

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Aba Nagyközség Képviselő-testülete 2009. szeptember 16-i nyílt ülésén

Jelen vannak:

Kossa Lajos polgármester

Csép Györgyné alpolgármester

Dr. Pócze Ferenc alpolgármester

Farkas Károly, Kasó László, Mercsek György, Németh László,
Szemerei Józsefné képviselők

Szabóné Balogh Bernadette jegyző

Kossa Lajos polgármester:

Nagy tisztelettel köszöntöm a mai rendkívüli testületi ülésen megjelent képviselőtársaimat. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, hiányoznak Bor József Dezső, Pukliné Tündik Tünde és Varga Istvánné képviselők, akik jelezték, hogy egyéb elfoglaltságuk miatt nem tudnak a mai testületi ülésen részt venni, valamint Horváth István képviselőtársunk. A mai testületi ülés napirendi pontjaira a kiadott meghívónak megfelelően szeretnék javaslatot tenni:

Napirendi pontok:

- 1)Az önkormányzat bérhitel szerződésének meghosszabbítása
- 2)Az önkormányzat 2009. évi közbeszerzési tervének módosítása
- 3)Az Agro Aba Kft-vel kötendő szerződések jóváhagyása (zárt ülés keretében)

Aki a napirendi pontokra tett javaslattal egyetért, kérem, emelje fel a kezét.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület – egyhangúlag – jóváhagyta a napirendi pontokra tett javaslatot.

1.) Az önkormányzat bérhitel szerződésének meghosszabbítása

Kossa Lajos polgármester:

Ahogy az előterjesztésben is szerepel, 2007-ben vettünk fel bérhitelt, amelyet azóta minden évben

meghosszabbítunk, összességében 34.390.000 Ft összegű hitelről van szó. Az idei éves költségvetési tervünkben is úgy szerepelt, hogy a további meghosszabbításával számoltunk, ezért kérem a képviselő-testületet, hogy támogassa a bérhitel szerződés egy évvel történő meghosszabbítását. A bankkal tárgyaltunk, minden elő van készítve, csak a testületi határozatra várnak, így nincs akadálya annak, hogy a szeptember 18-án lejáró hitelünket további egy évvel meghosszabbítsuk. A Pénzügyi Bizottság az ülés előtt tárgyalta a napirendet, megkérem Mercsek Györgyöt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Mercsek György, Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság javasolja a bérhitel szerződés meghosszabbítását,

Farkas Károly, képviselő:

Milyen kamatfeltételekkel kapja meg hitelt az önkormányzat?

Kossa Lajos polgármester:

A feltételek nem változtak.

A Szervezeti és Működési Szabályzatunk szerint hitelfelvétel esetén név szerinti szavazást kell tartani. Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért, kérem, válaszoljon igennel, aki nem az nemmel.

Szabóné Balogh Bernadette jegyző:

Kossa Lajos: igen
Csépi Györgyné: igen
Dr. Pöcze Ferenc: igen
Farkas Károly: igen
Kasó László: igen
Mercsek György: igen
Németh László: igen
Szemerei Józsefné: igen

Kossa Lajos polgármester:

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

**142/2009. (IX.16.) számú
határozat**

Aba Nagyközség Képviselő-testülete a munkabérhitel-szerződés meghosszabbításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Aba Nagyközség Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az önkormányzat a 2009. és 2010. években fizetendő kötelezettségeinek teljesítésére maximum 34 390 000 Ft, azaz harmincnégymillió-háromszázkilencvenezer forint összegű bérhitelt vegyen fel a számlavezető - Erste Bank Hungary Nyrt - pénzügyintézetől.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérhitel felvételéhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Kossa Lajos polgármester
Határidő azonnal

2.) Az önkormányzat 2009. évi közbeszerzési tervének módosítása

Kossa Lajos polgármester:

Úgy gondolom, hogy valamennyiünk számára nagyon fontos és jó hír a közbeszerzési tervünk módosítása, ugyanis a Norvég alapos pályázatunk I. ütemének elindítása miatt van szükség rá. Az Aba-Invest Kft. elkészítette a testület által jóváhagyott I. ütem közbeszerzési kiírását, amely magában foglalja a Szent István király téri iskolaépület tetőtéri beépítésének folytatását, valamint az épület bővítését. A közbeszerzési kiírást eljuttattuk az Irányító Hatósághoz előzetes véleményezésre és mellékletként csatolni kell az önkormányzat 2009. évi közbeszerzési tervét is. A közbeszerzési tervben 120 millió Ft értékkel szerepeltetjük a beruházást, mint becsült érték, és mivel közösségi értékhatárt el nem érő összegről van szó, hirdetményes, tárgyalásos eljárástípust szeretnénk választani. Ez azt jelenti, hogy meg fogjuk hirdetni a beruházást, bárki jelentkezhet. A tárgyalásos eljárás azért kedvező az önkormányzat számára, mivel a benyújtott ajánlatokat nem automatikusan kell elfogadni, hanem ebben az esetben lehetőség van különböző részletek tárgyalására és pontosítására, amely jelen beruházás esetében mindenképpen előnyös az önkormányzat számára. Az eljárás indításának várható időpontja szeptember 21., a befejezés várható időpontja 2010. április 30. A döntést hozó szervezet a képviselő-testület lesz. Hozzá szeretném tenni azt is, hogy nagyon kedvező fejlemény, már erről is volt szó testületi ülésen, de azóta az előleg meg is érkezett az önkormányzat számlájára, tehát több mint 100 millió Ft áll rendelkezésünkre a beruházás elindításához, illetve megkaptuk a jóváhagyást az Irányító Hatóságtól, hogy az elkülönített számláról az eddig kifizetett összegek, amit a Balázs Diák Kft-nek illetve egyéb esetekben kifizettünk, átkerüljenek a költségvetési számlánkra. A 15 millió Ft már vissza is érkezett hozzánk, rendezni tudtuk. Egyértelműen úgy tűnik, hogy a tavalyi csúszás mindenképpen pozitív a jövőre nézve, ütemezni tudjuk a beruházást, illetve a művészeti alapiskola működése, a gimnázium működésének két éves tapasztalata is egyértelműen azt mutatja, hogy az eredeti műszaki tervekhez képest egy sokkal jobb megoldást fogunk találni, most már látszik az, hogy a működés során mire van szüksége az általános iskolának, mire van szüksége a művészeti alapiskolának és a gimnáziumnak. Úgy gondolom, hogy a tapasztalathoz, a mindennapi működéshez sokkal jobban igazodó műszaki terveket tudunk így megvalósítani.

Aki a közbeszerzési terv módosításával az előterjesztésnek megfelelően egyetért, kérem, emelje fel a kezét.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

**143/2009. (IX.16.) számú
határozat**

Aba Nagyközség Képviselő-testülete a közbeszerzési terv módosítását megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadta.

Kossa Lajos polgármester:

Képviselőtársaim a Fejér Megyei Hírlapból is értesülhettek arról, hogy múlt hét pénteken aláírtuk a támogatási szerződést a kistérségi járóbeteg szakellátó központ megvalósítására. A szerződés aláírása nagyon fontos állomása a beruházásnak, ugyanis azt már mindenki tudta, hogy pozitív döntés született a pályázatunk kapcsán, de nagyon sok egyéb feltételnek meg kellett felelni az elmúlt hetekben, és teljesíteni kellett annak érdekében, hogy a támogatási szerződés aláírásra kerülhessen. Mindez az önkormányzat, a létrehozott nonprofit Kft. részéről, mind pedig az Irányító Hatóság részéről múlt hét pénteken megtörtént, így október 1-jei határidővel elindulhat a beruházás konkrét előkészítése. A mai napon még egy APEH igazolást kellett eljuttatnunk a nonprofit kft. részéről az Irányító Hatósághoz, ami azt jelenti, hogy a napokban az elkülönített számlára is jelentős összegű előleg fog megérkezni. Beszéltünk már róla, hogy nagyon sok pozitív elmozdulás történt az Európai Unió pályázatok esetében, valamennyi jelenleg futó pályázatunknál már előleget kapunk, ami jelentős mértékben segíti a beruházások finanszírozását. Arról is volt már szó testületi ülésen, hogy az Önkormányzati Minisztérium Önerő Alapjára szeretnénk pályázni az általunk vállalt önerő támogatására, a pályázat benyújtásának feltétele volt a támogatási szerződés rendelkezésre állása. Mivel most már a kezünkben van, ezért kérem a képviselő-testületet, hogy a pályázat benyújtásához szükséges határozatot is hozza meg, amelynek lényege az, hogy az általunk vállalt 88.368.727 Ft önrész 50%-ára, összességében 44.184.364 Ft-ra nyújtanánk be pályázatot. A határozati javaslatban szerepel az éves ütemezése, bontása is, a pályázatot a napokban szintén be tudjuk nyújtani.

Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, emelje fel a kezét.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

**144/2009. (IX.16.) számú
határozat**

Aba Nagyközség Képviselő-testülete elhatározza, hogy pályázatot nyújt be a 19/2009.(IV.8.) számú ÖM rendeletben meghatározott EU Önerő Alap támogatás elnyerésére 44.184.364 Ft összegben a már nyertes támogatás, a TIOP-2.1.2-08/1-2009-0006. azonosítószámú, Kistérségi járóbeteg szakellátó központ kialakítása és fejlesztése megvalósításához szükséges saját forrás kiegészítésére. A beruházás összköltsége 883.687.265 Ft, a szükséges önkormányzati saját forrás 88.368.727 Ft, melynek 50%-a igényelhető pályázati támogatásként.

A fejlesztés pénzügyi forrásainak összetételét és azok éves ütemezését az alábbi táblázat tartalmazza:

Források megnevezése	2009.év (Ft)	2010.év (Ft)	2011.év (Ft)	Összesen (Ft)
EU Alapokból igényelt forrás összege	49.860.000	540.623.104	204.835.434	795.318.538
Az önkormányzat saját forrása	5.540.000	60.069.234	22.759.493	88.368.727
Az önkormányzat által költségvetése terhére vállalt saját források összege	5.540.000	60.068.234	22.759.493	88.368.727
A beruházás összköltsége	55.400.000	600.692.338	227.594.927	883.687.265

Az EU Önerő Alapból igényelhető támogatás maximális összege				44.184.364
Az önkormányzat által igényelt EU Önerő Alap támogatás összege	2.770.000	30.034.617	11.379.747	44.184.364

Kossa Lajos polgármester:

A Lómezőben található szeméttelp rekultivációra is nyújtottunk be hónapokkal ezelőtt pályázatot 3 millió Ft támogatási összeg elnyerésére. A pályázatunkat pozitívan bírálták el, reményeink szerint még ez év őszén megszüntethetjük azokat az áldatlan állapotokat, amelyek a Lómezőben uralkodnak, illetve ehhez kapcsolódóan szintén jó hír mindenki számára, hogy a KEOP keretében megvalósuló térségi hulladékhasznosítási program szintén idén ősszel már elkezdődik, amelynek része a Kossuth utca végén található régi szeméttelp rekultivációja, azaz egyszerre két ilyen fontos beruházás indulhat el.

Tájékoztattam már a képviselő-testületet arról, hogy elindult és látványos szakaszába ért az úgynevezett salátaüzem, üvegházás beruházás kivitelezése, amely mintegy 1 milliárd forintos beruházást jelent, és hétfőn a leendő pizzaüzem is megkapta az építési engedélyt a polgármesteri hivataltól, így annak építése is hamarosan elindul, amely szintén további egy milliárdos beruházást jelent. Mindkét üzem jövő év közepére meg fog épülni és megkezdni a működését, illetve szakaszos üzemeléssel már az idei év végétől - a tervek szerint - néhány dolgozót fogadni fognak, a teljes készülség a jövő év közepére várható.

A kerékpárút kiépítésére szintén pályázatot nyújtottunk be, annyiban módosult az elképzelésünk, hogy az eredeti tervekhez képest a Fehérvári úton csak a tervezett kerékpárút felére tudtuk benyújtani a pályázatot. Mivel külterületről van szó, meg volt határozva az értékhatár, maximum 50 millió Ft-tal szerepelhetett a Fehérvári úti kerékpárút beruházás a pályázatban. A többi a testület által jóváhagyott műszaki tartalomnak megfelelően tudtuk benyújtani. Szintén nagyon sok feltételnek kellett megfelelni formai oldalról is, ezért is nagyon fontos hír, hogy formailag befogadták a pályázatunkat és

gyakorlatilag az érdemi elbírálás van folyamatban.

Fentieket kívántam a mai testületi ülésen tájékoztatásképpen elmondani képviselőtársaim számára, hozzá szeretném tenni, hogy több ügy folyamatban van, és a szeptember végi rendes ülésünkön szeretnék további tájékoztatást adni a folyamatban lévő önkormányzati ügyekről. Kérem, hogy az Agro-Aba Kft-vel kötendő szerződések megtárgyalása végett zárt ülést rendeljünk el, amelyek fontos lépések a bodakajtori családok lakásproblémájának rendezési folyamatában, valamint a szennyvízberuházással kapcsolatban is néhány fontos lépésről szeretnék zárt ülés keretében képviselőtársainkat tájékoztatni.

Aki egyetért azzal, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalása miatt zárt ülést rendeljen el a képviselő-testület, kérem, emelje fel a kezét.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

**145/2009. (IX.16.) számú
határozat**

Aba Nagyközség Képviselő-testülete üzleti érdeket érintő napirend megtárgyalása végett zárt ülés tartását rendeli el.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester az ülést bezárta.

Kmf.

Kossa Lajos
polgármester

Szabóné Balogh Bernadette
jegyző