviselő: Szolga Péter, ügyvezető

Pályázati kiírás kódszáma, megnevezése: **TOP_Plusz-3.3.2.-21 - *„Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése”***

Ajánlat tárgya: Megalapozó Dokumentum elkészítése, illetve nyertes pályázat esetében projektmenedzsment szolgáltatás biztosítása

Ajánlat tartalma:

A pályázati felhívás előírásainak megfelelően Megalapozó Dokumentum készítése, illetve nyertes pályázat esetében projektmenedzsment tevékenység biztosítása a projekt megvalósítási ideje alatt.

Projektmenedzsment tevékenység:

- projektteljesítési menedzsment folyamatos támogatása, szakértői monitoring és a projektdokumentáció összeállításának szakértői felügyelete
- a Támogatási Szerződésben bekövetkező változások nyomon követése, változás bejelentések, támogatási szerződésmódosítások összeállítása
- kifizetési kérelmek és a hozzá kapcsolódó elszámolások készítése és minőségbiztosítása
- beszámolók készítésének szakértői támogatása
- záró pénzügyi és szöveges beszámoló elkészítése

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Iktatószám: ABAI/1227-10/2022
Érkezés dátuma: 2022 MÁRC 17.
Cey. A. Melléklet:

Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjakért vállaljuk:

Megnevezés	Mennyiség	Mérték -egység	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
Megalapozó Dokumentum_elkészítése	1	db	580 000 Ft	156 600 Ft	736 600 Ft
Projektmenedzsment szolgáltatás biztosítása	1	db	900 000 Ft	243 000 Ft	1 143 000 Ft
Összesen:			1 480 000 Ft	399 600 Ft	1 879 600 Ft

Érvényességi idő:

Az árajánlat érvényességi ideje 90 nap.

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy:

1. a bejegyzett tevékenységi körünkben szerepel a 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás TEÁOR szám,
2. szervezetünk költségvetési szerv, vagy olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy önkormányzat - együttesen vagy külön, közvetve vagy közvetlenül - 100%-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik, a szolgáltatást kizárólag közalkalmazotti, közszolgálati, kormányzati szolgálati jogviszonyban vagy munkaviszonyban foglalkoztatott alkalmazottal, vagy megbízási jogviszonyban foglalkoztatott természetes személlyel látjuk el,
3. tevékenységünket az árajánlat kérés megküldéséhez viszonyítva 3 évnél régebben végezzük.

Kelt.: Aba, 2022. március 17.

SÁRVÍZ NONPROFIT KFT.
8127 Aba, Rákóczi utca 12.
Adószám: 21793235-2-07

.....

Szolga Péter
SÁRVÍZ Önkormányzati Település- és Térségfejlesztési Nonprofit Kft.

Napirend száma: 2. 1.

ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ

Az ülés időpontja:	Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. 03. 26. ülésére
Az ülés típusa:	Nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA/1227-23/2022.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	3
Az előterjesztés címe/tárgya:	Döntés a „Top Plusz-3.3.2-21 „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése" című pályázathoz műszaki tervező kiválasztásáról
Az előterjesztést készítette (név, aláírás)	Győri Andrea
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos
Az előterjesztést ellenőrizte (név, aláírás):	Halász Zoltánné
Az előterjesztést jóváhagyta (név, aláírás):	Halász Zoltánné
Az előterjesztést véleményezi:	Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság
A határozatról/rendeletről értesülnek:	pénzügyi osztály
Aba, 2022. 03. 21.	

Iktatószám: Aba/1227-23/2022.

Ügyintéző: Győri Andrea

Tárgy: „Top Plusz-3.3.2-21 „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése" című pályázathoz műszaki tervező kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent **„Top Plusz-3.3.2-21 „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése"** címen kiírt felhívásra, az Abai Család és Gyermekjóléti Szolgálat helyiségének felújítására, akadálymentesítésére, mozgáskorlátozott parkoló kialakítására. Az ehhez kapcsolódó terv elkészítésére, kértünk árajánlatot. A beszerzési eljárás megtörtént. A három árajánlat közül a javasolt **a KŐ-FA-L. A. T. Kft.** (8095 Pákozd, Akácfa utca 8.) A felhívásra a megnevezett cég adta a legjobb árajánlatot.

Határozati javaslat
.../2022. (III. 26.) határozat
a „Top Plusz-3.3.2-21 „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése" című pályázathoz műszaki tervező kiválasztásáról

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **„Top Plusz-3.3.2-21 „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése"** címen kiírt felhíváshoz, a műszaki terv elkészítésre, a **KŐ-FA-L.A.T. Kft.-vel** (8095 Pákozd, Akácfa utca 8.) vállalkozási szerződést köt nettó 990.000 Ft + áfa, azaz **bruttó 1.257.300 Ft** vállalkozási díjért a jegyzőkönyv mellékletében szereplő árajánlat szerint.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a műszaki terv elkészítőjével a vállalkozási szerződést aláírja, és felkéri a vállalkozót a tevékenység elvégzésére.

Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester
Határidő: 2022. április 06.

Aba, 2022. 03. 21.

Dr. Mikula Lajos
polgármester

Árajánlat

Ajánlatkérő adatai:
Név:
Székhely:
Adószám:
Képviseli:
Telefonszám:
E-mail:

Aba Város Önkormányzata
8127 Aba Rakóczi utca 12.
15727361-2-07
Dr. Mikula Lajos polgármester
(22) 430 002
polgarmester@aba.hu

Ajánlat adó adatai:
Cégnév:
Székhely:
Adószám:
Képviseli:
Telefonszám:
E-mail:

KÓ-FA-L.A.T Kft
8095 Pákozd Akácfa u. 8
12683478-2-07
Szabo László
20/9450595
szablaci@t-online.hu

Tárgy: Árajánlat a – „TOP-Plusz-3.3.2-21 Helyi egészségügyi és szociális infrastruktura" című pályázat az Abai Család és Gyermekjóléti Szolgálat helyiségének felújítására akadálymentesítésére mozgáskorlátozott parkoló kialakítására vonatkozóan műszaki tervdokumentáció elkészítésére

Megnevezés	Nettó összesen	Áfa összesen	Bruttó összesen
„TOP-Plusz-3.3.2-21 Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra" című pályázat az Abai Család és Gyermekjóléti Szolgálat helyiségének felújítására akadálymentesítésére, mozgáskorlátozott parkoló kialakítására vonatkozóan műszaki tervdokumentáció elkészítése	990 000 Ft	267300	1257300

Nettó ár összesen	990000 Ft
Áfa (27%)	267300 Ft
Bruttó ár összesen	1257300 Ft

Árajánlat érvényességi ideje: 2022. 04. 15.

Dátum: Pákozd 2022. 03. 21.

KÓ-FA-L.A.T. Kft.
8095 Pákozd, Akácfa u. 8.
Adószám: 12683478-2-07
Bsz.: [illegible]

cégszerű aláírás

Árajánlat

Ajánlatkérő adatai:
Név: **Aba Város Önkormányzata**
Székhely: 8127 Aba, Rákóczi utca 12.
Adószám: 15727361-2-07
Képviseli: Dr. Mikula Lajos polgármester
Telefonszám: (22) 430 002
E-mail: polgarmester@aba.hu

Ajánlat adó adatai:
Név: Várkapu Bt.
Székhely: 8000 Székesfehérvár, Debrődi utca 9.
Adószám: 22069434-1-07
Képviselő: Nagy Sándor
Telefonszám: +36309279292
E-mail: varkapu@varkapufehervar.hu

Tárgy: Árajánlat a – „TOP-Plusz-3.3.2-21 Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra" című, pályázat az Abai Család és Gyermekjóléti Szolgálat helyiségének felújítására, akadálymentesítésére, mozgáskorlátozott parkoló kialakítására vonatkozóan műszaki **tervdokumentáció** elkészítésére

Megnevezés	Nettó összesen	Áfa összesen	Bruttó összesen
„TOP-Plusz-3.3.2-21 Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra" című, pályázat az Abai Család és Gyermekjóléti Szolgálat helyiségének felújítására, akadálymentesítésére, mozgáskorlátozott parkoló kialakítására vonatkozóan műszaki **tervdokumentáció** elkészítése	1600000	0	1600000

Nettó ár összesen 1600000 Ft
AAM 0 Ft
Bruttó ár összesen 1600000 Ft
Árajánlat érvényességi ideje: 2022. 04. 30.

Dátum: Székesfehérvár 2022. 03. 21.

cégszerű aláírás

VÁRKAPU
Építőipari, Tervező, és Kereskedelmi Bt.
8000 Székesfehérvár Debrődi út 9.
A.sz. 22069434-1-07
Cgj. 0706-005706
Banksz. 10102952-38173619-00000006

Árajánlat

Ajánlatkérő adatai:
Név: **Aba Város Önkormányzata**
Székhely: 8127 Aba, Rákóczi utca 12.
Adószám: 15727361-2-07
Képviseli: Dr. Mikula Lajos polgármester
Telefonszám: (22) 430 002
E-mail: polgarmester@aba.hu

Ajánlat adó adatai:
Név: Vendel-Terv kft
Székhely: 2428 Kisapostag Deák Ferenc u. 8/a.
Adószám: 13381822-2-07
Képviselő: Koós Károly
Telefonszám: +36309757529
E-mail: kooskaroly65@gmail.com

Tárgy: Árajánlat a – „TOP-Plusz-3.3.2-21 Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra" című, pályázat az Abai Család és Gyermekjóléti Szolgálat helyiségének felújítására, akadálymentesítésére, mozgáskorlátozott parkoló kialakítására vonatkozóan műszaki **tervdokumentáció** elkészítésére

Megnevezés	Nettó összesen	Áfa összesen	Bruttó összesen
„TOP-Plusz-3.3.2-21 Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra" című, pályázat az Abai Család és Gyermekjóléti Szolgálat helyiségének felújítására, akadálymentesítésére, mozgáskorlátozott parkoló kialakítására vonatkozóan műszaki **tervdokumentáció** elkészítése	1200000	324000	1524000

Nettó ár összesen 1200000 Ft
Áfa (27%) 324000 Ft
Bruttó ár összesen 1524000 Ft
Árajánlat érvényességi ideje: 2022. 04. 30.

Dátum: Kisapostag 2022. 03. 21.

VENDEL-TERV KFT.
Tervező és Kivitelező Kft.
2428 Kisapostag, Deák F. u. 8/A
Adószám: 13381822-2-07
Bank: 10402969-50021600-01000004

cégszerű aláírás

Napirend száma: 3

ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ

Az ülés időpontja:	Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. 03. 26. ülésére
Az ülés típusa:	Nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA/20-49/2022.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	19
Az előterjesztés címe/tárgya:	„Élhető települések" című pályázat Zöld infrastruktúra kialakításához igényfelmérés elvégzéséről tájékoztató elfogadása
Az előterjesztést készítette (név, aláírás)	Győri Andrea
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos
Az előterjesztést ellenőrizte (név, aláírás):	Halász Zoltánné
Az előterjesztést jóváhagyta (név, aláírás):	Halász Zoltánné
Az előterjesztést véleményezi:	Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság
A határozatról/rendeletről értesülnek:	pénzügyi osztály
Aba, 2022. 03. 18.	

ABA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Aba

Tájékoztatás

Tárgy: „TOP Plusz–1.2.1-21 „Élhető települések" című pályázat Zöld infrastruktúra kialakításához igényfelmérés elvégzéséről tájékoztató

Tisztelt Képviselő-testület!

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújtott be a Széchenyi Terv Plusz keretében megjelent **„TOP Plusz–1.2.1-21 „Élhető települések"** címen kiírt felhívásra, Zöld infrastruktúra keretében: közlekedési tanpálya, iskolakert kialakítására. Közösségi fejlesztésre: forgalomcsillapító küszöb és fedett kerékpártároló létrehozására. Az ehhez kapcsolódó igényfelmérés elkészítésére kértünk árajánlatot. A beszerzési eljárás megtörtént. A három árajánlat közül az **Anpast Kft-vel** kötöttünk szerződést, nettó 350.000 Ft, azaz bruttó **444.500 Ft** díjért. Kérném a tájékoztatás elfogadását.

Határozati javaslat
.../2022. (III. 26.) határozat
„TOP Plusz–1.2.1-21 „Élhető települések" című pályázat Zöld infrastruktúra kialakításához igényfelmérés elvégzéséről tájékoztató elfogadásáról

Aba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „TOP Plusz–1.2.1-21 „Élhető települések" című pályázat igényfelmérés elkészítéséről szóló tájékoztatót elfogadta.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a vállalkozó tájékoztatására és egyben a Pénzügyi, Műszaki és Településüzemeltetési Irodát a számla pénzügyi teljesítésre.

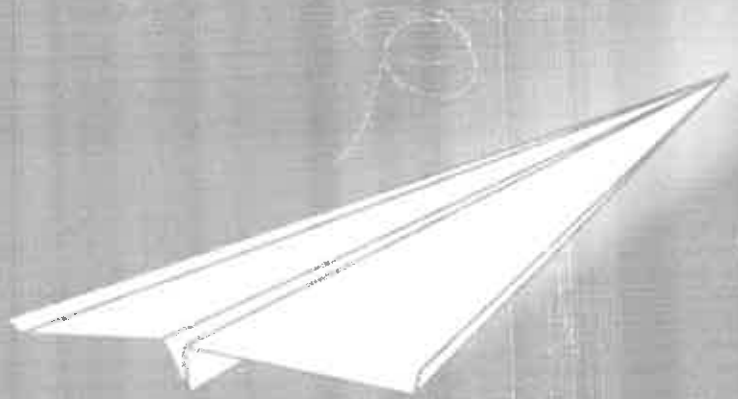
Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Aba, 2022. 03. 17.

Dr. Mikula Lajos
polgármester

Aba Város Önkormányzata
8127 Aba, Rákóczi F. u. 12.
☎ 22/430-002, 593-015 onkormanyzat@aba.hu Hivatali Kapu - KRID: 750254792

Free Association Research Kft.
1065 Budapest
Révay u. 10.
www.free-association.hu



Aba fejlesztési irányaival kapcsolatos vélemények a lakosság körében

Kvantitatív kutatási eredmények

2022. január 12.

Háttér, módszer, minta

Aba településfejlesztési programjának finomhangolásához igényfelmérés készült a város felnőtt lakossága körében. Az igényfelmérés módszertanát tekintve egy olyan kvantitatív közvélemény-kutatás, amely reprezentálja a helyben lakók véleményét a fejlesztés szükségességének egészét valamint a fejlesztési koncepciók főbb elemeit illetően.

Az alkalmazott módszertan főbb jellegzetességei:

- *Mintaméret: 208 fő*
- *Válaszadók: abai lakosok*
- *Az adatfelvétel módja: önkitöltős online (CAWI) és papír-alapú (PAPI) kérdőívek*
- *Az adatfelvétel a megbízó által jóváhagyott kérdőívre alapozva került lebonyolításra, az adatfelvétel időszaka: 2021. december*
- *A minta reprezentatív Aba 18 évet betöltött állandó lakosaira nem és életkor szempontjából, a KSH népszámlálási adatai alapján. A reprezentatív arányok elérése érdekében súlyozást alkalmaztunk, a súlyok a hatékony tartományban (0,5-2 között) találhatók (legalacsonyabb súly: 0,895; legmagasabb súly: 1,125).*

A válaszadók demográfiai jellemzői

A válaszadók szocio-demográfiai jellemzői



A VÁLASZADÓ NEME	
Férfi	47%
Nő	52%

A VÁLASZADÓ ÉLETKORA	
18-39 éves	39%
40-59 éves	34%
60+	24%

A HÁZTARTÁS MÉRETE	
1 fő	7%
2 fő	22%
3 fő	33%
4 fő	22%
5+ fő	13%
Nem válaszolt	3%

KISKORÚ A HÁZTARTÁSBAN	
Van 18 év alatti eltartott	45%
Nincs 18 év alatti eltartott	46%
Nem válaszolt	9%

A VÁLASZADÓ ISKOLAI VÉGZETTSÉGE	
Alapfokú [8 általános, vagy kevesebb]	8%
Szakmunkásképző	29%
Érettségi: gimnázium, szakközépiskola, technikum	38%
Felsőfokú [egyetem, főiskola]	23%
Nem kíván válaszolni	2%

A VÁLASZADÓ FOGLALKOZÁSA	
Alkalmazottként dolgozik	56%
Saját vállalkozása, cége van	13%
Nyugdíjas	18%
Σ EGYÉB INAKTÍV	6%
Nem kíván válaszolni	7%

HÁNY ÉVE ÉL ABÁN	
20 évnél rövidebb ideje	19%
20-39 éve	35%
40+ évc	42%
Nem tudja	4%

Bázis: teljes minta (n=208)

Free Association

A válaszadók szocio-demográfiai jellemzői az egyes korcsoportokban

KORCSOPORTOK JELLEMZŐI A MINTÁBAN	18-39 éves	40-59 éves	60+ éves
Férfi	51%	51%	36%
Nő	49%	49%	64%
Alapfokú: 8 általános, vagy kevesebb	4%	6%	13%
Szakmunkásképző, szakiskola érettségi nélkül	26%	28%	36%
Érettségi: gimnázium, szakközépiskola, technikum	43%	39%	31%
Felsőfokú: egyetemi, főiskolai diploma	24%	25%	20%
Munkaerőpiacon aktív	89%	96%	25%
Inaktív	11%	4%	75%
Van gyereke (van 18 év alatti eltartott)	67%	48%	4%
Nincs gyereke (nincs 18 év alatti eltartott)	31%	52%	96%

Bázis: teljes minta (n=208)

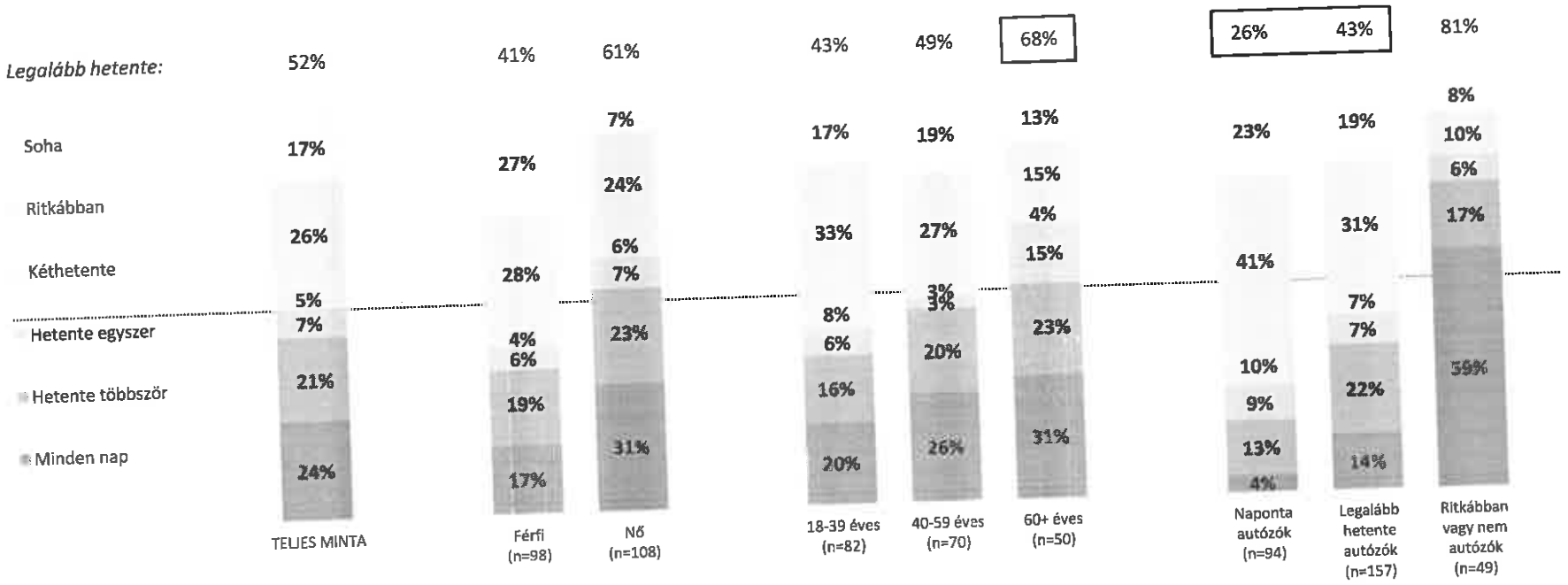
Sötétebb = magasabb arány más korcsoport(ok)hoz képest

A válaszadók jellemzői a vizsgált fejlesztési irányok relevanciája szempontjából

Kerékpáros közlekedés aránya a válaszadók körében

Minden második válaszadó rendszeresen használ kerékpárt közlekedésre, hetente legalább egyszer, de jellemzően többször (fő közlekedési eszköz a településen belül). A rendszeres használat aránya kiemelkedik a 60+ korosztályban (kevesebb autó, többségben a munkaerőpiacon inaktívak). A kerékpár párhuzamos használata az autós célcsoportban is számottevő.

(K6) Milyen gyakran szokott Ön kerékpárral közlekedni Abán?



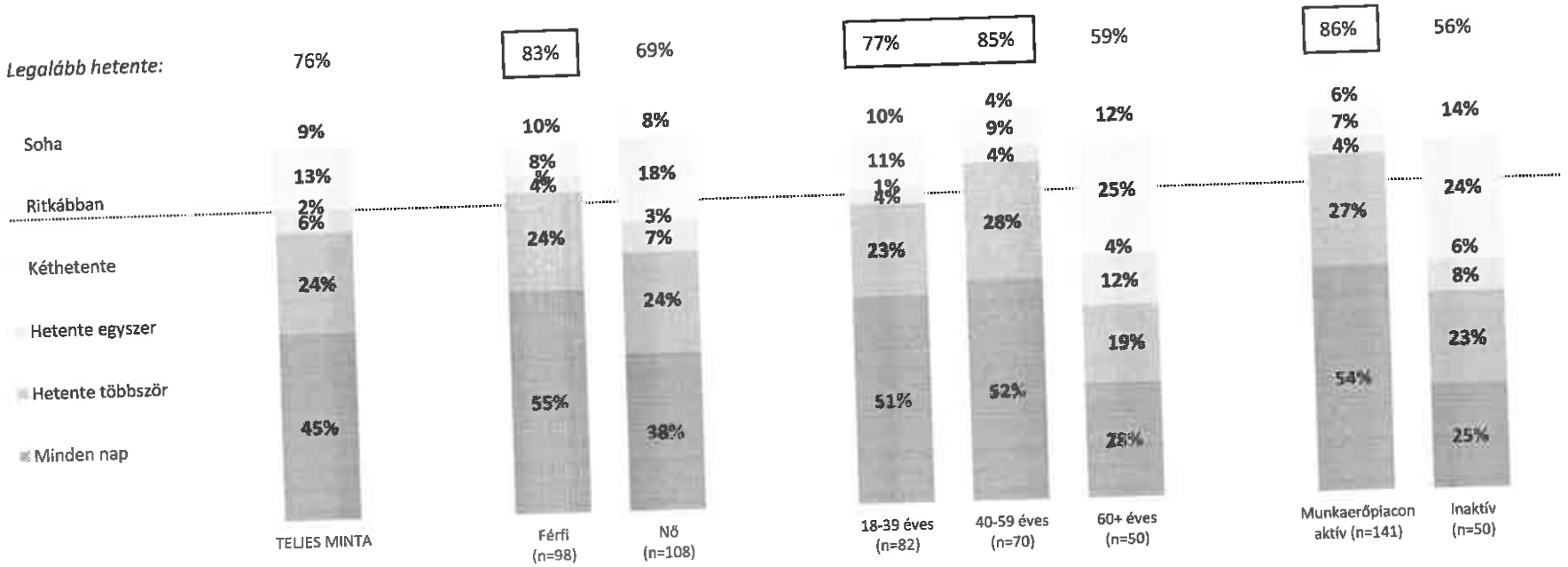
Bázis: teljes minta (n=208)

Free Association

Autós közlekedés aránya a válaszadók körében

Az autózás a munkaerőpiaci aktivitáshoz is kapcsolódik: magasabb arány a 60 alattiak és a férfiak körében.

(K7) Milyen gyakran szokott Ön autóval közlekedni Abán (akár városon belüli, akár városon kívüli úticél eléréséhez)?



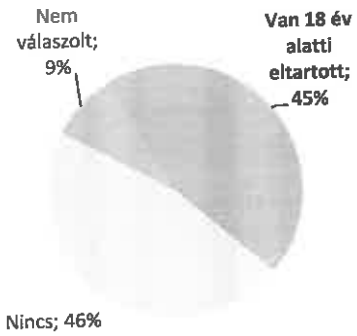
Bázis: teljes minta (n=208)

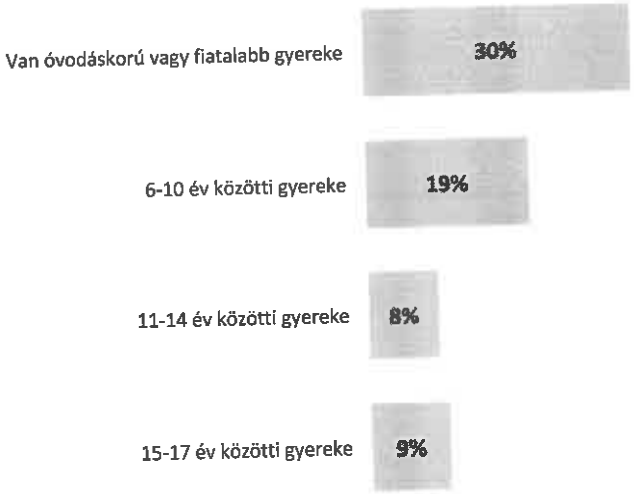
Free Association

18 év alatti gyerekek a háztartásban

A kiskorúak szabadidős tevékenységeit érintő fejlesztésekre tekintettel: a válaszadók közel fele nevel kiskorút a háztartásban, és szintén 10-ből 5 családban él 10 éves vagy fiatalabb gyerek.

(D6) hány fő óvodáskorú vagy fiatalabb eltartott gyermek / alsó tagozatos kisiskolás eltartott gyermek (6-10 éves korú, már iskolába járó) / 11-14 év közötti eltartott gyermek / 15-17 év közötti eltartott gyermek?





Bázis: teljes minta (n=208)

Free Association

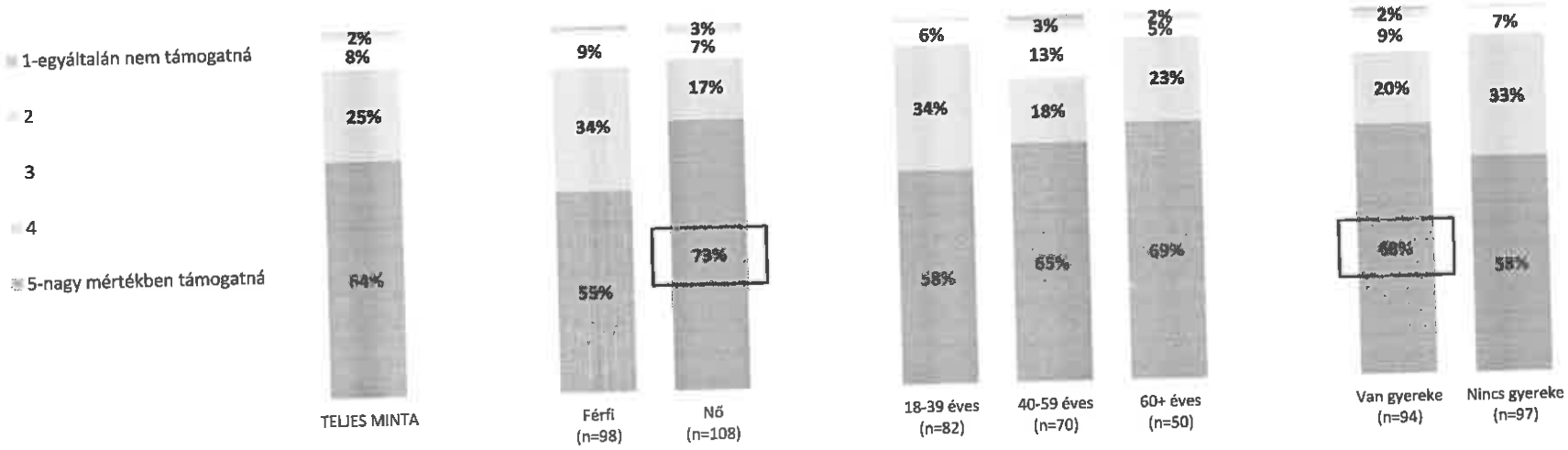
A vizsgált fejlesztési elképzelések relevanciája

Településfejlesztési elképzelések fogadtatása (1)

A válaszadók többsége (2/3) kifejezetten támogatja a kikapcsolódva oktató közlekedési tanpálya elképzelést (a kapcsolódó térrendezéssel). A javaslat általánosan pozitív megítélésű, az ellenzők aránya alig néhány százalék. A nők és a 18 év alatti gyereket nevelő családosok körében erősebb egyetértést mértünk.

(K1) A következőkben a SZENT ISTVÁN KIRÁLY TÉR ÉS AZ ÁLTALÁNOS ISKOLA KÖRNYEZETÉT érintő fejlesztési elképzeléseket mutatunk be. Kérem, mindegyik esetén értékelje, hogy mennyire fogadná szívesen! Iskolai osztályzatokkal értékelje, ahol az 1-es azt jelenti, hogy egyáltalán nem fogadná szívesen, nem támogatná, míg az 5-ös osztályzat azt, hogy nagyon szívesen fogadná, nagy mértékben támogatná a megvalósítását. A köztes értékekkel árnyalhatja véleményét!

Gyerekeknek szóló közlekedési tanpálya (KRESZ-Park) kiépítése, ahol játékosan tudják megtanulni a közlekedési szabályokat. A tanpálya környezetének parkosítása, utcabútorok (padok, szemétgyűjtők, virágládák, stb.) kihelyezése



Bázis: teljes minta (n=208)

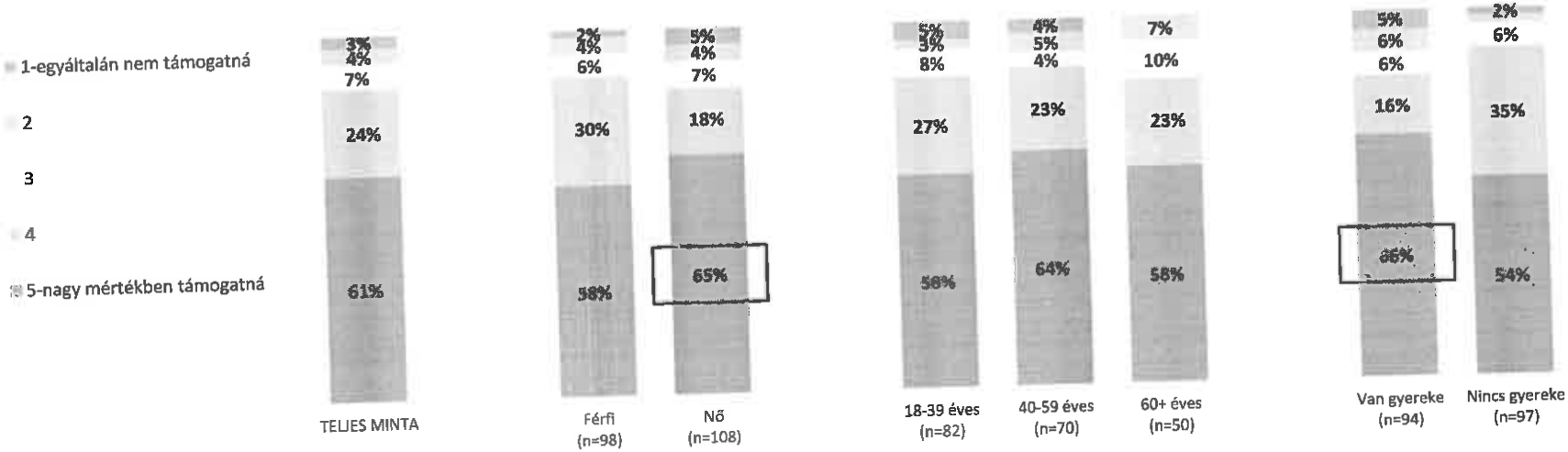
Free Association

Településfejlesztési elképzelések fogadtatása (2)

A közösségi tankert terve is kedvező fogadtatású, szintén nagyobb egyetértéssel nők és a gyereket nevelő családosok részéről.

(K1) A következőkben a SZENT ISTVÁN KIRÁLY TÉR ÉS AZ ÁLTALÁNOS ISKOLA KÖRNYEZETÉT érintő fejlesztési elképzeléseket mutatunk be. Kérem, mindegyik esetén értékelje, hogy mennyire fogadná szívesen! Iskolai osztályzatokkal értékelje, ahol az 1-es azt jelenti, hogy egyáltalán nem fogadná szívesen, nem támogatná, míg az 5-ös osztályzat azt, hogy nagyon szívesen fogadná, nagy mértékben támogatná a megvalósítását. A köztes értékekkel árnyalhatja véleményét!

Iskolai tankert létrehozása, ahol a gyerekek gyakorlati tapasztalatot szerezhetnek a növényekkel és gondozásukkal kapcsolatban. A tankert területén ivókút valamint tárolórendszer építése a szükséges eszközök elhelyezéséhez



Bázis: teljes minta (n=208)

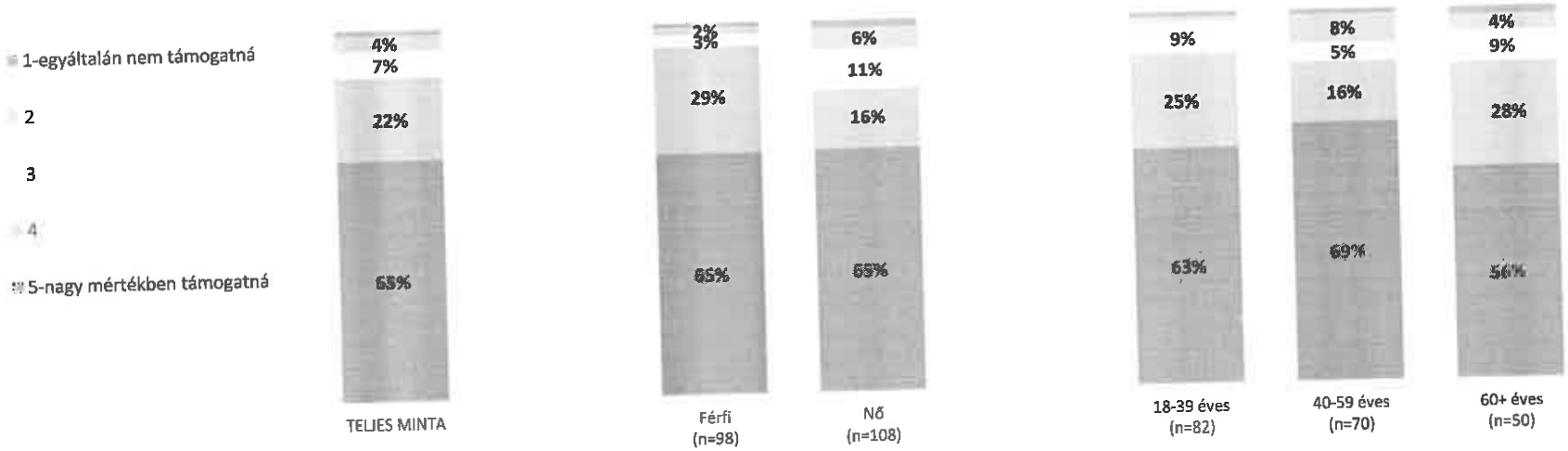
Free Association

Településfejlesztési elképzelések fogadtatása (3)

A válaszadók többsége egyetért azzal, hogy a fejlesztési területen létesüljön közterületi WC.

(K1) A következőkben a SZENT ISTVÁN KIRÁLY TÉR ÉS AZ ÁLTALÁNOS ISKOLA KÖRNYEZETÉT érintő fejlesztési elképzeléseket mutatunk be. Kérem, mindegyik esetén értékelje, hogy mennyire fogadná szívesen! Iskolai osztályzatokkal értékelje, ahol az 1-es azt jelenti, hogy egyáltalán nem fogadná szívesen, nem támogatná, míg az 5-ös osztályzat azt, hogy nagyon szívesen fogadná, nagy mértékben támogatná a megvalósítását. A köztes értékekkel árnyalhatja véleményét!

A színpadhoz mosdók és zárható tároló építése



Bázis: teljes minta (n=208)

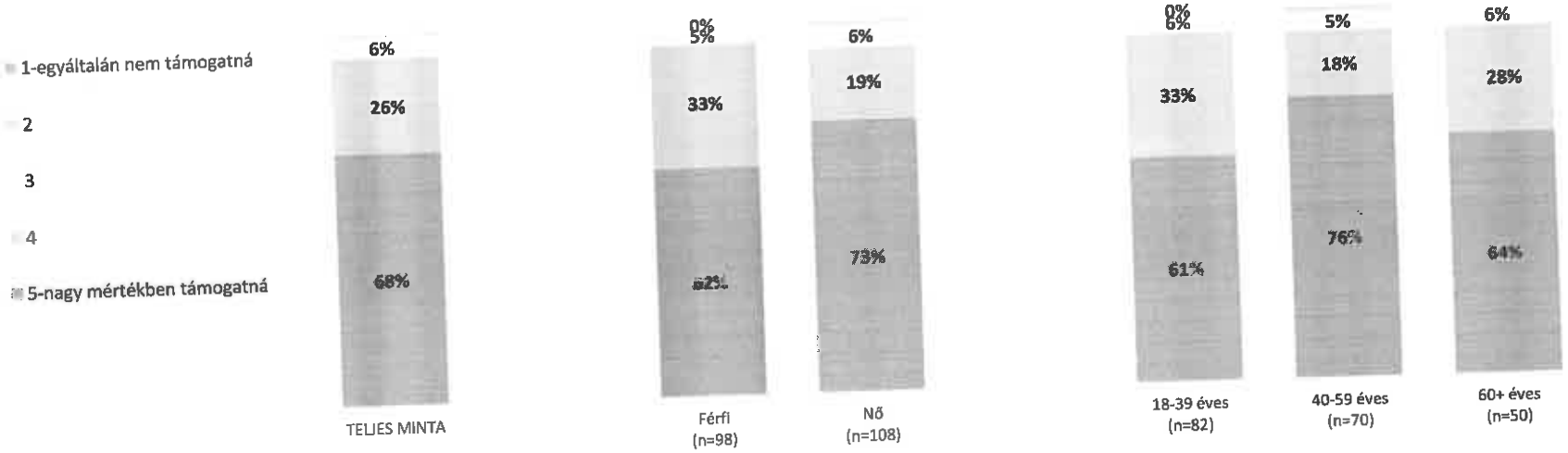
Free Association

Településfejlesztési elképzelések fogadtatása (4)

A közbiztonságot erősítő fejlesztési javaslat is széles körben támogatott.

(K2) A következőkben egy KÖZBIZTONSÁGOT érintő fejlesztési elképzelést mutatunk be. Kérem, értékelje, hogy mennyire fogadná szívesen! Iskolai osztályzatokkal értékelje, ahol az 1-es azt jelenti, hogy egyáltalán nem fogadná szívesen, nem támogatná, míg az 5-ös osztályzat azt, hogy nagyon szívesen fogadná, nagy mértékben támogatná a megvalósítását. A köztes értékekkel árnyalhatja véleményét!

Térfigyelő kamerarendszer telepítése a Rákóczi utca 3 forgalmasabb pontján



Bázis: teljes minta (n=208)

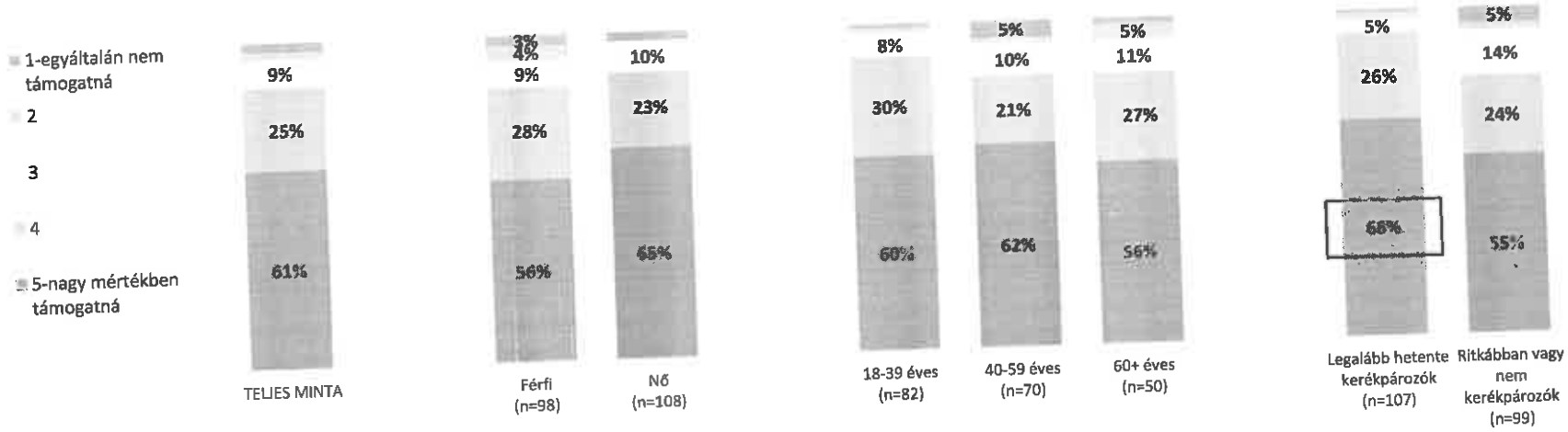
Free Association

Településfejlesztési elképzelések fogadtatása (5)

A kerékpáros közlekedéshez kapcsolódó fejlesztési elképzelés általánosan támogatott – a leginkább érintett, rendszeresen kerékpározó szegmensben magasabb egyetértést regisztráltunk.

(K3) Végezetül, a KÖZLEKEDÉST érintő fejlesztési elképzeléseket mutatunk be. Kérem, mindegyik esetén értékelje, hogy mennyire fogadná szívesen! Iskolai osztályzatokkal értékelje, ahol az 1-es azt jelenti, hogy egyáltalán nem fogadná szívesen, nem támogatná, míg az 5-ös osztályzat azt, hogy nagyon szívesen fogadná, nagy mértékben támogatná a megvalósítását. A köztes értékekkel árnyalhatja véleményét!

Fedett kerékpártárolók telepítése a Dózsa György utca, Kossuth Lajos utca, Árpád utca valamint a Rákóczi utca forgalmas, lakosság által gyakran látogatott pontjain



Bázis: teljes minta (n=208)

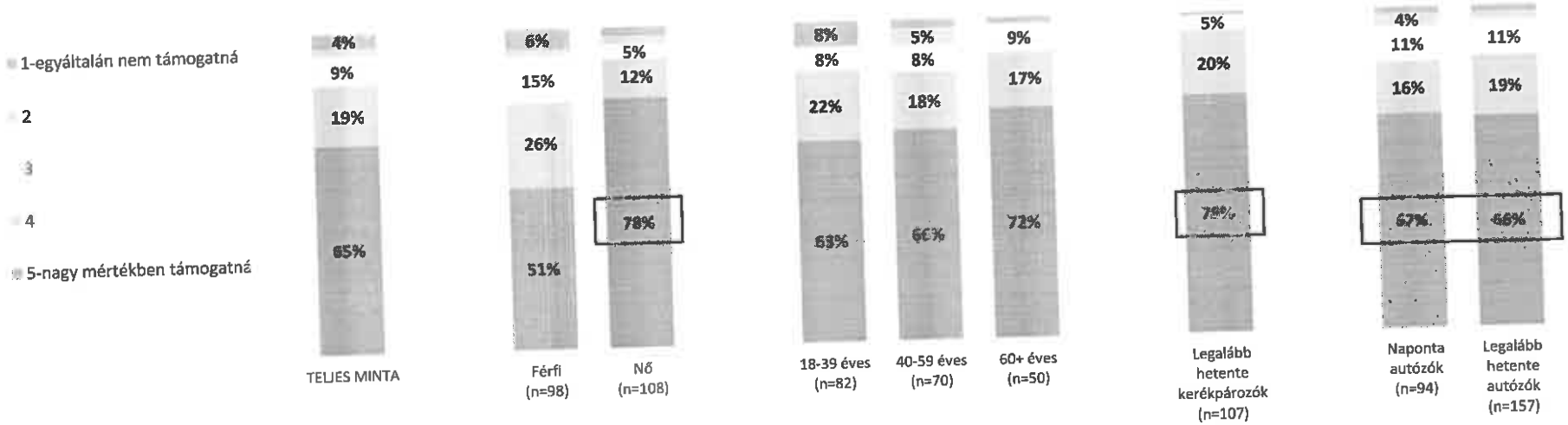
Free Association

Településfejlesztési elképzelések fogadtatása (6)

A forgalomcsillapító fekvőrendőrök telepítésével egyetért a többség – elfogadják a rendszeresen autóval közlekedők is. A rendszeresen kerékpározók visszajelzése is kedvező, vélhetően a biztonságérzet-növelő hatásnak köszönhetően.

(K3) Végezetül, a KÖZLEKEDÉST érintő fejlesztési elképzeléseket mutatunk be. Kérem, mindegyik esetén értékelje, hogy mennyire fogadná szívesen!. Iskolai osztályzatokkal értékelje, ahol az 1-es azt jelenti, hogy egyáltalán nem fogadná szívesen, nem támogatná, míg az 5-ös osztályzat azt, hogy nagyon szívesen fogadná, nagy mértékben támogatná a megvalósítását. A köztes értékekkel árnyalhatja véleményét!

16 db forgalomcsillapító fekvőrendőr telepítése a Dózsa György utca, Kossuth Lajos utca, Árpád utca forgalmas szakaszain



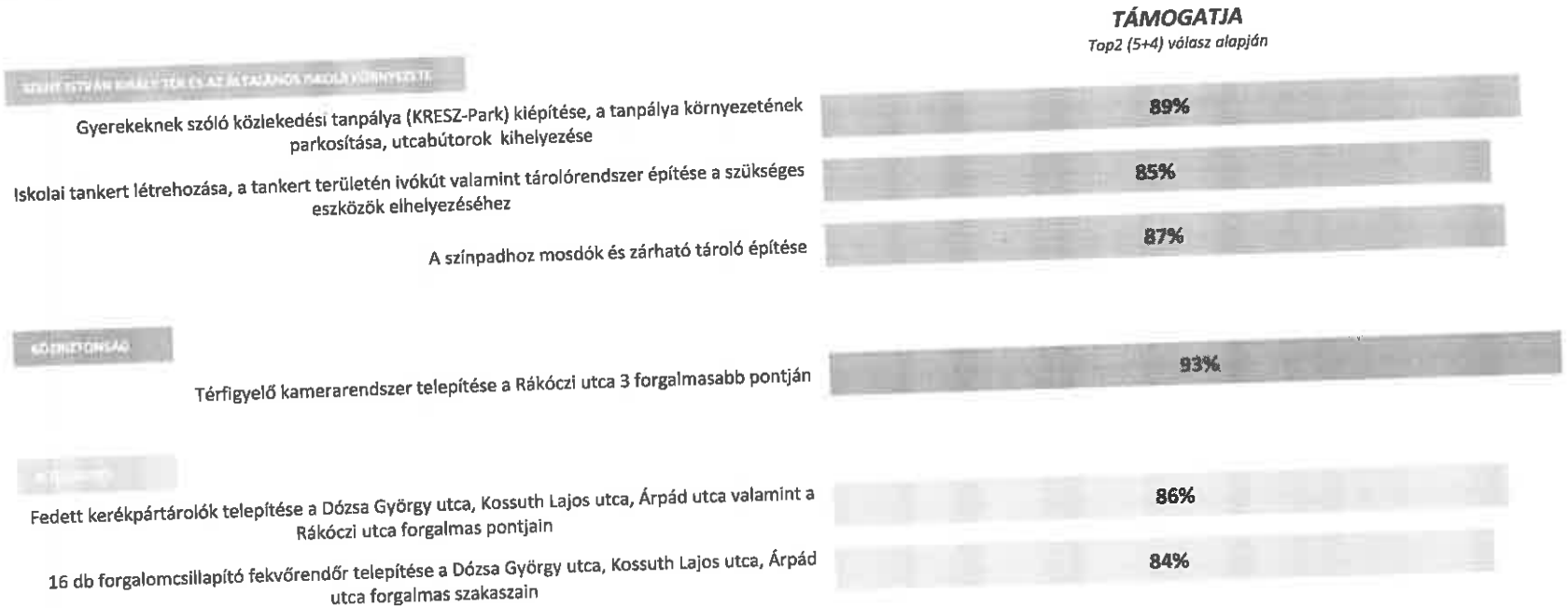
Bázis: teljes minta (n=208)

Free Association

Fejlesztési elképzelések fogadtatása – összefoglaló

Mindhárom fejlesztendő terület esetében, a válaszadók többsége támogatja a vizsgált elképzeléseket.

(K1-K2-K3) A következőkben a ...-t érintő fejlesztési elképzeléseket mutatunk be. Kérem, mindegyik esetén értékelje, hogy mennyire fogadná szívesen!. Iskolai osztályzatokkal értékelje, ahol az 1-es azt jelenti, hogy egyáltalán nem fogadná szívesen, nem támogatná, míg az 5-ös osztályzat azt, hogy nagyon szívesen fogadná, nagy mértékben támogatná a megvalósítását. A köztes értékekkel árnyalhatja véleményét!

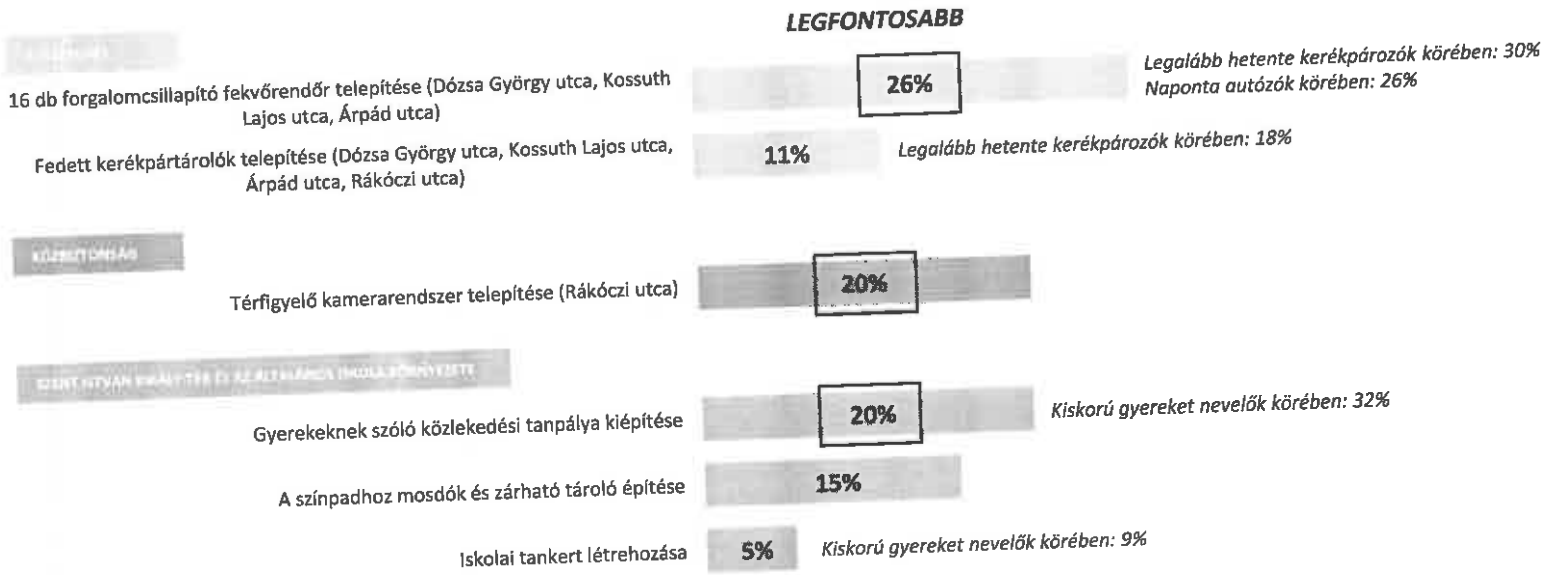


Bázis: teljes minta (n=208)

A vizsgált elemek súlyozása fontosság szerint

Az elemeket fontosság szerint súlyozva, kiemelkednek a közbiztonságot / biztonságosabb közlekedést elősegítő elképzelések.

(K4) Az imént felsorolt fejlesztési elképzelések közül Ön melyik megvalósítását tartja a legfontosabbnak?

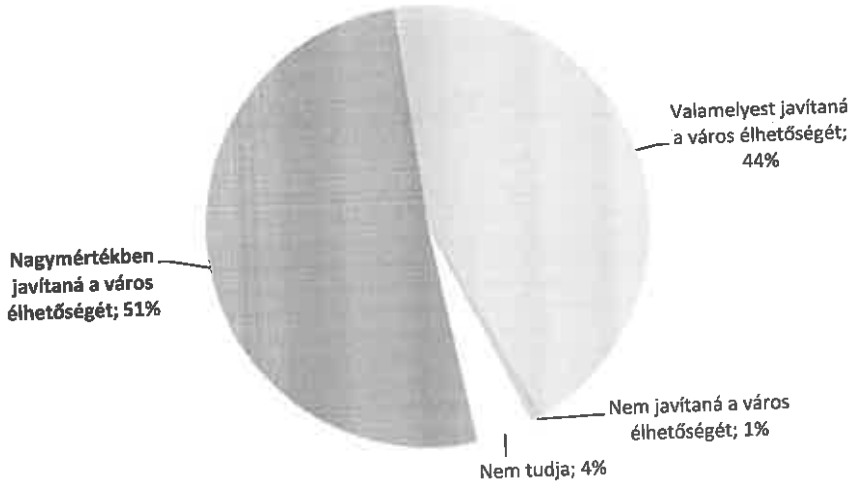


Bázis: teljes minta (n=208)

A vizsgált fejlesztési elképzelések hatása a település élhetőségére

A vizsgált fejlesztési elképzelések megvalósulása javítana a település élhetőségén – minden második válaszadó szerint jelentős előrelépést jelentene.

(K5) Az imént felsorolt fejlesztések összessége Ön szerint mennyire javítana a város élhetőségén? Kérem, a következő válaszlehetőségek közül válasszon!



Bázis: teljes minta (n=208)

Free Association

Napirend száma: 4.

ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ

Az ülés időpontja:	2022. 03. 26. ülésére
Az ülés típusa:	Nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA/1418-2/2022.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	11 oldal
Az előterjesztés címe/tárgya:	Az Abai Idősek Otthona 2021. évi beszámolójának elfogadása
Az előterjesztést készítette (név, aláírás)	Képliné Molnár Ildikó irodavezető
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos
Az előterjesztést ellenőrizte (név, aláírás):	Képliné Molnár Ildikó irodavezető
Az előterjesztést jóváhagyta (név, aláírás):	Eszterbauer Erzsébet távollévő jegyző helyett Képliné Molnár Ildikó irodavezető
Az előterjesztést véleményezi:	Szociális, Oktatási, Kulturális és Társadalmi Kapcsolok Bizottsága
A határozatról/rendeletről értesülnek:	• Abai Idősek Otthona vezetője
Aba, 2022. 03. 17.	

ABA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Aba

Iktatószám: ABA/1418-2/2022.
Ügyintéző: Képliné Molnár Ildikó

Tárgy: Abai Idősek Otthona 2021. évi beszámoló
Melléklet: Abai Idősek Otthona 2021. évi beszámolója

Tisztelt Képviselő-testület!

Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi Munkatervében a márciusi Képviselő-testületi ülések napirendjei között szerepel az Abai Idősek Otthona 2021. évi beszámolója.

Mellékelten beterjesztem az Abai Idősek Otthona vezetőjének 2021. évi beszámolóját az intézmény működéséről.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:
.../2022. (III.26.) határozat
az Abai Idősek Otthona 2021. évi beszámolójáról

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Abai Idősek Otthona 2021.évi munkájáról készített intézményvezetői beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester

Aba, 2022. március 17.

Dr. Mikula Lajos
polgármester

Aba Város Önkormányzata
8127 Aba, Rákóczi F. u. 12.
22/430-002, 593-015 onkormanyzat@aba.hu Hivatali Kapu - KRID: 750254792

Abai Idősek Otthona

2021. Évi beszámoló

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érkezett: 2022 -03- 11
Érkeztető szám: 2028/2022.
Érkezés módja: Személyesen/ Hivatali Kapuról/ postai küldemény/ e-mail/ egyéb

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Iktatószám: ABA/1678-1 /2022.
Iktatás dátuma: 2022 MÁRC 11.
Előadó: Képlinet Melléklet:
Kiírat:



Kovács Gergely
Intézményvezető

Tartalomjegyzék:

1. Bevezetés
   1.1 Tárgyi feltételek
   1.2 Személyi feltételek
   1.3 Szolgáltatásunk célja
2. Tartós bentlakás
   2.1 Nappali ellátás
   2.2 Házi segítségnyújtás
   2.3 Szociális étkeztetés
3. Mentálhigiénés ellátás
4. Egészségügyi ellátás, ápolás és gondozás
5. Az Abai Idősek Otthona a SARS-CoV-2 pandémia alatt 2021-ben

1. Bevezetés:

Az Abai Idősek Otthonának 2014. június 1. napjától Aba Város Önkormányzata a fenntartója. Az ezt megelőző időszakban a Jobb Otthon Alapítvány működtette az intézményt a város területén.
Az intézmény ellátási formái: tartós bentlakás, nappali ellátás, házi segítségnyújtás, illetve szociális étkeztetés. Az intézmény ellátási területe tartós bentlakás esetében, Aba és a környezetében lévő települések érintettek, míg a házi segítségnyújtás, szociális étkeztetés és a napközi ellátás a város közigazgatási területére terjed ki.

Az intézmény székhelye:

Abai Idősek Otthona
8127 Aba, Kossuth Lajos utca 154.
Engedélyezett létszám: 48 fő

1.1 Tárgyi Feltételek:

Az intézmény könnyen elérhető helyen épült, a város központjában. Épülete modern kialakítású, illetve újszerű, mindössze tizenhat éves. Az épület mellet található parkosított udvar, és ösvénnyel ellátott díszpark egyaránt. A főépület kétszintes, amit egy folyosó köt össze a központi étkezőhelységgel és a tálalókonyhával.
A szintek közti közlekedést a szimmetrikusan kialakított dupla lécsősor mellett egy lift könnyíti meg. Az épület teljesen akadálymentesített, ezenfelül kamerás megfigyelőrendszerrel is el van látva. Az intézmény bejárata mágneskártyás biztonsági rendszerrel védett. Az épületen belüli helységekben van két kazánház, ami a fűtésről gondoskodik, mosoda, nővérállomás, dolgozói öltöző és étkező, orvosi szoba, terápiás iroda, gazdasági és szociális iroda, illetve egy vezetői iroda. A terápiás munkatársak által bonyolított mentálhigiénés foglalkozások a főépület társalgójában, vagy a központi étkezőben történnek. Melegebb időszakokban a díszparkban is folynak foglalkozások.

A lakók részére kialakított helységek száma 32, mindegyik saját fürdőszobával és illemhelységgel rendelkezik. A szobák jelenlegi felosztása a következő:

- 9 egyágyas helység
- 23 kétágyas helység

A kétágyas szobákból jelenleg 1 betegszoba és 1 izolációs helység is ki lett alakítva. Az izolációs szoba eredetileg a nappali ellátásra szolgáló helység, azonban a Covid19 pandémia okozta vészhelyzet miatt, ez a fajta ellátás szünetel intézményünkben.

Az elmúlt évben az intézmény területén a következő változások voltak a tárgyi feltételek tekintetében:

- Két egyágyas lakószobát renováltunk teljesen (festés, felületjavítás, nyílászárók és elektromos csatlakozók)
- A gazdasági és szociális irodát fel kellett újítani és szükség szerint átalakítani (festés, bútorzat)

Továbbá szükségszerű lesz egy fűtőrendszerre irányuló karbantartás a közeljövőben (fűtőhálózat tisztítása, fűtőtest csere, és kazánjavítás) a fűtésszezon után, ennek előzetesen becsült összege az előzetes vizsgálatok után, mintegy hétszázezer forint.
Az épület nyílászárói rosszul lettek kialakítva, számos javításra vagy komplett cserére szorul (nem nyitható, nem megfelelő szigetelés stb.).
A díszpark területére további fejlesztések várnak, egy kisebb pavilon kialakítására volna szükség és további parkosításra.

1.2 Személyi Feltételek:

Az intézmény dolgozóinak teljes létszáma 26 fő. Ez a következő képen oszlik meg:

- 13 fő ápoló és gondozó
- 3 fő takarító
- 3 fő konyhai kisegítő
- 1 fő mosodás
- 2 fő terápiás munkatárs
- 2 fő ügyintéző (gazdasági és szociális)
- 1 fő vezető ápoló
- 1 fő intézményvezető

Az ápolást végző személyzet tagjainak több mint 80 %, a törvényi előírásnak megfelelően rendelkezik a munkájához szükséges szakképesítéssel.

Az elmúlt évben bekövetkezett változások személyzeti területen:

- 3 fő ápoló távozott az intézményből, akik helyére új dolgozót vettünk fel

- 2 fő terápiás munkatárs elhagyta a kollektívát októberben, helyükre decemberben új dolgozók kerületek
- 1 fő személycserére volt szükség a konyhai kisegítők között decemberben
- 3 fő ápolót beiskoláztunk, hogy megfelelő szakképzettséget szerezzene
- 1 fő szociális ügyintéző vettünk fel novemberben

1.3 Szolgáltatásunk célja:

Célunk: az Abai Idősek Otthona szolgáltatásait igénybe vevő, gondozásra szoruló ember szükségleteihez igazodó segítségnyújtás biztosítása, amelynek mértékét és módját mindenkor a segítségre szoruló ember egészségi-, szociális és pszichés állapota alapján határozzuk meg úgy, hogy az egyén individuális szabadsága a lehető legteljesebb mértékben érvényre jusson.

Feladatunk: Otthonunk feladata, hogy a szociális gondozást komplexen szervezze a bentlakó idősek számára, amely kiterjed az önmaguk ellátására nem, vagy csak folyamatos segítséggel képes személyek napi legalább háromszori étkeztetésére, szükség szerint ruházat, illetve textília ellátásra, mentális gondozásra, a külön jogszabályban meghatározott egészségügyi ellátásra, valamint lakhatás biztosítására.

Az intézetbe a jelentkezés önkéntes alapon történik, határozatlan időre szól és az ellátás tartalmáról a felek megállapodást kötnek.

2. Tartós Bentlakás:

Az intézményben átlagos és emelt szintű elhelyezésre van lehetőség. Általában már a jelentkezéskor kiderül milyen elhelyezést szeretnének a beköltözni vágyók, de volt példa rá, hogy a későbbiekben az igény megváltozott.
Az átlagos elhelyezés kétágyas szobákban történik, erre 20 szoba áll rendelkezésünkre.
Az emelt szintű elhelyezésre 9 egyágyas és 1 kétágyas helység biztosított.

- Lakók száma 2021. december 31.: 44 fő
- Átlagos elhelyezésű lakó: 37 fő
- Emelt szintű elhelyezésben lévő lakó: 7 fő

Lakók ellátása tekintetében az arány a következő:

- Átlagos ellátású: 39 fő
- Demens ellátást igénylő: 5 fő

Az intézmény lakóinak nem és kor szerinti eloszlása:

Férfi lakó: 8 fő

Női lakó: 36 fő

Férfiak:	**Nők:**
40-59 év között: 1 fő	65-69 év között: 2 fő
65-69 év között: 1 fő	70-74 év között: 2 fő
70-74 év között: 3 fő	75-79 év között: 4 fő
80-89 év között: 2 fő	80-89 év között: 18 fő
90 év felett: 1 fő	90 év felett: 10 fő

A 2021. január 01. és december 31. közötti időszakban, az intézmény lakói közül 22 fő halálozott el. Ebből 15 fő átlagos ellátást, 7 fő pedig demens ellátást vett igénybe.

2.1 Nappali ellátás:

Intézményünk szociális alapszolgáltatás keretein belül, igény szerint lehetőséget biztosít nappali ellátásra. Ennek megfelelően rendelkezésre áll egy pihenésre alkalmas bútorozott lakószoba.

Az étkezés tárgyi feltételeinek biztosítására jól felszerelt tálalókonyha, illetve tágas ebédlő, kézmosási lehetőség áll az ellátottak rendelkezésére. A szolgáltatást igénybe vevők részére biztosítottuk, hogy a nappali ellátás során szociális, egészségi és pszichés állapotának megfelelő ellátásban részesüljön.

Sajnálatos módon a pandémia és a hatósági karantén miatt ez a szolgáltatás többször is szünetelt.

A tavalyi évben összesen 1 fő vette igénybe Aba város területén ezt az ellátási formát

2.2 Házi segítségnyújtás:

Intézményünk alapszolgáltatási keretén belül, Aba városának közigazgatási területén a jelentkező igényeknek megfelelően biztosította a házi segítségnyújtást. A szolgáltatás alapvető és elsődleges célja olyan mértékű segítségnyújtás, amely biztosítja az ellátást igénylő részére az önálló életvitel fenntartását-szükségleteinek megfelelően-lakásán, lakókörnyezetében. Prevenciós szerepet tölt be abban a tekintetben, hogy segítséget nyújt a vészhelyzetek kialakulásának megelőzésében, illetve elhárításában.

A szolgáltatást igénybe vevő életviteléhez, személyi és környezeti tisztaságának biztosításához, társas kapcsolat ápolásához, kulturális igénye kielégítéséhez, érdekei védelméhez kap segítséget.

A járványügyi vészhelyzet nem akadályozta a Házi segítségnyújtás megvalósulását a településen.

A munka elvégzésére az intézmény egyelőre 2 fő gondozó-ápoló személyt foglalkoztat. A gondozónők az elvégzett feladatokról **tevékenységi naplót** vezettek, amelyben az elvégzett feladatokat névre szólóan, a tevékenység leírásával és annak időtartamával rögzítették.

A 2021. év során Aba városában összesen 178 fő élt a szolgáltatással.

2021. december 31. napjával bezárólag az aktívan házi segítségnyújtást igénybe vevők száma 21 fő volt.

2.3 Szociális étkeztetés:

Az ebédek kiszállítását intézményünk dolgozói gépjárművel, illetve a Fórum étterem segítségével (gépkocsi és személyzet) oldotta meg.

Az ellátás zavartalanul működik a Covid 19 vírusfertőzéstől függetlenül.

A tavalyi évben összesen 131 fő vette igénybe a szociális étkeztetést Abán.

2021. december 31. napjával bezárólag az aktívan szociális étkezést igénylők száma 10 fő volt.

3. Mentálhigiénés ellátás:

Az új terápiás munkatársak érkezésével, megújult az intézmény területén a mentálhigiénés ellátás rendszere. A lakók a nap korai szakaszában kisebb csoportos vagy egyéni foglalkozásokban vehetnek részt (fél kilenc és fél tíz között). Ezt követően a nagy csoportos tevékenységek következnek (tíz óra és tizenegy óra között). A délután folyamán, a csendes

pihenő után, a terápiás kollégák egyénileg foglalkoznak a lakókkal, igény szerint kialakított sorrendben (14 órát követően).

Az intézményt folyamatosan évszaknak, vagy ünnepnek megfelelően díszítik, és a dekoráció elkészítésében a lakók tevékenyen részt vesznek, ezáltal is hozzájárulva az intézményi élethez, még jobban a sajátjuknak érezve az idősotthont.

Több szereplést megkívánó programot vezettünk be, szélesebb spektrumból válogatva, ami igazodik az ünnepekhez, hagyományokhoz.
Ennek köszönhetően a mentálhigiénés foglalkozáson való résztvevők száma mintegy 15%-kal nőtt (hét fővel).

4. **Egészségügyi ellátás, ápolás és gondozás:**

Az 1/2000.(I.7.) SzCsM rendelet értelmében az egészségügyi ellátás keretében a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény köteles gondoskodni az ellátást igénybe vevő

- egészségmegőrzését szolgáló felvilágosításról,
- rendszeres orvosi felügyeletről,
- szükség szerinti alapápolásról, szakápolásról
- szakorvosi ellátáshoz való hozzájutásról,
- kórházi kezeléshez való hozzájutásról,
- gyógyszerellátásról,
- gyógyászati segédeszközeinek biztosításáról.

A szakdolgozók a kompetenciahatárok betartásával, a mindennapi munkájukba beépítve folyamatos egészségnevelési tevékenységet folytatnak az ellátottak részére (táplálkozás, folyadékpótlás, mozgás, szájápolás, dohányzás stb.).

Naponta az időjárástól függően végzik a levegőztetést az udvaron, vagy a szoba átszellőztetésével biztosítják a friss levegőt.

Intézményünk lakóinak orvosi ellátását a heti 4 órában az intézettel szerződésben álló háziorvosok látják el (hetente 2 alkalom). Új ellátott intézményi felvételekor háziorvosi vizsgálat történik. Ezen kívül, panasz esetén a rendszeres időközönként zajló vizitekre jelentkezhetnek be lakóink.

Rendszeresen nyomon követjük és esedékességekor szakvizsgálatra visszük, kísérjük lakóinkat például a szemészetre, orhopédiára, reumatológiára, diabetológiára, vagy bármely szakrendelésre igényeik szerint.

Az intézményben havi rendszerességgel rendel pszichiáter, aki folyamatosan ellenőrzi és vizsgálja a lakóinkat.

Az ápolási és gondozási tevékenységről és munkáról folyamatos dokumentációt vezetnek a kollégák, így az esetleges állapotváltozások is jól nyomon követhetőek.

A gondozási dokumentáció tartalmazza:

- a bekerülést megelőző előgondozási dokumentációt,
- a gondozási anamnézist,
- a gondozási tervet,
- a gondozási lapot.

Az ápolási dokumentáció a kezelőorvos útmutatása, utasításai, a gondozó / ápoló személyzet megfigyelései, a beteg panaszai alapján készül.

Részei:
- ápolási anamnézis: az ellátott állapotának leírása
- ápolási terv: az ápolási tevékenység részletes tartalma
- ápolási lap: az önellátási képesség visszanyeréséhez szükséges segítő tevékenység
- az ápolás várható időtartama
- megfigyelő lapok

Az ápolási terv a beteg állapotától függően meghatározott idő intervallumra készül. Ha azonban a probléma nem szanálódik, a beteg ellátása már ebben a környezetben nem megoldható, a háziorvos fekvőbeteg gyógyintézetbe utalja.

Az ápolási feladatok szakszerű ellátását az intézmény orvosa folyamatosan figyelemmel kíséri.

Fontos, hogy az idősellátás során időben fel tudjuk ismerni és kezelni a mentális hanyatlást, illetve annak különböző szintjeit.

Intézményünkben a MMSE tesztet (Mini Mental State Vizsgálat), és a GDS felmérést (Globális Deteriorizációs Skála) alkalmazzuk.

Az 1/2000(I.7.) SzCsM rendeletnek megfelelően intézményünk az ellátottak számára alap gyógyszerkészletet biztosít, vagyis az ellátott nevére receptre felírt, - a legtöbb gyógyszer vényköteles, illetve könyvre rendelt, listán szereplő készítményeket térítésmentesen kapja. Az ellátott részére rendelt, kiadott gyógyszerekről naprakész egyéni gyógyszernyilvántartást vezetünk.

Az intézmény az egészségügyi felszereléseket, gyógyászati segédeszközöket több beszállítótól szerzi be. Ezáltal törekszünk az intézmény költséghatékony működésére.

5. Az Abai Idősek Otthona a SARS-CoV-2 pandémia alatt 2021-ben:

Az országunkat érintő Covid fertőzés sajnos a mi intézményünket sem kerülte el. A 2021. év folyamán decemberben, felütötte a fejét a fertőzés a lakók között. A betegséget közvetlenül két kórházi kezelésből visszatérő lakónál regisztráltuk.

A fertőzés napján tájékoztatva lett a járványügyi hatóság, majd ezt követően az Abai Idősotthonban december 10. napjától hatósági karantén lépett életbe, amely egészen december 27. fennált.

A két regisztrált megbetegedett lakó, sajnálatos módon tovább fertőzték (a vírus levegőben terjed, és igen virulens) szobatársaikat. Így az intézményben összesen 5 főre emelkedett a fertőzöttek száma. Azonban az intézményvezető és a főnővér által kidolgozott vészterv megakadályozott minden további megbetegedést.

Az Idősotthonban lépésbe lépett szigorítások a következők voltak:
- Minden lakó számára lehetővé tettük, hogy a szobájában étkezzen, ezáltal is kerülve a felesleges kontaktust.
-Az otthon területén csak szükség esetén (például orvosi vizsgálat) lehetett elhagyni a szobákat.
- Felfüggesztettük a csoportos foglalkozásokat.
- Intézményi kijárási tilalmat vezettünk be.
- A karantén ideje alatt szünetelt minden látogatás (csak elektronikus eszközökkel léphettek kapcsolatba lakóink hozzátartozóikkal).
- Az udvari levegőztetést párosával, felügyelet mellett végeztük.
- Mindenki számára kötelezővé tettük a szükséges védőeszközök viselését (lakóknál védőmaszk, dolgozóknál védőmaszk és ruházat)
- A textíliák tisztítása szeparált módon, kiemelt figyelemmel történt.
- Folyamatos felületfertőtlenítés és fokozott takarítás végeztek a tisztaságért felelős

dolgozók.
- A lakók és a dolgozók állapotát folyamatosan figyeltük és kontrolláltuk (Covid tesztek, állapotfelmérés, megfigyelés)
- Elkülönítő szobát hoztunk létre, amibe minden kezelésre és vizsgálatra kiutazott lakót beköltöztettünk 48 órára. Ha nem lépett fel tünet a lakó visszakerült saját szobájába.

Az intézményben végül a kormányhivatali tesztelést követően, minden lakó és dolgozó tesztje negatív lett, így a karantént felfüggesztettük.

A Covid fertőzéstől egyetlen lakó, sem dolgozó nem hunyt el. Dolgozóink közül csak egyetlen megbetegedés volt, azonban az érintett ápoló az intézményen kívül, azt nem érintve kapott fertőzést, majd otthon gyógyult fel.

Abai Idősek Otthona
Intézményvezető

Napirend száma: 5.

ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ

Az ülés időpontja:	2022. 03. 26. ülésére
Az ülés típusa:	Nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA/1287-2/2022.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	1 oldal
Az előterjesztés címe/tárgya:	Intézményi átszervezési javaslat véleményezése
Az előterjesztést készítette (név, aláírás)	Képliné Molnár Ildikó irodavezető
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos
Az előterjesztést ellenőrizte (név, aláírás):	Képliné Molnár Ildikó irodavezető
Az előterjesztést jóváhagyta (név, aláírás):	Eszterbauer Erzsébet távollévő jegyző helyett Képliné Molnár Ildikó irodavezető
Az előterjesztést véleményezi:	Szociális, Oktatási, Kulturális és Társadalmi Kapcsolok Bizottsága
A határozatról/rendeletről értesülnek:	• Székesfehérvári Tankerületi Központ
Aba, 2022. 03. 17.	

ABA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Aba

Iktatószám: ABA/1287-2/2022.

Tárgy: intézményi átszervezési javaslat véleményezése

Ügyintéző: Képliné Molnár Ildikó

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (továbbiakban: Nkt.) 83. § (2b) bekezdés a) pontja szerint az oktatási központ dönt a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény 21. § (3) bekezdés f)-j) pontjaiban felsoroltak módosulásával járó átszervezésről.

A fentiek alapján a Székesfehérvári Tankerületi Központ (a továbbiakban: Tankerület) javaslata szerint a Sárvíz Alapfokú Művészeti Iskola 8127 Aba, Béke tér 1. alatti székhelyén Képző- és iparművészeti ágon, Képzőművészet tanszakon belül *népművészet* műfaj indítására kerülne sor.

A fenntartónak az átszervezéssel kapcsolatban ki kell kérnie az Nkt. 83. § (4) bekezdése h) pontjában foglaltak szerint az ingatlantulajdonos önkormányzat véleményét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az intézményi átszervezési javaslatot támogatni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:
.../2022. (III.26.) határozat
intézményi átszervezéséről

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Sárvíz Alapfokú Művészeti Iskola 8127 Aba, Béke tér 1. alatti székhelyén Képző- és iparművészeti ágon, Képzőművészeti tanszakon belül népművészet műfaj indítására kerüljön sor.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester

Aba, 2022. március 17.

Dr. Mikula Lajos
polgármester

Aba Város Önkormányzata
8127 Aba, Rákóczi F. u. 12.
22/430-002, 593-015 onkormanyzat@aba.hu Hivatali Kapu - KRID: 750254792

DR. M.L. – Kelp_1.
2022.03.02.

Székesfehérvári Tankerületi Központ

Aba Város Önkormányzata
Dr. Mikula Lajos
polgármester részére

Elektronikusan továbbítandó
polgarmester@aba.hu

Ügyiratszám: TK/072/00629-2/2022.
Ügyintéző: Pintér Judit Viktória
Telefonszám: 22/795-261
E-mail: viktoria.judit.pinter@kk.gov.hu
Hivatkozás:
Melléklet:.

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érkezett 2022 -03- 03
Érkeztető szám: 1838/2022
Beérkezés módja: Személyesen/ Hivatali Kapuról/ postai küldemény/ e-mail/ egyéb

Tárgy: intézményi átszervezési javaslat véleményezése

Tisztelt Polgármester Úr!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (továbbiakban: Nkt.) 83. § (2b) bekezdés a) pontja szerint *az oktatási központ dönt a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény 21. § (3) bekezdés f)–j) pontjaiban felsoroltak módosulásával járó átszervezésről.*

A fentiek alapján a Székesfehérvári Tankerületi Központ (a továbbiakban: Tankerület) az Aba Város Önkormányzata tulajdonában álló ingatlant érintő intézményátszervezési javaslatot nyújtott be a Klebelsberg Központ elnökéhez.

A **TK/072/00629/2022.** számú javaslat szerint a Sárvíz Alapfokú Művészeti Iskola 8127 Aba, Béke tér 1. alatti székhelyén Képző- és iparművészeti ágon, Képzőművészet tanszakon belül *népművészet* műfaj indítására kerülne sor.

Tájékoztatom, hogy a fenntartónak az átszervezéssel kapcsolatban ki kell kérnie az Nkt 83. § (4) bekezdése h) pontjában foglaltak szerint az ingatlantulajdonos önkormányzat véleményét.

Az Nkt. 83. § (5) bekezdése szerint a vélemény kialakításához - az információk hozzáférhetővé tételének napjától számítva - legalább tizenöt napot kell biztosítani az érdekeltek részére.

Mivel a Klebelsberg Központ elnöke számára az ingatlantulajdonos önkormányzat véleménye rendkívül fontos, kérem, hogy az önkormányzat átszervezéssel kapcsolatban kialakított véleményét írásban (postai vagy személyes úton) a Tankerület címére (8000 Székesfehérvár, Petőfi Sándor utca 5.), valamint elektronikus úton a viktoria.judit.pinter@kk.gov.hu e-mail címre **lehetőség szerint 2022. március 16-ig** eljuttatni szíveskedjék.

Székesfehérvár, 2022. március 1.

Tisztelettel:

Székesfehérvári Tankerületi Központ Tankerületi Igazgató

Török Szabolcs
tankerületi igazgató

ABA/1287-1/22
03.
DR. M.L.

Napirend száma: 6.

ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ

Az ülés időpontja:	2022. 03. 26. ülésére
Az ülés típusa:	Nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA/1426-3/2022.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	1 oldal
Az előterjesztés címe/tárgya:	Településnév használatához hozzájáruló nyilatkozat
Az előterjesztést készítette (név, aláírás)	Képliné Molnár Ildikó irodavezető
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos
Az előterjesztést ellenőrizte (név, aláírás):	Képliné Molnár Ildikó irodavezető
Az előterjesztést jóváhagyta (név, aláírás):	Eszterbauer Erzsébet távollévő jegyző helyett Képliné Molnár Ildikó irodavezető
Az előterjesztést véleményezi:	Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság
A határozatról/rendeletről értesülnek:	• Fauszt Zoltán • Pénzügyi, Műszaki és Településüzemeltetési Iroda
Aba, 2022. 03. 18.	

Iktatószám: ABA/1426-3/2022.

Tárgy: településnév használatához hozzájáruló nyilatkozat

Ügyintéző: Képliné Molnár Ildikó

Tisztelt Képviselő-testület!

Az abai gazdatársadalom nevében Fauszt Zoltán 2022. 03. 10. napján kérelmet nyújtott be, melyben a településnév használatához való hozzájárulását kérte a Képviselő-testülettől.

A gazdakör, mint civil szervezet ***Abai Gazdakör*** néven kérné a bíróságon történő bejegyzését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a gazdakör részére a településnév használatához hozzájárulni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:
.../2022. (III.26.) határozat
a településnév használatához való hozzájáruló nyilatkozatról

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a gazdakör, mint civil szervezet a bíróságon történő bejegyzése során Aba település nevét viselhesse, tehát ***Abai Gazdakör*** néven kerüljön bejegyzésre.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester

Aba, 2022. március 18.

Aba Város Önkormányzata

Dr. Mikula Lajos
polgármester

Dr. H.L. - Halászné
2022.03.11.

Fauszt Zoltán
8127 Aba, Kossuth Lajos utca 52.
06-70/424-93-90

Aba Város Önkormányzata
8127 Aba, Rákóczi út 12.

Tárgy: Kérelem **„Abai Gazdakör"** alapításához

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott **Fauszt Zoltán** (*8127 Aba, Kossuth Lajos utca 52. szám alatti lakos*), mint a leendő Abai Gazdakör alapítója/szervezője azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy a **2022.03.31. napjára** kitűzött gazdakköri alakuló ülésre annak helyszínéül a **Kultúr Közösségi Ház színháztermét** szíveskedjék az abai gazdatársadalom rendelkezésére bocsátani előreláthatólag **12:00-15:30** közötti időtartamban.

Továbbá kérem szíves hozzájárulását arra vonatkozóan, hogy a gazdakör (mint civil szervezet) a cégbíróságra történő bejegyezése során a település nevét viselhesse.

Aba, 2022. 03. 10.

Tisztelettel:

Fauszt Zoltán

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érkezett 2022 -03- 11
Érkeztető szám: 1036/2022.
Beérkezés módja: Személyesen/ Hivatali Kapuról/ Postai küldemény/ e-mail/ egyéb

ABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Iktatószám: ABA/1126-1/2022.
Iktatás dátuma: 2022 MÁRC 11.
Előadó: Haldmné
Előirat:

Napirend száma: 7.

ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ

Az ülés időpontja:	2022. március 26.
Az ülés típusa:	nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA /1579-1/2022.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	43
Az előterjesztés címe/tárgya:	18/2017.(VIII.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése, új vagyonrendelet megalkotása
Az előterjesztést készítette (név, aláírás)	Halász Zoltánné
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos
Az előterjesztést ellenőrizte (név, aláírás):	Képliné Molnár Ildikó
Az előterjesztést jóváhagyta (név, aláírás):	Eszterbauer Erzsébet távollévő jegyző helyett Képliné Molnár Ildikó irodavezető
Az előterjesztést véleményezi:	Pénzügyi, Ügyrendi, Településfejlesztési Településrészi Bizottság
A határozatról/rendeletről értesülnek:	irattár Pénzügyi, Műszaki és Településfejlesztési Iroda
A b a , 2022. március 22.	

ABA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Aba

Iktatószám: ABA/1579-1/2022

Tárgy: 18/2017.(VIII.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése, új vagyonrendelet megalkotása

Ügyintéző: Halász Zoltánné

Melléklet: 5db

Tisztelt Képviselő-testület!

Aba Város Önkormányzat vagyonáról, vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 18/2017.(VIII.29.) önkormányzati rendelete hatályon kívül helyezése szükséges, mivel a benne található normaszöveg nincs összhangban a rendeletben található mellékletekkel. Elkészült az új vagyonrendelet tervezet, mely már kiküszöböli a fenti hibákat.

Rendeleti javaslat:

Aba Város Önkormányzata új vagyonrendeletéről

A Képviselő-testület ..... szavazati aránnyal megalkotja Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2022. (....) önkormányzati rendeletét az önkormányzat vagyonáról.

Aba, 2022.március 22.

Dr. Mikula Lajos s.k.

polgármester

Aba Város Önkormányzata

Aba Város Önkormányzata
✉ 8127 Aba, Rákóczi F. u. 12.
☎ 22/430-002, 593-015 🖳 onkormanyzat@aba.hu Hivatali Kapu - KRID: 750254792

Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. és 11. pontjában, az 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, valamint (4) bekezdésében, a 6. § (5) bekezdésében, a 11. § (16) bekezdésében, a 13. § (1) bekezdésében, a 18. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet hatálya Aba Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) vagyonára (a továbbiakban: önkormányzati vagyon) terjed ki.

(2) E rendeletet kell alkalmazni a lakások és helyiségek elidegenítésével kapcsolatban is.

2. §

Az önkormányzati vagyon tulajdonosi joggyakorlója Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület).

3. §

Az önkormányzati vagyon működtetésének feladatát - ha jogszabály vagy a Képviselő-testület döntése alapján kötött szerződés, megállapodás másként nem rendelkezik – Abai Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) látja el.

4. §

(1) Az önkormányzati vagyonra vonatkozó ügyekben a Képviselő-testületet Aba város polgármestere képviseli.

(2) A Képviselő-testület az alábbi tulajdonosi jogok és kötelezettségek tulajdonosi joggyakorlására a polgármestert hatalmazza fel:

a) A Képviselő-testület által szövegszerűen elfogadott szerződés (megállapodás) aláírása.

b) Amennyiben a Képviselő-testület a szerződést (megállapodást) nem szövegszerűen fogadta el, a döntés keretei között a szerződés (megállapodás) szövegének megállapítása, elfogadása és aláírása.

c) Az önkormányzati vagyon védelme, kármegelőzés, továbbá az Önkormányzat jogos érdekének védelme céljából szerződés (megállapodás) felbontására vagy megszüntetésére irányuló halaszthatatlan jognyilatkozat, továbbá az Önkormányzat igénye érvényesítését célzó halaszthatatlan jognyilatkozat megtétele.

d) Az Önkormányzat igényének érvényesítése, jogvédelme érdekében közigazgatási, peres vagy nem peres eljárás indítása.

(3) Az önkormányzati vagyont érintő hatósági eljárásban a tulajdonost megillető nyilatkozattételi jogot, továbbá a közigazgatási és bírósági eljárásban az ügyfél jogát a polgármester gyakorolja. Ezzel összefüggésben az Önkormányzat jogi képviseletének biztosításáról, szakértő igénybevételéről a polgármester gondoskodik.

(4) A polgármester a (2)–(3) bekezdésben foglalt jogainak gyakorlásáról tájékoztatja a Képviselő-testületet.

2. Vagyonelemek rendeltetése

5. §

A rendelet önkormányzati vagyonelemet nem minősít nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként forgalomképtelen törzsvagyonnak.

6. §

(1) Az egyes vagyonelemek, vagyontárgyak rendeltetés szerinti csoportosítását, illetve törzsvagyonná, üzleti vagyonná nyilvánítását azok besoroláskori tényleges funkciója és jellege szerint kell elvégezni.

(2) A törzsvagyon körébe nem tartozó üzleti vagyon teljes körűen forgalomképes.

7. §

(1) Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartozó forgalomképtelen vagyontárgynak minősülnek a rendelet 1. mellékletében felsorolt vagyonelemek.

(2) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonelemeinek jegyzékét a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(3) Az önkormányzat forgalomképes (üzleti) vagyonának jegyzéket a rendelet 3. melléklete tartalmazza.

8. §

(1) A korlátozottan forgalomképes vagyonelem hasznosítása rendeltetése sérelmét nem eredményezheti, hitelfelvétel, kötvénykibocsátás esetén annak fedezetéül nem szolgálhat, kizárólag az állam, másik helyi önkormányzat, vagy önkormányzati társulás részére idegeníthető el.

(2) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni minősítés az e kategóriába besorolt nemzeti vagyon tekintetében addig áll fenn, amíg az adott vagyontárgy közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását vagy a közhatalom gyakorlását szolgálja.

(3) Az (1) és (2) bekezdésben meghatározott tényállás megállapítása a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

9. §

A törzsvagyon körébe tartozó vagyonelem használója köteles a tőle elvárható gondossággal eljárni a használat, illetve üzemeltetés során, e kötelezettség teljesítéséért a használó intézmény, vállalkozás, gazdasági társaság vezetője felel.

3. Vagyon értékének megállapítása

10. §

(1) A vagyon értékének megállapítására a Polgármesteri Hivatalnál rendelkezésre álló nyilvántartási érték (értékpapír esetén a névérték) irányadó.

(2) Örökölt vagyon esetén a jogerős döntéssel - az önkormányzati ügy keletkezésétől (kérelem, beadvány benyújtásától) számítottan - egy éven belül jogerősen lezárt hagyatéki eljárás során megállapított értéket kell a vagyon értékének tekinteni.

(3) A vagyon értékének megállapítására - az önkormányzati ügy keletkezésétől (kérelem, beadvány benyújtásától) számítottan - egy évnél nem régebbi szakértői véleményt kell figyelembe venni.

11. §

Ha az önkormányzati jogügylet, döntés tárgya egyidejűleg több vagyontárgy, vagyonelem (vagyontömeg), a rendelet értékhatárra vonatkozó rendelkezéseinek alkalmazásakor a vagyontárgyak, vagyonelemek együttes értéke az irányadó.

4. Vagyonkezelői jog megszerzése, gyakorlása, ellenőrzése, megszűnése

12. §

(1) A Képviselő-testület, mint az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlója közfeladat ellátásához kapcsolódva az Önkormányzat vagyontárgyait, azok hasznosítását – vagyonkezelési szerződéssel – az Ntv. és e rendelet keretei között másra bízhatja. A vagyonkezelő – törvény keretei között – a tulajdonos nevében, a szerződés szerint gyakorolja a tulajdonosi jogokat és teljesíti a tulajdonos kötelezettségeit.

(2) A vagyonkezelő a rábízott vagyont – az önkormányzat kötelező feladatainak sérelme nélkül – e rendelet és a hatályos jogszabályok szerint, illetve a vagyonkezelési szerződésében foglaltak szerint a jó gazda gondosságával kezeli., e kötelezettség teljesítéséért a vagyonkezelő szervezet vezetője felel.

(3) Az önkormányzati vagyon vagyonkezelői szerződéssel történő átengedését ingyenesen biztosítja a vagyonkezelő részére.

(4) A vagyonkezelő a részére vagyonkezelésbe átadott vagyonelemekre köteles vagyonbiztosítást kötni, a vagyon állagát megóvni, a szükséges karbantartásról gondoskodni.

(5) A vagyonkezelőt a vagyonkezelésbe vett vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai és terhelik a tulajdonos kötelezettségei azzal, hogy

a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint – jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgalom, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével – nem terhelheti meg,

b) a vagyont biztosítékul nem adhatja

c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet

d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át

e) A vagyonkezelő a saját költségén a vagyonkezelésbe adó előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult a vagyonkezelésbe vett ingatlant átalakítani, értéknövelő beruházást, felújítást végezni.

A beruházás, felújítás értékét a vagyonkezelőnek bizonylatokkal kell igazolnia a vagyonkezelésbe adónak.

(6) A vagyonkezelői jog ellenértékeként figyelembe vehető ellenszolgáltatás különösen: a vagyontárgy értéknövelő felújítása, illetve ilyen beruházás. Az ellenszolgáltatás vagyonkezelési szerződésben rögzített ellenértékének ÁFA fizetési kötelezettségét a vagyonkezelőre kell hárítani.

13. §

(1) A vagyonkezelés ellenőrzése keretében a vagyonkezelő köteles szükség szerint éves és évközi beszámolásra, adatszolgáltatásra. Adatszolgáltatási kötelezettségét az Önkormányzat jogszabályban előírt beszámolási és adatszolgáltatási kötelezettségéhez kapcsolódóan köteles teljesíteni.

(2) Az Önkormányzat képviselője bármikor jogosult - a vagyonkezelő tevékenységének szükségtelen zavarása nélkül - a vagyonkezelés körülményeit a helyszínen ellenőrizni.

5. Vagyonhasznosítás

14. §

(1) A forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát az Önkormányzat – a Polgármesteri hivatal, az Önkormányzat intézményei, gazdasági társaságai – rendeltetésének megfelelő használatra alkalmas állapotban köteles megőrizni, fenntartásáról, pótlásáról, működéséről gondoskodni.

(2) A törzsvagyon használati jogát, illetve üzemeltetési feladatait azok az önkormányzati gazdálkodó szervek gyakorolják, melyek a rendelet hatályba lépésekor közszolgáltatást teljesítettek, illetve azok a jogi és természetes személyek, akiket a Képviselő-testület a használatára az Nvtv. alapján vagyonkezelői vagy egyéb szerződéssel feljogosít (továbbiakban: jogszerű használók.)

(3) Az önkormányzati költségvetési szervek és egyéb jogszerű használók a rájuk bízott forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyont határozott idejű bérbeadás útján az alapfeladataik sérelme nélkül e rendeletben foglalta szerint hasznosítják.

15. §

Az önkormányzati törzsvagyonba tartozó vagyon tulajdonjogát nem érintő hasznosításról: a) amennyiben a vagyontárgyak hasznosítására irányuló szerződések időtartama az egy évet nem haladja meg a Polgármester, b) egy évet meghaladó időtartamra történő szerződés megkötéséről a Képviselő-testület dönt.

16. §

(1) Az önkormányzati intézmények annak a törzsvagyonnak a használati jogát gyakorolhatják, amely adott intézmény Alapító Okiratában vagy vagyonnyilvántartásában szerepel.

(2) Az Önkormányzat intézményei részére a Képviselő-testület a működéshez szükséges vagyonhasználatát a feladat ellátásához szükséges és elégséges mértékben biztosítja.

(3) Az Önkormányzat intézményei a jó gazda gondosságával jogosultak és kötelesek a vagyon rendeltetésszerű használatára, működtetésére, fenntartására, hasznosítására, a vagyonhoz fűződő közterhek viselésére és a használatukban lévő vagyon számviteli előírások szerinti nyilvántartásra.

(4) Az Önkormányzat intézményeitől a vagyoni eszközök hasznosításának jogát a Képviselő-testület megvonhatja, ha az a feladat ellátásának veszélyeztetése nélkül az önkormányzati célok megvalósítását hatékonyabban szolgálja.

(5) Az intézmény vezetője felelős a vagyon rendeltetésszerű használatáért és a gazdaságos működtetéséért.

(6) Ingatlan, ingatlanrész ismételt, azonos szervezettel történő, vagy egy évnél hosszabb, de legfeljebb ötévi időtartamra történő bérbe-, illetve használatba adásához a Képviselő-testület előzetes jóváhagyása szükséges.

(7) A Képviselő-testület dönt az önkormányzati intézmény és használó szervezet között kötendő önkormányzati vagyont érintő olyan megállapodás jóváhagyásáról, mely egyidejűleg tartalmazza a használó szervezetnek az önkormányzati intézmény címére történő székhely, valamint telephely bejegyzéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulást is.

17. §

(1) A törzsvagyonon kívül egyéb vagyon körébe tartozó vagyontárgyak természetes személyek és átlátható szervezetek részére egyaránt elidegeníthetők, használatba adhatók, vagy egyéb módon hasznosíthatók, illetve tőlük megszerezhetők.

(2) Értékhatártól függetlenül a Képviselő-testület hatásköre az Önkormányzat feladat és hatáskörének változásával összefüggésben a használat jogának más Önkormányzat vagy állami szerv részére történő átadását, illetve e szervektől történő átvételét szolgáló megállapodás jóváhagyása, továbbá az önkormányzati vagyon bármely módon történő megterhelése.

18. §

(1) A versenyeztetési eljárás szabályait külön jogszabályban nem szabályozott esetekben a Képviselő-testület által jóváhagyott, e rendelet 4. mellékletét képező Versenyeztetési Szabályzat tartalmazza.

(2) **Egyedi esetben, Képviselő- testületi döntés alapján a versenyeztetési szabályzattól el lehet térni a versenyeztetés elvének megtartása mellett.**

(3) Az 5 M Ft értéket meghaladó önkormányzati vagyon elidegenítése, használatba- vagy bérbe adása főszabályként nyilvános versenyeztetési eljárás eredményeként, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával történhet.

(4) Az (3) bekezdésben megjelölt értékhatár 5 millió Ft alatt a versenyeztetés nem kötelező.

(5) A rendelet hatálya alá tartozó vagyonelemeket értékhatártól függően a tulajdonosi jogok gyakorlója jelöli ki értékesítésre vagy egyéb módon történő hasznosításra az alábbi tartalommal: - a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése – forgalmi érték megjelölése – a hasznosítás módja – a (3) bekezdésben meghatározott értékhatárt meghaladó vagyonelem hasznosítása esetén a pályázati feltételek meghatározása.

6. Vagyon tulajdonjogának átruházása

19. §

Önkormányzati tulajdonú ingatlan pályázat útján történő értékesítése - az állami támogatás tilalma elvének betartása érdekében - megfelelően közzétett, nyílt és feltételhez nem kötött pályázati eljárás útján történhet.

20. §

(1) Önkormányzati tulajdonú ingatlan pályázati eljárás nélküli értékesítése esetén - az állami támogatás tilalma elvének betartása érdekében - független, értékbecslésre jogosult szakértő véleményét kell beszerezni. A szakértői véleményben meghatározott árat minimális vételárnak kell tekinteni.

(2) Ha az állapítható meg, hogy az értékbecslő által megállapított áron az ingatlan nem értékesíthető, akkor a vételár legfeljebb 5 %-kal csökkentett értéken értékesíthető. Ha további ésszerű idő elteltével nyilvánvaló, hogy az ingatlan ezen az áron sem értékesíthető, akkor a szerzett tapasztalatokat, valamint a beérkezett ajánlatokat is figyelembe vevő új értékbecslést kell készíttetni.

(3) Ha az ingatlant az önkormányzat az értékesítést megelőző három éven belül vásárolta, akkor az értékesítési ár a vásárlási árnál alacsonyabb csak abban az esetben lehet, ha független értékbecslő az adott piacon konkrétan általános visszaesést állapít meg.

7. Vagyonszerzés

21. §

(1) Bármely vagyontárgy ingyenes vagy kedvezményes megszerzésére vonatkozó nyilatkozat megtételre a Polgármester, illetve a Képviselő-testület jogosult.

(2) Ha az ingatlanvagyon tulajdonjogáról az Önkormányzat, vagy intézménye javára lemondtak, a vagyon csak abban az esetben fogadható el, ha az Önkormányzat, illetve az intézmény a vagyon elfogadásával együtt járó tulajdonosi kötelezettsége teljesítésére képes.

(3) Nem fogadható el olyan ingyenes vagy kedvezményes felajánlás, amelynek ismert terhei elérhetik, vagy meghaladhatják a felajánlott vagyon forgalmi értékét.

22. §

Ingatlan tulajdonjogának megszerzése esetén előzetesen meg kell vizsgálni, hogy az milyen közérdekű cél megvalósításához, milyen feltételek mellett alkalmas, fel kell tárni a továbbhasznosítás lehetőségét, valamint a várható fenntartási, üzemeltetési költségek körét és nagyságát. Az ingatlanról az ügy keletkezésétől számított egy évnél nem régebbi forgalmi értékbecslés álljon rendelkezésre.

8. Tulajdonosi jogok gyakorlása társaságokban

23. §

(1) Gazdasági társaság alapítására és megszüntetésére- az önkormányzati tulajdonrész mértékétől függetlenül – kizárólagosan a Képviselő-testület jogosult.

(2) Azon gazdasági társaságokban, amelyekben az önkormányzat legalább többségi befolyással rendelkezik, valamint azon többszemélyes, de nem többségi befolyású önkormányzati tulajdonú társaságokban, amelyekkel az Önkormányzat közszolgáltatási szerződést kötött, a legfőbb szerv hatáskörébe tartozó, tulajdonost megillető alábbi jogokat a Képviselő-testület gyakorolja:

a) az alapító okirat (társasági szerződés, alapszabály) megállapítása (jóváhagyása) és módosítása
b) az alaptőke (törzstőke) felemelése és leszállítása
c) az egyes üzletrészekhez fűződő jogok megváltoztatása,
d) a társaság ügyvezetőjének felügyelő bizottság tagjainak és a könyvvizsgálójának- a jelölésre vonatkozó törvényi előírások figyelembe vételével történő – kinevezése (megválasztása), felmentése, visszahívása, kivéve, ha a gazdasági társaság alapító okirata (társasági szerződése, alapszabálya) ettől eltérő rendelkezést tartalmaz,
e) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, valamint átalakulásának elhatározása,
f) a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat érvényesítése,
g) a társaság alapszabályának rendelkezése szerint alapítói döntést igénylő kérdésben

(3) Az Önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok legfőbb szervének hatáskörébe tartozó, a (2) bekezdésben nem szabályozott eseteiben a tulajdonosi jogokat a Polgármester gyakorolja

(4) A (2) bekezdésekben felsorolt hatáskörében gyakorolt döntések meghozatalát megelőzően – a (2) bekezdés d) pontjában foglaltak kivételével – a vezető tisztségviselők, valamint Felügyelő Bizottság véleményét írásban kell megkérni, a társaságok alapító okiratában (társasági szerződés, alapszabály) foglaltaknak megfelelően.

(5) Az egyéb Önkormányzati részvétellel működő gazdasági társaságokban az Önkormányzatot, mint tulajdonost megillető jogokat a Polgármester gyakorolja.

9. Az Önkormányzat vagyonához kapcsolódó egyéb rendelkezések

24. §

Kizárólagos képviselő-testületi döntést igénylő vagyoni kötelezettségek:
a) kötvénykibocsátás,
b) kezességvállalás
c) társadalmi szervezetekhez (kivéve politikai pártok, érdekképviseleti szervezetek) való csatlakozás
d) nonprofit szervezethez való csatlakozás, ha a létrehozásáról szóló törvény azt lehetővé teszi
e) alapítványok támogatása
f) önkormányzati vagyon társulásba vitele
g) önkormányzati költségvetéssel intézmény alapítása, megszüntetése, összevonása

25. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

26. §

Hatályát veszti az Aba Város Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 18/2017.(VIII.29.) önkormányzati rendelet.

1. melléklet

Kataszterinapló törzsvagyon forgalomképtelen

1	Település	Megnevezés	Helyrajzi szám	Napló szám	Utcanév	Ingatlanjelleg	Jogirendezettség	Forgalomképtelenség	Földterület nagysága m2
2	Aba	Szervizut	7/2//	2	8127 Aba, BELTERüLET	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1300
3	Aba	A Sárbogárd-Székesfehérvár műút melletti kp.út	18///	3	8127 Aba, BELTERüLET	21126 - KERÉKPÁRUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	44
4	Aba	Belterületi közut	51///	4	8127 Aba, UJ UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	7952
5	Aba	Belterületi közut	21///	6	8127 Aba, BERCSÉNYI UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2405
6	Aba	Belterületi közut	120/4//	7	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	860
7	Aba	Beterületi közut	136///	9	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	6098
8	Aba	Belterület közut	171///	10	8127 Aba, ESZE TAMÁS UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5355
9	Aba	Belterületi közut	198///	11	8127 Aba, VAK BOTTYÁN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5476
10	Aba	Közút és belterületi víz elvezetés	220///	12	8127 Aba, VÖRÖSMARTY UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	8507
11	Aba	Belterületi közut	238///	13	8127 Aba, ÁRPÁD UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4413
12	Aba	Belterületi közut	239///	14	8127 Aba, DóZSA GYÖRGY UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	6433
13	Aba	Belterületi közut	254///	15	8127 Aba, KLAPKA UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2870
14	Aba	Belterületi közut	277///	16	8127 Aba, KLAPKA UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3268
15	Aba	Belterületi közut	303///	17	8127 Aba, KLAPKA UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN	3659

								TÖRVÉNY ALAPJÁN	
16	Aba	Belterületi közut	313/ //	18	8127 Aba, KISFALUDY UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5224
17	Aba	Belterületi közut	366/ //	19	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2198
18	Aba	Belterületi közut	311// /	20	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	787
19	Aba	Belterületi közut	382/ //	21	8127 Aba, KöLCSEY FERENC	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1341
20	Aba	Belterületi közut	400/ //	22	8127 Aba, SZÉCHENYI UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	8026
21	Aba	Belterületi közut	411// /	23	8127 Aba, BOCSKAI UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2400
22	Aba	Belterületi közut	455/ //	24	8127 Aba, KILIÁN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1036
23	Aba	Belterületi közut	478/ //	25	8127 Aba, DEÁK FERENC UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1752
24	Aba	Belterületi közut	488/ //	26	8127 Aba, PETöFI SÁNDOR UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	6370
25	Aba	Belterületi közut	509/ //	27	8127 Aba, BÉKE TÉR	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3552
26	Aba	Belterületi közut	542/ //	28	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1278
27	Aba	Belterületi közut	545/ //	29	8127 Aba, SZABADSá G TÉR	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5020
28	Aba	Belterleti közut	551/ //	30	8127 Aba, BETHLEN GáBOR UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5519
29	Aba	Belteruleti közut	672/ //	32	8127 Aba, FIATH UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2909
30	Aba	Belterületi közut	688/ //	33	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4169
31	Aba	Belterületi közut	736/ //	34	8127 Aba, LÁNGI KÖZ	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN	3943

								TÖRVÉNY ALAPJÁN	
32	Aba	Belterületi közut	776/ //	35	8127 Aba, BEM UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2239
33	Aba	Belterületi közut	796/ //	36	8127 Aba, JÓKAI MÓR UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2821
34	Aba	Belterületi közut	810/ //	37	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3347
35	Aba	Belterületi közut	819/ //	38	8127 Aba, KáLVIN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5968
36	Aba	Belterületi közut	827/ //	39	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	856
37	Aba	Belterületi közut	892/ //	41	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	248
38	Aba	Belterületi közut	908/ //	42	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2974
39	Aba	Belterületi közut	948/ //	43	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1041
40	Aba	Belterületi közut	969/ //	44	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	799
41	Aba	Belterületi közut	987/ //	45	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	439
42	Aba	Belterületi közut	1050 ///	46	8127 Aba, ADY ENDRE UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2915
43	Aba	Belteruleti kozut	1071 ///	47	8127 Aba, ARANY JÁNOS UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	7567
44	Aba	Belteruleti kozut	1090 ///	48	8127 Aba, ETELE TÉR	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3324
45	Aba	általános iskola	494/ //	49	8127 Aba, BÉKE TÉR	12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5764
46	Aba	Belterületi közut	1165 ///	51	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1498
47	Aba	Belterületi közut	1244 ///	53	8127 Aba, TáNCSICS UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN	4489

								TÖRVÉNY ALAPJÁN	
48	Aba	Belterületi közut	1243 ///	54	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2325
49	Aba	Belterületi közut	1261 ///	55	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	611
50	Aba	Belterületi közut	1281 ///	56	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	408
51	Aba	Belterületi kozut	1295 ///	57	8127 Aba, ZRINYI MIKLóS UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5094
52	Aba	Belterületi közut	1335 ///	58	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	953
53	Aba	Belterületi közut	1350 ///	59	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1731
54	Aba	Bodakajtor kozut	1480 ///	60	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2313
55	Aba	Bodakajtor belterületi közut	1476 ///	61	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2914
56	Aba	Belsőbáránd belterületi közut	1709 ///	62	8127 Aba, VASUT UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2956
57	Aba	Belterületi kozut	1727 ///	63	8127 Aba, Fő UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	7681
58	Aba	Belterületi közut	2998 ///	64	8127 Aba, DEKEN SOR	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	504
59	Aba	Belterületi közut	2935 ///	65	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1536
60	Aba	Beépítetlen terület	2939 ///	66	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	6935
61	Aba	Beépítetlen terület	3036 ///	68	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	568
62	Aba	Belsőbáránd belterületi közut	1781 ///	71	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1410
63	Aba	Belsőbáránd belterületi közut	1790 ///	72	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN	1406

								TÖRVÉNY ALAPJÁN	
64	Aba	Belsőbáránd beépítetlen terület	1723 /2//	73	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4055
65	Aba	Belsőbáránd beépítetlen terület	1724 ///	74	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2102
66	Aba	Belsőbáránd beépítetlen terület	1725 ///	75	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2162
67	Aba	Belsőbáránd belterületi közut	1754 /1//	76	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1796
68	Aba	Belsőbáránd belterületi közut	1764 /1//	77	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	447
69	Aba	Zk. közut	1942 ///	79	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1748
70	Aba	Zk közut	2116 ///	80	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	673
71	Aba	Zk közut	2325 ///	81	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1521
72	Aba	Zk közut	2423 ///	82	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2351
73	Aba	Zk közut	2567 ///	83	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4283
74	Aba	Zk közut	2569 ///	84	8127 Aba, KINCSES DŰLŐ	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1302
75	Aba	Zk közut	2570 ///	85	8127 Aba, KINCSES DŰLŐ	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2936
76	Aba	Külterületi közut	0214 ///	86	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1069
77	Aba	Külterületi közut	0246 ///	87	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	9641
78	Aba	Külterületiközut	0312 /6//	89	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2841
79	Aba	Külterületi közut	0560 /33//	91	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZ ETT	FORGALOMK ÉPTELEN	1269

								TÖRVÉNY ALAPJÁN	
80	Aba	Külterületi közut	0576/2//	92	8127 Aba, NÉVTELEN UTCA	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2527
81	Aba	Temető	0295/4//	104	8127 Aba, BáRáND	00004 - TEMETŐ	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5467
82	Aba	Temető	464//	105	8127 Aba, DóZSA GYÖRGY UTCA	00004 - TEMETŐ	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	540
83	Aba	Temető	398//	106	8127 Aba, KISFALUDY UTCA	00004 - TEMETŐ	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2277
84	Aba	Temető	397/5//	107	8127 Aba, KISFALUDY UTCA	00004 - TEMETŐ	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	712
85	Aba	Temető	396//	108	8127 Aba, KISFALUDY UTCA	00004 - TEMETŐ	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	911
86	Aba	Temető	39///	109	8127 Aba, BELTERüLET	00004 - TEMETŐ	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	9844
87	Aba	Árok	797//	151	8127 Aba, BELTERüLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	209
88	Aba	Emlékmű	875//	152	8127 Aba, BELTERüLET	00003 - ZÖLDTERÜLET	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	424
89	Aba	Árok	2602///	153	8127 Aba, ZÁRTKERT	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	651
90	Aba	Árok	2936///	154	8127 Aba, BELTERüLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2963
91	Aba	Belterületi kert	40///	155	8127 Aba, VÖRÖSMARTY UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4708
92	Aba	Emlékmű	1369/1//	157	8127 Aba, BELTERüLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	40
93	Aba	Belteületi közterület	1275/2//	158	8127 Aba, BELTERüLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	126
94	Aba	Belterületi közterület	1275/4//	159	8127 Aba, BELTERüLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	242
95	Aba	óvoda	367//	165	8127 Aba, DóZSA	12632 - ÓVODA	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN	5965

					GYÖRGY UTCA			TÖRVÉNY ALAPJÁN	
96	Aba	Beépitetlen terület óvodához kapcsolódik	374///	166	8127 Aba, DÓZSA GYÖRGY UTCA	12632 - ÓVODA	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2634
97	Aba	Beépitetlen terület óvodához kapcsolódik	373///	167	8127 Aba, DÓZSA GYÖRGY UTCA	12632 - ÓVODA	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2130
98	Aba	Orvosi rendelő	1031///	168	8127 Aba,	12645 - HÁZIORVOSI RENDELŐ	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	1816
99	Aba	Rákóczi utca 1 HRSZ	1/1//	180	8127 Aba, RAKOCZI	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	6277
100	Aba	Rákóczi utca 1 HRSZ	1/2//	181	8127 Aba, RAKOCZI	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4839
101	Aba	Rákóczi utca 1 HRSZ	1/3//	182	8127 Aba, RAKOCZI	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	6881
102	Aba	Rákóczi utca 1 HRSZ	1/5//	183	8127 Aba, RAKOCZI	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	9386
103	Aba	Bercsényi utca 117 HRSZ	117////	184	8127 Aba, BERCSÉNYI UTCA	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5541
104	Aba	.	135///	185	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	931
105	Aba	Bercsényi utca 148 HRSZ	148///	186	8127 Aba, BERCSÉNYI UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5079
106	Aba	Klapka utca 323 HRSZ	323///	190	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1613
107	Aba	Kisfaludy utca 395 HRSZ	395///	192	8127 Aba, KISFALUDY UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1364
108	Aba	Vörösmarty utca 397/1 HRSZ	397/1//	193	8127 Aba, VÖRÖSMARTY UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	321
109	Aba	Kisfaludy utca 399/17 HRSZ	399/17//	194	8127 Aba, KISFALUDY UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	992
110	Aba	Kölcsey utca 427 HRSZ	427///	195	8127 Aba, KÖLCSEY FERENC	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2340
111	Aba	Dózsa Gy. utca 463/5 HRSZ	463/5//	196	8127 Aba, DÓZSA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN	106

					GYÖRGY UTCA			TÖRVÉNY ALAPJÁN	
112	Aba	Út (Névtelen utca 867/1 HRSZ)	867/1//	205	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	413
113	Aba	Közterület (Dózsa Gy. utca 1007 HRSZ)	1007///	209	8127 Aba, DÓZSA GYÖRGY UTCA	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1514
114	Aba	Közterület (park)	1135/8//	212	8127 Aba, ISTVáN TÉR	00003 - ZÖLDTERÜLET	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	2393
115	Aba	Vörösmarty utca	1159///	213	8127 Aba, VÖRÖSMARTY UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4243
116	Aba	Táncsics M. utca	1195/2//	214	8127 Aba, TáNCSICS UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	536
117	Aba	Táncsics M. utca	1196/2//	215	8127 Aba, TáNCSICS UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	330
118	Aba	Táncsics M. utca	1197/2//	216	8127 Aba, TáNCSICS UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	362
119	Aba	Táncsics M. utca	1199/3//	217	8127 Aba, TáNCSICS UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	317
120	Aba	Táncsics M. utca	1200/3//	218	8127 Aba, TáNCSICS UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	363
121	Aba	Táncsics M. utca	1201/2//	219	8127 Aba, TáNCSICS UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	340
122	Aba	Táncsics M. utca	1206/3//	220	8127 Aba, TáNCSICS UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	330
123	Aba	Táncsics M. utca	1208/3//	221	8127 Aba, TáNCSICS UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	328
124	Aba	Táncsics M. utca	1212/2//	222	8127 Aba, TáNCSICS UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	163
125	Aba	Táncsics M. utca	1213/2//	223	8127 Aba, TáNCSICS UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	841
126	Aba	Táncsics M. utca	1214/2//	224	8127 Aba, TáNCSICS UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	341

127	Aba	Táncsics M. utca	1215 /2//	225	8127 Aba, TáNCSICS UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	338
128	Aba	Táncsics M. utca	1216 /2//	226	8127 Aba, TáNCSICS UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	291
129	Aba	Bercsényi M. utca	1272 ///	227	8127 Aba, BERCSÉNYI UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	7774
130	Aba	Út	1753 /3//	234	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3552
131	Aba	Út	1764 /2//	236	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	780
132	Aba	Út	1776 /1//	237	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1530
133	Aba	Út	1776 /3//	238	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	978
134	Aba	Út	2997 ///	242	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4079
135	Aba	Árok	3031 ///	243	8127 Aba, BELTERüLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2034
136	Aba	Út	03/1 //	253	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	9691
137	Aba	Külterületi út	03/2 //	254	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1266
138	Aba	Út	011// /	255	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4314
139	Aba	Árok	016/ //	256	8127 Aba, KüLTERüLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1704
140	Aba	Út	017/ 11//	261	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2314
141	Aba	Árok	018/ 1//	262	8127 Aba,	00002 - VIZEK, KÖZCÉLÚ VÍZILÉTESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1151
142	Aba	Árok	018/ 2//	263	8127 Aba,	00002 - VIZEK, KÖZCÉLÚ VÍZILÉTESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1487

143	Aba	Út	020/ //	264	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5442
144	Aba	Út	027/ //	265	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	6560
145	Aba	Árok	029/ //	266	8127 Aba, KüLTERüLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1196
146	Aba	Út	033/ //	267	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2783
147	Aba	Út	034/ 1//	268	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	682
148	Aba	Út	039/ //	272	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1766
149	Aba	Út	047/ //	274	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2230
150	Aba	Út	049/ //	277	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5524
151	Aba	Út	051/ //	278	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5506
152	Aba	Út	053/ //	279	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	230
153	Aba	Út	057/ 1//	280	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1255
154	Aba	Út	057/ 3//	282	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4200
155	Aba	Út	058/ //	283	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1141
156	Aba	Út	059/ //	284	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	6459
157	Aba	Árok	060/ //	285	8127 Aba, KüLTERüLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4244
158	Aba	Árok	061/ 4//	286	8127 Aba, KüLTERüLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	8420

159	Aba	Gep, erdő, árok	061/38//	287	8127 Aba, KüLTERüLET	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3426
160	Aba	Árok	062//	288	8127 Aba,	00002 - VIZEK, KÖZCÉLÚ VÍZILÉTESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2561
161	Aba	Út	074/2//	289	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5368
162	Aba	Árok	075/2//	290	8127 Aba,	00002 - VIZEK, KÖZCÉLÚ VÍZILÉTESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1463
163	Aba	Út	078/2//	293	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2047
164	Aba	Út	078/24//	294	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4438
165	Aba	Út	081//	297	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4417
166	Aba	Út	083/1//	298	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5070
167	Aba	Út	084/15//	299	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3738
168	Aba	Út	085//	300	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3000
169	Aba	Út	086/3//	301	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2655
170	Aba	Gyep (legelő)	086/10//	302	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3537
171	Aba	Gyep (legelő)	086/12//	303	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	658
172	Aba	Út	088//	304	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1011
173	Aba	Út	092//	305	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1991
174	Aba	Út	094/1//	306	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4080

175	Aba	Út	094/2//	307	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1580
176	Aba	Út	097//	308	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5007
177	Aba	Út	098/1//	309	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1524
178	Aba	Út	098/2//	310	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	7473
179	Aba	Út	099//	311	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3080
180	Aba	Út	0116///	313	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	7111
181	Aba	Út	0117///	314	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2065
182	Aba	Út	0118///	315	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3939
183	Aba	Út	0119///	316	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3544
184	Aba	Árok	0232/16//	319	8127 Aba,	00002 - VIZEK, KÖZCÉLÚ VÍZILÉTESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4809
185	Aba	Út	0238/2//	320	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1266
186	Aba	Árok	0248///	321	8127 Aba, KüLTERüLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	334
187	Aba	Út	0251///	323	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3716
188	Aba	Árok	0253///	324	8127 Aba, KüLTERüLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1575
189	Aba	Árok	0258///	325	8127 Aba, KüLTERüLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4704
190	Aba	Közút	0259/1//	326	8127 Aba,	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3410

191	Aba	Út	0259 /5//	327	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	962
192	Aba	Út	0259 /6//	328	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	354
193	Aba	Út	0259 /8//	330	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1104
194	Aba	Út	0266 /1//	331	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	8070
195	Aba	Út	0270 ///	332	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1110
196	Aba	Út	0271 ///	333	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1451
197	Aba	Út	0274 ///	334	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	8434
198	Aba	út	0277 ///	335	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	9614
199	Aba	Út	0279 ///	336	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	8158
200	Aba	Út	0292 ///	337	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	8930
201	Aba	út	0297 ///	339	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	7951
202	Aba	Út	0302 /2//	341	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	384
203	Aba	Út	0303 ///	342	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	7486
204	Aba	Árok	0305 ///	343	8127 Aba, KüLTERüLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1521
205	Aba	út	0306 /5//	344	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1182
206	Aba	Út	0326 ///	345	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2120

207	Aba	Út	0329 /1//	346	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3286
208	Aba	Út	0336 /2//	347	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3942
209	Aba	Út	0336 /23//	348	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	605
210	Aba	Árok	0336 /24//	349	8127 Aba,	00002 - VIZEK, KÖZCÉLÚ VÍZILÉTESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1903
211	Aba	Út	0338 ///	350	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1564
212	Aba	Árok	0340 ///	351	8127 Aba, KüLTERüLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1074
213	Aba	Út	0344 /4//	355	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	247
214	Aba	Út	0349 ///	357	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5185
215	Aba	Árok	0359 ///	358	8127 Aba, KüLTERüLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1940
216	Aba	Út	0366 ///	359	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	6492
217	Aba	Út	0371 /1//	360	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2899
218	Aba	Út	0371 /2//	361	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	7678
219	Aba	Út	0373 /1//	362	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	9382
220	Aba	Út	0374 /1//	363	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1526
221	Aba	Út	0377 ///	364	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1243
222	Aba	Út	0379 ///	365	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	9098

223	Aba	út	0381 ///	366	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1792
224	Aba	Út	0383 /6//	368	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1377
225	Aba	Út	0383 /11//	369	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	504
226	Aba	Út	0384 ///	371	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4098
227	Aba	Út	0394 ///	374	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2756
228	Aba	Út	0401 /6//	376	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	209
229	Aba	Út	0402 ///	378	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	919
230	Aba	Út	0403 ///	379	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	283
231	Aba	Út	0407 ///	380	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	8726
232	Aba	Út	0415 ///	381	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	737
233	Aba	Út	0417 ///	382	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1281
234	Aba	Út	0420 ///	383	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	9695
235	Aba	Út	0423 ///	384	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1275
236	Aba	Út	0425 ///	387	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	138
237	Aba	Út	0427 ///	388	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	6210
238	Aba	Út	0429 ///	389	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3005

239	Aba	Út	0433 ///	390	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1165
240	Aba	Út	0441 ///	392	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5130
241	Aba	Út	0442 /1//	393	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5179
242	Aba	Kajtori út	0442 /9//	395	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3885
243	Aba	Kajtori út	0443 ///	396	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3907
244	Aba	Út	0444 /1//	397	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	8372
245	Aba	Út	0444 /3//	398	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1756
246	Aba	Út	0444 /7//	399	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4999
247	Aba	Út	0451 ///	401	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	248
248	Aba	Út	0452 /2//	402	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	86
249	Aba	Út	0452 /5//	404	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	548
250	Aba	Út	0454 ///	405	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	496
251	Aba	Út	0458 /1//	406	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5995
252	Aba	Út	0464 ///	407	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4341
253	Aba	Út	0465 /1//	408	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1633
254	Aba	Út	0472 ///	410	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMK ÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	300

255	Aba	Árok	0473 /8//	411	8127 Aba,	00002 - VIZEK, KÖZCÉLÚ VÍZILÉTESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	9918
256	Aba	Út	0474 ///	414	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	7980
257	Aba	Út	0525 /2//	419	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	7276
258	Aba	Árok	0538 ///	420	8127 Aba, KüLTERüLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	7334
259	Aba	Árok	0539 /1//	421	8127 Aba,	00002 - VIZEK, KÖZCÉLÚ VÍZILÉTESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5908
260	Aba	Út	0539 /2//	422	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1225
261	Aba	Út	0543 ///	423	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2287
262	Aba	Árok	0545 ///	425	8127 Aba, KüLTERüLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2766
263	Aba	Út	0581 ///	438	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1791
264	Aba	Út	074/ 1//	440	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4419
265	Aba	Árok	090/ //	441	8127 Aba, KüLTERüLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2618
266	Aba	Árok	0265 /1//	442	8127 Aba,	00002 - VIZEK, KÖZCÉLÚ VÍZILÉTESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	8048
267	Aba	Út	0324 ///	443	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	7234
268	Aba	Árok	0334 ///	444	8127 Aba, KüLTERüLET	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	524
269	Aba	Út	0357 ///	445	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	88
270	Aba	Út	0439 ///	448	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2378

271	Aba	Út	0568 ///	450	8127 Aba,	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2680
272	Aba	Nyolctantermes általános iskola	1135 /2//	463	8127 Aba, ISTVáN TÉR	12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	9618
273	Aba	Fogorvosi rendelő	436/ 1//	484	8127 Aba, DÓZSA GYÖRGY UTCA 93	12645 - HÁZIORVOSI RENDELŐ	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	820
274	Aba	Bodakajtor út	1483 ///	485	8127 Aba, BODAKAJTOR	21122 - BELTERÜLETI MÁSODRENDŰ FŐUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	1610
275	Aba	Út Bodakajtor	1559 ///	486	8127 Aba, BODAKAJTOR	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	703
276	Aba	Aba-Bodakajtor közti aszfalt út	079/ //	487	8127 Aba, BODAKAJTOR	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	8838
277	Aba	Agro-Aba Növ és Gyüm term Kft-től	1481 ///	488	8127 Aba, BODAKAJTOR	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4823
278	Aba	Buszváró Bkajtor belső	1000 3///	492	8127 Aba,	12743 - BUSZMEGÁLLÓK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	0
279	Aba	Református templom kapu	1000 4///	497	8127 Aba,	24000 - EGYÉB, MÉG BE NEM SOROLT ÉPÜLETEK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	0
280	Aba	Bodakajtori ivóvíz hálózat	1000 6///	498	8127 Aba,	22220 - HELYI (TELEPÜLÉSI) VÍZELLÁTÓ VEZETÉKEK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	0
281	Aba	Kivett közúz	401/ 1//	510	8127 Aba, VÖRÖSMARTY UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1275
282	Aba	út Klujber Józsefnétól	1166 /1//	512	8127 Aba,	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	411
283	Aba	út Klujber Józsefnétól	1166 /2//	513	8127 Aba,	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	278
284	Aba	Saját használatú út	0201 ///	514	8127 Aba,	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	9397
285	Aba	út	778/ 2//	522	8127 Aba, BELTERüLET	21122 - BELTERÜLETI MÁSODRENDŰ FŐUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	311

286	Aba	Diófa utca	84///	530	8127 Aba, BELTERüLET	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5638
287	Aba	Belterületi csapadékvíz elvez.	10005///	550	8127 Aba, KüLTERüLET	00002 - VIZEK, KÖZCÉLÚ VÍZILÉTESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	0
288	Aba	Árpád utca	221/6//	551	8127 Aba, ÁRPÁD UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	476
289	Aba	Árpád utca	221/8//	552	8127 Aba, ÁRPÁD UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	384
290	Aba	Fehérvári úton	096/13//	553	8127 Aba, FEHéRVáRI UTCA	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1465
291	Aba	Kivett saját használatú út és árok	076/6//	561	8127 Aba,	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3416
292	Aba	Beépítetlen kivett terület, volt szvtelep helye	1135/7//	562	8127 Aba, SZENT ISTVáN KIRáLY TÉR	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	290
293	Aba	Kivett kerékpárút	1376/4//	563	8127 Aba, FEHéRVáRI UTCA	21126 - KERÉKPÁRUTAK	RÉSZBEN RENDEZETLEN	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	156
294	Aba	Országos közút	0453///	564	8127 Aba, FEHéRVáRI UTCA	21126 - KERÉKPÁRUTAK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	0
295	Aba	Kivett kerékpárút	870/2//	565	8127 Aba, RAKOCZI	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RÉSZBEN RENDEZETLEN	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	88
296	Aba	Park	1492/3//	567	8127 Aba, BODAKAJTOR	00003 - ZÖLDTERÜLET	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	6375
297	Aba	63-as főút kerékpárútas része	0453/1//	570	8127 Aba, FEHéRVáRI UTCA	21100 - UTAK	RÉSZBEN RENDEZETLEN	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	0
298	Aba	63-as főút kerékpárutas része	0559///	571	8127 Aba, FEHéRVáRI UTCA	21110 - ORSZÁGOS UTAK	RÉSZBEN RENDEZETLEN	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	0
299	Aba	Kivett közterület	1489/5//	576	8127 Aba, BELTERüLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1137
300	Aba	Közvilágítás	111111/1//	578	8127 Aba, BELTERüLET	24200 - MÁSHOVÁ NEM SOROLT EGYÉB ÉPÍTMÉNYEK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	

301	Aba	Szennyvízrendszer felújítása	1111 11/2/ /	579	8127 Aba, BELTERÜLET	22230 - HELYI (TELEPÜLÉSI) SZENNYVÍZSZÁLLÍTÓ VEZETÉKEK	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	
302	Aba	Kivett közterület	1753 /1//	599	8127 Aba, BELTERÜLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	916
303	Összesen:								899021

2. melléklet

Kataszterinapló törzsvagyon korlátozottan forgalomképes

1	Település	Megnevezés	Helyrajziszám	naplószám	Utcanév	Ingatlanjelleg	Jogirendezettség	Forgalomképesség	Földterület nagysága m2
2	Aba	Kultúrház	401/2//	161	8127 Aba, VÖRÖSMARTY UTCA	12610 - SZÓRAKOZTATÁSRA, KÖZMŰVELŐDÉSRE HASZNÁLT ÉPÜLETEK	RENDEZETT	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	366
3	Aba	Vízmű	046/2//	273	8127 Aba, KüLTERüLET	22223 - VÍZTORNYOK	RENDEZETT	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	4071
4	Aba	Mocsár, út	0295/7//	338	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	7172
5	Aba	Kivett beépítetlen terület	2969///	566	8127 Aba, KOSSUTH LAJOS UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	9381
6	Aba	Aba, Belsőbáránd, Bodakajtor WIFI4EU	000000//	592	8127 Aba, BELTERüLET	24200 - MÁSHOVÁ NEM SOROLT EGYÉB ÉPÍTMÉNYEK	RENDEZETT		
7	Összesen:								20990

3. melléklet

Kataszterinapló forgalomképes

1	Tele pülé s	Megnevezés	Helyraj ziszám	Napló szám	Utcanév	Ingatlan jellege	Jogi rendeze ttség	Forgalo mképess ég	Földterüle t nagysága m2
2	Aba	Belsőbáránd beépitettle terület	1737///	94	8127 Aba,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	864
3	Aba	Belsőbáránd beépitettlen terület	1739///	95	8127 Aba,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	864
4	Aba	Belsőbáránd belterületi beépitettlen terület	1740///	96	8127 Aba,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	864
5	Aba	Belsőbáránd beépitettlen terület	1742///	97	8127 Aba,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	864
6	Aba	Beépitettlen terület	774///	99	8127 Aba, BEM UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	2913
7	Aba	Beépitettlen terület	777///	100	8127 Aba, BEM UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	2479
8	Aba	Beépitettlen terület	3048///	101	8127 Aba, DEKEN SOR	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1744
9	Aba	Mocsár	1022///	103	8127 Aba, ADY ENDRE UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	4699
10	Aba	Kert	2420///	110	8127 Aba, ZÁRTKERT	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	270
11	Aba	Zártkert	2421///	111	8127 Aba, ZÁRTKERT	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1259
12	Aba	Szántó	2527///	112	8127 Aba, ZÁRTKERT	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	4291
13	Aba	Zártkert	2531/1/ /	113	8127 Aba, ZÁRTKERT	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	144
14	Aba	Szántó	2609///	115	8127 Aba, ZÁRTKERT	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	2435
15	Aba	Rét	2625///	116	8127 Aba, ZÁRTKERT	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1212
16	Aba	Mocsár	03/3//	120	8127 Aba, KüLTERüLE T	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	5450
17	Aba	Szántó	0558/1 5//	141	8127 Aba, KüLTERüLE T	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	378
18	Aba	Szántó	0558/1 6//	142	8127 Aba, KüLTERüLE T	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	291

19	Aba	Gyep	0558/27//	143	8127 Aba, KüLTERüLET	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGALOMKÉPES	204
20	Aba	Szántó	0563/28//	150	8127 Aba, KüLTERüLET	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGALOMKÉPES	3784
21	Aba	Külterületi föld	0558/18//	156	8127 Aba, KüLTERüLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGALOMKÉPES	842
22	Aba	Településközpont	462///	162	8127 Aba, RÁKóCZI 12	12201 - POLGÁRMESTERI HIVATALOK, KÖRJEGYZŐSÉGEK ÉPÜLETEI	REND EZETT	FORGALOMKÉPES	3346
23	Aba	Szántó	084/32//	172	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGALOMKÉPES	862
24	Aba	CSALÁDI LAKÓÉPÜLET	954/1//	176	8127 Aba, PETőFI SÁNDOR UTCA 29	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	REND EZETT	FORGALOMKÉPES	1350
25	Aba	Kossuth Lajos utca 584 HRSZ	584///	199	8127 Aba, KOSSUTH LAJOS UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGALOMKÉPES	2867
26	Aba	Kossuth Lajos utca 625/2 HRSZ	625/2//	200	8127 Aba, KOSSUTH LAJOS UTCA	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	REND EZETT	FORGALOMKÉPES	2355
27	Aba	Nyugdíjasház	705///	203	8127 Aba, KOSSUTH LAJOS UTCA 154	11301 - NYUGDÍJAS OTTHON (NYUGDÍJASHÁZ), GARZONHÁZ, SZOBABÉRLŐK HÁZA	REND EZETT	FORGALOMKÉPES	5720
28	Aba	Közterület	809///	204	8127 Aba, KOSSUTH LAJOS UTCA	21123 - BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	REND EZETT	FORGALOMKÉPES	9345
29	Aba	Közterület (Kálvin utca 874 HRSZ)	874///	206	8127 Aba,	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	REND EZETT	FORGALOMKÉPES	4918
30	Aba	Közterület (Petőfi sándor utca 936 HRSZ)	936///	207	8127 Aba, PETőFI SÁNDOR UTCA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	REND EZETT	FORGALOMKÉPES	2605
31	Aba	Beépítetlen terület	1060///	210	8127 Aba, ARANY JÁNOS UTCA 12	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGALOMKÉPES	1969
32	Aba	Beépítetlen terület és árok	1063/3//	211	8127 Aba, ARANY JÁNOS UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGALOMKÉPES	4062
33	Aba	Bodakajtor Fehérvári utca 1491/3 HRSZ	1491/3//	228	8127 Aba, FEHéRVáRI UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGALOMKÉPES	2168
34	Aba	Bodakajtor 1492/2 HRSZ, szálló	1492/2//	229	8127 Aba,	12126 - EGYÉB, MÁSHOVA NEM SOROLT SZÁLLÓÉPÜLETEK, NYARALÓK, STB.	REND EZETT	FORGALOMKÉPES	2992
35	Aba	Beépítetlen terület	1726/1//	230	8127 Aba,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGALOMKÉPES	1787
36	Aba	Müv. ház, orvosi rendelő	1734/1//	231	8127 Aba,	12612 - ÁLTALÁNOS MŰVELŐDÉSI KÖZPONT	REND EZETT	FORGALOMKÉPES	1993

37	Aba	Beépítetlen terület	1734/5/ /	232	8127 Aba,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1503
38	Aba	Beépítetlen terület	1735/1/ /	233	8127 Aba,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	2112
39	Aba	Beépítetlen terület	2949///	239	8127 Aba,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	5905
40	Aba	Beépítetlen terület	2976///	240	8127 Aba,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	4596
41	Aba	Beépítetlen terület	2989///	241	8127 Aba,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	5654
42	Aba	Beépítetlen terület	3044///	245	8127 Aba,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	4298
43	Aba	Gyep (legelő)	017/3//	257	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	316
44	Aba	A, gyep; b, szántó	035/1//	270	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	7094
45	Aba	Szántó	038/9//	271	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	479
46	Aba	Anyaggödör	048/8//	275	8127 Aba,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	4028
47	Aba	Erdő	048/9//	276	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	5082
48	Aba	Gyep (legelő)	057/2//	281	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	3194
49	Aba	Erdő	0259/7/ /	329	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	2370
50	Aba	Szántó	0393/1/ /	372	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	4070
51	Aba	Szántó	0393/4/ /	373	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	442
52	Aba	Erdő, gyep (legelő)	0397/1 4//	375	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	2481
53	Aba	Szántó	0401/8/ /	377	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	209
54	Aba	Gázfogadó állomás	0424/9/ /	385	8127 Aba,	22100 - TÁVOLSÁGI CSŐVEZETÉKEK, TÁVKÖZLŐ- ÉS ELEKTROMOS HÁLÓZATOK,MŰTÁRGYAIK	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1342
55	Aba	Erdő	0452/3/ /	403	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	8265
56	Aba	Szántó	0473/3 0//	412	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	8540

57	Aba	Gázfogadóállomás	0473/37//	413	8127 Aba,	22100 - TÁVOLSÁGI CSŐVEZETÉKEK, TÁVKÖZLŐ- ÉS ELEKTROMOS HÁLÓZATOK,MŰTÁRGYAIK	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	206
58	Aba	Szántó	0523/2//	418	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	3924
59	Aba	Gyep (legelő)	0544///	424	8127 Aba, KüLTERüLET	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	2400
60	Aba	Gyep (rét)	0558/3//	427	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	2366
61	Aba	Gyep (rét)	0558/5//	428	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	978
62	Aba	Szántó	0558/13//	429	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	759
63	Aba	Szántó	0558/17//	430	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	320
64	Aba	Erdő	0558/24//	431	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	234
65	Aba	GYep (rét)	0558/25//	432	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1326
66	Aba	Gyep (rét)	0558/26//	433	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	168
67	Aba	Gyep (rét)	0558/28//	434	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	160
68	Aba	Gyep (legelő) és adótorony	046/12//	439	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	8290
69	Aba	Gyep (legelő)	0396///	447	8127 Aba, KüLTERüLET	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	7706
70	Aba	Kert	2603///	453	8127 Aba, ZÁRTKERT	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	996
71	Aba	Kert	2604///	454	8127 Aba, ZÁRTKERT	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1212
72	Aba	Kert	2608///	455	8127 Aba, ZÁRTKERT	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1119
73	Aba	Kert	2611///	456	8127 Aba, ZÁRTKERT	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1173
74	Aba	Beépítetlen terület	0195/2//	457	8127 Aba, KüLTERüLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	625
75	Aba	Szántó	2415///	461	8127 Aba, ZÁRTKERT	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1525
76	Aba	Kábeltelevíziós rendszer	10000//	468	8127 Aba, KüLTERüLET	22244 - HELYI TV-KÁBELEK ÉS A HOZZÁJUK TARTOZÓ KÖZÖSSÉGI ANTENNÁK	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	0

77	Aba	Szántó	1764/4/ /	470	8127 Aba, BELTERüLET	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	0
78	Aba	Beépítetlen terület	2966///	473	8127 Aba, BELTERüLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	2183
79	Aba	Beépítetlen terület	1799///	474	8127 Aba, BELTERüLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1417
80	Aba	Beépítetlen terület	38/3//	475	8127 Aba, BELTERüLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1439
81	Aba	Gazdasági épület	2922///	476	8127 Aba, BELTERüLET	12714 - BORPINCÉK, BORTÁROLÓK, ÜVEGHÁZAK, GOMBAPINCÉK	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1894
82	Aba	Beépítetlen terület	1063/2/ /	479	8127 Aba, ARANY JÁNOS UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	934
83	Aba	Beépítetlen terület	2920///	480	8127 Aba, LEáNYKA U 26	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1834
84	Aba	Gazdasági épület	2115/3/ /	481	8127 Aba, TERéZIA	12710 - MEZŐGAZDASÁGI ÉPÜLETEK	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1089
85	Aba	Szántó Belsőbáránd	1764/5/ /	483	8127 Aba, BELSőBáRáND	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1
86	Aba	Zártkert, lakóház, szőlő	1917///	502	8127 Aba,	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1910
87	Aba	Udvar	0306/3/ /	507	8127 Aba, BáRáND	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	2789
88	Aba	Telek Pánczéltól	2008///	508	8127 Aba, ZÁRTKERT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	882
89	Aba	Telek Pataki	2927///	509	8127 Aba, ZÁRTKERT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	890
90	Aba	Arnóth Istvánné örököseitől	1918///	511	8127 Aba, ZÁRTKERT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1679
91	Aba	Teleház	510/5//	515	8127 Aba,	12610 - SZÓRAKOZTATÁSRA, KÖZMŰVELŐDÉSRE HASZNÁLT ÉPÜLETEK	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1017
92	Aba	Szántó	084/31/ /	516	8127 Aba,	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1594
93	Aba	Lakóház udvar gazdasági épület	930///	518	8127 Aba, PETőFI SÁNDOR UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	2337
94	Aba	Lakóház udvar	2018///	519	8127 Aba, BELTERüLET	11000 - LAKÓÉPÜLETEK	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	2338
95	Aba	Szőlő és gazdasági ép.	2114///	520	8127 Aba, ZÁRTKERT	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1716
96	Aba	Szőlő gazdasági épület	2115/2/ /	521	8127 Aba, ZÁRTKERT	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1088

97	Aba	Iskola Bodakajtor	1479/3/ /	523	8127 Aba, BELTERüLE T	12630 - ISKOLÁK, EGYETEMEK ÉS KUTATÓINTÉZETEK	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	3490
98	Aba	Lakóház	1479/1 3//	524	8127 Aba, BELTERüLE T	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	2185
99	Aba	Lakóház,udvar Bodakajtor	1489/7/ /	526	8127 Aba, BELTERüLE T	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1962
100	Aba	Beépítetlen terület Bodakajtor	1489/8/ /	527	8127 Aba, BELTERüLE T	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1069
101	Aba	Major Bodakajtor	1489/9/ /	528	8127 Aba, BELTERüLE T	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	2325
102	Aba	Dózsa Gy.u.	466/3//	555	8127 Aba, DóZSA GYÖRGY UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	894
103	Aba	Utasváró pavilonok	10001// /	556	8127 Aba, BELTERüLE T	12743 - BUSZMEGÁLLÓK	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	0
104	Aba	Kisfaludy utca Gimnázium	360/2//	558	8127 Aba, KISFALUD Y UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	6362
105	Aba	Kastélykert Gimnázium	360/1//	559	8127 Aba, KISFALUD Y UTCA 12/C	12635 - KÖZÉPISKOLA (GIMNÁZIUM, SZAKKÖZÉPISKOLA)	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	6372
106	Aba	Volt benzinkút területe	463/3//	568	8127 Aba, DóZSA GYÖRGY UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	120
107	Aba	Volt Kajtor völgye terület	463/4//	569	8127 Aba, DóZSA GYÖRGY UTCA	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	90
108	Aba	Lakóház és udvar	365///	572	8127 Aba, DóZSA GYÖRGY UTCA	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	4096
109	Aba	Lakóház udvar	1479/2 8//	573	8127 Aba, BELTERüLE T	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1457
110	Aba	Gazdasági épület udvar	1489/3/ /	575	8127 Aba, BELTERüLE T	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1183
111	Aba	Belterületi ingatlan	356/2//	580	8127 Aba, BELTERüLE T	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1000
112	Aba	Belterületi ingatlan	357///	581	8127 Aba, BELTERüLE T	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1000
113	Aba	Szántó	0558/2 0//	582	8127 Aba, KüLTERüLE T	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	147
114	Aba	Szántó	0558/2 1//	583	8127 Aba, KüLTERüLE T	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	471

115	Aba	Szántó	0558/23//	584	8127 Aba, KülTERüLET	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	245
116	Aba	Külterületi ingatlan	0558/19//	585	8127 Aba, KülTERüLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	165
117	Aba	Külterületi ingatlan	0558/22//	586	8127 Aba, KülTERüLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	2046
118	Aba	Belterületi ingatlan	14872///	587	8127 Aba, BELTERüLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	3776
119	Aba	Belterületi ingatlan	1493///	588	8127 Aba, BELTERüLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	6557
120	Aba	Belterületi ingatlan	1503///	589	8127 Aba, BELTERüLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	5735
121	Aba	lakóház udvar	547/2//	590	8127 Aba, BELTERüLET	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	3732
122	Aba	Beépítetlen terület	2969///	591	ABA, BELTERÜLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	586
123	Aba	Lakóház, udvar	0558/19//	593	8127 Aba, KülTERüLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	165
124	Aba	Szántó	0558/20//	594	8127 Aba, KülTERüLET	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	147
125	Aba	Szántó	0558/21//	595	8127 Aba, KülTERüLET	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	471
126	Aba	Lakóház, udvar	0558/22//	596	8127 Aba, KülTERüLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	2046
127	Aba	Erdő	0558/23//	597	8127 Aba, KülTERüLET	00005 - TERMŐFÖLD	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	245
128	Aba	Beépítetlen terület	358///	598	8127 Aba, BELTERüLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	5152
129	Aba	Kivett közterület	1753/2//	600	8127 Aba, BELTERüLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1391
130	Aba	Lakóház , udvar	401/3//	601	8127 Aba, VÖRÖSMARTY UTCA	11221 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	1686
131	Aba	Beépítetlen terület	401/4//	602	8027 ABA, BELTERÜLET	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	FORGA LOMKÉ PES	3673
132	Aba	Beépítetlen terület	0437///	391	8127, Aba, külterület	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	REND EZETT	fORGA LOMKÉ PES	3239
133									295968

4. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) SKM_C364e22032309340.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

4. melléklet

VERSENYEZTETÉSI SZABÁLYZAT

I.rész
Általános szabályok

1. **Versenyeztetési eljárás**
   1.1. Versenyeztetési eljárás alkalmazása esetén a pályázati eljárás vagy az árverés szabályai szerint kell eljárni.

2. **E szabályzat alkalmazásában**
   2.1. **Kiíró (ajánlatkérő):** a jelen rendeletben meghatározottak szerint a tulajdonosi jogok gyakorlója, illetőleg a tulajdonosi jogok gyakorlójától kapott felhatalmazás alapján a Polgármester, a Képviselő-testület bizottsága vagy a költségvetési szerv vezetője.
   2.2. **Ajánlattevő (pályázó, licitáló):** aki a versenyeztetési eljárás során a pályázati kiírás alapján ajánlatot tesz az árverési felhívás alapján licitál.
   2.3. **Nyílt pályázati eljárás:** ha az ajánlattevők köre előre meg nem határozható, illetve a meghatározott ajánlattevői körbe tartozók száma nem ismert.
   2.4. **Zártkörű (meghívásos) pályázati eljárás:** a kiíró az érdekelteket – megfelelő határidők kitűzésével – közvetlenül hívja fel ajánlattételre, és kizárólag a kiíró által meghívottak nyújthatnak be pályázatot.
   2.5. **Egyfordulós pályázati eljárás:** olyan nyílt vagy zártkörű pályázati eljárás, melynek során a kiíró a pályázati kiírás feltételeinek megfelelő pályázatok közül választja ki a nyertes ajánlattevőt vagy azok hiányában a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.
   2.6. **Többfordulós pályázati eljárás:** olyan nyílt vagy zártkörű pályázati eljárás, amelynek során a kiíró az első forduló pályázati feltételeinek megfelelő pályázók számára második fordulóban további feltételeket határoz meg, és az ezen feltételeknek megfelelő pályázók közül választja ki a nyertes pályázót.

II. rész
A pályázati eljárás

3. **A pályázati eljárás típusai:**
   3.1. A pályázati eljárás nyílt vagy zártkörű lehet.
   3.2. Zártkörű pályázati eljárás akkor folytatható le, ha a hasznosítani kívánt vagyon jellege, jelentősége, valamint a hasznosítás hatékonyságát elősegítő feladatok megoldása ezen feltételeket teljesíteni képes gazdasági szereplők részvételét teszi szükségessé.
   3.3. A kiíró döntésétől függően a pályázati eljárás egy vagy többfordulós lehet. Az ellenszabályzat alkalmazásában többfordulós pályázati eljárás legfeljebb két fordulóból állhat. Az első forduló feltételeinek megfelelő pályázókat a kiíró a második fordulóban a pályázat kiegészítésére szólítja fel. Az első fordulóban beadott pályázatokban vállalt feltételek csak a kiíró felhívásában foglaltak szerint módosíthatóak. A második fordulóban azt a pályázót lehet nyertessé nyilvánítani, aki a pályázat kiegészítésére való felszólításnak eleget tett.

4. **A pályázati eljárás kiírása, meghirdetése:**
   4.1. A pályázatot jelen szabályzat 2.1 pontjában meghatározott kiíró írhatja ki.
   4.2. A pályázati kiírást a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és a honlapján kell közzétenni a beadás határidejét megelőző legalább 15 nappal korábban. A pályázati

kiírás megjelenéséről a kiíró közleményt jelentethet meg egy országos napilapban, a helyi televíziós műsorszolgálató műsorában is.

4.3. Zártkörű pályázati eljárásról a kiíró az érintetteket a pályázati kiírás megküldésével postai úton értesíti úgy, hogy a pályázati kiírás megjelenéséről szóló közlemény közzétételétől számítva a pályázatok benyújtására legalább 15 nap álljon rendelkezésre.

4.4. Zártkörű pályázati eljárás esetén legalább három gazdasági szereplőnek kell megküldeni a pályázati kiírást.

4.5. A pályázati eljárást a hasznosítani kívánt vagyon (vagyonrész) egészére, illetőleg meghatározott részére (részeire) lehet meghirdetni.

4.6. Többfordulós pályázati eljárás esetén a második fordulóban résztvevő pályázók számára eljuttatott, a pályázat kiegészítésére vonatkozó felhívás megküldésére a 4.3. pontban foglaltakat kell alkalmazni.

4.7. A pályázati kiírásnak tartalmaznia kell:

a) kiíró megnevezését
b) a pályázati eljárás célját, jellegét (nyílt vagy zártkörű), illetve a fordulók számát
c) a pályázati eljárás tárgyát, annak értékét
d) szükség esetén a kiíró által elfogadható minimumárat, az alkalmazható fizetési módot
e) az ajánlati biztosíték megjelölését, rendelkezésre bocsátásának határidejét és módját
f) a hasznosítás feltételeit
g) a pályázat benyújtásának helyét, módját és pontos időpontját
h) a pályázatok felbontásának helyét és időpontját
i) a hiánypótlás lehetőségét
j) a pályázatok elbírálásának szabályait, szempontrendszerét
k) a kiíró azon jogának fenntartását, hogy érvényes pályázatok benyújtása esetén is a pályázati eljárást eredménytelennek nyilváníthatja
l) az eredményhirdetés módját, helyét és várható idejét
m) többfordulós pályázati eljárás esetén a kiegészítésre való felszólításra való utalást
n) a pályázati eljárással kapcsolatos további információszerzés lehetőségének megjelölését

4.8. A nyílt pályázati eljárás meghirdetésére vonatkozó közleménynek tartalmaznia kell:

a) a kiíró megnevezését
b) a pályázati eljárás célját, nyílt jellegét, illetve a fordulók számát
c) a pályázati eljárás tárgyát, annak értékét
d) a pályázatok benyújtásának helyét, módját és pontos időpontját
e) a részletes pályázati kiírás rendelkezésre bocsátása helyét

4.9. A zártkörű pályázati eljárás meghirdetésére vonatkozó közleménynek tartalmaznia kell:

a) a kiíró megnevezését
b) a pályázati eljárás célját, zártkörű jellegét
c) a pályázati eljárás tárgyát, annak értékét

5. Az ajánlati biztosíték

5.1. A pályázati eljáráson való részvétel ajánlati biztosíték adásához köthető, melyet a pályázati kiírás meghatározott időpontig és módon kell a kiíró részére megfizetni. A befizetés teljesítésének a jóváírás napja minősül.

5.2. Az ajánlati biztosítékot a pályázati kiírás visszavonása, a pályázat érvénytelenségének megállapítása, a pályázatnak a benyújtási határidőt megelőző visszavonása esetén, továbbá az ajánlati kötöttség lejárta után 3 munkanapon belül

vissza kell fizetni. Nem jár vissza a biztosíték, ha a pályázó az ajánlati kötöttség időtartama alatt pályázatát visszavonta, illetőleg a szerződés megkötése neki felróható vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

5.3. A nyertes pályázó által befizetett ajánlati biztosítéknak megfelelő összeg elidegenítése esetén vételárelőlegként, hasznosítás esetén szerződést biztosító mellékkötelezettségként (óvadék) számít be.

5.4. A nyertes pályázó által befizetett, ÁFA hatályán kívül tételként elszámolt ajánlati biztosítékról kiadási pénztárbizonylatot, majd ennek megfelelő összeg megjelölésével vételárelőlegről vagy szerződést biztostó mellékkötelezettségről bevételi pénztárbizonylatot és számlát kell kiállítani.

6. A pályázati eljáráson való részvétel feltételei

6.1. A pályázatok elbírálása során csak a pályázati kiírásban meghatározott időben és módon benyújtott pályázatok vehetőek figyelembe.

6.2. A pályázati eljárásban – a kiírás eltérő rendelkezése hiányában – devizabelföldi- és külföldi (továbbiakban: külföldi) természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, egyéni vállalkozó, vagy ezek konzorciuma vehet részt. Az együttes pályázati ajánlattétel céljából alapított ajánlattevői közösség vagy más alkalmi egyesülés (konzorcium), és tagjainak felelőssége a pályázati eljárás és a szerződéskötés során egyetemleges.

7. A pályázatok érvényességi feltételei, az ajánlati kötöttség

7.1. A pályázó pályázatát zárt, a pályázó személyére való bármely utalás nélküli borítékban, egy példányban köteles a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő alatt, a pályázati kiírásban meghatározott helyen, az adott pályázatra utaló jelzéssel személyesen vagy meghatalmazott útján benyújtani.

7.2. A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

a) a pályázó nevét. székhelyét (lakóhelyét), természetes személy pályázó esetén, személy esetén személyes adatait, elérhetőségeit (telefonszám, telefaxszám)
b) a pályázó rövid bemutatását
c) a megajánlott ellenszolgáltatást (vételár, bérleti díj stb.)
d) a pályázati kiírásban foglalt feltételek elfogadására irányiló nyilatkozatot
e) a fizetés módját és ütemezését
f) a pályázó által vállalt további kötelezettségre vonatkozó ajánlatot
g) a pályázati kiírásban előírt ajánlati biztosíték megfizetéséről szóló igazolást

7.3. Ha a pályázati kiírás biztosítékadási kötelezettséget ír elő, a pályázat csak akkor érvényes, ha a pályázó igazolja, hogy a kiírásban megjelölt összegű ajánlati biztosítékot az ott megjelölt formában és módon a kiíró rendelkezésére bocsátotta.

7.4. A pályázatnak tartalmaznia kell:

7.4.1. ha a pályázó jogi személy, vagy a jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, a pályázónak a beadásához képest:

a) 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatát vagy annak hitelesített másolatát, valamint aláírásra jogosult képviselőjének eredeti aláírási címpéldányát vagy annak hitelesített másolatát

b) a létrejöttét igazoló bírósági, vagy más egyéb nyilvántartásba vételéről szóló okiratot, valamint a képviselet jogára vonatkozó továbbá az aláírás hitelességét igazoló okiratot

7.4.2. egyéni vállalkozó esetén a vállalkozói engedély hiteles másolatát

7.4.3. természetes személy esetén a természetes személyi adatait

7.5. A konzorciumban pályázóknak ajánlatukhoz csatolni kell a közöttük létrejött megállapodás eredeti vagy hitelesített másolatát, melynek ki kell térnie arra, hogy a tagok felelőssége egyetemleges, meg kell jelölniük továbbá a meghatalmazással eljáró képviselőjük nevét.

7.6. Külföldi pályázóknak hiteles magyar fordításban is be kell nyújtania a megjelölt dokumentumokat. Külföldi pályázó köteles belföldi székhellyel (lakóhellyel) rendelkező kézbesítési megbízottat megnevezni.

7.7. A pályázó ajánlatához a pályázati kiírásban meghatározott időpontig, de legalább a benyújtási határidő lejártától számított 90 napig kötve van. A pályázó ajánlati kötöttségétől szabadul, amennyiben a kiíró ezen időponton belül írásban közli, hogy pályázatát nem nyilvánította nyertessé, vagy hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánította. Abban az esetben, ha a bíráló bizottság javaslatában második helyezettet is megjelöl, úgy az ilyen pályázó ajánlat kötöttsége a 90 napon belül akkor szűnik meg, ha a kiíró a nyertes pályázóval szerzősét köt, és erről írásban értesíti a második helyezettet.

7.8. A pályázó ajánlat kötöttsége akkor kezdődik, amikor a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt.

8. A pályázatok átvétele, bontása

8.1. A pályázat személyesen vagy meghatalmazott útján a pályázati kiírásban megjelölt helyen és időben, legkésőbb a pályázat beadására nyitva álló határidőig adható be. A pályázat átvétele során az átvétel időpontját rá kell vezetni a pályázatot tartalmazó borítékra, egyúttal átvételi elismervénnyel kell igazolni az átvétel tényét.

8.2. 1. A határidőben beérkezett pályázatok felbontása a benyújtási határidőt követő 15 napon belül nyilvánosan történik. Nyilvános bontáson a kiíró képviselője a kiíró által meghívott személyek, valamint a pályázók, illetve meghatalmazottjaik is jelen lehetnek.

8.2.2. A pályázatok nyilvános bontáskor a jelenlévőkkel ismertetni kell a pályázatot benyújtók nevét, székhelyét (lakóhelyét), azonban az ajánlatokkal kapcsolatos további részletek nem hozhatók nyilvánosságra.

9. A pályázatok értékelése

9.1. A felbontott pályázatok a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Biztosság a bontást követő 15 napon belül formai és tartalmi szempontból értékeli, és az elbírálásra vonatkozó javaslatát indokolással együtt a kiíró részére előterjeszti.

9.2. A pályázat értékelésében nem vehet részt az a személy, aki pályázó, vagy annak:

a) közeli hozzátartozója/Ptk.685.§(b)/

b) munkaviszony, illetve köztisztviselői jogviszony alapján a felettese, vagy alkalmazottja

c) más szerződéses viszonyban foglalkoztatója vagy foglalkoztatottja

d) tulajdonosa, tagja vagy vezető tisztségviselője – amennyiben a pályázó jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság vagy ezek konzorciuma.

9.3. A pályázat értékelésében részt vevő köteles haladéktalanul a kiírónak bejelenteni, ha vele szemben összeférhetetlenségi ok áll fenn. Összeférhetetlenségi vita esetén a kiíró dönt.

9.4. A pályázatok értékelésben résztvevő személyeket titoktartási kötelezettség terheli. A pályázatok értékelésében résztvevők az e minőségükben tudomásukra jutó információkat kizárólag a pályázatok értékelésének céljára használhatja fel.

9.5. A bizottság munkájáról jegyzőkönyvet kell készíteni, amelynek tartalmaznia kell különösen:

a) a pályázat tárgyául szolgáló vagyont (vagyonrészt);
b) a lebonyolítás rövid ismertetését, a beérkezett pályázatok számát;
c) a beérkezett pályázatok összefoglalását
d) a pályázatok értékelésének főbb szempontjait, az egyes pályázatokkal kapcsolatban kialakult véleményeket;
e) a pályázati kiírásban szereplő bírálati szempont/szempontok szerinti legkedvezőbb pályázati javaslatának indokait;
f) a pályázati eljárás eredményének összefoglaló értékelését, az első és esetlegesen a második helyre javasolt pályázó megjelölését.

10. Érvényesség, eredményesség

10.1. Érvénytelen a pályázat, ha:

a) a pályázatot a kiírásban meghatározott határidő után nyújtották be;
b) biztosítékadási kötelezettség esetén a biztosítékot a pályázó nem bocsátotta, vagy nem az előírtaknak megfelelően bocsátotta a kiíró rendelkezésére;
c) a megvásárolni kívánt vagyon (vagyonrész) mértékét és az ajánlati árat (díjat) nem egyértelműen határozta meg, vagy más ajánlatához vagy feltételhez kötötte, továbbá ha a megajánlott vételár a minimum árat nem éri el;
d) a pályázó nem tett részletes és kötelező erejű jognyilatkozatot, az ajánlatával kapcsolatban, és nem vállalt ajánlati kötöttséget;
e) a pályázat az előző esetekben felsoroltakon túlmenően nem felel meg a pályázati kiírásban, a jogszabályokban, valamint a jelen eljárási rendben foglaltaknak;
f) olyan pályázó nyújtotta be, aki nem jogosult részt venni a pályázati eljáráson.

10.2. Eredménytelen az eljárás, ha:

a) a pályázati eljárás során nem nyújtottak be érvényes pályázatot;
b) a benyújtott pályázatok egyike sem felelt meg a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek;
c) a kiíró eredménytelennek nyilvánítja.

10.3. Eredményes az eljárás, ha a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek megfelelően legalább egy érvényes pályázat érkezett, kivéve a 10.2.c) pontban foglalt eset.

11. A döntés

11.1. A pályázatok érvényességéről, a pályázati eljárás eredményességéről, valamint a nyertes pályázatokról a kiíró dönt -ha a pályázati kiírás másképp nem rendelkezik- a bontástól számított 30 napon belül. A határidőt a kiíró egyoldalú nyilatkozattal, egy alkalommal, legfeljebb 15 nappal meghosszabbíthatja, amelyről az érintetteket tájékoztatni kell.

11.2. A pályázatok közül a pályázati kiírásban szereplő bírálati szempont/szempontok szerinti legkedvezőbb feltételeket kínáló pályázat mellett kell dönteni. A döntésben meg lehet jelölni a nyertes pályázón kívül a második helyezettet is, akivel a kiíró abban az esetben köthet szerződést, ha a pályázati eljárás nyertesével a szerződéskötés

meghiúsulna, vagy a szerződés aláírása után a nyertes a szerződést nem teljesíti, és ezért a kiíró a szerződéstől eláll.

11.3.1. A döntés során felmerülő összeférhetetlenségre e szabályzat 9.2 pontjában foglaltakat kell alkalmazni.

12. A pályázat eredményének közlése

12.1. A kiíró a döntést követően a pályázati eljárás eredményét haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül, írásban közli valamennyi pályázóval. A nyertessé nem nyilvánított pályázók ajánlati kötöttsége a döntésről szóló értesítés kézhezvételének napján szűnik meg, a 7.7 pontban foglaltak kivételével.

13. A szerződés megkötése

13.1. A kiíró a pályázati eljárás nyertesével, ennek meghiúsulása esetén - amennyiben megjelölésre került- második helyezettel köthet szerződést.

13.2. A pályázati eljárás nyertese az, akit a kiíró a döntésében nyertesnek nyilvánított.

13.3. A szerződést a kiíró döntését követő 30 napon belül meg kell kötni.

13.4. Ha a pályázat nyertesével a szerződéskötés meghiúsulásának, vagy a szerződés aláírása után a nyertes a szerződést nem teljesíti, és ezért a kiíró a szerződéstől elállt, vagy a felek felbontották azt, úgy a kiíró korábbi döntése alapján jogosult -amennyiben megjelölésre került- a második legjobb pályázóval szerződést kötni, vagy új pályázati eljárást kiírni.

13.5.

III. rész
Az árverés

14. Az árverés szabályai

14.1. A kiíró döntése szerint az önkormányzat tulajdonában lévő vagyont árverés útján is értékesítheti.

14.2. Az árverés nyilvános, és azt jogi képviselő jelenlétében kell lebonyolítani.

14.3. Az árverési felhívás közzétételével kell kitűzni.

14.4. Az árverési felhívást az önkormányzat hirdetőtábláján és honlapján kell közzétenni az árverés napja előtt legalább 15 nappal. Az árverési felhívás megjelenéséről a kiíró közleményt jelentethet meg egy országos napilapban, valamint a helyi televíziós műsorszolgáltató műsorában is.

14.5. Az árverési felhívásban fel kell tüntetni:

a) a kiíró megnevezését
b) az árverés helyét és idejét
c) az árverésre kerülő vagyontárgyak (vagyonrészek) megnevezését és kikiáltási árát, valamint a vagyontárgyakra (vagyonrészekre) vonatkozó egyes korlátozásokat. (pl.: elővásárlási jog)
d) a vételár megfizetésének határidejét és módját
e) az ajánlati biztosíték összegét és letétbe helyezésnek módját, határidejét
f) az árverésen történő licitálás feltételeit
g) árverésre jelentkezés helyét, módját és idejét
h) amennyiben szükséges, az arra vonatkozó közlést, hogy az árverésre kerülő vagyontárgyakat hol és mikor lehet megtekinteni, illetve az árverésre kerülő vagyonról hol, mikor és hogyan lehet további információhoz jutni

14.6. Az árverés meghirdetésére vonatkozó közleménynek tartalmaznia kell:

a) a kiíró megnevezését
b) az árverésre kerülő vagyontárgyak (vagyonrészek) megnevezését és kikiáltási árát
c) az árverés helyét és idejét
d) az ajánlati biztosíték összegét és letétbe helyezésének módját, határidejét

14.7. Az árverést az azt előkészítő szervezet bonyolítja le. Az árverés során közreműködő személyek összeférhetetlensége e Szabályzat 9.2. pontjában foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.

14.8. Az árverésen részt venni és vételi ajánlatot tenni személyesen, vagy meghatalmazott útján lehet. A meghatalmazást közokiratba agy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

14.9. Az árverésen az egyéb feltételeknek való megfelelés esetén az licitálhat, aki az árverési felhívásban meghatározott ajánlati biztosítékot az árverési felhívásban megjelölt módon és időben letétbe helyezte. A befizetés teljesítésének a jóváírás napja minősül.

14.10. Az árverés megkezdésekor a licitálókkal közölni kell az árverésre kerülő vagyontárgy, vagyon(rész) becsértékét (kikiáltási árát), és fel kell hívni őket ajánlatuk megtételére, mely nem lehet kedvezőtlenebb a kikiáltási árnál.

14.11. Az árverést addig kell folytatni, amíg a licitálók ajánlatot tesznek. Ha nincs újabb, a licitálás feltételeinek megfelelő ajánlat, a felajánlott legmagasabb vételár háromszori kikiáltását követően ki kell jelenteni, hogy a vagyontárgyat/vagyon(rész)t a legmagasabb vételáron ajánló veheti meg.

14.12. Az árverséi vevő által befizetett ajánlati biztosítéknak megfelelő összeg vételárelőlegként beszámít a vételárba, a többi letevőnek a biztosítékot az árverés befejezése után 3 munkanapon belül vissza kell adni, illetve utalni. Nem jár vissza a biztosíték, ha az árverési vevő az árverést követően ajánlatát visszavonja, illetőleg a szerződés megkötése neki felróható vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

14.13. A licitáló által befizetett, ÁFA hatályán kívüli tételként elszámolt ajánlati biztosítékról kiadási pénztárbizonylatot, majd ennek megfelelő összeg megjelölésével vételárelőlegről bevételi pénztárbizonylatot és számlát kell kiállítani.

14.14. Az árverési vevő köteles a teljes vételárat a szerződés aláírásáig megfizetni. A szerződést az árverést követő 30 napon belül kell megkötni. Amennyiben a teljes vételárat a fenti határidőn belül nem fizeti meg az árverési vevő, a biztosítékot elveszíti, és az árverés eredménytelennek minősül.

14.15. Ha az ingatlan elővásárlási joggal terhelt, a szerződésben foglalt ajánlatot közölni kell az elővásárlásra jogosulttal a szerződés megkötését követő 10 napon belül, egyidejűleg megfelelő határidő biztosításával fel kell szólítani nyilatkozattételre.

14.16. Az árverésre bocsátott vagyontárgyon/vagyonrészen a vevő a vételár kifizetésével szerezhet tulajdonjogot, figyelemmel azonban a hatályos jogszabályokra és a vagyontárgyat/vagyonrészt esetlegesen terhelő korlátozásokra.

14.17. Az árverési felhívás visszavonásának tényét közzé kell tenni a 14.4 pontban részletezettek szerint.

14.18. Az árverési felhívás visszavonása esetén az ajánlati biztosítékot, és amennyiben az árverés tárgyáról készült részletes tájékoztató (információs dokumentum) rendelkezésre bocsátása ellenérték fejében történt, úgy az azért fizetett ellenértéket, a dokumentum visszaszolgáltatását követően 3 munkanapon belül vissza kell adni.

14.19. Az árverésről jegyzőkönyvet kell felvenni, amelynek az árverés helyét, időpontját, lefolyását, a legmagasabb ajánlat értékét és az ajánlattevő személyét, lakóhelyét, illetve székhelyét, továbbá az árverés tárgyául szolgáló vagyontárgy (vagyonrész) megjelölését kell tartalmaznia.

Az árverésről készült jegyzőkönyvet az árverést foganatosító személy(ek) és a jegyzőkönyvvezető, valamint az árverésen licitáló(k) is aláírják.

Napirend száma: 8.

ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ

Az ülés időpontja:	2022. március 26.
Az ülés típusa:	nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA /507-7/2022.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	3 oldal
Az előterjesztés címe/tárgya:	Döntés kétfordulós ingatlanértékesítésre vonatkozó felhívásról
Az előterjesztést készítette (név, aláírás)	Halász Zoltánné
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos
Az előterjesztést ellenőrizte (név, aláírás):	Képliné Molnár Ildikó
Az előterjesztést jóváhagyta (név, aláírás):	Eszterbauer Erzsébet távollévő jegyző helyett Képliné Molnár Ildikó irodavezető
Az előterjesztést véleményezi:	Pénzügyi, Ügyrendi, Településfejlesztési Településrészi Bizottság
A határozatról/rendeletről értesülnek:	irattár Pénzügyi, Műszaki és Településfejlesztési Iroda
A b a , 2022. március 22.	

ABA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Aba

Iktatószám: ABA/507-7/2022

Tárgy: Döntés kétfordulós ingatlanértékesítésre vonatkozó felhívásról

Ügyintéző: Halász Zoltánné

Melléklet: Felhívás kétfordulós ingatlan-értékesítésre

Tisztelt Képviselő-testület!

Aba Város Önkormányzata az előterjesztés melléklete szerint versenyeztetéssel értékesíteni kívánja két ingatlanát. A 401/4 helyrajzi számú, Aba, Széchenyi utcában található 3673 m^2 alapterületű, beépítetlen kivett területet, valamint az 547/2 helyrajzi számú, Aba, Szabadság téren található 3732 m^2 területű, kivett lakóház, udvar megjelölésű, romos, lakhatatlan ingatlanát. Mindkét tulajdon forgalomképes vagyonrendeletünk szerint.
Kérem, a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztéshez csatolt Felhívásban szereplő tematika szerinti ingatlanok értékesítését támogatni szíveskedjenek!

Határozati javaslat:
...../2022. (III.26.) határozat

A kétfordulós ingatlanértékesítésre vonatkozó felhívásról

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 401/4 helyrajzi számú, Aba, Széchenyi utcában található 3673 m^2 alapterületű, beépítetlen kivett terület, valamint az 547/2 helyrajzi számú, Aba, Szabadság téren található 3732 m^2 alapterületű, kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlanjait versenyeztetéssel a „Felhívás kétfordulós ingatlanértékesítésre" című dokumentumban leírtak szerint kívánja értékesíteni.

Határidő: 2022.április 30.
Felelős: Dr. Mikula Lajos, polgármester

Aba, 2022. március 22.

Dr. Mikula Lajos
polgármester

Aba Város Önkormányzata
8127 Aba, Rákóczi F. u. 12.
22/430-002, 593-015 onkormanyzat@aba.hu Hivatali Kapu - KRID: 750254792

Felhívás
kétfordulós ingatlan értékesítésre

Aba Város Önkormányzata értékesíteni kívánja két ingatlanát. Az egyik ingatlan a 401/4 helyrajzi számú, természetben Aba, Széchenyi utcában található **3673** m^2 alapterületű beépítetlen kivett terület. A másik ingatlan a 547/2 helyrajzi számú, természetben Aba, Szabadság téren található **3732** m^2 területű kivett lakóház, udvar megjelölésű romos, jelenleg lakhatatlan, bontásra váró ingatlan. Az ingatlanokat az Önkormányzat két fordulóban, liciten keresztül kívánja értékesíteni. Az ingatlan értékesítés két fordulója: vételi szándék bejelentése és a vételi ajánlatok és licit.

Vételi szándék bejelentése

Az értékesítés ezen szakaszában a lehetséges vevők a vételi szándékukat jelentik be. Az értékesítés ezen szakaszában csak a lehetséges vevők regisztrációja történik meg. A vevőknek vételi ajánlatot nem kell még tenniük. A vételi szándékot az ingatlan értékesítéshez kapcsolódóan létrehozott abai.ingatlan.licit@gmail.com e-mail címre kell megküldeni. Az e-mail fiókot kizárólag Nagy-Kaszap Ferenc bizottsági elnök kezeli.

Az e-mailbe be kell írni a vevő szervezet vagy magánszemély nevét, a lakcímét vagy székhelyét, a kapcsolattartó nevét e-mail címét és telefonszámát. Szervezet esetén meg kell jelölni az adott szervezet bírósági nyilvántartási számát. A bejelentő nem lehet más, csak az adott szervezet bírósági nyilvántartás szerinti képviselője. Ezen túl meg kell jelölni, hogy az ingatlant milyen célra szeretné a későbbiekben hasznosítani.

A vételi szándék bejelentését minden esetben az e-mail megérkezését követő 24 órán belül a bizottsági elnök visszaigazolja. A visszaigazoláshoz csatolni kell jelen felhívás egy példányát pdf dokumentumként. A visszaigazolás 24 órán túli elmaradása esetén, a feltételezhető műszaki hiba miatt, a vételi szándékot bejelentőnek hívni kell bizottsági elnököt a 06306322978 telefonszámon, hogy tisztázza a visszaigazolás elmaradásának az okát.
A visszaigazoló e-mail megérkezését a vételi szándék bejelentőnek 24 órán belül meg kell erősíteni a visszaigazolást tartalmazó e-mailre válaszolva. Ebben a levélben le kell írnia a következőket: „Az ingatlan értékesítésre vonatkozó, az eljárásrendet is tartalmazó felhívást megismertem, azt magamra vagy az általam képviselt szervezetre nézve kötelezően alkalmazandónak elfogadom." A visszaigazoló e-mail megküldésének elmulasztása esetén a vételi szándék bejelentést nem történtnek kell tekinteni.

A vételi szándékot bejelentők adatait az értékesítés teljes folyamatában kizárólag a bizottsági elnök ismerheti meg.

A vételi szándék bejelentését a felhívás aba.hu weboldalon történő megjelenéstől számított 10. nap 12 órájáig lehet megtenni. Az ez után érkezett bejelentéseket a biztossági elnök figyelmen kívül hagyja.

A vételi szándékot bejelentőket a bejelentésre nyitva álló határidőt követő 24 órán túl, de 48 órán belül a bizottsági elnök e-mailben, írásban tájékoztatja, hogy az adott ingatlanra összesen hány vételi szándék bejelentés érkezett. A vételi szándékot bejelentők nevét, egyéb adatait a bizottsági elnök nem küldi meg. Abban az esetben, ha a tájékoztatás a határidőig nem történik meg - feltételezhető műszaki hiba miatt- a vételi szándékot bejelentőnek hívnia kell bizottsági elnököt a 06306322978 telefonszámon, hogy tisztázza a visszaigazolás elmaradásának az okát.

Vételi ajánlatok és licit

A vételi szándékot bejelentőket az adott ingatlan minimális eladási áráról a bizottsági elnök írásban, e-mailben értesíti a vételi szándék bejelentésére nyitva álló határidőtől számított 96 órán belül. Az e-mailben megjelöli azt az időszakot, amikor az adott ingatlanra a vételi ajánlataikat megtehetik.
Abban az esetben, ha a tájékoztatás a határidőig nem történik meg - feltételezhető műszaki hiba miatt- a vételi szándékot bejelentőnek hívnia kell bizottsági elnököt a 06306322978 telefonszámon, hogy tisztázza a visszaigazolás elmaradásának az okát.

A vételi szándékot bejelentőknek a vételi ajánlatuk megtétele előtt lehetőséget kell adni az ingatlanok megtekintésére. Az erre vonatkozó igényüket a bizottsági elnöknek kell bejelenteni e-mailben vagy telefonon. A bizottsági elnök személyesen gondoskodik az ingatlanok bemutatásáról, biztosítja a bejutást az ingatlanokba. Erre úgy kerül sor, hogy a vételi ajánlatot tevők egymással ne találkozzanak, így a személyük egymás előtt ne legyen ismert.
Az ingatlanok megtekintésére a vételi szándék bejelentésére nyitva álló határidőtől számított 7-14 nap között van lehetőség.
Az adott ingatlanra vételi ajánlatot az tehet, aki a vételár 30%-ának megfelelő ajánlati biztosítékot átutal Aba Város Önkormányzatának ingatlan felújítás alszámlájára. Ennek száma: 11736006-15727361-10060005 Az ajánlati biztosítékot legalább az első vételi ajánlat megtétele előtt meg kell fizetni. Az erről szóló banki átutalási bizonylatot az első vételi ajánlathoz csatolni kell.
Az ajánlati biztosíték visszajár, ha nem az ajánlattevővel köti meg az adásvételi szerződést az Önkormányzat. Az ingatlan licit lezárultát követő két munkanapon belül kell visszautalni az ajánlati biztosítékot.
Az ajánlati biztosítékot az ajánlattevő elveszti, azt visszafizetni nem kell, ha mint az ingatlan licit nyertesével az ajánlattevőnek felróható ok miatt nem jön létre az adásvételi szerződés. Egyebekben az ajánlati biztosíték beszámít a később fizetendő vételárba.
Az ajánlati biztosíték átutalásával az ajánlattevő elfogadja az ajánlati biztosíték visszafizetésére vonatkozó kikötéseket.

Az ingatlanokra vonatkozó a vételi ajánlatokat vételi szándék bejelentésére nyitva álló határidőtől számított 15. napjától van lehetőség.

A vételi ajánlatok megtételére 24 órás időtartamot határoz meg a bizottsági elnök. Ez alatt az idő alatt kell a vételi szándékot bejelentőknek döntésük szerint a vételi ajánlataikat megtenni írásban, e-mailben. Az ajánlott vételár nem lehet kevesebb, mint a meghirdetett minimális vételár.
A határidő eltelte után, vagy ha minden az adott ingatlanban érintett ajánlattevő megtette az ajánlatát a bizottsági elnök összesíti az ajánlatokat. Az ajánlattevőknek küldött e-mailben a bizottsági elnök az összesítéstől számított legfeljebb 24 órán belül tájékoztatást ad a legmagasabb összegű vételi ajánlatról.
Abban az esetben, ha a tájékoztatás a határidőig nem történik meg - feltételezhető műszaki hiba miatt- a vételi szándékot bejelentőnek hívnia kell bizottsági elnököt a 06306322978 telefonszámon, hogy tisztázza a visszaigazolás elmaradásának az okát.
A legmagasabb ajánlati vételárat tartalmazó levélben a bizottsági elnök megjelöli, hogy milyen időpontban van lehetőség 24 órás határidővel magasabb vételárra vonatkozó vételi ajánlat megtételére. A magasabb vételi ajánlat nem lehet kevesebb, mint az addigi legmagasabb vételi ajánlat megnövelve legalább az ingatlan minimális eladási árának 5%-ával. (licit lépcső). A licit

lépcső nem vonatkozik a legmagasabb ajánlatot tevőre. A legmagasabb ajánlattevő az ajánlatának megismétlésével is részt vehet az adott határidőig történő ajánlattételben.
Ha az adott határidőig az adott személytől vagy szervezettől nem érkezik ajánlat, akkor a következő határidőben sem tehet már vételi ajánlatot. Arról a tényről, hogy az adott határidőig nem tett ajánlatot a bizottsági elnök az ajánlattevőt e-mailben tájékoztatja azonos határidőben, mint ami a legmagasabb ajánlati ár közlésére rendelkezésre áll.
Az ajánlattételi felhívást addig kell folytatni, amíg egyetlen ajánlattevő marad, vagy nem érkezik magasabb ajánlat. A legmagasabb ajánlati ár lesz az ingatlan vételára.

Szerződéskötés

A legmagasabb ajánlati árat tevővel az Önkormányzat a Képviselő-testület erre vonatkozó határozatát követően 30 napon belül megköti az adásvételi szerződést.

Dokumentáció

Az ingatlan értékesítés dokumentációját az értékesítési eljárás lezárulta után a bizottsági elnök kinyomtatva átadja iktatásra. Az értékesítés dokumentációja az ingatlan értékesítésre vonatkozó zárt ülésen hozott határozathoz kapcsolódó iratanyag. Így a kezelése is ennek megfelelően történik.

9

ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ	
Az ülés időpontja:	Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022.03.26-i ülésére
Az ülés típusa:	nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA/1575-1/2022.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	0
Az előterjesztés címe/tárgya:	A Kultúr Közösségi Ház és Városi Könyvtár előtti tér elnevezése
Az előterjesztést készítette (név, aláírás)	Csaplárné Szalai Krisztina ügyintéző
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos polgármester
Az előterjesztést ellenőrizte (név, aláírás):	Halász Zoltánné pénzügyi osztályvezető
Az előterjesztést jóváhagyta (név, aláírás):	Halász Zoltánné pénzügyi osztályvezető
Az előterjesztést véleményezi:	Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság
A határozatról/rendeletről értesülnek:	- Pénzügyi, Műszaki és Településüzemeltetési Iroda - ügyirat
A b a , 2022. március 21.	

ABA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Aba

Iktatószám: Aba/1575-1/2022. **Ügyintéző:** Csaplárné Szalai Krisztina

Tárgy: A Kultúr Közösségi Ház és Városi Könyvtár előtti tér elnevezése

Tisztelt Képviselő-testület!

Aba Város Fúvószenekarának karmestere, Kanczler István 2021. szeptember 20-án hunyt el. 28 évig volt a Zenekar vezetője, nagyon sok abai gyermeket vezetett be a zene világába, számtalan települési ünnepségen vállaltak szerepet a Zenekarral. Tevékenységével jelentősen növelte településünk jó hírnevét, ezért szeretnénk méltó emléket állítani neki.
A Kultúr Közösségi Ház és Városi Könyvár előtti tér sokszor szolgált a Zenekar próbáinak helyszínéül. Úgy vélem, hogy ez az utóbbi időben jelentősen megszépült terület méltó környezet lehet Karmester Úr emlékének. Javaslom, hogy a teret nevezzük el Kanczler István Emlékparknak.
Kérem a Képviselő-testületet, hogy a tér elnevezéséhez járuljon hozzá.

Határozati javaslat:
.../2022.(III.26.) számú határozat
a Kultúr Közösségi Ház és Városi Könyvtár előtti tér elnevezéséről

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Kultúr Közösségi Ház és Városi Könyvtár előtti tér elnevezése Kanczler István Emlékpark legyen.

Határidő: 2022. március 31.
Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester

Aba, 2022. március 21.

Dr. Mikula Lajos
polgármester

Aba Város Önkormányzata
8127 Aba, Rákóczi F. u. 12.
22/430-002, 593-015 onkormanyzat@aba.hu Hivatali Kapu - KRID: 750254792

ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ	
Az ülés időpontja:	Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022.03.26-i ülésére
Az ülés típusa:	nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA/1575-1/2022.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	0
Az előterjesztés címe/tárgya:	Aba 401/3 helyrajzi számú ingatlan értékesítése
Az előterjesztést készítette (név, aláírás)	Csaplárné Szalai Krisztina ügyintéző
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos polgármester
Az előterjesztést ellenőrizte (név, aláírás):	Halász Zoltánné pénzügyi osztályvezető
Az előterjesztést jóváhagyta (név, aláírás):	Halász Zoltánné pénzügyi osztályvezető
Az előterjesztést véleményezi:	Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság
A határozatról/rendeletről értesülnek:	- Pénzügyi, Műszaki és Településüzemeltetési Iroda - ügyirat
A b a , 2022. március 21.	

ABA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Iktatószám: Aba/1575-1/2022. **Ügyintéző:** Csaplárné Szalai Krisztina

Tárgy: Aba, 401/3 helyrajzi szám ingatlan értékesítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Aba Város Képviselő-Testülete a 49/2022. (II.15.) számú határozatával már döntött arról, hogy megbízza az Otthon Centrum hálózathoz tartozó Tereza Ingatlan Kft-t az abai 401/3 helyrajzi számú ingatlan liciten keresztül történő értékesítésével.
Új vagyonrendeletünk miatt szükséges a korábbi döntésünket megerősíteni, kérem a Képviselő-testület hozzájárulását.

Határozati javaslat:
.../2022.(III.26.) számú határozat
ingatlanok értékesítéséről

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti a 49/2022 (II.15.) számú határozatát az abai 401/3 helyrajzi számú ingatlan liciten keresztül történő értékesítésével kapcsolatosan.

Határidő: 2022. április 30.
Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester

Aba, 2022. március 21.

Dr. Mikula Lajos
polgármester

Aba Város Önkormányzata
8127 Aba, Rákóczi F. u. 12.
22/430-002, 593-015 onkormanyzat@aba.hu Hivatali Kapu - KRID: 750254792

ELŐLAP ELŐTERJESZTÉSHEZ

Az ülés időpontja:	Aba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022.03.26-i ülésére
Az ülés típusa:	nyílt
Az előterjesztés iktatószáma:	ABA/1601-1/2022.
Az előterjesztés mellékletei (oldal)	0
Az előterjesztés címe/tárgya:	Játszótér építése
Az előterjesztést készítette (név, aláírás)	Csaplárné Szalai Krisztina ügyintéző
Az előterjesztő neve:	Dr. Mikula Lajos polgármester
Az előterjesztést ellenőrizte (név, aláírás):	Halász Zoltánné pénzügyi osztályvezető
Az előterjesztést jóváhagyta (név, aláírás):	Halász Zoltánné pénzügyi osztályvezető
Az előterjesztést véleményezi:	Pénzügyi, Ügyrendi, Település-fejlesztési és Településrészi Bizottság
A határozatról/rendeletről értesülnek:	- Pénzügyi, Műszaki és Településüzemeltetési Iroda - ügyirat
A b a , 2022. március 21.	

ABA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Aba

Iktatószám: Aba/1601-1/2022.

Ügyintéző: Csaplárné Szalai Krisztina

Tárgy: Játszótér építése

Tisztelt Képviselő-testület!

Aba Város Képviselő-Testülete a 110/2021. (X.28.) számú határozatával már döntött arról, hogy új játszóteret építünk Abán. Helyszínnek a Fórum Étterem előtti fás-füves területet jelöltük ki.
A Magyar Falu Program keretében Önkormányzatunk jelentős támogatást nyert, melyből az 1135/10 helyrajzi számú Szent István király tér focipálya felöli részére épül egy kreszpark, illetve egy játszótér is. Kérem a Képviselő-testület támogatását abban, hogy a saját forrásból megvásárolt eszközöket (1 mászóvár, 2 hinta, 1 homokozó, 2 pihenő pad, térfigyelő kamera) az eredetileg tervezett helyszíntől eltérően a pályázattal érintett helyszínen valósítsuk meg, ezzel kialakítva egy komplex pihenő- és játszóparkot.

Határozati javaslat:
.../2022.(III.26.) számú határozat
játszótér építéséről

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a 11/2021 (X.28.) számú határozatát a játszótér megépítésének helyszínét illetően.
A játszótér az Aba, Szent István király tér 1135/10 helyrajzi számú terület focipálya felöli oldalán kerül felállításra, kiegészítve a Magyar Falu Program keretében nyert pályázati forrásból származó eszközöket.

Határidő: 2022. 06.30.
Felelős: Dr. Mikula Lajos polgármester

Aba, 2022. március 21.

Dr. Mikula Lajos
polgármester

Aba Város Önkormányzata
8127 Aba, Rákóczi F. u. 12.
22/430-002, 593-015 onkormanyzat@aba.hu Hivatali Kapu - KRID: 750254792