

**Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
21/2020. (IX. 23.) önkormányzati rendelete  
az Aba Nagyközség Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Tervének  
megállapításáról szóló 14/2008. (X. 10.) rendelet módosításáról**

Aba Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében, a helyi építési szabályzatról (HÉSZ) szóló rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

Aba Nagyközség Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló 14/2008. (X. 10.) rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (2) bekezdése a következő rendelkezéssel egészül ki:

„SZT-11 jelű szabályozási fedvényterv 1135/10 hrsz-ú ingatlanok területére M=1:4000”

**2. §**

A Rendelet 1. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:


„Az „SZ-1 Aba belterület Szabályozási terve M= 1:4000” megnevezésű szabályozási tervlap normatartalma jelen rendelet 1. mellékletét képező „SZT-11 jelű szabályozási fedvényterv 1135/10 hrsz-ú ing. területére M=1:4000” jelű tervlapon tervezési területtel jelölt területrészekben hatályát veszti, helyébe a jelen rendelet 1 mellékletét képező tervlap szerinti rendelkezések lépnek.”

**3. §**


(1) A Rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépést követően indult államigazgatási eljárásokban kell alkalmazni. Folyamatban levő, még el nem bírált építési engedély kérelmek esetében amennyiben építtető számára kedvezőbbek a jelen rendelettel elfogadott módosítások, azokat az eljárás során alkalmazni lehet.

(2) A Rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Aba, 2020. szeptember 22.

  
Dr. Mikula Lajos  
polgármester



  
Eszterbauer Erzsébet  
jegyző

**Záradék:**

A Rendeletet 2020. szeptember 23-án kihirdettem.\*

Aba, 2020. szeptember 23.

  
Eszterbauer Erzsébet  
jegyző\*



Aba Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
21/2020. (IX. 23.) önkormányzati rendelete  
az Aba Nagyközség Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Tervének  
megállapításáról szóló 14/2008. (X. 10.) rendelet módosításáról

1. melléklet

SZT-11 jelű szabályozási fedvényterv a 1135/10 hrsz-ú ingatlanra M= 1:4 000



