



Felhívás partnerségi egyeztetésre

Ezúton tájékoztatom a **T. Lakosságot, Civil szervezeteket és Gazdálkodó szervezeteket**, hogy Aba Város Önkormányzata új településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) készítését határozta el.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet (továbbiakban KormR.), valamint a partnerségi egyeztetés szabályait megállapító helyi rendelet alapján ezúton értesítem a partnereket a készítendő településfejlesztési koncepcióról és településrendezési eszközökről.

A terv készítés célja:

Aba teljes közigazgatási területét érintően a településrendezési eszközök felülvizsgálata vált szükségessé, mert a Korm.R. 45. § (1) bekezdése értelmében a 2012. december 31-én hatályban lévő településrendezési eszközök, 2021. december 31-ig alkalmazhatók.

Az új településrendezési eszközök a Korm Rendeletnek megfelelő tartalmú településfejlesztési koncepció alapján kerülnek kidolgozásra.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv) értelmében a településfejlesztési koncepcióval összhangban készül a településszerkezeti terv.

A településrendezés együttes célja a lakosság életminőségének és a település versenyképességének javítása érdekében a fenntartható fejlődést szolgáló településszerkezet és a jó minőségű környezet kialakítása, a közérdek érvényesítése az országos, a térségi, a települési és a jogos magánérdekek összhangjának biztosításával, a természeti, táji és építészeti értékek gyarapítása és védelme, valamint az erőforrások kíméletes és környezetbarát hasznosításának elősegítése.

Cél továbbá, hogy az önkormányzat jogszabályi kötelezettségének megfelelően a hatályos építésügyi jogszabályoknak megfelelő új helyi építési szabályzatot és szabályozási tervet fogadjon el.

A közzétett felhívás és tájékoztatás alapján a partnerek **2020. október 15-ig** előzetes írásos véleményt nyilváníthatnak a készülő tervekkel kapcsolatban. Az előzetes véleményeket írásban kérjük eljuttatni a Polgármesteri Hivatal címére (8127 Aba, Rákóczi u.12.) vagy az onkormanyzat@aba.hu e-mail címre.

A készítendő településfejlesztési koncepcióról és településrendezési eszközökről lakossági fórumon is tájékoztatást tartunk.

***A lakossági fórum időpontja: 2020. szeptember 30. 16:00 óra
Helye: Polgármesteri Hivatal (tanácskozó terem) Aba, Rákóczi út 12***

A partnerségi egyeztetésben részt vevő partner: a lakosság, az érdekképviselői szervek, az érintett helyi önkormányzati szervek, civil- és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek és intézmények.

Aba, 2020. szeptember 25.

Dr. Mikula Lajos
polgármester

