

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Aba Nagyközség Képviselő-testülete 2009. február 12-i nyílt üléséről

### Jelen vannak:

Kossa Lajos polgármester

Csép Györgyné alpolgármester

Dr. Pőcze Ferenc alpolgármester

Bor József Dezső, Farkas Károly, Horváth István, Kasó László, Mercsek György,  
Németh László, Pukliné Tündik Tünde, Szemerei Józsefné, Varga Istvánné  
képviselők

Szabóné Balogh Bernadette jegyző

Kossa Lajos polgármester:

Nagy tisztelettel köszöntöm a mai testületi ülésen megjelent képviselőtársaimat. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, valamennyi képviselő jelen van az ülésen. A napirendi pontokra – a kiadott meghívónak megfelelően szeretnék javaslatot tenni.

- 1.) Az önkormányzat és intézményei 2009. évi költségvetési tervének beterjesztése
- 2.) Az önkormányzati vagyontárgyak értékesítését, hasznosítását célzó eljárások szabályairól szóló rendelet módosítása
- 3.) Közép Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer Társulási Megállapodásának módosítása
- 4.) A luxusadóról szóló önkormányzati rendelet hatályon kívüli helyezése
- 5.) Bejelentések

Kérem, hogy zárt ülés keretében néhány ingatlan értékesítésével kapcsolatos kérdést tárgyaljon meg a képviselő-testület.

Aki a napirendi pontokra tett javaslattal egyetért, kérem, emelje fel a kezét.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület – egyhangúlag – jóváhagyta a napirendi pontokra tett javaslatot.

## **1. Az önkormányzat és intézményei 2009. évi költségvetési tervének betérjesztése**

Kossa Lajos polgármester:

A törvényi kötelezettségünknek eleget téve, amely előírja, hogy 2009. február 15-ig a képviselő-testület elé kell terjeszteni az önkormányzat költségvetési tervezetét, a mai napon a képviselő-testület elé szeretném terjeszteni a 2009. évi költségvetési tervezetet. Ez a tervezet tavaly ősszel jóváhagyott, illetőleg tavaly ősszel betérjesztett és a későbbiekben elfogadott 2009. évi koncepcióra épül, illetve már átvezetésre kerültek azok a racionalizálási intézkedések, amelyeket azóta a képviselő-testület jóváhagyott. A jelenlegi költségvetési tervezetünk 2.703.712.000 Ft kiadással, és 2.622.810.000 Ft bevétellel számol, tehát összességében 80.902.000 Ft a hiány, amelyet a költségvetés elfogadásáig, melyre egy hónap áll rendelkezésünkre, kezelniünk kell. Néhány kiegészítést szeretnék tenni az írásos előterjesztéssel kapcsolatban. A 80 millió forintos hiány nagyságrendben megfelel a koncepcióban szereplő hiányunknak, jogosan kérdezhetik képviselőtársaim, hogy akkor azoknak a racionalizálási intézkedéseknek a hatása hol jelenik meg a költségvetésben, amelyeket azóta meghoztunk. A következő miatt csalóka ez a 80.902.000 Ft-os hiány, ugyanis az osztályvezető elmondta, hogy be kellett tervezni a koncepcióhoz képest a 13. havi juttatást, amelyről a koncepció elfogadása után kormányzati döntés született. A 13. havi juttatás azonban jelenleg csak a kiadási oldalon jelentkezik a költségvetésünkben és ez 20 millió forintos kiadási többletet jelent. Év közben meg fog jelenni a bevételi oldalon is, de egyelőre nem tervezhető a költségvetésünkben. Ha ezt a 20 millió forintot leveszem, akkor 60 millió forintos hiányunk van, amely már mutatja azt, hogy az eddig meghozott intézkedéseinknek milyen hatása volt a 2009. évi költségvetésünkre. Ezen felül valamennyi intézmény eljuttatta a racionalizálásra vonatkozó javaslatait, ezeket képviselőtársaim megkapták és a mai napon a testületi ülés végén szeretnék még további kiegészítő anyagokat adni, amelyek alapvetően az oktatási-nevelési intézményeinket érintik, olyan plusz információkat szeretnék átadni a képviselő-testület, illetve az intézményvezetők számára, amelyek részben új anyagok, részben pedig már korábban a testület előtt tárgyalt anyagok. Azért tartom szükségesnek, hogy ezeket képviselőtársaim ismét megkapják, illetve az intézményvezetők is, mert az anyagok áttanulmányozása kapcsán egyrészt azt szeretném javasolni, hogy a 4 intézményvezető üljön le és tegyen első körben javaslatot a képviselő-testület felé, hogy ezen anyagok ismeretében, illetve célkitűzéseket, anyagi teherbíró képességünket figyelembe véve milyen további javaslatok vannak a kiadások csökkentése, illetve kiadások átcsoportosítása terén. Hozzá szeretném tenni azt, hogy természetesen az elkészült anyagoknak megfelelően az önkormányzatnál is több olyan megoldásban gondolkozunk, és nem csak gondolkozunk, hanem tárgyalunk is ezekről, amelyek a költségvetés elfogadásáig konkrét javaslat formáját is ölthetik. Ezeket figyelembe véve van a bevételek növelésére illetve a kiadások csökkentésére további 20-30 milliós nagyságrendben lehetősége az önkormányzatnak ebben az évben, ami azt jelenti, mintegy 20-30 millió forintos hiány az, amelyet még kezelniünk kell. Valamennyiünk előtt ismeretes, hogy a vagyonhasznosításból a kamat kiadásainkat is szeretnék már ebben az évben csökkenteni, amelyek a költségvetésünkben 102 millió forinttal szerepelnek. Amennyiben a vagyonhasznosítás területén, ahol szintén március végi határidőt szabtuk meg magunknak, sikeres lesz, akkor a 2009-es költségvetésünk nullszaldós lehet, illetve úgy gondolom, hogy még azért vannak olyan jogos kérelmek, amelyek néhány millió forinttal a költségvetésünk kiadási oldalát emelhetik, ezeket is érdemben meg tudjuk a költségvetés elfogadásáig vizsgálni, illetve el tudjuk bírálni. A beruházásokról szeretnék még néhány szót szólni. Reményeink szerint most már ez lesz az utolsó év, amikor a szennyvízberuházás szerepel a költségvetésünkben és szeretnék, ha az év első felében befejeződne a beruházás. A norvég alapos pályázatunk is szerepel a költségvetésünkben, mellyel kapcsolatban több jó hírem is van a képviselő-testület számára. Egyrészt megérkezett az Önkormányzati Minisztériumból az Önerő Alapra vonatkozó támogatási szerződés,

amely további 30 millió forint támogatást jelent az önkormányzat számára. Korábban tájékoztattam már a testületet az Irányító Hatósággal folytatott tárgyalásokról is, a héten ismét egyeztetünk, és megerősítették az eddigiekben történt megállapodásokat, amelyeknek lényege a következő. A beruházást két ütemre bonthatjuk, 2009 szeptemberéig valósulna meg az I. ütem, és 2010 szeptemberéig a II. ütem. Ez azt jelenti, hogy az idei évben a Szent István király téri épület tetőtér beépítése, illetve bővítése valósulna meg, ezekhez a tervekhez csak gépészeti szinten kell hozzá nyúlnunk, majd elmondom azt is, hogy miért, és 2010 szeptemberéig valósulna meg II. ütemként a Béke téri iskola épületek felújítása, és bővítése, amely kapcsán hozzá kell azt tennem, hogy teljes újratervezését kezdeményeztük az épületnek, ennek több oka, indoka van. Egyik indok a költségek csökkentése, másrészt pedig a Szent István király téri épületen nemcsak bővítést szeretnénk megvalósítani a pályázat keretein belül, hanem a fűtőkorszerűsítést is szeretnénk megoldani, illetve nyílászárók cserével javítani az épület hőtartását, ezzel az energiatakarékosság kapcsán a kiadásainkat jelentős mértékben csökkenthetjük. Az indikátorokban olyan mutató számokat kellett vállalnunk, amelyeket a pályázat során nem változtathatunk meg, mint a bővítés nagyságát és az új tantermek számát. Az Irányító Hatóság jelezte, hogy ezen belül szabad döntésünk van arra vonatkozóan, hogy a bővítéseket hol kívánjuk megvalósítani és a tervezővel történt egyeztetés alapján úgy tűnik, hogy célszerűbb további tantermeket építenünk a Szent István király téren. A kazánház tetőráépítéssel, így a kivitelezés is olcsóbbá válik, illetve a működtetés során a fűtőkorszerűsítés kapcsán ezeknek a termeknek az üzemeltetése szintén gazdaságosabbá válhat. A Béke téri iskola újratervezése pedig ennek megfelelően fog megtörténni, és az is jó hír, hogy erre van időnk, mivel csak 2010-ben kell ezt az ütemet elkezdni, illetve befejezni. A tárgyalások eredményeképpen szintén további jó hír a képviselő-testület számára, hogy az Irányító Hatóság is egyetértett abban, hogy az a jogszabály értelmezés, amely alapján mi úgy ítéltük meg, hogy a közbeszerzési törvény lehetővé teszi azt, hogy 100%-os önkormányzati tulajdonú cégen keresztül valósítsuk meg a kivitelezést, hogy erre valóban lehetőségünk van. Ez azt jelenti, hogy az Aba Invest Kft. valósíthatja meg a beruházást, amely azt hiszem, hogy szintén egy olyan hír, amely a megvalósítás, illetve az önkormányzati elképzelések kapcsán is mindenképpen pozitív. Ehhez kapcsolódóan még egy fontos beruházásról kell beszélnünk, amely nem szerepel ugyan a költségvetésben, mivel nem fogja érinteni sem a bevételi, sem a kiadási oldalt 2010-ben, de azt hiszem, hogy szintén egy olyan hír, amely pozitív lehet a képviselő-testület számára. Tavaly függőben maradt a tornacsarnok ügye, melynek kapcsán arról a jó hírről tudok beszámolni, hogy jelenleg ez a lehetőség még nyitott a minisztérium részéről egy lehetőséget látok arra, hogy ha minden fejlemény pozitívan alakul, akkor a tornacsarnok esetében is tovább tudunk lépni és megépülhet ebben az évben. Természetesen még egyszer jelezni szeretném, hogy ez csak egy lehetőség, ami még megvan az önkormányzat számára és nagyon komoly egyeztetéseket, tárgyalásokat kell folytatni annak érdekében, hogy az üzemeltetés oldaláról is biztosítani tudjuk a szükséges forrásokat. Úgy ítélem meg, hogy a nehézségek ellenére március végéig, abban az esetben, ha valóban minden az elképzelt ütemtervnek megfelelően alakul, akkor megfelelő módon zárhatja le a képviselő-testület azt a közel egy éves igen feszült időszakot, amely most már szerencsére mögöttünk van, és nagyon úgy tűnik, hogy azok a negatívnak tűnő fejlemények, amelyek az elmúlt évben érték az önkormányzatot enyhülnek, egyre több fejlesztés, beruházás valósulhat meg. A működés területén is ugyanez érzékelhető, és talán néhány esetben még szerencsénk is volt, sokkal kedvezőbb lehetőségek nyílnak a fenntarthatóság szempontjából. Ezért tartom nagyon fontosnak azt, hogy az intézményvezetők is a kiadott anyagokat ismét áttanulmányozva, azt a szándékot, amely minden részről megnyilvánul, megerősítve, mélyítsék el az intézményeink közötti együttműködést, felelevenítve azokat a célkitűzéseket, amelyet közösen határoztunk meg néhány évvel ezelőtt. Úgy érzem, hogy a nehéz helyzet ellenére is, ez egy szerencsés időszak és egy magasabb minőséget érhetünk el az intézményeink működése és együttműködése területén is. Azt szeretném kérni képviselőtársaimtól, és ebben ismétlem önmagamot az előző évekhez képest, de természetesen

rögtön hozzá szeretném tenni azt is, hogy biztos vagyok benne, hogy a folytatás viszont nem ugyanolyan lesz, tehát a következő egy hónapban meg fogjuk tudni hozni azon döntéseket, amelyek a költségvetésünket rövid távon stabilizálják és úgy ítélem meg, hogy arra is jó esélyünk van, hogy a település jövője szempontjából is mindenképpen pozitív költségvetést tudunk elfogadni. Ehhez kérem mindenkinek a nyugodt és konstruktív hozzáállását az elkövetkezendő időszakban. Ahhoz, hogy a költségvetés ilyen irányú pozitív módosításai megtörténjenek március közepéig, ütemezetten kell meghoznunk a szükséges döntéseket majd az elkövetkezendő hetekben. Még egyszer azt kérem mindenkitől, hogy ehhez a maximális támogatását, segítségét adja meg, és mivel az anyagot a képviselőtársaim most kapták meg, vitát nem is szeretnék nyitni, azt kérem, hogy mind intézményvezetői szinten, mind pedig bizottsági szinten ezen szempontok figyelembe vételével kezdjük el a munkát, és ha bárkinek bármi információra, anyagra van szüksége, akkor kérem, forduljon hozzám és a hivatalhoz, és természetesen minden olyan további információt meg fogunk adni, amelyek az alapos tervezéshez szükségesek.

## **2.) Az önkormányzati vagyontárgyak értékesítését, hasznosítását célzó eljárások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása**

Dr. Pócze Ferenc alpolgármester:

Amikor tavaly nyáron felmerült, hogy szükségessé válik az önkormányzati ingatlanok értékesítése, akkor két ütemben módosítottuk az önkormányzati vagyontárgyak értékesítését és hasznosítását szabályozó rendeletünket. Akkor valóban kapkodva, az idő szűke miatt nem kellő logika mentén próbáltuk egyszerűsíteni az eljárási rendet. Egyrészt az akkori tapasztalatok, másrészt a felmerült újabb igények, illetve az elmúlt 3 hónap közös egyeztetései során kikristályosodott egy olyan álláspont, hogy ezt az eljárási rendet célszerűbb lenne még alapvetően egyszerűsíteni, és áttekintve ezt a rendeletet, kiderült, hogy többször voltak ismétlődő szabályok, illetve voltak olyan értékesítési feltételek, melyeket felesleges a továbbiakban megtartani. Képviselőtársaim két példányban kapták meg ezt a rendeletet, az egyik példányt, amely fekete és piros betűvel szedett példány, azért küldtük ki, hogy nyomon követhető legyen az, hogy az eredeti szöveghez képest milyen változások történtek az új rendeletben, piros betűvel vannak szedve a kiegészítések, illetve a piros áthúzott részben azok a szöveg részek, amelyek a korábbi anyagban megvoltak, az új eljárási rendből viszont kikerülnek. Ezáltal leegyszerűsödik az eljárás, alapvetően megszüntettünk két versenyeztetési formát, az ajánlat kérést és az egyszerűsített eljárást. Az előző rendeletben nem volt szabályozva az esetleges üzletrészeink értékesítése, társasági részesedéseink értékesítése, ezért konkrétumként egyértelműen megfogalmazásra került, hogy a társasági részesedések értékesítését milyen formában tudjuk végrehajtani. Az anyag kiosztása után mikor már sokszorosítottuk, akkor vettük észre, hogy egyetlen egy olyan módosítás volt, amit a korábbi rendeletbe bevettünk, de ebből kimaradt, ezért van az, hogy nem folyamatos szöveggel van írva. A rendelet 5. oldalán van egy kiegészítésünk a vagyonértékesítésről. Már az elmúlt évben is döntöttünk arról, hogy abban az esetben, amikor nagyon alacsony az ingó vagy ingatlan vagyonértéke, akkor felesleges kiadásokat jelent az értékbecslés, hiszen ilyen esetekben az értékesített ingó vagy ingatlan vagyonértékének a 20-30-40%-át is kiteheti az értékbecslés. Ezzel egészítettük ki, a tavaly év eleji módosításban már szerepelt. Ez azt jelenti, hogy 5 millió forintig nem kívánjuk értékbecsléssel meghatározni ezen vagyontárgyak értékét, hanem egyrészt a könyv szerinti érték, másrészt a helyben szokásos érték, árak ismeretében abban maradtunk, hogy ezt az illetékes bizottságok, illetve a képviselő-testület is jóvá tudja hagyni. A másik szövegrész pedig egyértelműen tartalmazza a már egységes szerkezetbe foglalt rendeletet, azzal, hogy

úgy döntöttünk, hogy célszerű lenne nem a korábbi rendeletünket javíthatni, hanem ezen rendelet elfogadásával egyidejűleg a korábbi rendeletünk hatályát veszítené és egy teljesen új rendelet lépne életbe, amit majd a későbbiekben ráérünk foltozni, ha kiderül, hogy valamilyen oknál fogva mégse működik megfelelően. A kiadott szöveghez képest még annyi kiegészítést szeretnék tenni, hogy az anyag 4. oldalának középső részén a 7. szakasz 4. bekezdésében található szövegrész, ami szintén az ingatlan értékbecslésre vonatkozik, kiegészülne a másik anyag 5. oldalán található megjegyzéssel, tehát nem kell értékbecslést kérnünk, amennyiben az elidegenített vagyontárgy az önkormányzat ingatlanvagyon kataszterében, illetve ingóvagyon leltárában feltüntetett könyv szerinti értéke nem haladja meg a bruttó 5 millió forintot. Kérem, hogy ezzel a kiegészítéssel fogadja el ezt a rendeletet a testület, természetesen az itt elhangzott és esetlegesen elhangzó módosításokkal együtt.

Horváth István, a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

A rendelet módosítása már többször is napirenden volt, a Településfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, egyetért a módosításokkal és javasolja a rendelet elfogadását.

Mercsek György, a Pénzügyi Bizottság elnöke:

Szintén egyetértünk a módosításokkal, és javasoljuk a rendelet elfogadását.

Farkas Károly képviselő:

Nekem egy technikai jellegű kérdésem lenne, a rendeletervezetet a Hermes Holding Kft. készítette vagy az önkormányzat?

Kossa Lajos polgármester:

A Hermes Holding Kft. készítette el.

*Más kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.*

Kossa Lajos polgármester:

Aki az előterjesztésnek megfelelően az önkormányzati vagyontárgyak értékesítését, hasznosítását célzó eljárások helyi szabályairól szóló rendeletünket egységes szerkezetben elfogadja, kérem, emelje fel a kezét.

Megállapítom, hogy Aba Nagyközség Képviselő-testülete 12 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő rendeletet alkotta:

1/2009.(II.16.) számú  
rendelet

**az Önkormányzati vagyontárgyak értékesítését, hasznosítását célzó eljárások helyi szabályairól**

*(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**3.) Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer Társulási Megállapodásának módosítása**

Kossa Lajos polgármester:

Miután a múltkori testületi ülésen elfogadtuk a társulási megállapodás módosítását, érkezett egy újabb levél a társulás munkaszervezete részéről, melyben a következőkről tájékoztatják a képviselő-testületeket. A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósítását szolgáló KEOP 1.1.1. megnevezésű pályázat részletes megvalósíthatósági tanulmányát készítő ÖKO Zrt. közgazdász szakemberei jelezték, hogy a rendszer üzemeltetési koncepciójában kidolgozott, a létesítményekre vonatkozó folyamatos üzembe helyezési és üzemeltetésbe állítási elképzelés nem valósítható meg, mivel a beruházás időtartama alatt a jövedelemszerző tevékenység veszélyeztetheti a projekt Unió általi támogathatóságát, illetve a 70 %-os uniós forrás mértékét. Átgondolva a projekt támogathatóságának a kérdéskörét javasolják, hogy a tervezett hulladékgazdálkodási rendszer létesítményeinek üzemeltetésbe adása kizárólag a projekt teljes befejezését követően, az összes létesítmény használatba vétele után történjen meg. Fenti megoldási javaslatok elfogadása esetén viszont változik az önkormányzatok szilárdhulladék-gazdálkodási közfeladatainak ellátására vonatkozó feladat- és hatáskör társulásra történő átruházásának időpontja. Ezért kérik, hogy az alábbi módosításokat fogadja el a képviselő-testület, melynek megfelelően a társulási megállapodás XIV. Záró rendelkezések fejezete a 8. bekezdést követően egy új bekezdéssel egészül ki a következők szerint: Tagok a társulási megállapodás 4.3. pontjában rögzített hatáskörüket a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósítását, a megvalósuló hulladékgazdálkodási létesítmények használatba vételét követően ruházzák át a társulásra. A társulás a társulási megállapodás 4.3. pontjában megfogalmazott feladatait a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósítását, a megvalósuló hulladékgazdálkodási létesítmények használatba vételét követően köteles ellátni. A 4.3.1/c pontban meghatározott feladatot a társulás minden tagjára nézve változó időponttól, a tagnak a hulladékgazdálkodási rendszer használatba vételének időpontjában hatályos közszolgáltatási szerződésének hatályát követő nappal köteles ellátni. A tagok felhatalmazzák a társulás tanácsát, hogy a megvalósuló hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetőjének kiválasztása érdekében a közbeszerzési eljárást 2009 első negyedévében folytassa le.

Aki a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának a módosításával az írásos előterjesztésnek megfelelően egyetért, kérem, emelje fel a kezét.

Megállapítom, hogy Aba Nagyközség Képviselő-testülete 12 igen szavazattal – egyhangúlag – jóváhagyta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**17/2009. (II.12.) számú**

**Határozat**

**A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására**

**Aba Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodást a következők szerint módosítja:**

**5.) A Társulási Megállapodás XIV. – Záró rendelkezések – fejezete a nyolcadik bekezdést követően egy új bekezdéssel egészül ki a következők szerint:**

Tagok a Társulási Megállapodás IV/3. pontjában rögzített hatáskörüket a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósítását, a megvalósuló hulladékgazdálkodási létesítmények használatba vételét követően ruházzák át a Társulásra.

A Társulás a Társulási Megállapodás IV/3. pontjában megfogalmazott feladatit a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósítását, a megvalósuló hulladékgazdálkodási létesítmények használatba vételét követően köteles ellátni.

A IV/3.1. c) pontban meghatározott feladatot a Társulás minden Tagjára nézve változó időponttól, a Tagnak a Hulladékgazdálkodási Rendszer használatba vételének időpontjában hatályos közszolgáltatási szerződésének hatályát követő nappal köteles ellátni.

Tagok felhatalmazzák a Társulás Tanácsát, hogy a megvalósuló Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetőjének kiválasztása érdekében a közbeszerzési eljárást 2009. első félévében folytassa le.

**4.) A luxusadóról szóló 22/2007. (XII. 21.) számú önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése**

Szabóné Balogh Bernadette jegyző:

Néhány mondatban szeretném kiegészíteni az előzetesen kiadott előterjesztést illetve rendelettervezetet. Arról szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet, hogy az Alkotmánybíróság alkotmányellenesnek ítélte a luxusadóra vonatkozó törvényt, ez a törvény mondta ki azt, hogy minden önkormányzatnak kötelezően meg kellett alkotnia egy helyi önkormányzati rendeletet a luxusadóra vonatkozóan és meg kellett adóztatni azokat az ingatlanokat, lakó ingatlanokat, amelyek

100 millió forintnál magasabb értékűek. Ennek megfelelően mi is megalkottuk 2007-ben a helyi önkormányzati rendeletünket, ilyen adó kivetésére Aba közigazgatási területén nem került sor, és mivel az Alkotmánybíróság meg is semmisítette ezt a központi jogszabályt, így 2009. január 1-jétől ezek a rendelkezések léptek életbe, és minden önkormányzatnak gondoskodni kell arról, hogy az erre vonatkozó helyi önkormányzati rendeletét hatályon kívül helyezze. Ezért kérem a testületet, hogy járuljon hozzá a luxusadóra vonatkozó önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséhez.

Kossa Lajos polgármester:

Aki egyet ért a luxusadóról szóló törvény hatályon kívül helyezésével, kérem, emelje fel a kezét.

Megállapítom, hogy Aba Nagyközség Képviselő-testülete 12 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő rendeletet alkotta:

## **2/2009.(II.16.) számú rendelet**

### **A luxusadóról szóló 22/2007. (XII. 21.) számú önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

*(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

## **5.) Bejelentések**

Kossa Lajos polgármester:

Képviselőtársaim is megkapták a meghívót a szombati Kultúr Napja rendezvényünkre. Szeretném kérni képviselőtársaimat, ha idejük engedi, akkor vegyenek részt a rendezvényen, annál is inkább, mivel a Kultúr Közösségi Házban megrendezendő eseményen adjuk át az idei Abai Kultúráért és Közösségért díjakat, valamint kiállítások tekinthetők meg a település egykori kulturális életéről, és emellett bemutatjuk a Zichy István életét és munkásságát bemutató könyvet, amelyet Aba Nagyközség Önkormányzata támogatásával adott ki a Néprajzi Múzeum. Szabó Zoltán és Szabóné Dr. Juhász Katalin egy nagyon szép bemutató keretében ismertetné a könyvvel kapcsolatos tudnivalókat, és ezzel kapcsolatban szeretném elmondani és tájékoztatni a képviselő-testületet, hogy e hét keddjén Bécsben volt egy hivatalos bemutatója a könyvnek, ugyanis a gróf lánya, Katalin, Bécsben él, Annak idején, 10 évvel ezelőtt Szabó Zoltánnal közösen Bécsben kerestük meg Zichy István lányát és akkor kaptuk meg tőle azt a naplót, amely a könyvnek egy fontos részét képezi. A Kaláka Klub illetve az ausztriai egyesületek központi szervezetének a kezdeményezésére került sor ennek a könyvnek a bécsi bemutatójára, ahol rajtam kívül a alpolgármester asszony, a Kultúr Közösségi Ház vezetője, a Sárvíz Televízió is képviseltette magát, valamint a Szűcs család részéről is részt vettek a bemutatón, akiknél a háborút követően lakott Zichy István. Nagyon örülök annak, hogy a Sárvíz Televízió jóvoltából az abaiak és a térségben élők is láthatják majd ezt a rendezvényt,



amelyen több mint százan vettek részt és igen nagy sikere volt a könyvnek. Örülök annak, hogy szombaton a Kultúr Napja keretében egy hasonló bemutatón az abaiak is részt vehetnek majd. Még egyszer arra szeretném kérni képviselőtársaimat, hogy ha idejük engedi, akkor mindenképpen vegyenek részt majd ezen a rendezvényen. A szennyvízberuházás kapcsán a mai napon egyeztetünk, megkérném Alpolgármester Urat, hogy néhány szóban tájékoztassa a képviselő-testületet a beruházás állásáról.

Dr. Pócze Ferenc alpolgármester:

Az elmúlt időszakban egyrészt az időjárás, sok esetben a hideg miatt, nem az elképzelt ütemben folytak munkák, ahogy ez a folyamat kivitelezésén látható is. Alapvetően két fontos kérdés került szóba az egyeztetésen. Egyrészt szó volt a befejezés időpontjáról, másrészt a felmerült hibák, hiányosságok, vízelvezető árkok, utak javítása volt a megbeszélés témája, illetve tulajdonképpen az előkészületek olyan irányba haladnak, hogy tavaszig a műszaki átadás-átvétel történjen meg, a teljes felmérés készüljön el, egyrészt a kamerás vizsgálatok, tömörségi vizsgálatok, másrészt a vízjogi engedély megszerzése, a tényleges megvalósulás követése. Ezen kérdések merültek tehát fel az egyeztetésen, különös hangsúllyal került ugyan szóba, tekintettel kimondottan arra, hogy ilyen időjárás esetén a vezeték lefektetése nem tud olyan jó ütemben haladni, mint ahogy az utak karbantartása és kijavítása is nagyon sok problémát okoz minden településen. A vízelvezető árkoknak javítása kapcsán – jelen volt a kivitelezés vezetője is – különösen a kálozi út problémáiról esett szó. Bár nem volt a mai egyeztetés témája, de a hitelek rendelkezésre tartási határideje december 31. volt, ezeknek a meghosszabbítása kapcsán holnap fogok találkozni a pénzügyi bonyolítóval, illetve jövő hétre terveztünk egy egyeztetést a települési vezetőkkel, illetve a pénzügyi bonyolítókkal, a pénzügyi osztályvezetőkkel, hogy át tudjuk tekinteni az egész pénzügyi helyzetet. Egyelőre úgy tűnik, hogy a Rákóczi útnak a Gyógyszertártól a Takarékszövetkezetig tartó részén nem útfeltárással, hanem sajtolással fogják a csövet letenni, csak szerelő aknákat fognak letenni, ennél fogva nem lesz fel bontva az út. A szennyvíztisztító telep normál ütemben épül, apróbb problémák vannak ugyan, a művelésből kivonás nem stimmel a tényleges kivitelezéssel, és már korábban, az energiaellátás kapcsán is felmerült, hogy át kell helyezni oszlopokat, trafo tulajdonjogok stb., de ezek nem olyan problémák, amelyek érdemben befolyásolnák a kivitelezést, inkább technikai problémák, amikről minket tájékoztattak. A megbeszélés természetesen ennél hosszabb volt, próbáltam összefoglalni 5 percben, de ott 2,5 órán át tárgyaltunk, amely nagy részben Abát érintette, Mercsek György is részt vett a megbeszélésen, esetleg ő is ki tudja egészíteni néhány szóban az általam elmondottakat.

Mercsek György, a Pénzügyi Bizottság elnöke:

Egy-két műszaki dolgot tennék hozzá, azért úgy látom, most már jobb a helyzet, mint novemberben volt, mert akkor a télnek mentünk neki, akkor vitásabb kérdések voltak, most úgy látom, hogy a gerinchálózat, ami szakmailag meghatározó, illetve a fogadó, a szennyvíztisztító telep megépül, és bár utána is biztos, hogy lesznek gondok a rákötéseknél, egyéb süllyedéseknél problémák, de ez már a kivitelező feladata lesz.

Iszonyú terepviszonyok vannak a főúton, amelyek –ahogy polgármester úr is többször elmondta- kezdenek igazolni bennünket, hogy igenis vannak szakmai problémák. Most próbáltak egyeztetni a kivitelezők és a Közútkezelő Kht., hogy hogyan, milyen módon oldják meg ezt a problémát. Nyilván ez nem az önkormányzatokat terheli, hiszen ennek megvannak a szakmai okai, hogy miért süllyedtek meg az utak. Ha sok esőt kapunk, az csak tömöríti a talajt, ám a baj akkor van, ha hézagos az a

terület, ahova esik, akkor el tudja hordani, akkor keletkeznek gödrök, kráterek, de ebbe nem akarok részletesen belemenni. Azt látom most már, hogy mivel közeledik a tavasz, a gerinchálózat elkészülhet, és úgy gondolom, hogy április 15. körül már a rákötések is elkezdődhetnek. Akkor már lehet bizakodni abban, hogy május 4-re elkészüljön a rendszer. Úgy látom, hogy azokkal a műszaki problémákkal, amikkel most meg kell küzdeni a kivitelezőknek, amit idáig elkendőztek, ugyanakkor a pénzt elvitték, majd most jön elő az a gond, hogy nekik kell ezzel megküzdeni, mert az önkormányzatok illetve a gesztor pénzügyileg rendezte a helyzetet. Azaz nem pénzkövetelésről van szó, hanem most már lehet munkát követelni, és első osztályú munkát kell végezni, mert minden szerződésben ott van, hogy első osztályú munkát kell végezni, ez vonatkozik erre a beruházásra is. Bízunk benne, hogy így is fog történni, én most már megoldódik ez a kérdés is, nyárra át tudjuk adni a rendszert.

Dr. Pócze Ferenc alpolgármester:

Abban maradtunk az abai műszaki ellenőrrel, Theisz Imrével, hogy összeállítunk egy listát, egy fontossági sorrendet, ezt odaadjuk a kivitelezőnek, ez a ütemezés, álljanak neki, hogy ne kelljen a lakóknak naponta, kétnaponta jelezni, hanem mi is jelezzük, legyen nyoma, és ezeket sürgősen fejezzék be, ha nem tudnak vezetékét építeni, mert vizes az idő, akkor ezeket a munkákat végezzék el, amelyek nagyon sok esetben effektíven anyagköltséggel nem járnak. Tehát azt kértem, hogy aki egyébként is itt van, dolgozzon a helyreállításon, persze ennek is van egy költsége, de ez előbb-utóbb úgy is változna, mert az elmúlt évekhez képest tényleg iszonyatos mennyiségű csapadék esett, de emellett vannak olyan területek, ahol nem a szennyvízberuházás miatt van probléma, hanem egyébként sem volt megoldva a csapadékvíz-elvezetés. Véleményem szerint legalább ott, ahol az árkok be vannak temetve, szedjék ki a földet, hogy a csapadékvíz elfolyjon, ahol nagyon rossz állapotúak az utak, ott tömörítsék vissza, hordjanak oda követ, hogy ne szakadjon be, hogy lehessen járni autóval. A jövő héten át tudjuk adni a listát, kértük, hogy álljanak neki a helyreállításhoz, hogy legalább valami látszatja legyen, mert tényleg kellemetlen, hogy nekünk szólnak, mi szólnak nekik, aztán nem történik semmi, vagy szólnak, hogy megcsinálják, aztán 2 nap múlva 3 méterrel arrébb lesz valami, mert kevés követ hordanak. Most abban maradtunk, hogy tényleg dolgozzanak, a kivitelezőnek dolgozni kell, jövő héten lesz ez a pénzügyi egyeztetés, és ezentúl nem hetente, hanem két hetente lesz egyeztetés. Úgy gondoltam, hogy ezt még fontos volt elmondani.

Kossa Lajos polgármester:

Nekem is két pozitív hírem van. Mai napon ülésezett Fejér Megye Közgyűlése, és jóváhagyta a megye területrendezési tervét, amely Aba szempontjából több oldalról is fontos. Egyrészt a repülőter-fejlesztés a rendezési tervünkben szereplő elképzeléseknek megfelelően szerepel a megye rendezési tervében, illetve az egyéb fejlesztéseink is szintén megjelennek a megyei rendezési tervben. Egy nagyon fontos módosítás történt a mai napon a kezdeményezésemre, ugyanis azt a nagy sebességű vasútvonalat, -amiről volt már szó a rendezési tervünk kapcsán is, amely eredetileg Aba-Sárkeresztúr között ment volna- az országos területi rendezési terv felvitte északra a repülőter környezetébe, a Fejér megyei területrendezési tervben az egyeztetési változatnál ez a nyomvonal a repülőter felett északra, Székesfehérvár közigazgatási területén ment, a végleges anyagban viszont átkerült a repülőtertől délre, Belsőbáránd és a repülőter közötti területre, amely több szempontból is aggályos volt. Ezt decemberben jeleztem, de még most a testület elé kerülő anyagban is ez a nyomvonal szerepelt. Ebben a formában egyrészt a repülőter lámpasorát keresztelte volna, ami

nagyon komoly gondokat vetített előre, mind zajvédelmi szempontból, mind a belsőbárándiak szempontjából, illetve a természetvédelmi területek szempontjából szintén komoly problémákat okozhatott volna. A közgyűlés jóváhagyta a módosító javaslatot és a rendezési tervben az északi nyomvonal került.

Másik szintén pozitív hír, hogy a járóbeteg-ellátó központtal kapcsolatban megkaptuk a hiánypótlási felhívást, jövő héten fog lejárni a határideje a benyújtásának. Meg kellett újítanunk több nyilatkozatot, amelyet tavaly ősszel megkaptunk, a megyei közgyűlés elnöke, a megyei kórház igazgatója, valamint az Országos Egészségbiztosítási Pénztár is ismét kiadta a támogató nyilatkozatát a járóbeteg-ellátó központ megvalósításához. Szintén pozitív hír, hogy Incze Zsolton, az Aba Invest Kft. ügyvezetőjén keresztül, úgy tűnik, hogy a Semmelweis Egyetem komoly érdeklődést mutat a leendő üzemeltetéssel kapcsolatban és nagyon komoly tárgyalások kezdődhetnek meg ennek érdekében. Nagyon bízom abban, alpolgármester úrral közösen gyűjtjük a hiánypótláshoz szükséges anyagokat, hogy minden rendben lesz. Holnap a térség polgármestereivel fogunk újra egyeztetni ebben az ügyben, én nagyon bizakodó vagyok ateinketben, hogy valamennyi dokumentumot be tudjuk nyújtani.

Mai jó hír, úgy tűnik hogy, a megyei kórház is meg fogja kapni azt a fejlesztési lehetőséget, amely a kiemelt kórházak fejlesztését érinti. Annak idején, a pályázatunk kapcsán volt szó róla, hogy az abai fejlesztés a fehérvári járóbeteg-ellátást nem érinti, illetve olyan hírek is vannak, hogy a sárbogárdi rendelőintézet is, amely kapcsán a megyei közgyűlés a regionális operatív programon keresztül pályázott ezekre a felújításokra, támogatást tud szerezni, és ezáltal révbe ér gyakorlatilag az az elképzelésünk, amely a kórház, a sárbogárdi és az abai járóbeteg-ellátó központ szoros együttműködésére épül,

Varga Istvánné képviselő, az Abai Hétszínvirág Óvoda vezetője:

Az óvoda részéről egy kéréssel fordulok a képviselő-testülethez. A takarékosági szempontokat figyelembe véve szeretnénk meghosszabbítani az óvoda nyári zárva tartását július 15-étől. A nevelési- oktatási intézmények működéséről szóló rendelet alapján ebben az esetben ki kell kérni a szülői munkaközösség véleményét, akik elfogadták és egyetértettek ezzel a kéréssel. Képviselőtársaim megkapták ezeket a jegyzőkönyveket, és azért van szükség sürgősen a döntésre, mert ebben a hónapban ki kell értesíteni a szülőket a változásról. A tavalyi adatokat figyelembe véve nagyon minimális volt az igénybevétel nyáron, nekünk viszont mindenképpen megtakarítást jelentene.

Kossa Lajos polgármester:

Aki az óvodavezető felvetésével az óvoda nyári zárvatartásának meghosszabbítására vonatkozóan egyetért, kérem, emelje fel a kezét.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

**18/2009. (II.12.) számú  
Határozat**

Aba Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-Testülete megtárgyalta az abai Hétszínvirág Óvoda vezetőjének kérelmét és hozzájárul az óvoda nyári zárvatartási idejének meghosszabbításához, **július 15 napjától augusztus 31 napjáig.**

A Képviselő-Testület felkéri Varga Istvánné óvodavezetőt, hogy a testület döntéséről az érintett szülőket február folyamán tájékoztassa.

Felelős: Varga Istvánné óvodavezető

Határidő: 2009. február 28.

Csép Györgyné alpolgármester:

Amit mondani szeretnék, az elsősorban azoknak szól, akik a szennyvízberuházással kapcsolatban tudnak valamit tenni. Tragikus a helyzet a Kölcsey utcában és még mielőtt tényleg nagyobb tragédia történik, szeretném, ha odafigyelnének, főleg azért, ahogy az alpolgármester úr mondta, körbejárják az építésvezetővel, felügyelővel, a műszaki vezetővel a falut, én arra kérem, hogy azon a részen kezdjék el a munkát, mert fél méteres vagy még mélyebb nyomvonalak vannak, amelyeket nem is az autók okoztak, hanem valószínűleg az építőanyag behordása során keletkeztek, akkor történhetett, illetve az utca felázott, és most nem tud bemenni már a kukás autó sem, az utcában levőknek ki kell vinni a szemetet az utca végére. Szerencsére a közhasznú munkások nagyon készségesek voltak most már többször is, jöttek reggel és kivitték a kukákat a sarokra főként azon a részen, ahol idős, nyugdíjas emberek laknak. A múlt héten a mentő sem tudott bemenni az utcába, hordágyon hozták ki a beteget, ami időt jelent, és félek, nehogy valami tragédia történjen. Szeretném, ha ezen a részen minél előbb és minél komolyabb munkát végeznének, mert van egy rész, ahol be is szakadt a vezeték felett a föld, és én félek attól, hogy a felázás során ismét megtörténik. Tragikus állapotban van a Széchenyi utca is. Gondolom, nem igen jártak azon a részen, de lassan már nem tudok kijönni az utcából.

Dr. Pócze Ferenc alpolgármester:

Minden utcában lesz köves burkolat.

Csép Györgyné alpolgármester:

Igen, hallottam az Etele térről, egyéb másik utcáról is, a Jókai utcában javult is azóta valamennyit a helyzet, de szeretném, ha figyelembe vennénk az itt élő emberek érdekeit is.

Bor József Dezső képviselő:

Az egész faluban olyan átmenő forgalom van, hogy az egyszerűen tragikus.

Csép Györgyné alpolgármester:

Igen, de ettől még a mellékutcákban is tragikus a helyzet.

Kossa Lajos polgármester:

Kérem, hogy a meghívóban szereplő napirend megtárgyalása végett zárt ülést rendeljünk el.

Aki ezzel egyetért, kérem, emelje fel a kezét.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

#### **19/2009. (II.12.) számú**

#### **Határozat**

#### **zárt ülés tartásának elrendelése**

Aba Nagyközség Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirend -ingatlanértékesítéssel kapcsolatos döntések meghozatala- megtárgyalása végett zárt ülés tartását rendeli el.

Más kérdés, hozzászólás nem volt, így a polgármester az ülést bezárta.

Kmf.

Kossa Lajos  
polgármester

Szabóné Balogh Bernadett  
jegyző